

Создано: 31.12.2025 в 10:16

Обновлено: 27.01.2026 в 07:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826628>

**Спартак Вагизович Хамидуллин,**

**Этажи Тюмень**

**79199414125**

**Тюменская область, Тюмень, Карская  
улица, 23**

**5 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Карская улица, 23

Улица

[улица Карская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

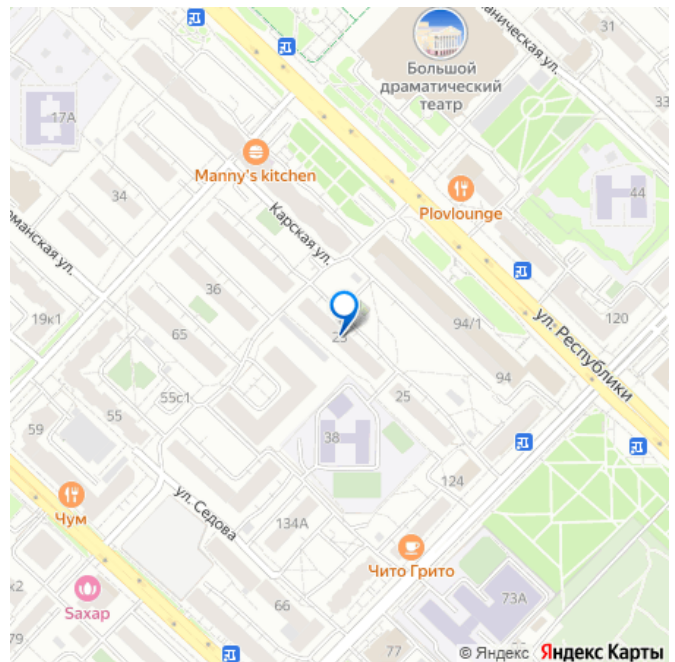
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

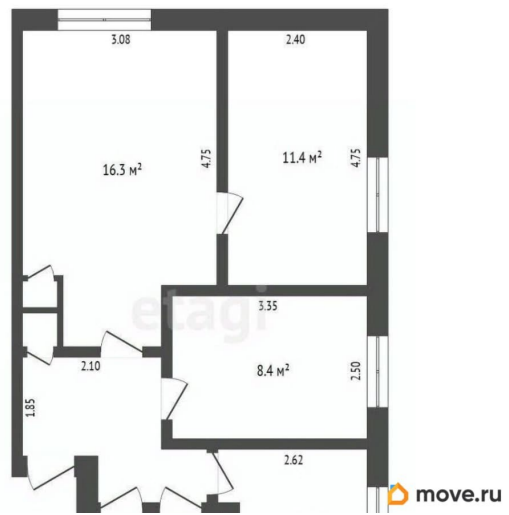
## Описание

для заметок

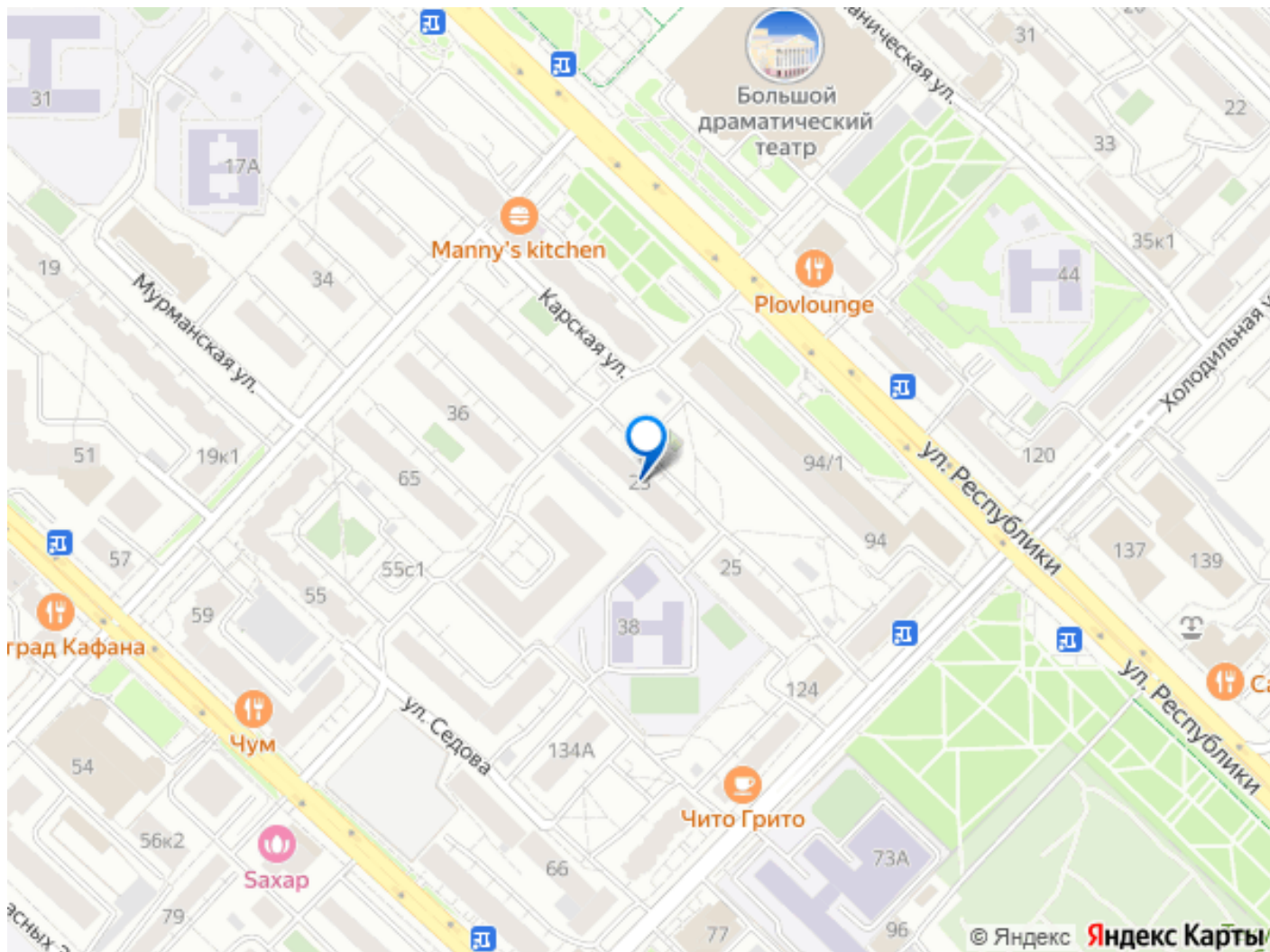


Продается уютная квартира в сердце Тюмени, где комфорт и удобство жизни сочетаются с тишиной и спокойствием. Несмотря на центральное расположение, наш дом находится на второй линии, что гарантирует отсутствие уличного шума и создает атмосферу уюта. В шаговой доступности — все необходимое для комфортной жизни: детские сады и школы 5 и 89, поликлиника, МСЧ Нефтяник, а также культурные объекты, такие как Драматический театр и площадь 400-летия Тюмени. Разнообразие кафе и ресторанов, включая Гудвин, Премьер и Вояж, позволит вам наслаждаться отдыхом и досугом без лишних затрат времени на дорогу. Отличная транспортная доступность: множество остановок общественного транспорта рядом с домом обеспечат вам возможность быстро добраться в любую точку города. Это идеальное место как для семейной жизни, так и для активных людей, ценящих комфорт и удобство. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время. Ваш новый дом ждет вас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 94709 Номер в базе: 3988871









Move.ru - вся недвижимость России