

Создано: 08.02.2026 в 22:22

Обновлено: 02.04.2026 в 22:32

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Челюскинцев, стр. 2**

**45 700 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Челюскинцев, стр. 2

Улица

[улица Челюскинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

224.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

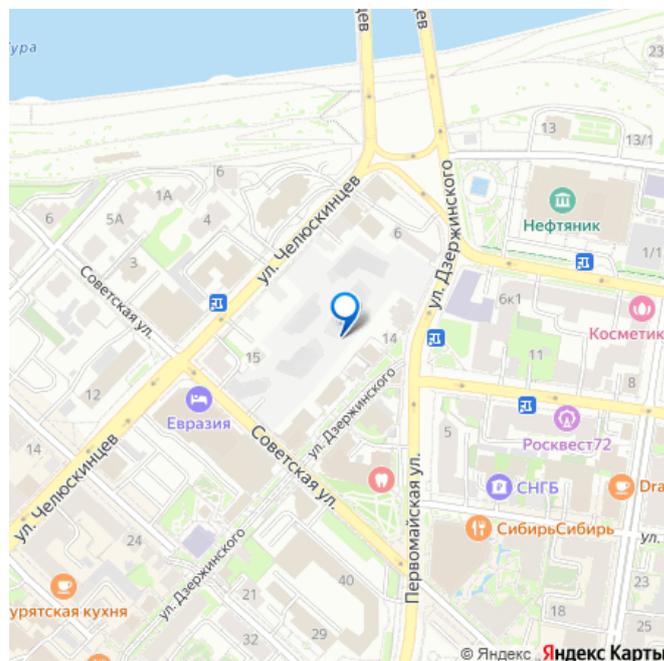
Квартира с экстрабольшой террасой в квартале премиум-класса. Это гастрономический центр города — ближайшие рестораны ежегодно входят в

<https://tyumen.move.ru/objects/9289217076>

**Премиум-квартал Челюскинцев, 5,  
Риелтор**

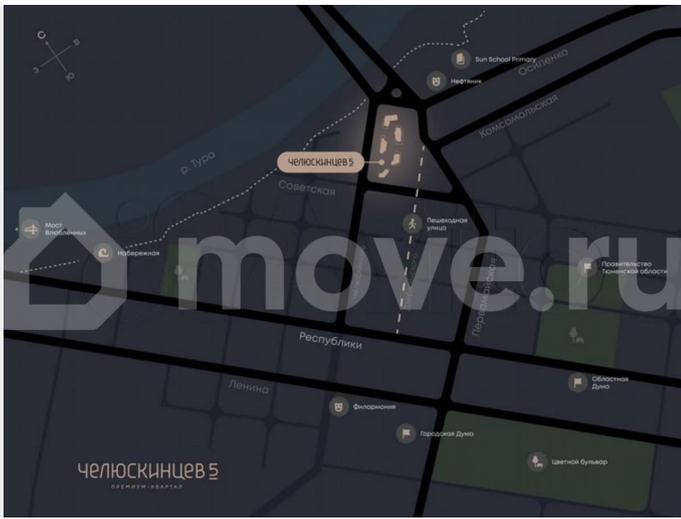
**89251234567**

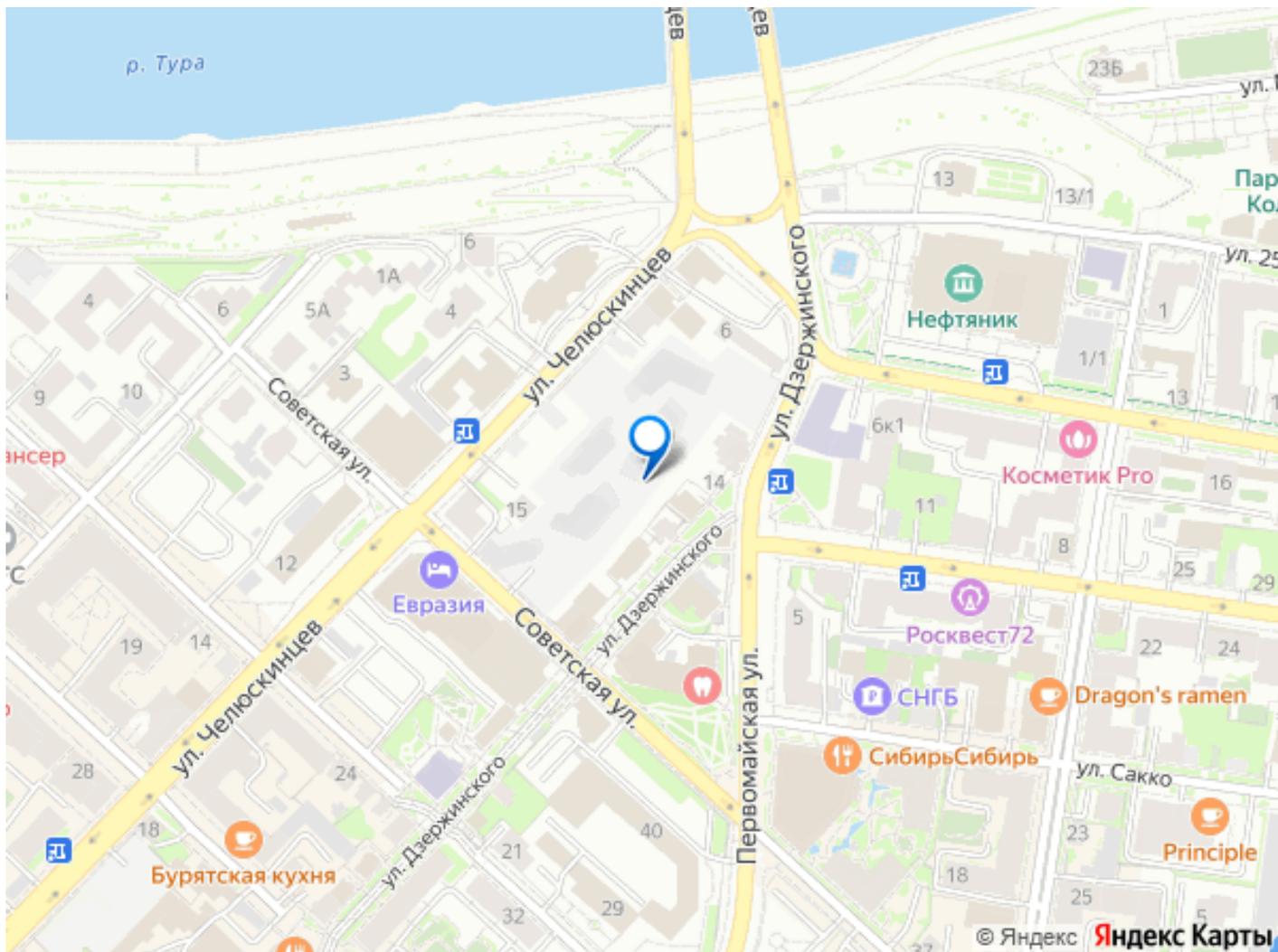
для заметок



топ национальных премий. Планировка предусматривает мастер-спальню, две детские комнаты, просторную кухню-гостиную, дополнительный санузел и постирочную. Терраса площадью 106,1 м<sup>2</sup> на уровне второго этажа позволяет пользоваться всеми преимуществами открытого пространства, но без ощущения высоты. Здесь можно организовать летнюю кухню, камерный кинотеатр с игровой или фитнес-зону. Выходов на террасу два: из спальни и кухни-гостиной. Окна выходят на три стороны, поэтому в комнаты проникает много естественного света. Высота окон — 2,4 метра. В кухне-гостиной и двух спальнях спроектированы радиусные окна для бесшовного обзора. Профили выполнены из золотистого алюминия. Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загораживают вид из окна. Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.







Move.ru - вся недвижимость России