

🕒 Создано: 18.08.2025 в 23:20

Обновлено: 06.12.2025 в 09:57

**Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 75**

**5 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 75

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

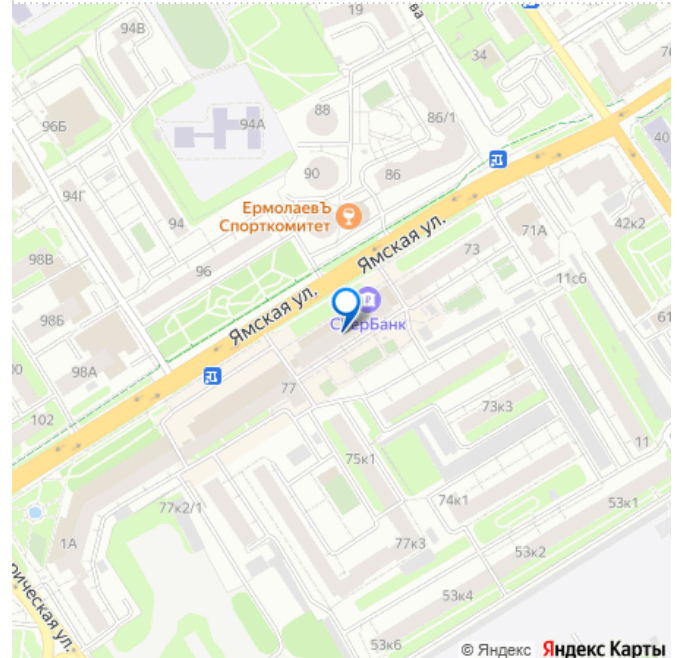
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

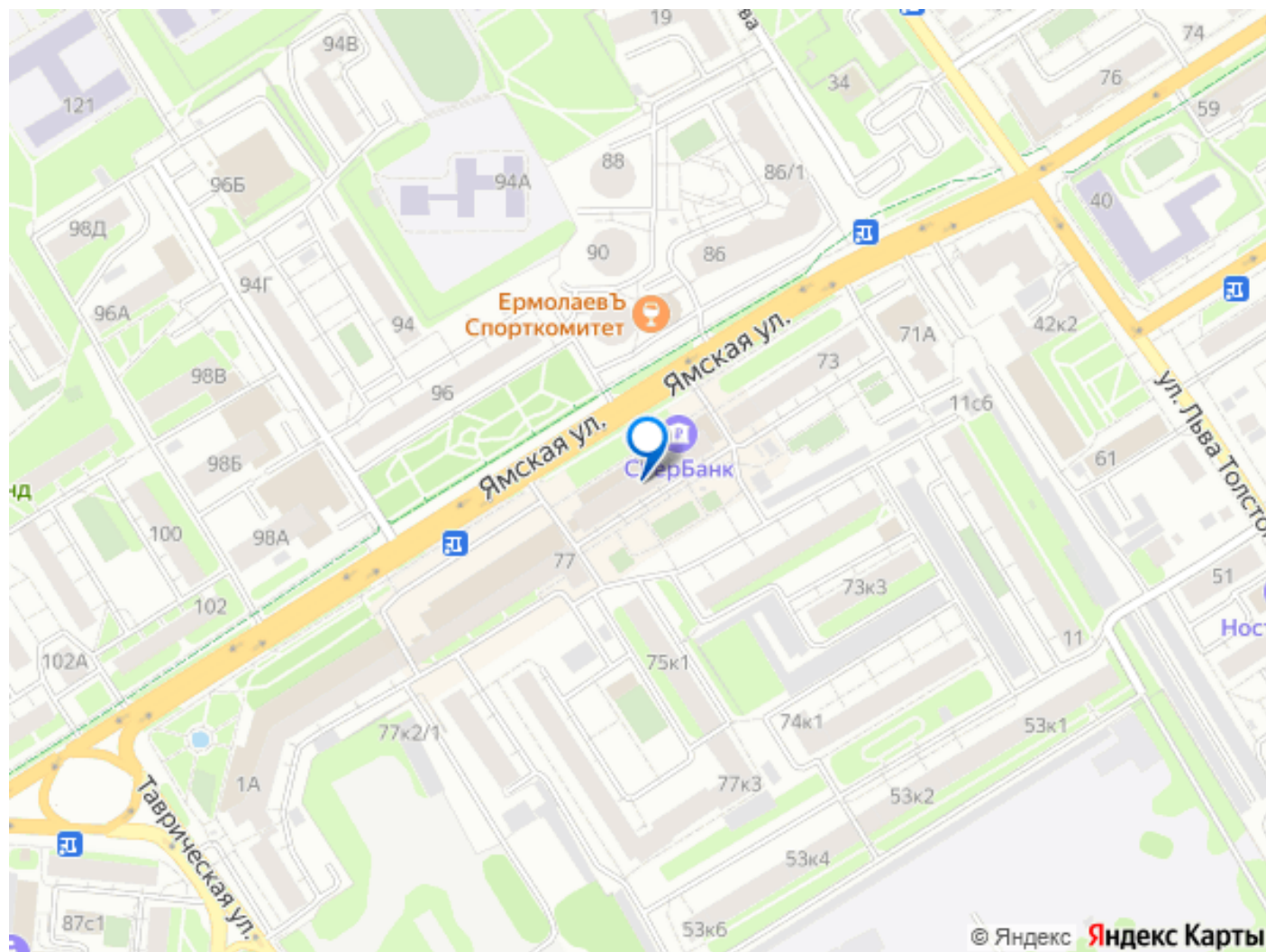
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем вам уникальную возможность приобрести уютную трехкомнатную квартиру, идеально подходящую для семьи с детьми! Эта квартира расположена в одном из самых востребованных районов Дом обороны. Здесь вы найдете все, что нужно для комфортной жизни. Квартира с косметическим ремонтом готова к вашему заселению. Она находится на удобном втором этаже, что обеспечивает легкий доступ и прекрасный вид из окон. Чистый подъезд и дружелюбные соседи создают атмосферу уюта и спокойствия. Во дворе всегда есть свободные парковочные места, а для детей предусмотрена современная и безопасная детская площадка. В шаговой доступности расположены музыкальная школа, школа и детский сад, что делает этот район особенно привлекательным для семей. Также рядом находятся ВУЗы, магазины, рынок «Мальвинка» и живописная аллея Молодоженов. Не упустите возможность прогуляться до набережной реки Тура это всего в нескольких минутах от вашего нового дома! До центра города всего 5 минут, а до Эко-парка всего 3 минуты. Коммунальные платежи приятно удивят вас своей доступностью. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, что обеспечивает удобный доступ в любую точку города, включая аэропорт и железнодорожный вокзал. Одной из главных особенностей данной локации являются

ухаженные, зеленые дворы с детскими  
площадками и зонами отдыха для взрослых.

Лот 1158781



Move.ru - вся недвижимость России