

Создано: 13.02.2026 в 22:25

Обновлено: 14.02.2026 в 22:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9289803904>

Орбита. Планета новостроек., Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Голышева, 2

6 149 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 2

Улица

[улица Голышева](#)

Квартира

Количество комнат

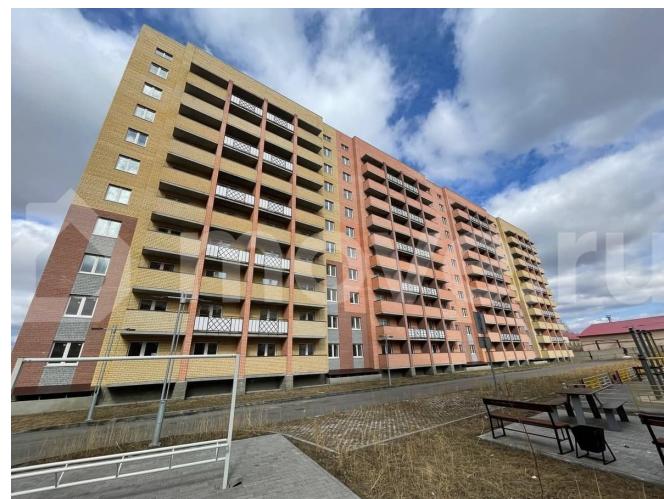
3

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

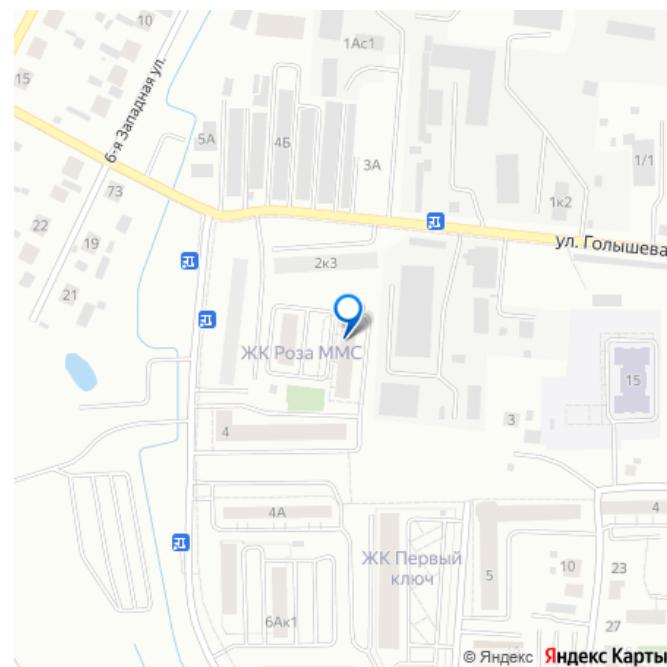
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

ДОМ СДАН! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!

Четыре 10-этажных кирпичных домов в районе
MMC на севере Тюмени. Преимущество:
экологически чистый район вдалеке от

крупных производств и магистралей.

Безопасность: домофон на дверях в подъезд,

возможность установить видеодомофон.

Благоустройство: открытая автостоянка на 657 мест, детские и спортивные площадки, огороженная территория двора, газоны, клумбы, деревья и кустарники.

Инфраструктура: до центра города на автомобиле можно доехать за 12-15 минут.

Рядом с ЖК есть остановки общественного транспорта. В шаговой доступности

находится школа №45, специализированная гимназия «Аврора», детский сад №144,

городская поликлиника №8. Недалеко есть скверы Мелиораторов и Вдохновения. Удобно добираться до Липового озера, популярного места летнего отдыха. Особенности жилья: 1-

комнатные квартиры от 23,6 кв.м., 2-

комнатные квартиры от 41,3 кв.м., 3-

комнатные квартиры от 57,9 кв.м. Квартиры сдаются в черновой отделке: потолок с

затертыми швами плит перекрытия, ровный пол и стены, энергоэффективные окна;

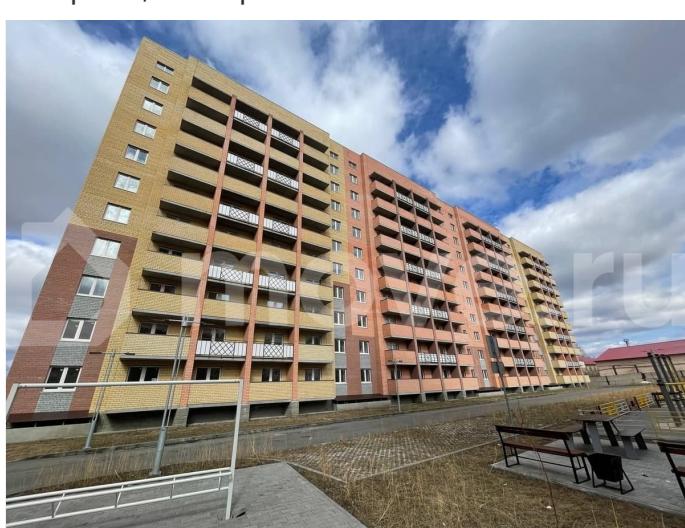
установлены электронные двухтарифные

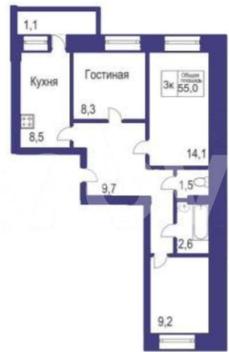
счетчики электроэнергии, учета горячей и холодной воды, устройства защитного

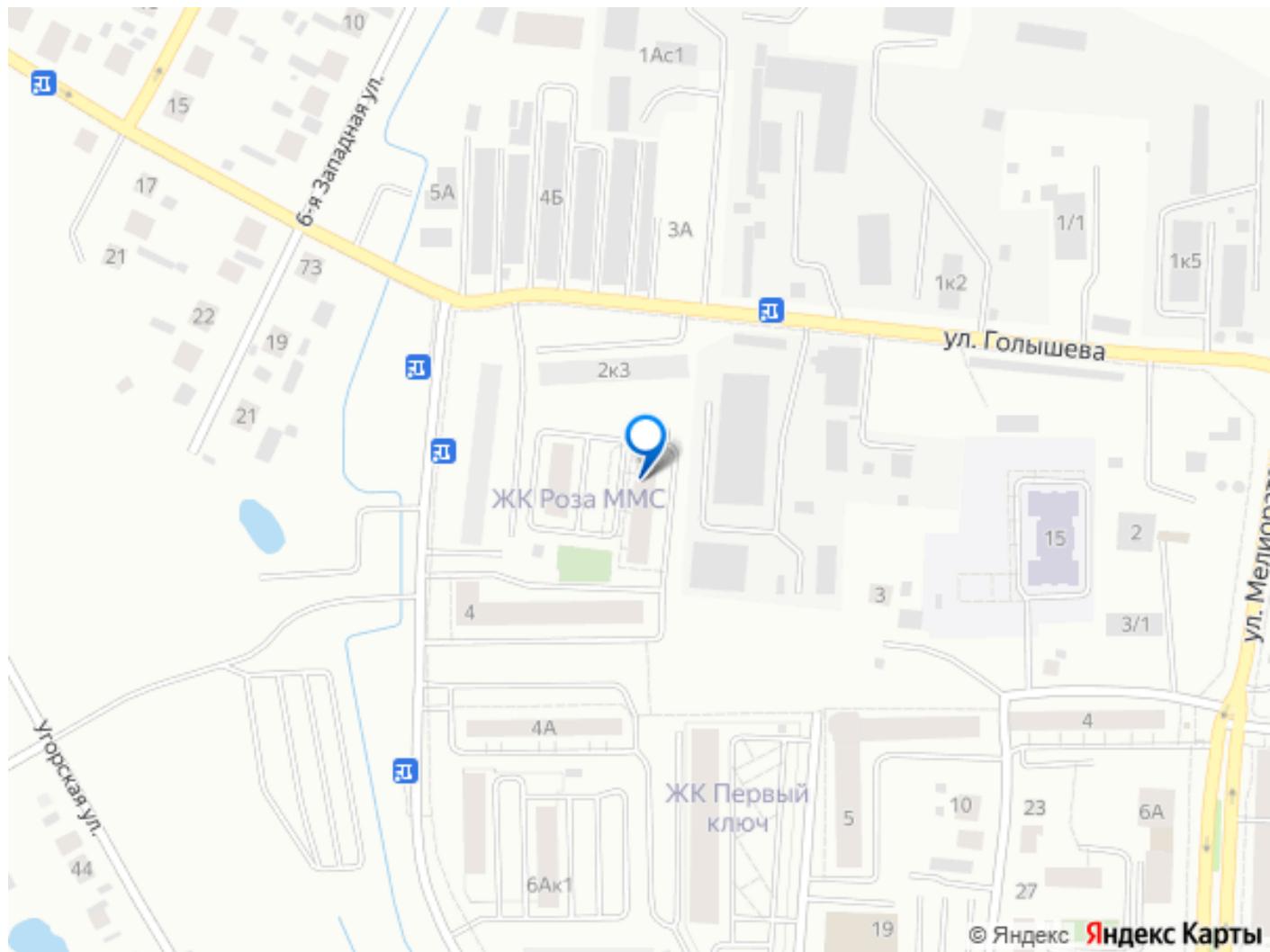
отключения электричества, фильтры грубой очистки воды, пожарная сигнализация и

противодымная защита. Проведены

интернет, телефон и ТВ.







Move.ru - вся недвижимость России