

🕒 Создано: 09.12.2025 в 11:23

Обновлено: 15.12.2025 в 19:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9287321359>

Денис Владимирович Полковников,

Этажи Тюмень

79829837961

Тюменская область, Тюмень, улица

Республики, 39

10 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 39

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



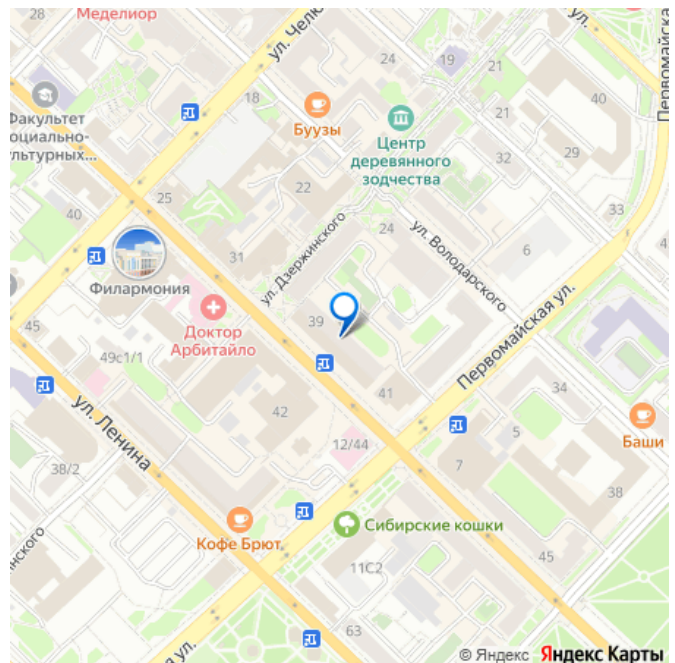
Покупка в ипотеку

да

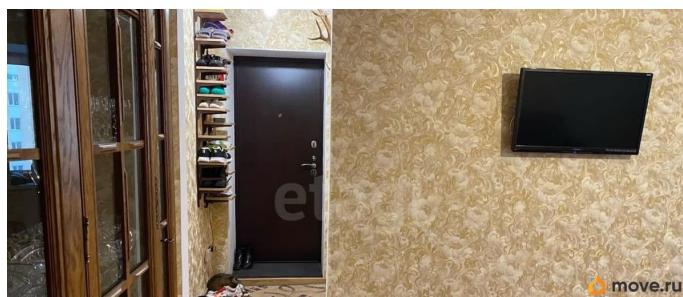
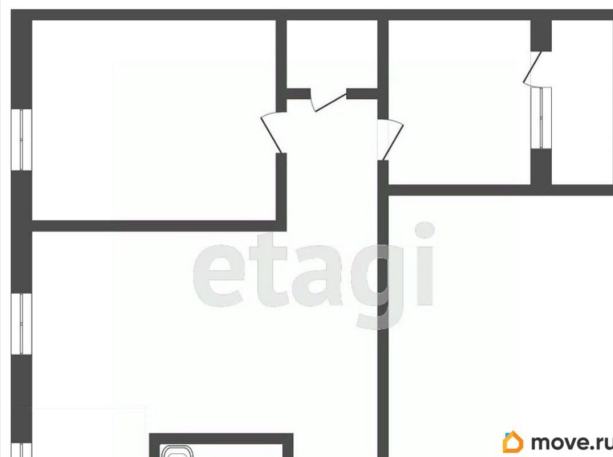
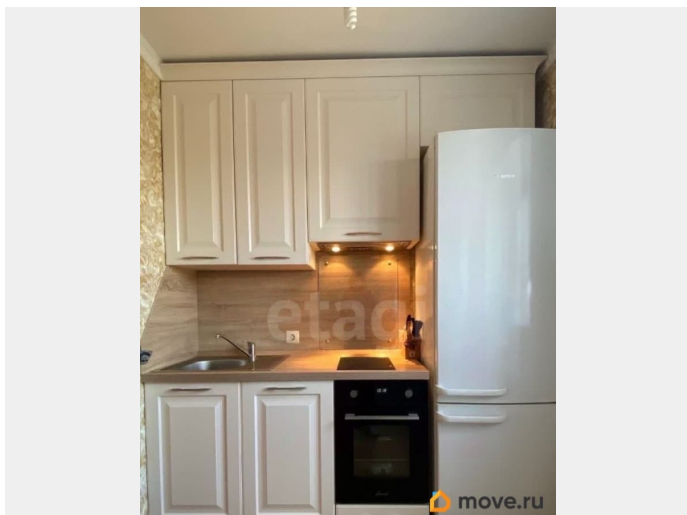
возможна ипотека, лифт, парковка

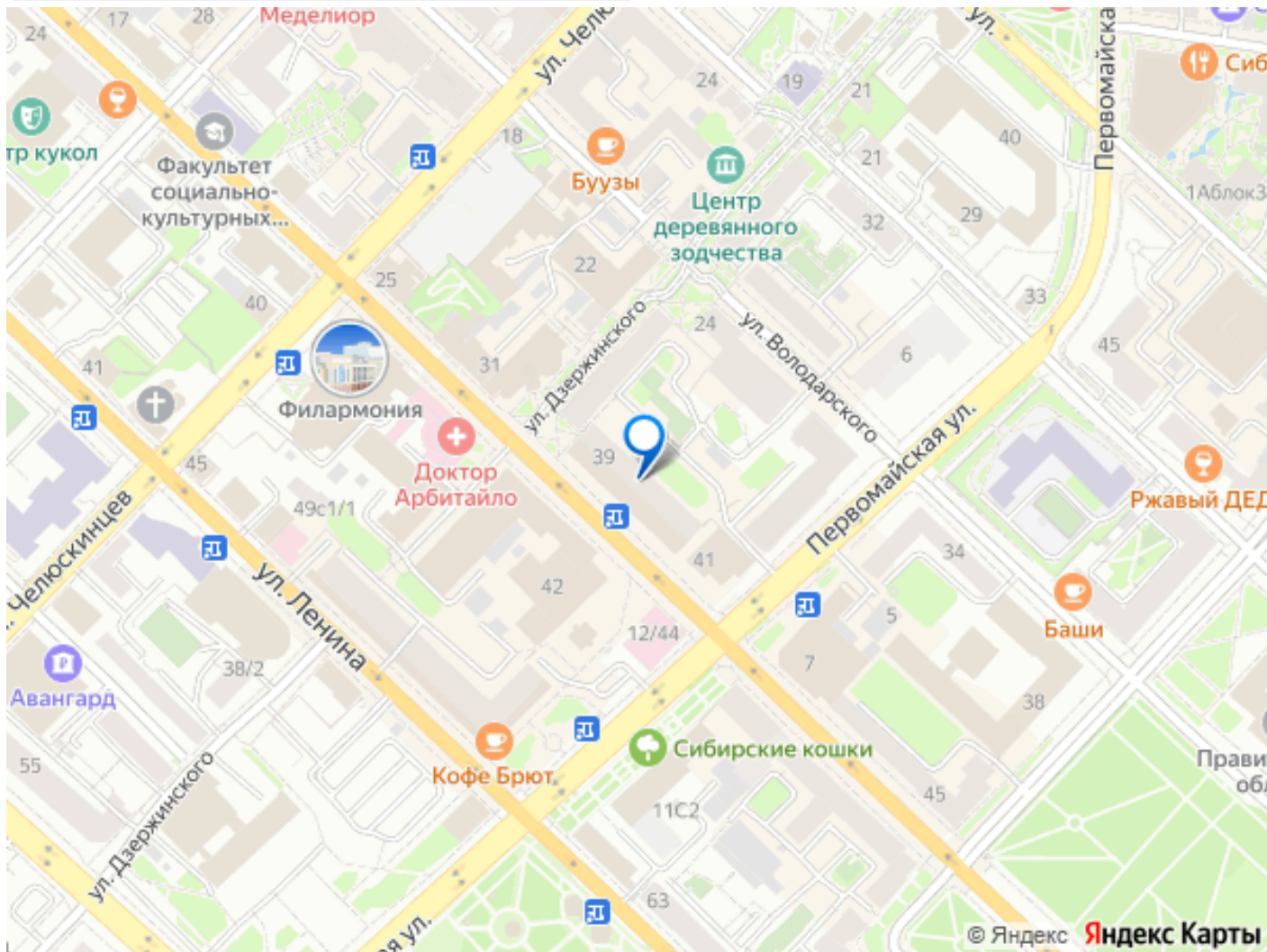
Описание

Квартира с видом на центр города! Дом над магазином «Океан», пересечение улиц Республики - Первомайская, 56,8 кв м + лоджия, брежневка, идеальная транспортная развязка, магазины, кафе, рестораны, Филармония, Лукойл, торговый центр Москва, до набережной 10 минут, детская площадка во дворе, закрытый двор (откатные ворота). Продается трехкомнатная квартира в историческом центре города на седьмом этаже девяти этажного кирпичного дома. Дом 1975 года постройки. Квартира распашная: балкон выходит на Республику, кухня-гостиная и комната - во двор, лоджия 2,6 кв м, потолки 2,6 м, комнаты 18,4 кв м + 20 кв м, состояние квартиры отличное, квартира после капитального ремонта, остается новый кухонный гарнитур со встроенной техникой. Санузел раздельный, на полу и стенах плитка. Остается вся мебель и бытовая техника, что есть на фото. Отличное расположение дома в самом центре города. Закрытая территория, во дворе большая парковка и современная детская площадка. В шаговой доступности находится школа 25, детский сад 135, Тюменский государственный институт культуры, Тюменский государственный университет, пешеходный бульвар «Дзержинского», Цветной бульвар, сквер Сибирских кошек, Тюменский государственный цирк, до Набережной десять минут пешком, магазины, детские площадки, остановки и многое



другое. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 194279 Номер в базе: 9189279





Move.ru - вся недвижимость России