

Создано: 10.12.2025 в 18:35

Обновлено: 10.12.2025 в 17:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320694>

**Виталий Сергеевич Раскосов, Этажи  
Тюмень**

**79199229398**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Славянская, 5**

**7 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Славянская, 5

Улица

[улица Славянская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

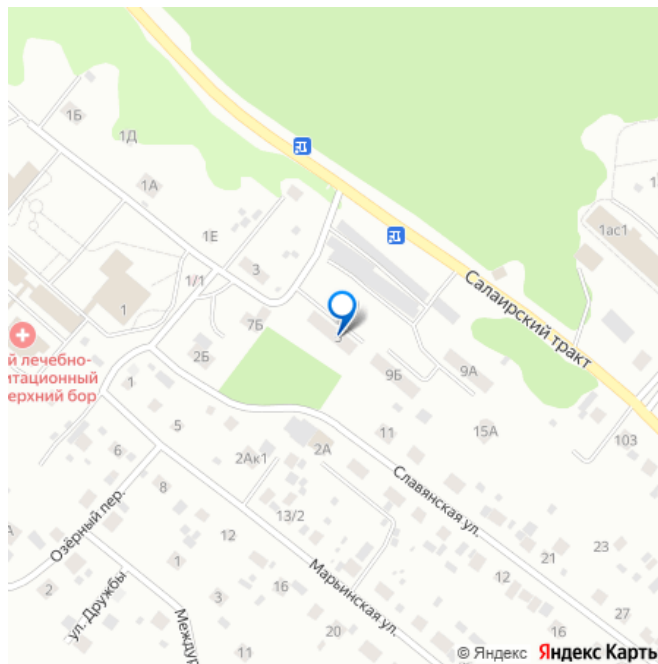
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

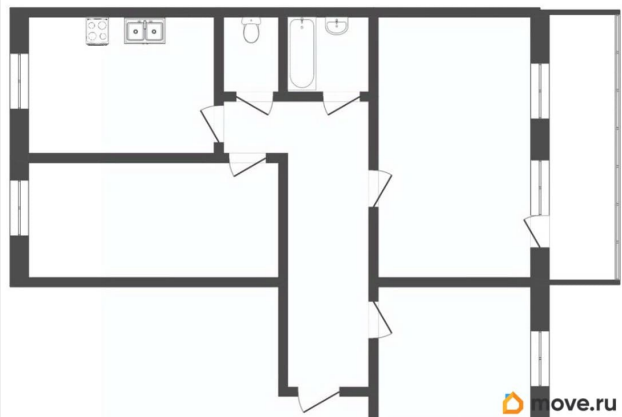
Вашему вниманию **ВЫГОДНАЯ** 3 комнатная квартира в экологически чистом и живописном районе города, пожалуйста

для заметок

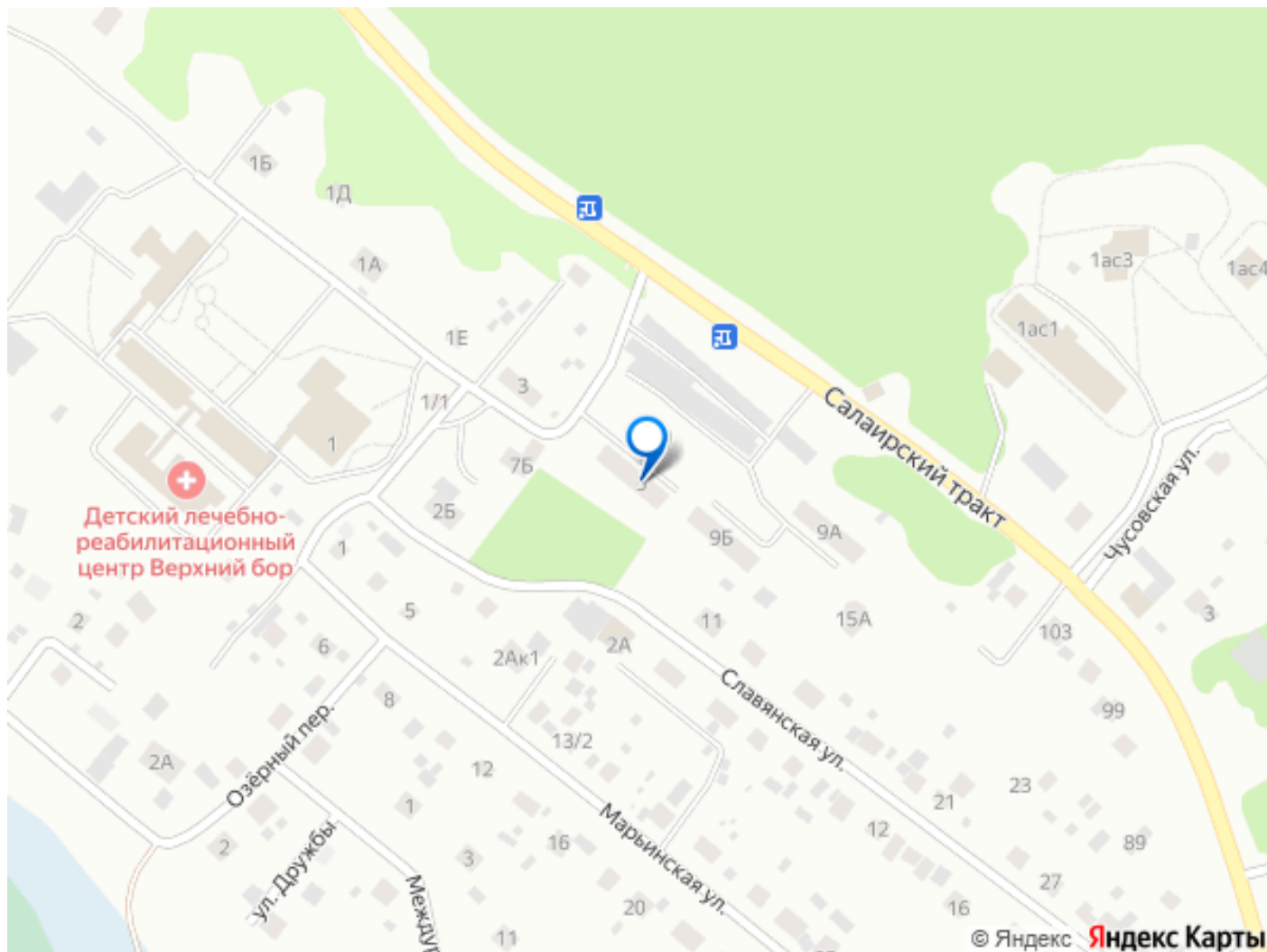


ознакомьтесь с предложением подробнее: О КВАРТИРЕ: - Планировка квартиры всеми любимая «распашонка», что гарантирует проникновение достаточного количества света на протяжении всего дня; - В самый лютый мороз, вам не будет холодно, все благодаря кирпичным стенам и мощным радиаторам, а вот знойным летом, приятная прохлада будет обеспечена; - Совсем недавно был произведен полный косметический ремонт и установлена новая сантехника, вы будете свободны от хлопот с ремонтом; - Учитывая что в квартире остается почти вся мебель (за исключением всей мебели в комнате с кроватью, журнального стола в гостиной, кухонного стола и стульев, шкафов на балконе), а также остается вся техника на кухне и кондиционер, это отличный вариант для скорого переезда; - Вместе с квартирой вам достается участок в 2 сотки прямо под вашими будущими окнами, сможете заняться огородничеством или садоводством. О ДОМЕ: - Построен из самого популярного и очень надежного материала, а именно из кирпича, тепло, свежо и экологично; - Невысокий, всего два этажа и три подъезда, но это большой плюс, ведь не будет много соседей, ваша приватность и спокойствие под защитой; - Несмотря на то, что дом советской застройки, управляющая компания содержит его на достойном уровне, не так давно была заменена кровля на крыше; - Пред домовая территория отличается непосредственной близостью к скверу «Сосновый», соседи-садоводы украшают участки зеленью и цветами, нет проблем с парковочными местами. О РАЙОНЕ: - Микрорайон «Верхний бор» это то место, где вы будете жить в «дзене» с собой, семьей и природой, благодаря его высоким экологическим

качествам, пройдя буквально сотню метров вы попадаете в густой лесной массив, где в сезон вас будут ждать грибы и ягоды, так и просящиеся в ваше лукошко; = Также, в непосредственной близости два озера, пляжи, базы отдыха и другие досуговые локации, в общем вам не заскучать; - В шаговой доступности есть магазин, пункт выдачи заказов, фельдшерский пункт и лечебный центр; - Дети посещают школу и сад в Березняковском там же Поликлиника, для школьников предусмотрена автобусная развозка, благо ехать всего 10-15 минут и остановка от дома в двух шагах; - Езда в центр для автомобилистов занимает 20 минут по ТКАД, а общественный транспорт представляет собой несколько регулярных автобусов и маршрутку; - В целом, мимо проходящий Салаирский тракт не зря является самым живописным трактом города и его пропускная способность позволяет не создавать всеми нелюбимые пробки. P.S. В квартире очень уютно, в ней царит добрая семейная энергетика) Убедитесь в указанном самостоятельно, записывайтесь на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 191189 Номер в базе: 3864906







Move.ru - вся недвижимость России