

🕒 Создано: 13.11.2025 в 13:45

Обновлено: 11.12.2025 в 18:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9286641544>

Дмитрий Александрович Марченко,

Этажи Тюмень

79829716527

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 108**

6 550 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49.92 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

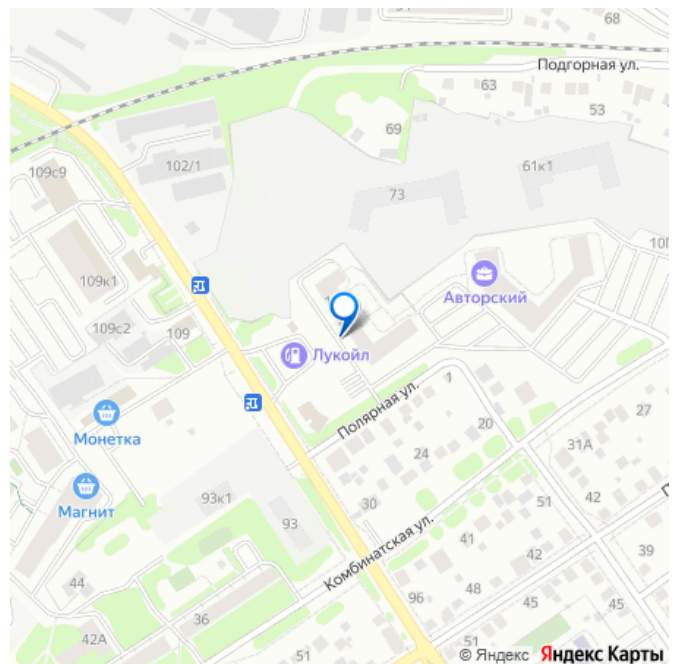
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

САМАЯ НИЗКАЯ ЦЕНА НА РЫНКЕ в данной локации! У застройщика дороже! Успей купить! В продаже великолепная квартира. На фото возможный дизайн-вариант одной из комнат. Квартира формата 3+ в новом ЖК «Авторский», в районе дома обороны. Срок сдачи 4 кв. 2024 года. Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала. Тематический бульвар объединяет дома и закрытые дворы квартала в единую экосистему. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать

материалы и начать ремонт. Ваша квартира — это ваш главный помощник в быту. Поэтому для вас в каждой квартире внедрена технология «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы: включать/выключать свет или перекрывать воду при необходимости. Все устройства работают по Wi-Fi. В микрорайоне также будет реализован бесконтактный проход от дворовой калитки или въезда в паркинг до квартиры. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 136209 Номер в базе: 1539125

