

Создано: 10.12.2025 в 09:45

Обновлено: 12.12.2025 в 09:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289791>

Иван Сергеевич Конышев, Этажи

Тюмень

79199526204

Тюменская область, Тюмень, улица

Пржевальского, 54

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Пржевальского, 54

Улица

[улица Пржевальского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

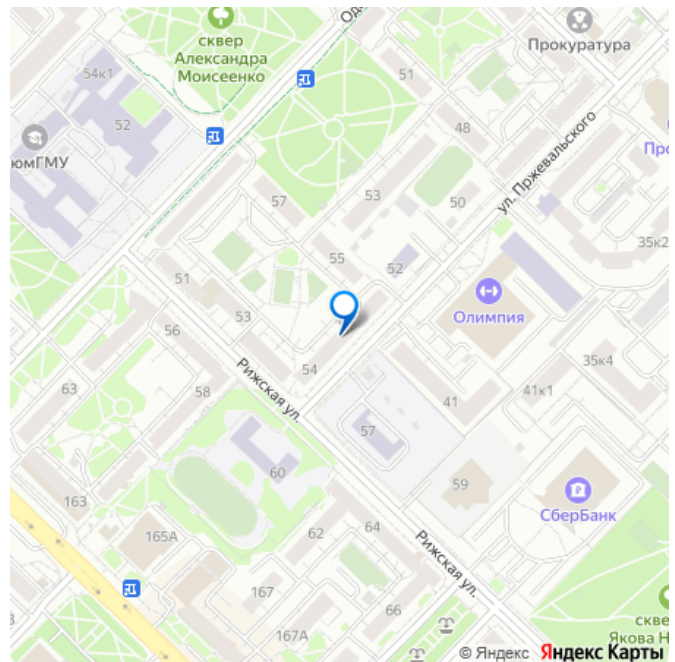
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

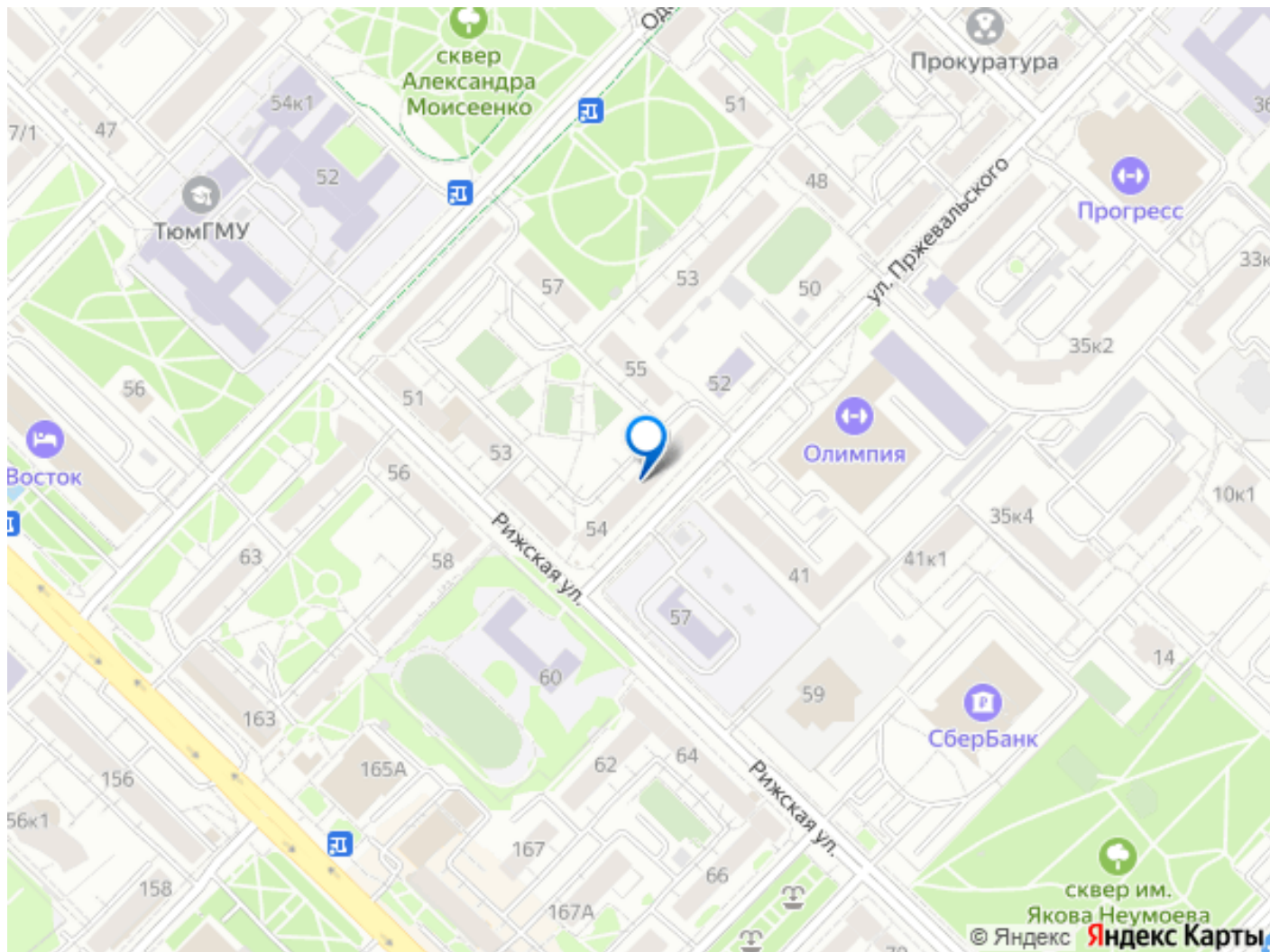


возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 54,2 м² на третьем этаже кирпичного дома в центральном районе города. Классическая планировка с тремя изолированными комнатами (18, 15 и 12 м²) обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета и гостевой зоны. Две комнаты и кухня выходят окнами на тихую, озелененную дворовую территорию, что гарантирует спокойную атмосферу без уличного шума. Отдельная кухня в 6 м² функционально организована. Ключевым преимуществом объекта является его готовность к современному ремонту: в доме произведена замена общедомовых коммуникаций, а в саму квартиру заведен новый отдельный электрокабель, рассчитанный на подключение мощной техники, включая электроплиту. Совмещенный санузел ждет обновления по вашему вкусу. Центральное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, банки и учреждения образования. Дом характеризуется как надежный и тихий, с ухоженным двором. Это практичное решение для тех, кто ценит выгодное расположение, потенциал для создания современного жилого пространства и отсутствие скрытых проблем с инженерными сетями. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61119 Номер в базе: 10570935





Move.ru - вся недвижимость России