

Создано: 10.10.2025 в 11:54

Обновлено: 24.11.2025 в 21:04

44 890 000 ₽

<https://tyumen.move.ru/objects/9285625653>

**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом
девелопмент**

79770957528

Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

242.4 м²

Этаж

2/9



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

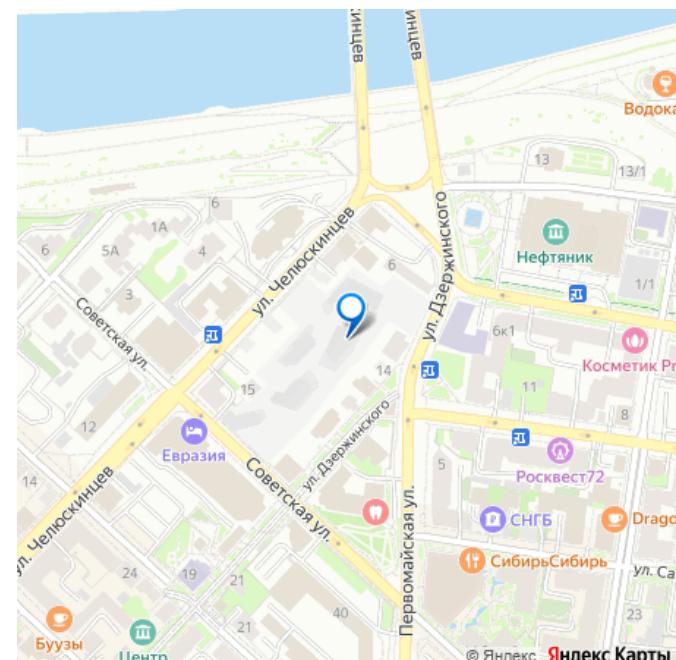
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Квартира с экстрабольшой террасой в квартале премиум-класса. Рядом пешеходный бульвар, набережная, топовые школы и

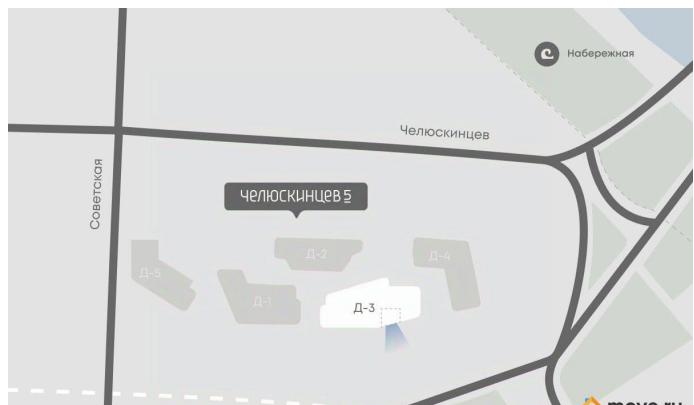
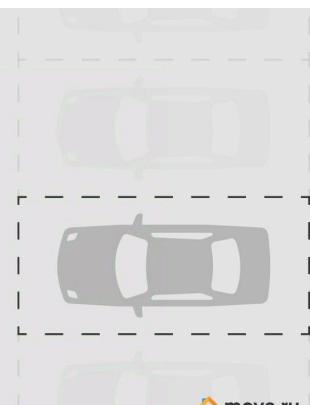
лучшая гастрономия в городе. Планировка предусматривает спальню с отдельной ванной, детскую с гардеробной, кабинет, просторную кухню-гостиную и постирочную. Терраса площадью 126,2 м² на уровне второго этажа позволяет пользоваться всеми преимуществами открытого пространства, но без ощущения высоты. Здесь можно организовать летнюю кухню, камерный кинотеатр или фитнес-зону. Выходов на террасу пять: из кухни-гостиной, кабинета и детской. Окна выходят на три стороны, поэтому в комнаты проникает много естественного света. Высота окон — 2,4 метра. В гостиной и детской спроектированы радиусные окна для бесшовного обзора. Профили выполнены из золотистого алюминия. Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загораживают вид из окна.

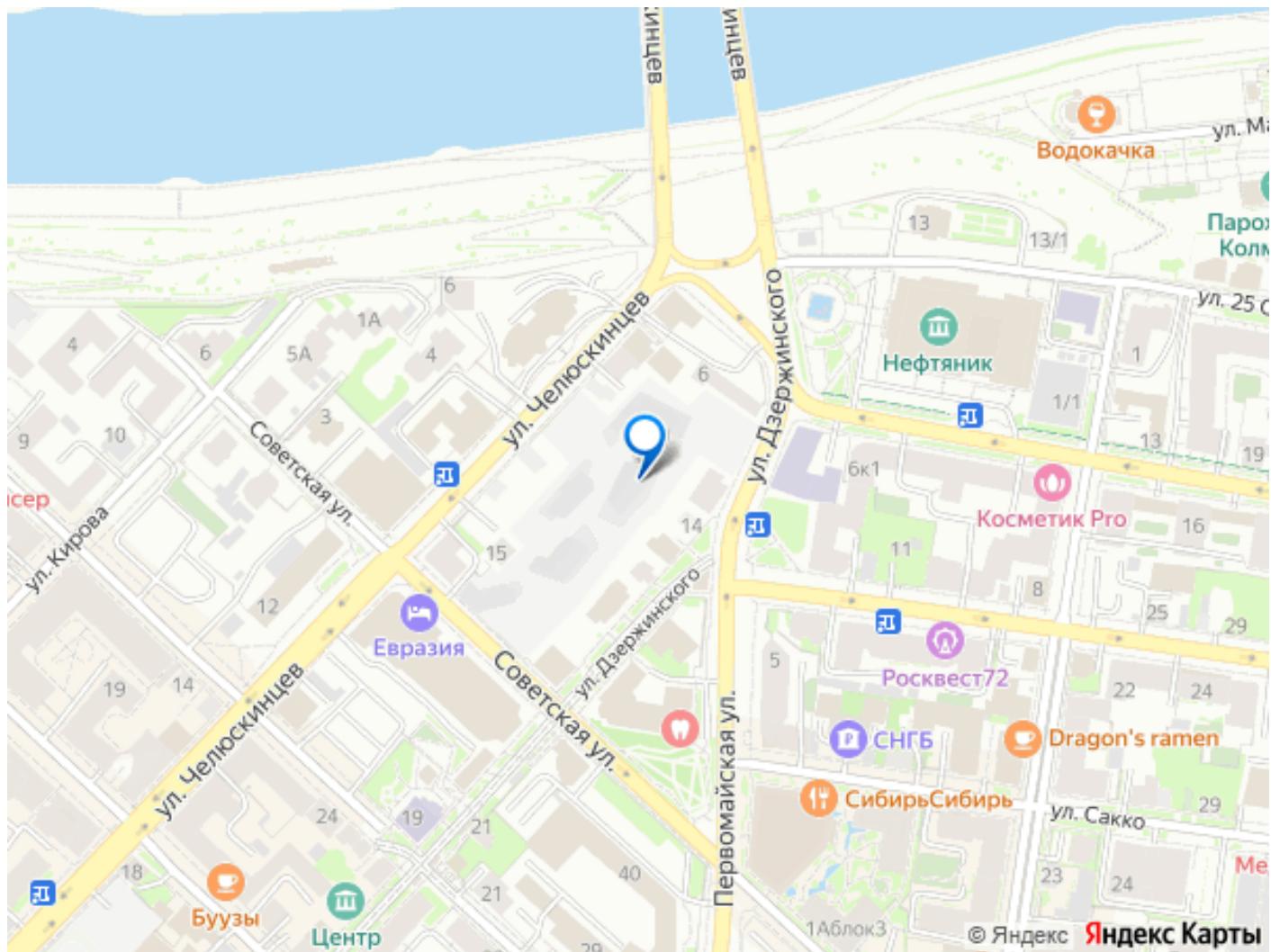
Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.

The image consists of two side-by-side photographs. On the left is a detailed floor plan of an apartment layout, showing various rooms with their dimensions: a large living/dining area (33.8 m²), a kitchen (14.8 m²), a master bedroom (22.3 m²), a second bedroom (12.4 m²), a bathroom (3.8 m²), a study (3.9 m²), a laundry room (3.5 m²), and a terrace (126.2 m²). The plan also includes symbols for a washing machine, oven, and sink. On the right is an architectural rendering of a modern apartment complex featuring several curved, light-colored buildings with large glass windows and balconies. The complex is set against a clear blue sky. A small logo for "move.ru" is visible in the bottom right corner of the rendering.

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для квартиры предусмотрено
место в паркинге.





Move.ru - вся недвижимость России