

Создано: 07.11.2025 в 17:58

Обновлено: 09.12.2025 в 20:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9286409378>

**Вера Александровна Евдокимова,  
Этажи Тюмень**

**79123831465**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 78**

**3 810 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 78

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

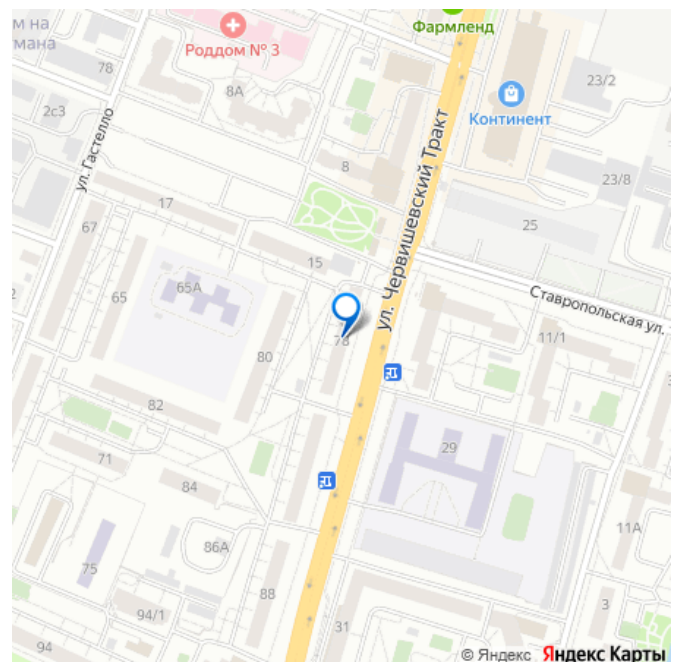
косметический

Покупка в ипотеку

да

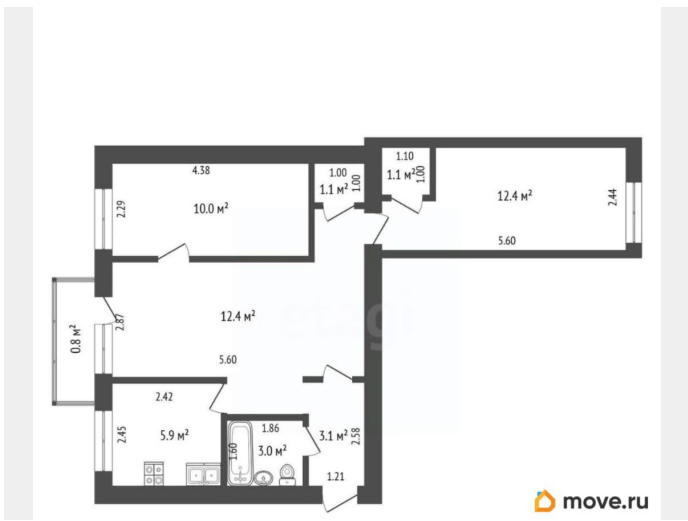
возможна ипотека

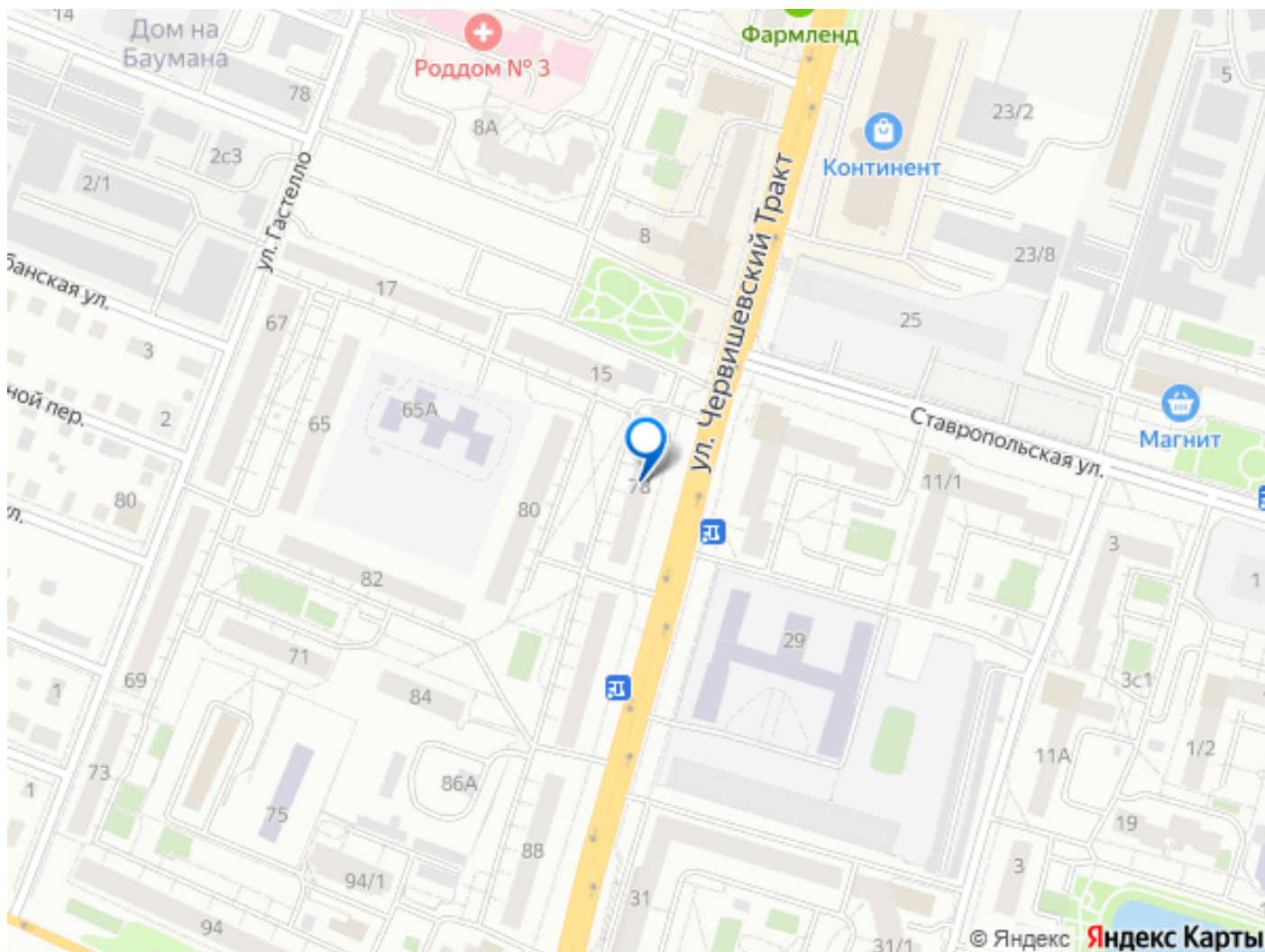
для заметок



## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести просторную 3-комнатную квартиру на удобном 3 этаже в одном из самых востребованных районов города! Всего в 10 минутах от центра — это идеальное месторасположение, где вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не теряя при этом уюта и спокойствия. В непосредственной близости расположены детский сад, школа, магазины и аптеки — все, что нужно для комфортного проживания. Вы сможете легко организовать быт и уделить больше времени своим близким. Эта квартира удивит вас своим светом и чистотой — в нее приятно заходить! Хотя она требует ремонта, это дает вам уникальную возможность создать пространство своей мечты, не переплачивая за чужие дизайнерские решения. Комфортная планировка включает три комнаты, что идеально подходит как для семьи, так и для создания уютного рабочего кабинета. Наличие балкона позволит вам наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Дом после капитального ремонта: новый фасад, обшитые балконы и полностью замененные трубы по стояку — все это обеспечит вам спокойствие и надежность на долгие годы. Чистый и ухоженный подъезд, порядочные соседи — это еще один плюс к вашему будущему уютному дому. Квартира готова к продаже и юридически чиста. Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, и я организую для вас просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 122703 Номер в базе: 10300974





Move.ru - вся недвижимость России