

Создано: 26.06.2025 в 15:23

Обновлено: 28.01.2026 в 23:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9281922065>

Анна Зюряева, Орбита

79829421638

Тюменская область, Тюмень, улица

Мельникайте, 58

4 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 58

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

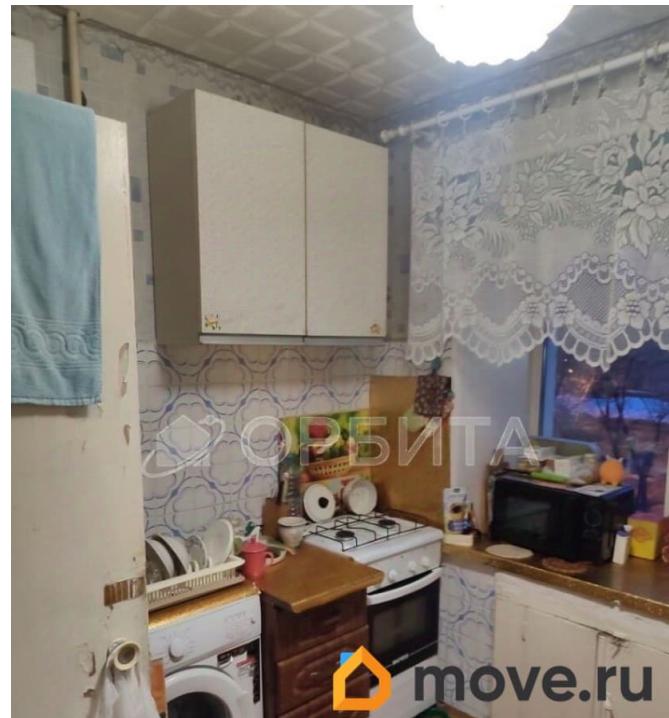
35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.8 м²



Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

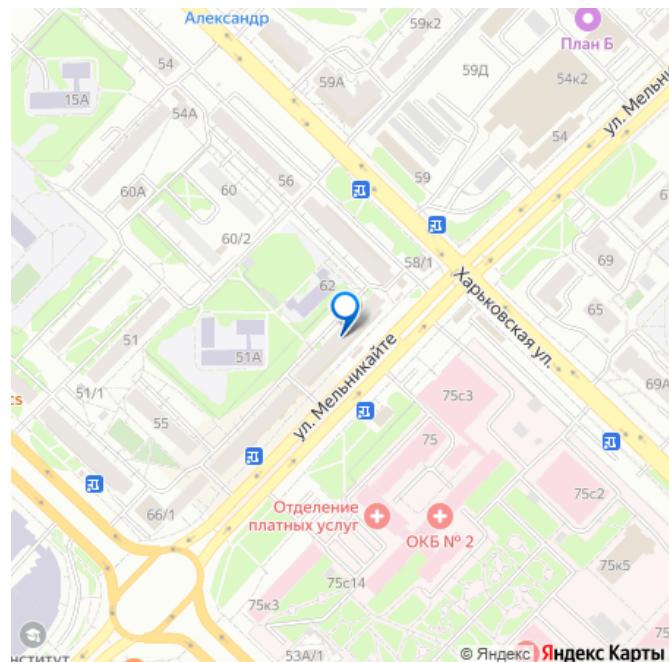
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

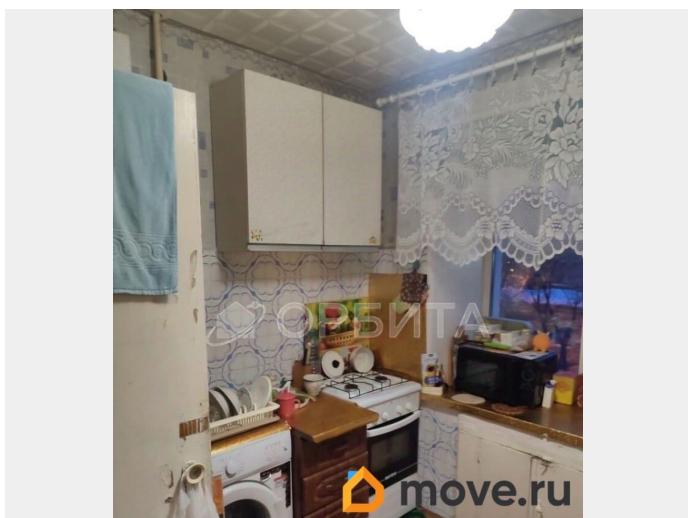
Вид из окна

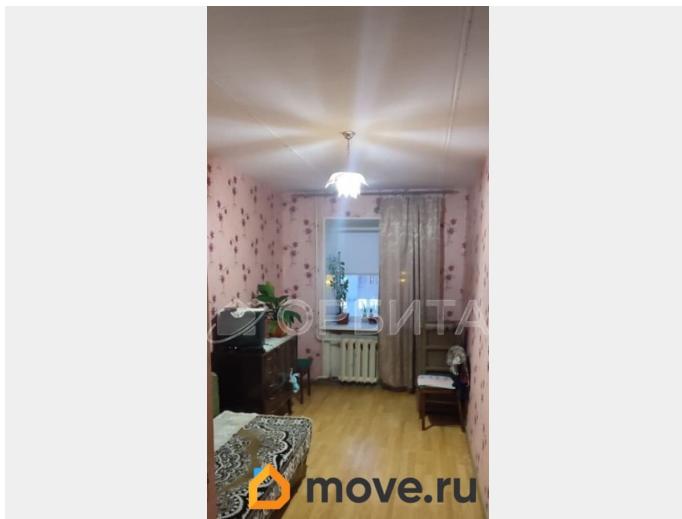
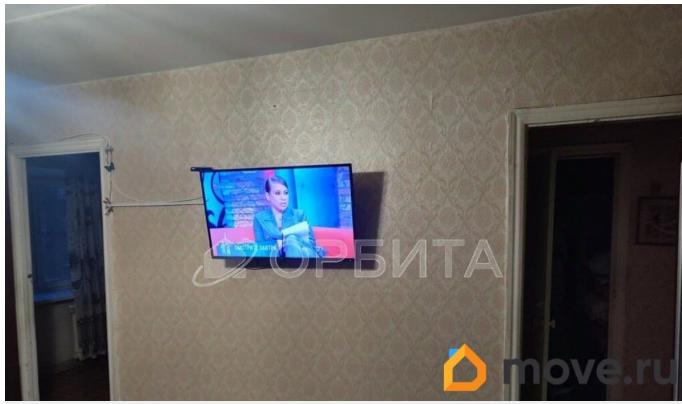
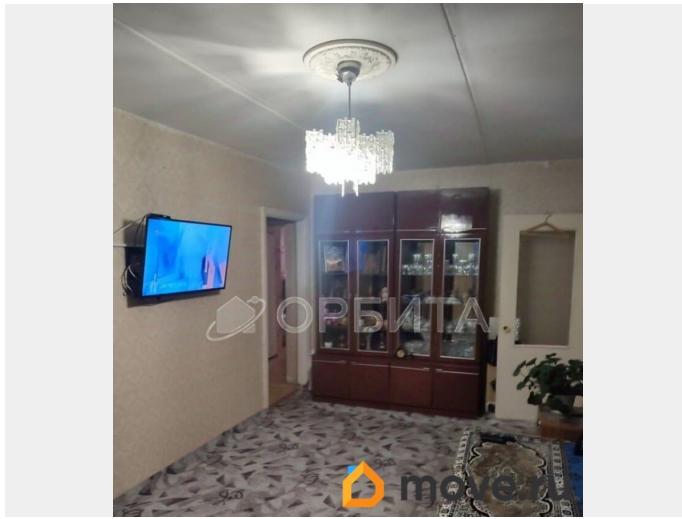
на улицу

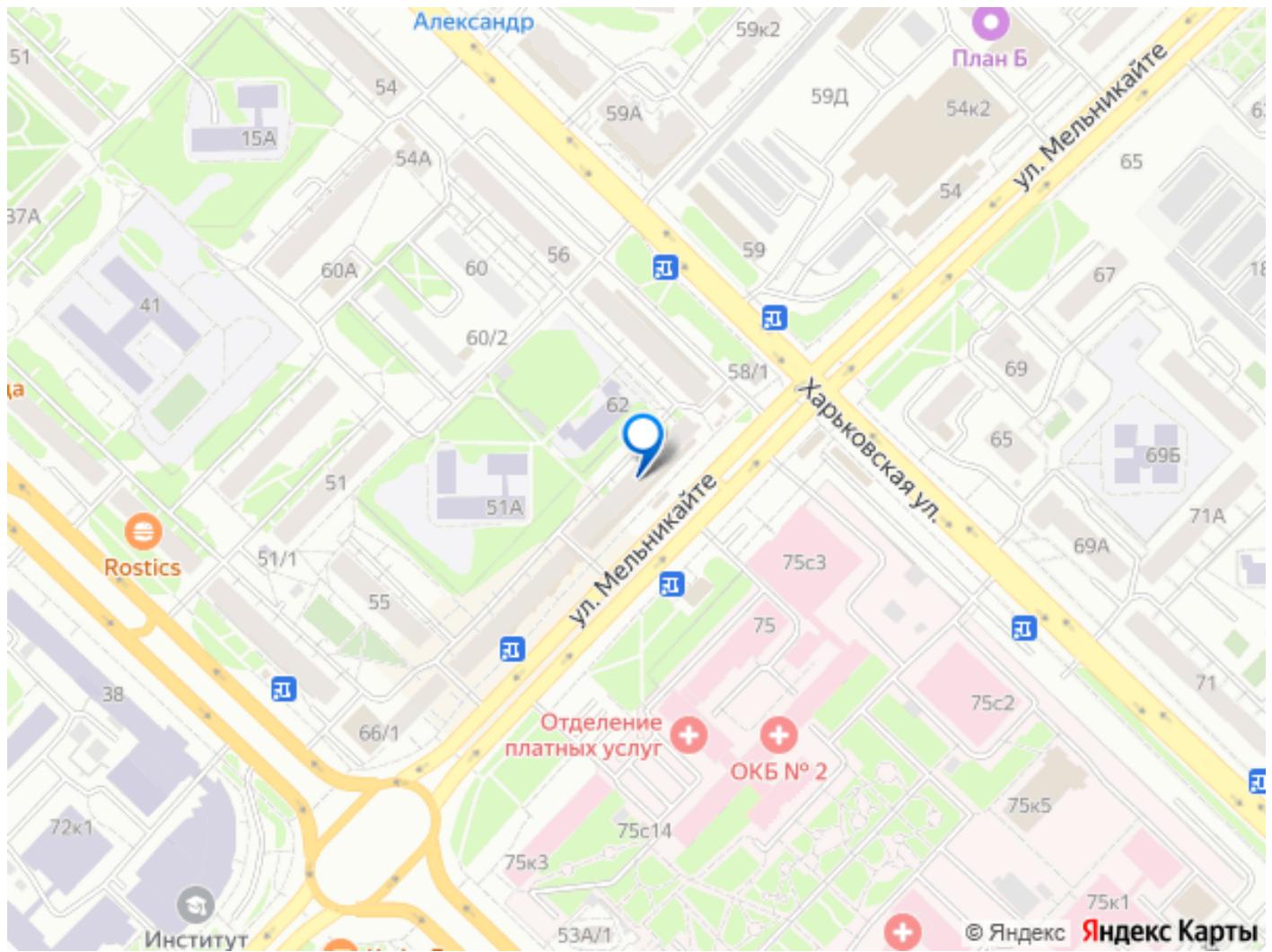


Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЦЕНТРЕ! 3-комн.
жемчужина для жизни и заработка! Светлая
3-шка в кирпичной «крепости» 2 спальни +
гостиная с кладовкой и гардеробной простор
для семьи! Ремонт «под ключ» заезжай или
сдавай (доход от 30 000?/мес!) Окна на 2
стороны солнце целый день + тихий двор
Почему это ВЫГОДА? Эпицентр жизни 5 мин
до университета (вечные арендаторы
студенты!) Всё под рукой: школы, сады,
больницы, кафе экономия времени
Транспортная развязка легко добраться в
любую точку города Особенности «с душой»:
Кирпичные стены тепло зимой, прохладно
летом Соседи тихие и адекватные (редкость
в центре!) Цена ниже аналогов инвесторы
уже интересуются! Такие квартиры не
затягиваются! Возможен торг но только для
быстрых решений Жми «Позвонить» СЕЙЧАС
пока твои будущие арендаторы не нашли
другой вариант! Р.С. Хочешь посмотреть?
Готов показать уже сегодня пиши! Номер
предложения: 16742.







Move.ru - вся недвижимость России