

Тюменская область, Тюмень,
Первомайская улица, 1Аблок2

60 170 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 1Аблок2

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

253.2 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

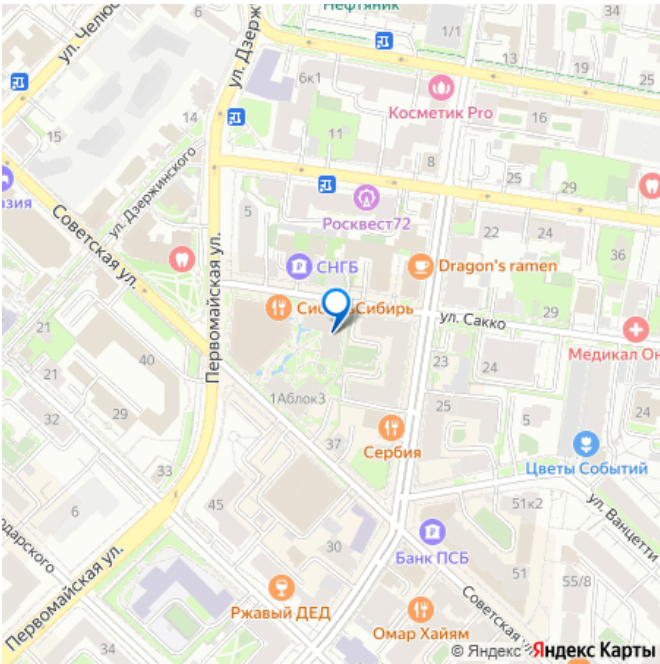
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9285138810>

Брусника, Брусника

79861253796

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

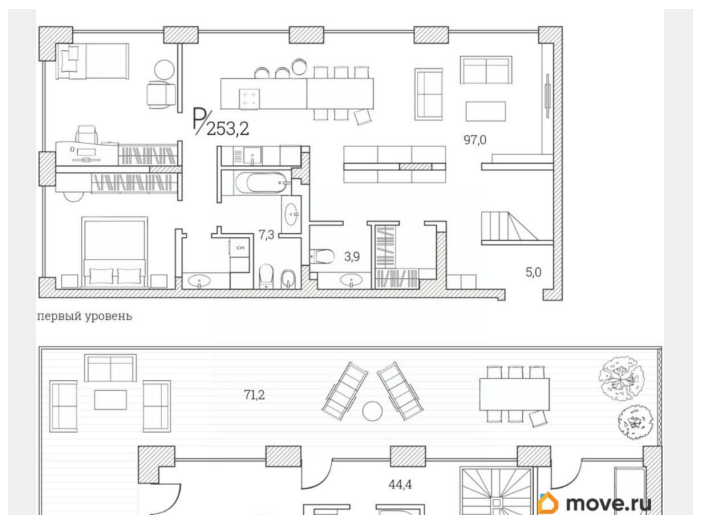
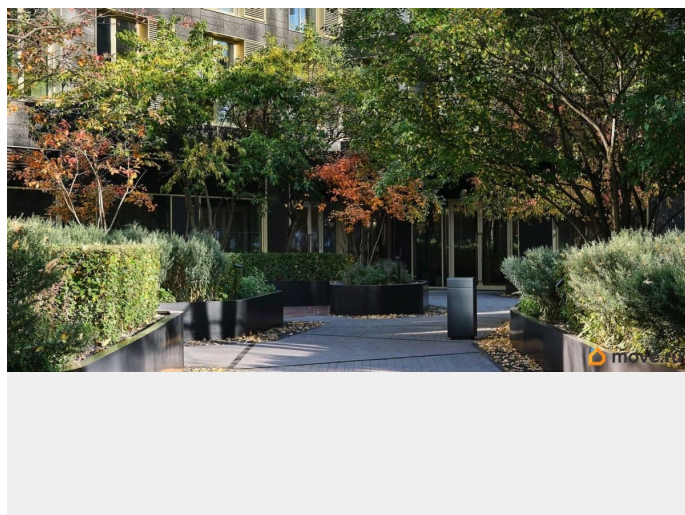
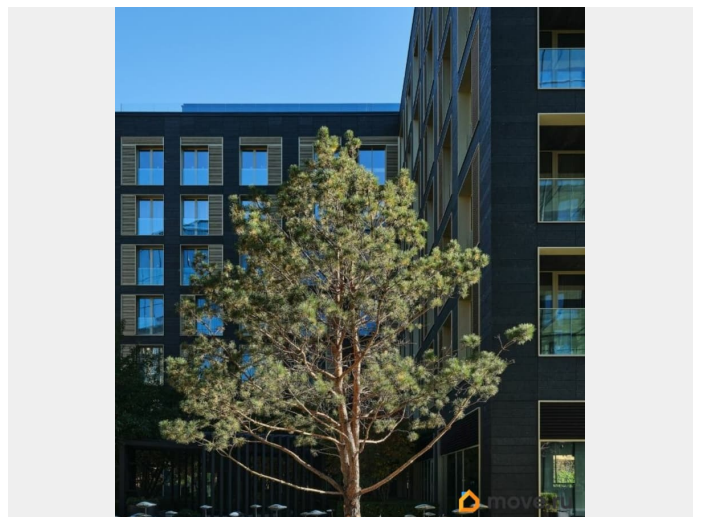
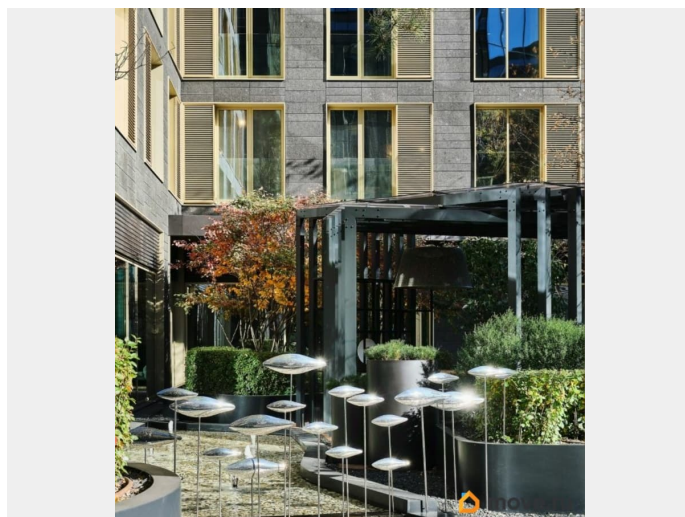
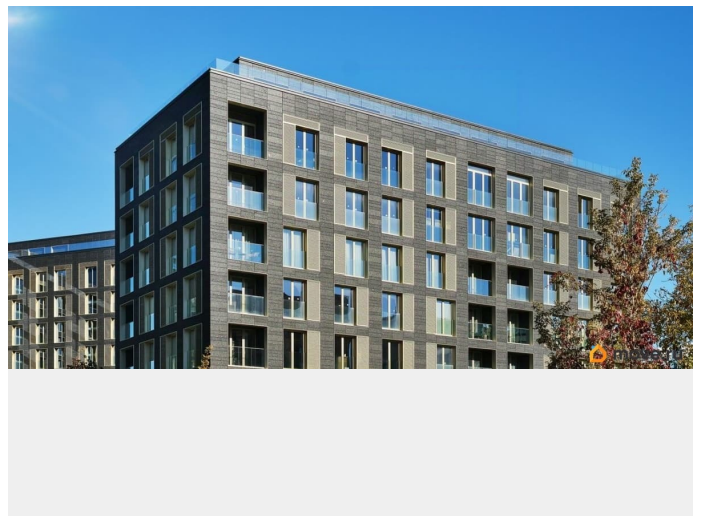
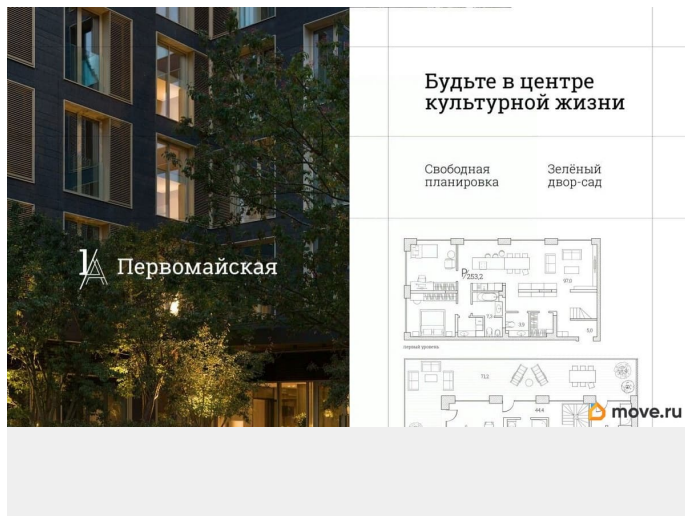
лифт

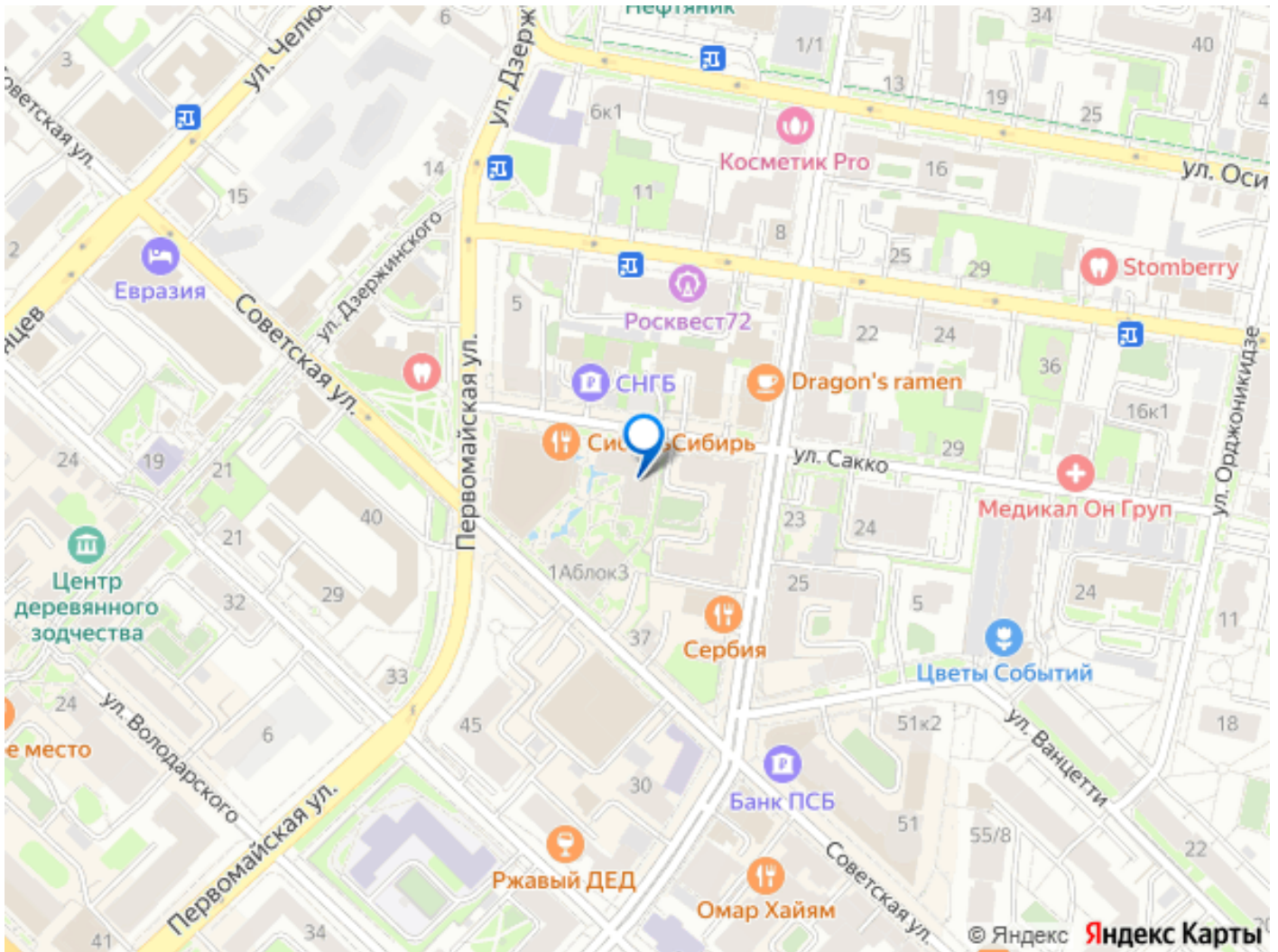
Описание

Просторные 3-комн. апартаменты в ЖК «1А Первомайская» на 8 этаже. Апартаменты без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 253.2 кв.м., жилая: 90 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 30 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В апартаментах один балкон, два совмещенных и один отдельный санузел. Наличие террасы в квартире дает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, двухподъездный, высотой 11 этажей. Апартаменты находятся в 1-й секции в корпусе 2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 2 пассажирских лифта. В настоящее время строительство окончено, дом сдан во 2 квартале 2021 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. «1А Первомайская» — новый проект Брусники в самом центре Тюмени на пересечении главных улиц: Первомайской, Советской и Сакко. Квартал состоит из двух зданий с жилыми апартаментами и офисной галереи, которые связаны единым

общественным пространством.. Всего в квартале расположено 70 квартир. Гибкие планировки создают особенный сценарий проживания в каждой из них. Можно спланировать пространство так, как хочется. Площадь квартиры позволяет расширить традиционный набор функций — кухня, спальня, гостиная, и разместить до 20 видов помещений, например, мастер-спальня, ванная-спа, домашний офис, кухня-столовая с камином, комната для чтения и другие.. Твой личный центр Центр города — это всегда сложное комплексное явление, соединяющее экономическое, культурное, историческое, социальное и психологическое пространства. Центр — место, с которым в первую очередь ассоциируется город. Это его квинтэссенция. Здесь сосредоточены знаковая архитектура, смыслы, деловая и творческая энергия. Здесь находятся лучшие магазины, театры, парки, школы, музеи, офисы крупных компаний и знаковые девелоперские проекты, становящиеся новым и городскими ориентирами. Быть в центре — естественное желание современного человека. «1А Первомайская» — классический способ это желание реализовать. Новая городская архитектура «1А Первомайская» — ансамбль из двух жилых зданий и офисной галереи. Под ними — двухуровневый паркинг для резидентов, сотрудников офисов и гостей. Мы хотели создать проект, который бы органично встроился в окружение и соответствовал запросам горожан к центру. Поэтому утвердили сомасштабную человеку высоту в 7-9 этажей и спроектировали внутри квартала пешеходную аллею, которая связывает дома с контекстом и делает квартал проницаемой. В качестве основного материала фасадах зданий мы выбрали натуральный камень лабрадорит. Он

выглядит благородно и сдержанно. Эстетику проекта дополняет регулярная, правильная сетка окон. Такая архитектура вне времени.
#zMS4gc





Move.ru - вся недвижимость России