

Создано: 04.12.2025 в 18:01

Обновлено: 16.12.2025 в 09:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161461>

**Сергей Подчувалов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Профсоюзная улица, 79**

**6 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 79

Улица

[улица Профсоюзная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

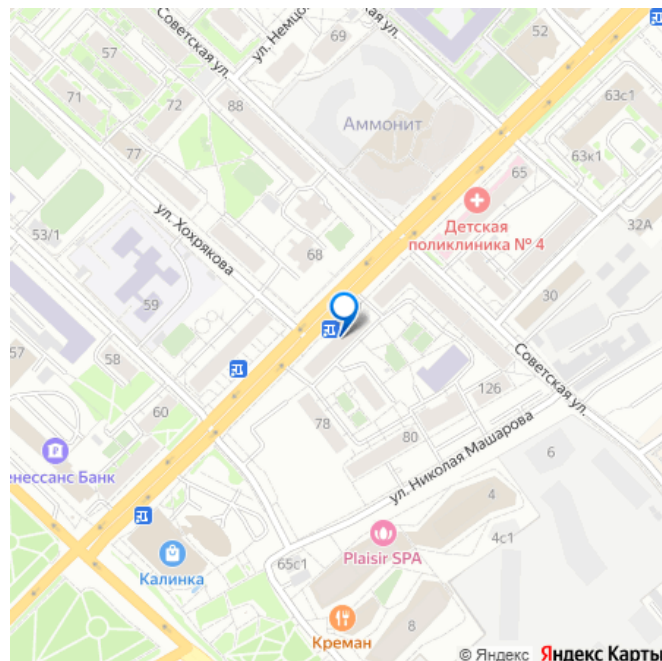
Покупка в ипотеку

да

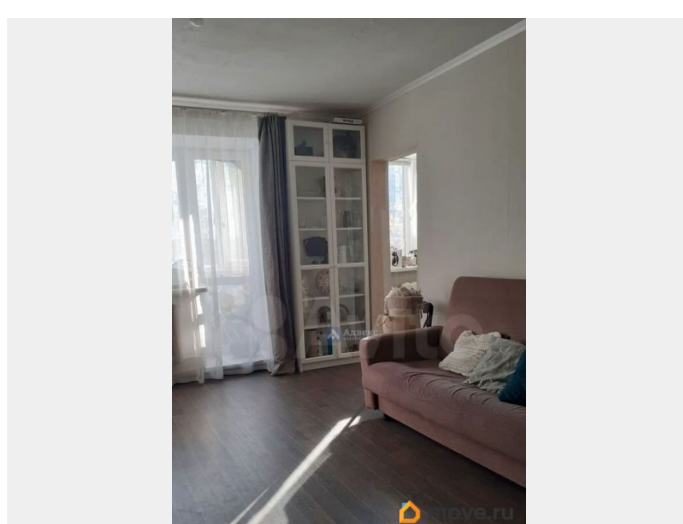
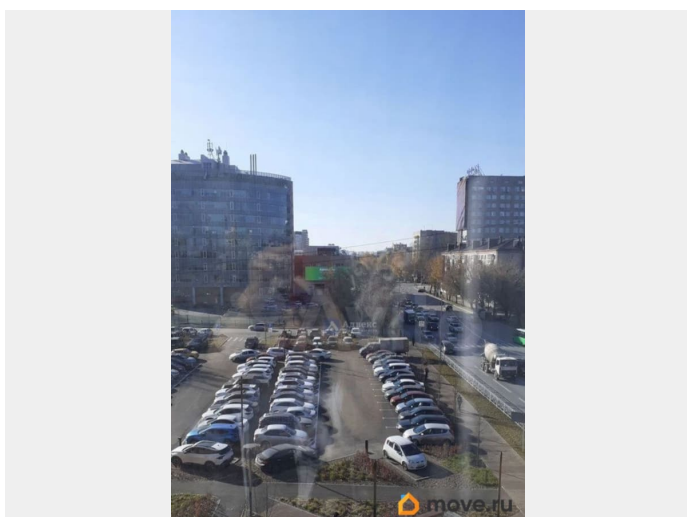
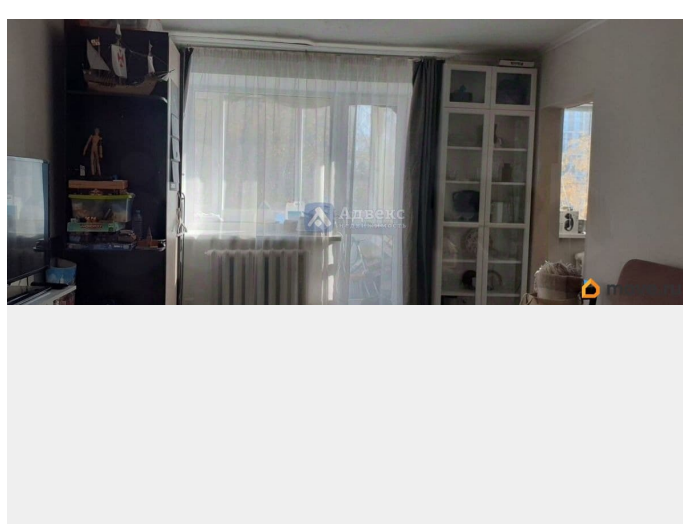
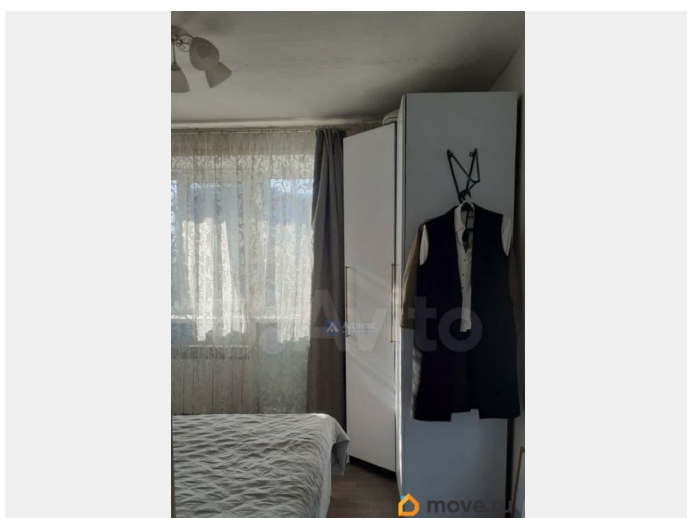
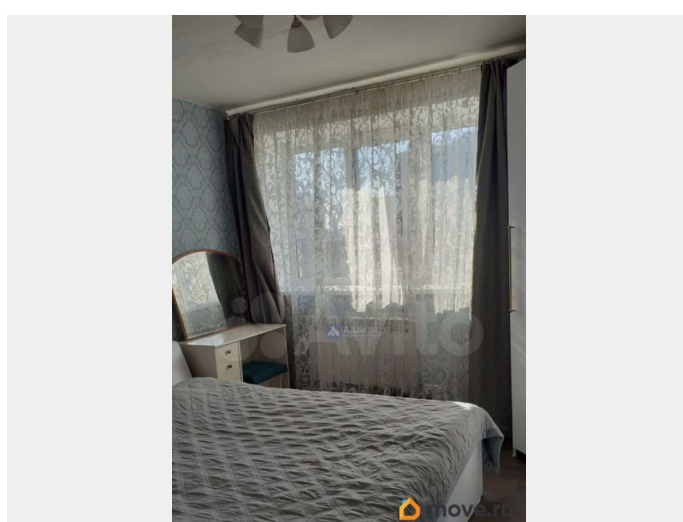
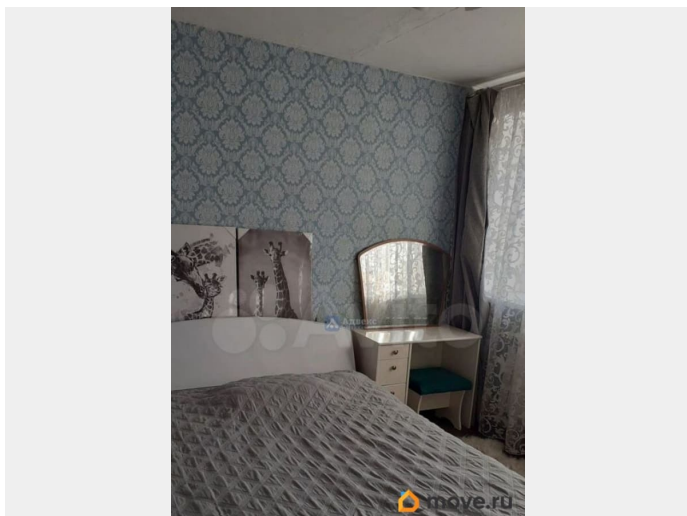
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

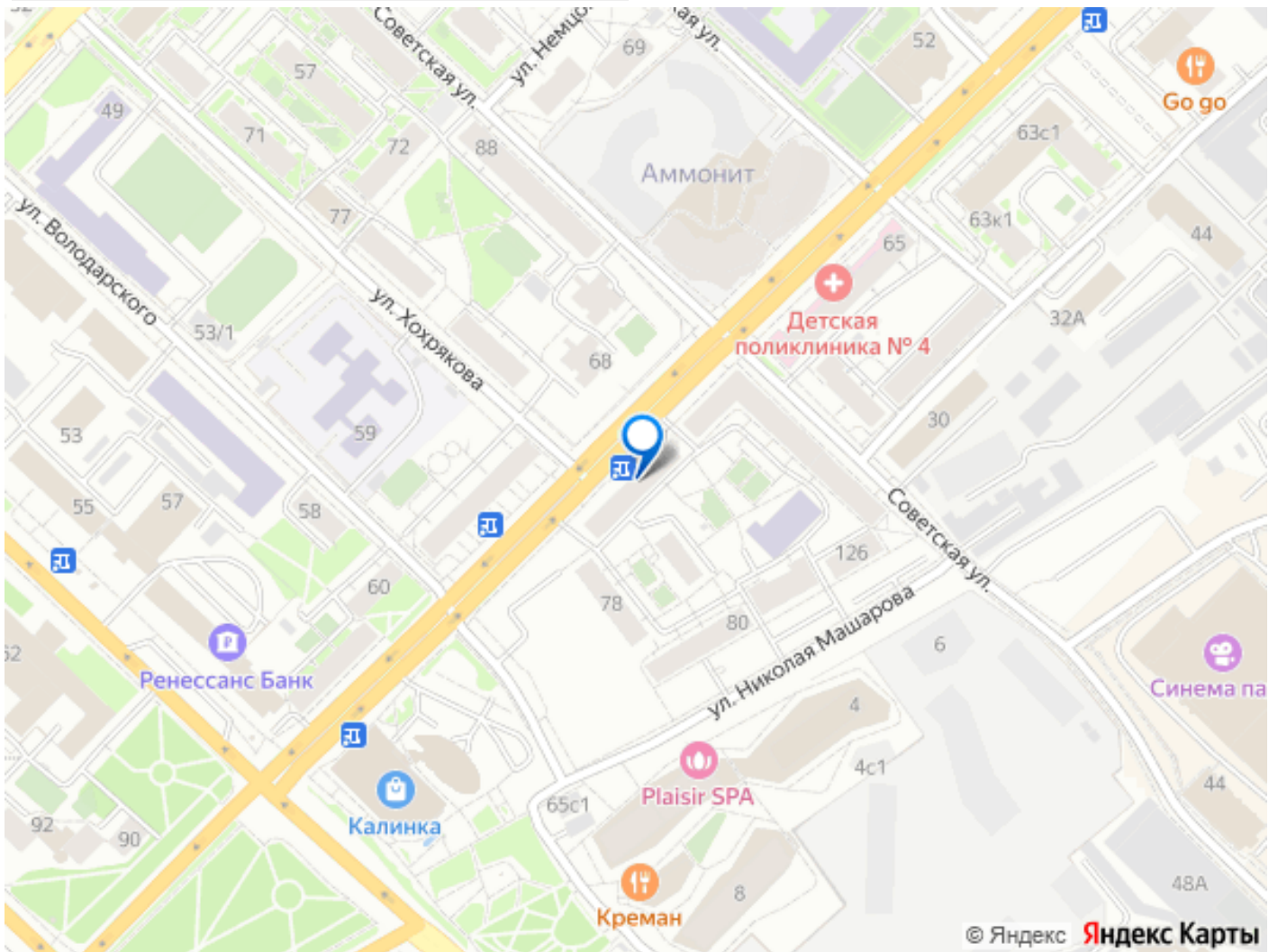
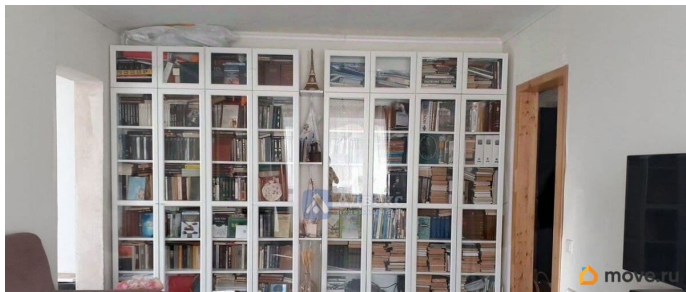
Продаётся просторная трёхкомнатная квартира с отличным естественным освещением, расположенная в самом сердце города. Благодаря удобной транспортной системе, вы сможете быстро добраться в любую часть Тюмени. Во дворе недавно проведены обновления: установлены современные спортивные тренажёры, а въезд контролируется шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и комфорт для жителей. Рядом находится спортивная школа по скалолазанию, что станет отличным вариантом для активного досуга. В непосредственной близости расположены несколько школ и детский сад, спортивный комплекс «Динамо», торговый центр «Гудвин», а также детское отделение поликлиники 3. Недалеко находится площадь 400-летия Тюмени с драматическим театром — прекрасное место для прогулок и культурного отдыха. Квартира была капитально отремонтирована в 2018-2019 годах: полностью обновлены полы, окна и электропроводка. В санузле уложена плитка, ванная комната отделана кафелем. Вся мебель остаётся, за исключением книжных шкафов в гостиной. В спальне и детской отсутствуют двери, что позволяет оформить



пространство по своему вкусу. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение в центре города.  
Номер объекта: #1/551266/22044







Move.ru - вся недвижимость России