

Создано: 02.12.2025 в 16:41

Обновлено: 08.12.2025 в 17:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287093591>

**Страна Девелопмент, Страна
Девелопмент**

79942574613

**Тюменская область, Тюмень,
Комбинатская улица, 16к1**

10 022 222 ₽

Тюменская область, Тюмень, Комбинатская улица, 16к1

Улица

[улица Комбинатская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

53.62 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

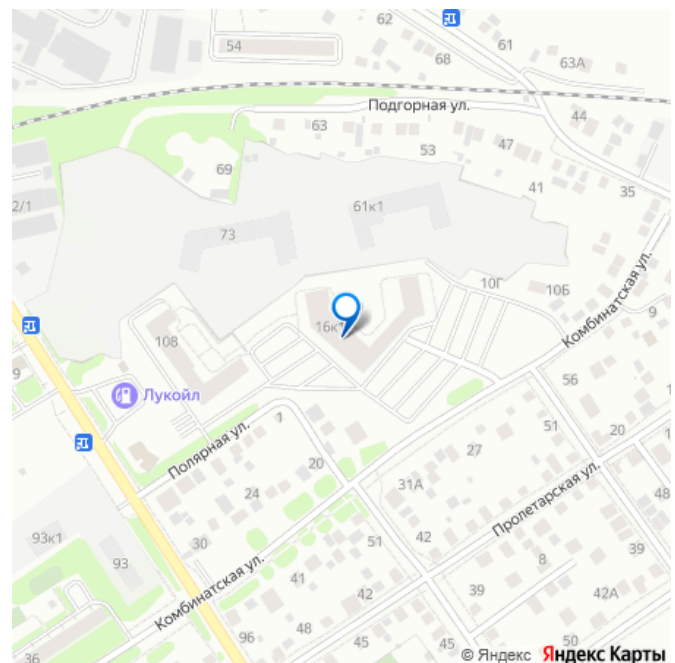
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

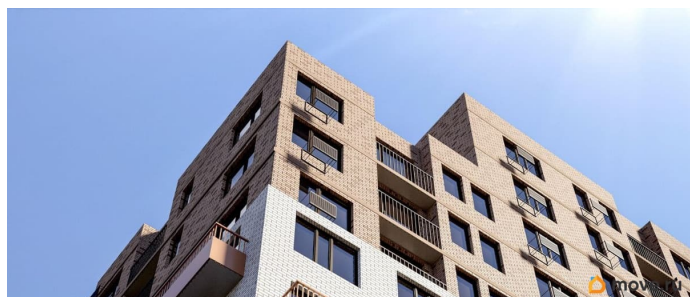
1 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продается 3комнатная квартира в новом жилом комплексе «Авторский» в районе Дом обороны. Проект включает 4 дома переменной этажности, пешеходный бульвар и детсад. Общая площадь квартиры 53,62 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи 4 квартал 2024. Более подробная информация по телефону. О ПРОЕКТЕ: Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала. Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом. ОТДЕЛКА: Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать

материалы и начать ремонт. РЕМОНТ:
Доступна опция «Ремонт от застройщика».
Стоимость можно включить в ипотеку. Вы
можете заказать один из трех цветовых
вариантов: светлый, натуральный или
тёмный. В квартире внедрена технология
«Умный дом». Цены на квартиры указаны без
учета скидок. На консультации менеджер
подскажет, какие акции действуют, и как
получить одобрение по ипотеке с низкой
ставкой. Более подробная информация по
телефону. ООО СЗ «Зеленый мыс».
Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.



3 уровень

