

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:24

Орбита. Планета новостроек., Риелтор
89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Голышева, 2**

6 149 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 2

Улица

[улица Голышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

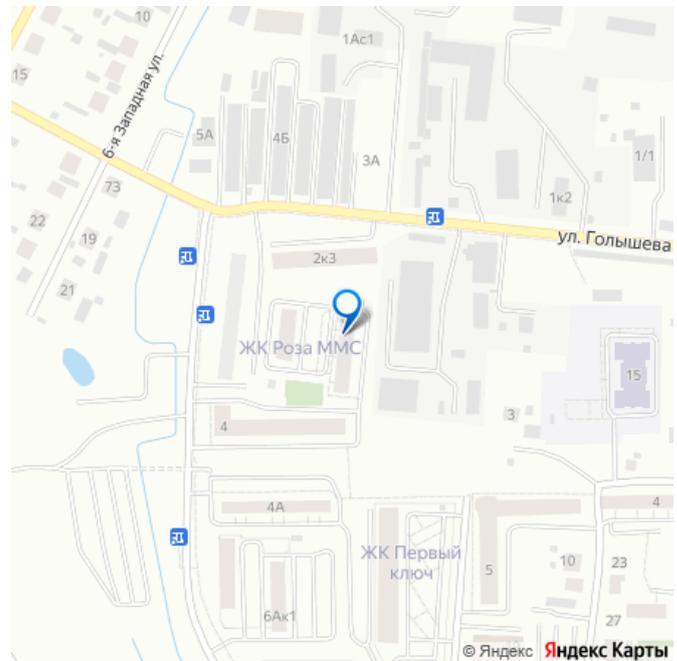
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

ДОМ СДАН! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!
Четыре 10-этажных кирпичный дома в районе ММС на севере Тюмени. Преимущество: экологически чистый район вдалеке от

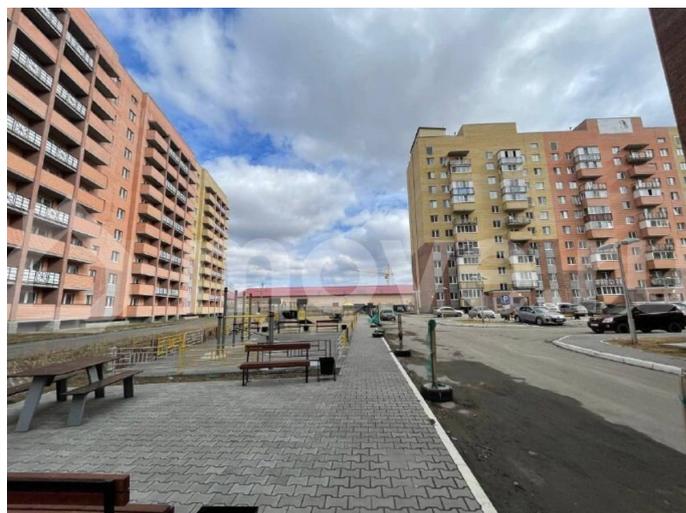
крупных производств и магистралей.

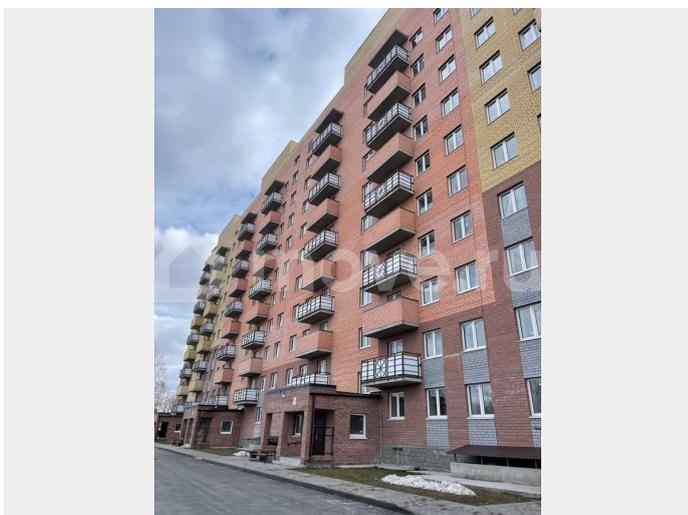
Безопасность: домофон на дверях в подъезд,
возможность установить видеодомофон.

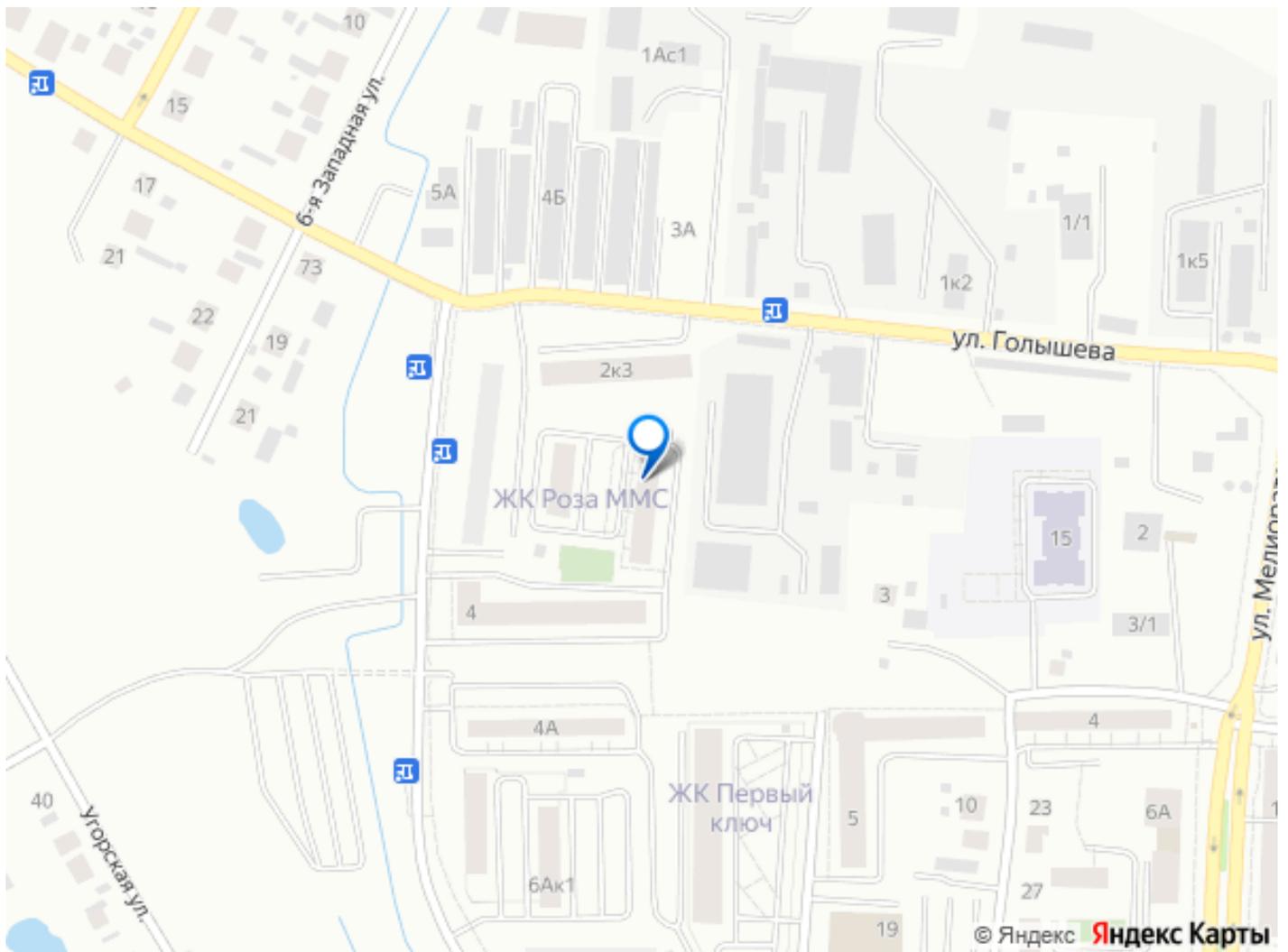
Благоустройство: открытая автостоянка на
657 мест, детские и спортивные площадки,
огороженная территория двора, газоны,
клумбы, деревья и кустарники.

Инфраструктура: до центра города на
автомобиле можно доехать за 12-15 минут.

Рядом с ЖК есть остановки общественного
транспорта. В шаговой доступности
находится школа №45, специализированная
гимназия «Аврора», детский сад №144,
городская поликлиника №8. Недалеко есть
скверы Мелиораторов и Вдохновения. Удобно
добираться до Липового озера, популярного
места летнего отдыха. Особенности жилья: 1-
комнатные квартиры от 23,6 кв.м., 2-
комнатные квартиры от 41,3 кв.м., 3-
комнатные квартиры от 57,9 кв.м. Квартиры
сдаются в черновой отделке: потолок с
затертыми швами плит перекрытия, ровный
пол и стены, энергоэффективные окна;
установлены электронные двухтарифные
счетчики электроэнергии, учета горячей и
холодной воды, устройства защитного
отключения электричества, фильтры грубой
очистки воды, пожарная сигнализация и
противодымная защита. Проведены
интернет, телефон и ТВ.







Move.ru - вся недвижимость России