

Создано: 31.03.2026 в 23:05

Обновлено: 31.03.2026 в 23:05

Брусника Тюмень, Брусника Тюмень

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,
92**

26 240 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

179.7 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

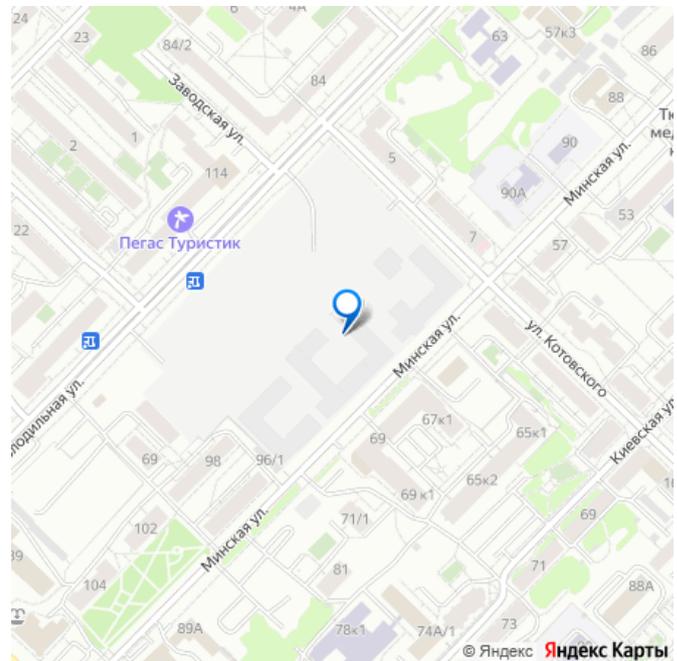
Квартира в новостройке

да

Описание

Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 8 этаже. 2-уровневая квартира с возможностью разделения гостевой зоны и личного

для заметок



пространства. Общая площадь: 179.68 кв.м., жилая: 48.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 33.1 кв.м. Квартира выходит окнами на три стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире два балкона, два совмещенных санузла. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведение вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 8 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: балкон, гардеробная, двухуровневая, мастер-спальня, окна в пол, окно в санузле, панорамное остекление, постирочная, предчистовая отделка, разнесённые спальни, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МНС01-Ж5.8.2. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка.

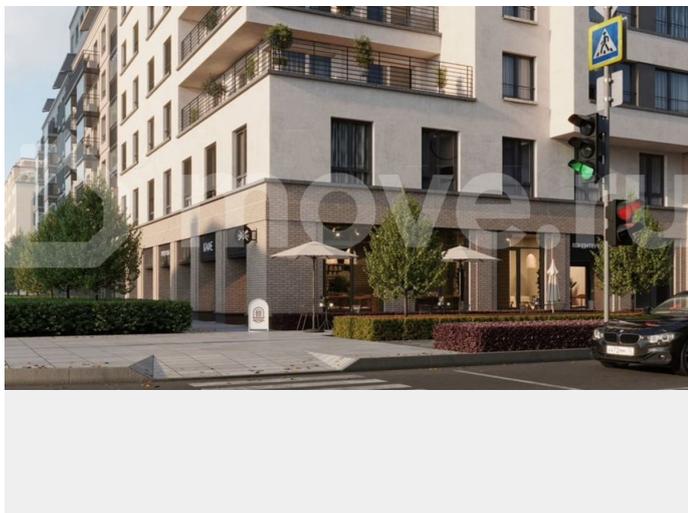
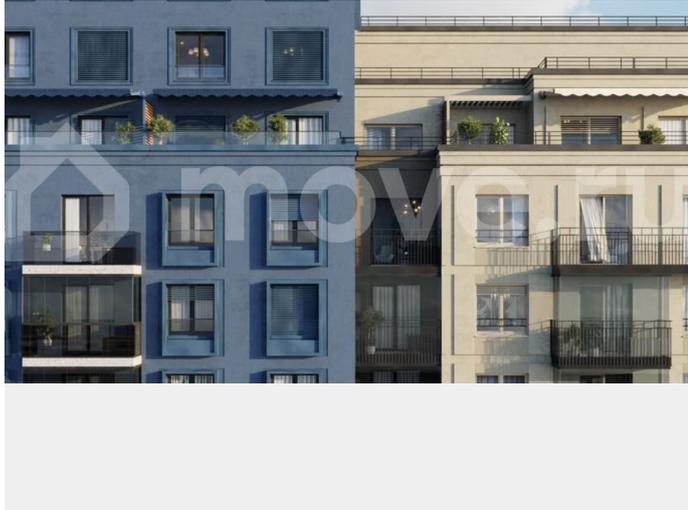
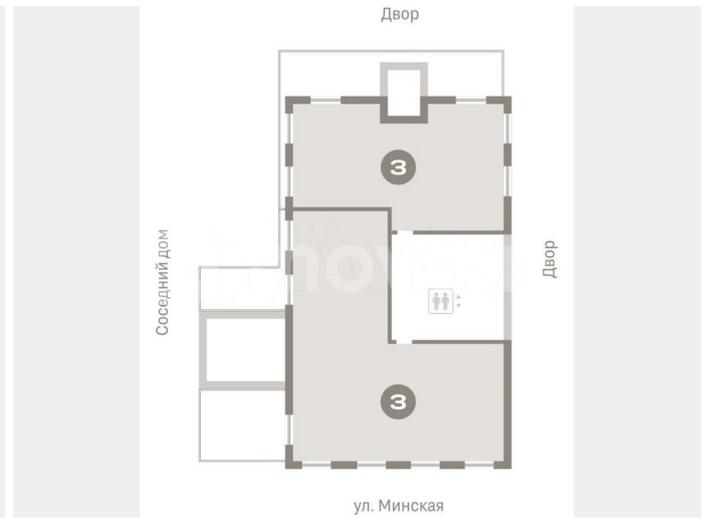
Поблизости много детских садов, школ и поликлиник. Пространство разного опыта

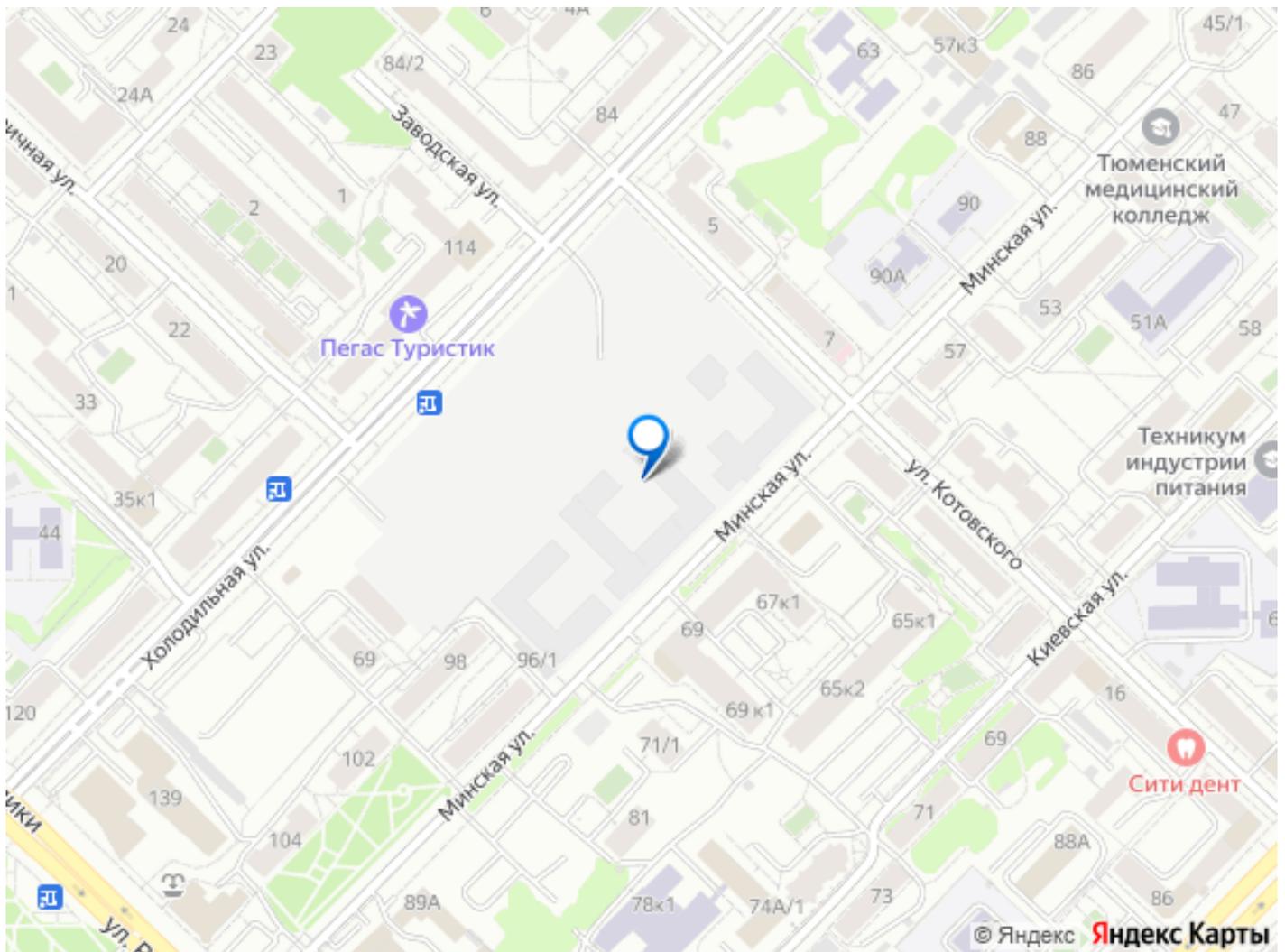
Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и

притягивающие городских интеллектуалов. Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы

Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллеи посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.







Move.ru - вся недвижимость России