

Создано: 30.04.2025 в 11:47

Обновлено: 16.12.2025 в 08:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9278213805>

Ирина Чернова, Адвекс Недвижимость

**79166958922**

## Тюменская область, Тюмень, Фабричная улица, 17

**6 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Фабричная улица, 17

Улица

[улица Фабричная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

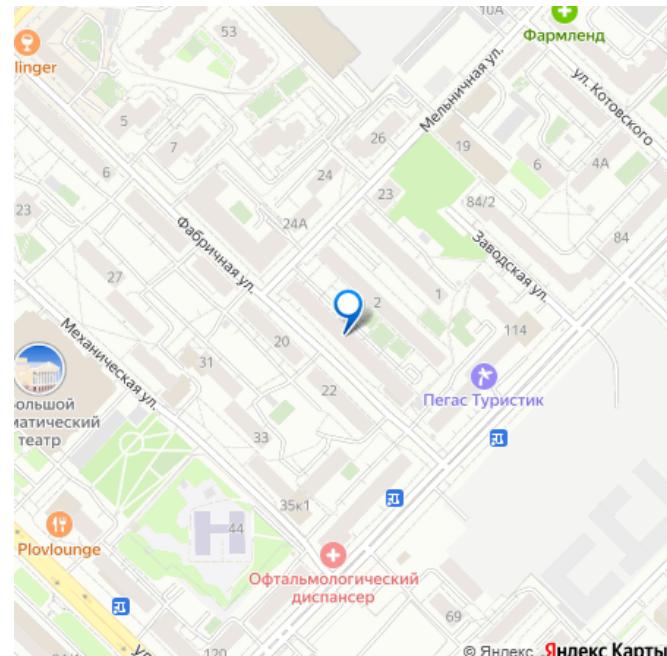
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



© Яндекс Карты

косметический

Покупка в ипотеку

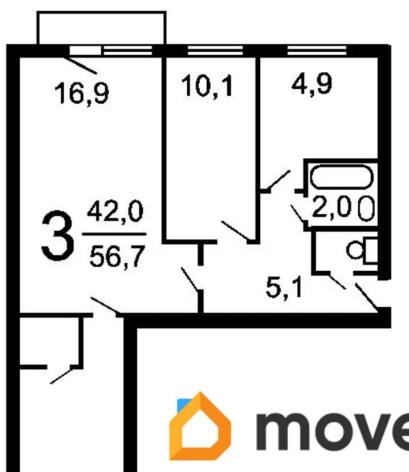
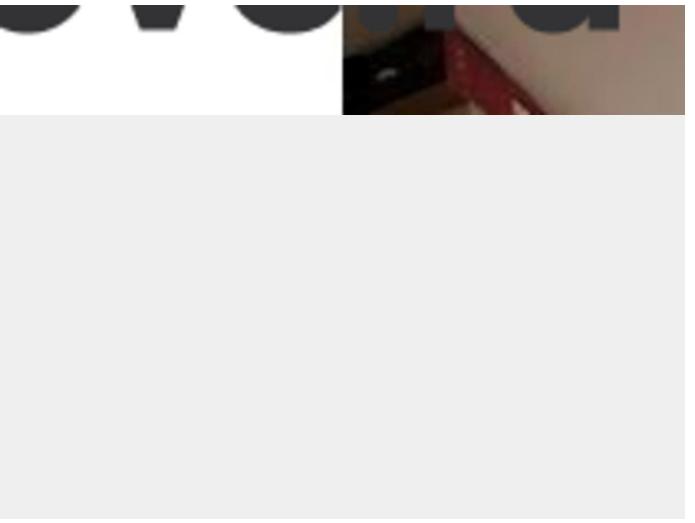
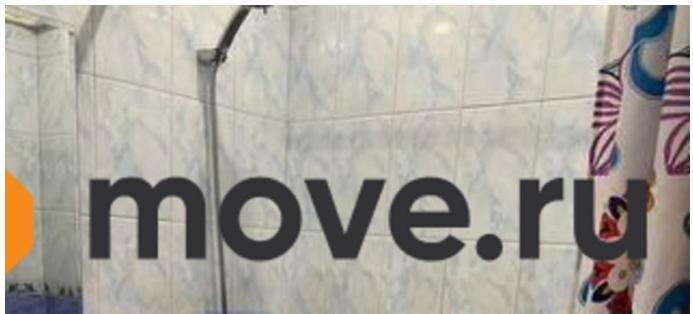
да

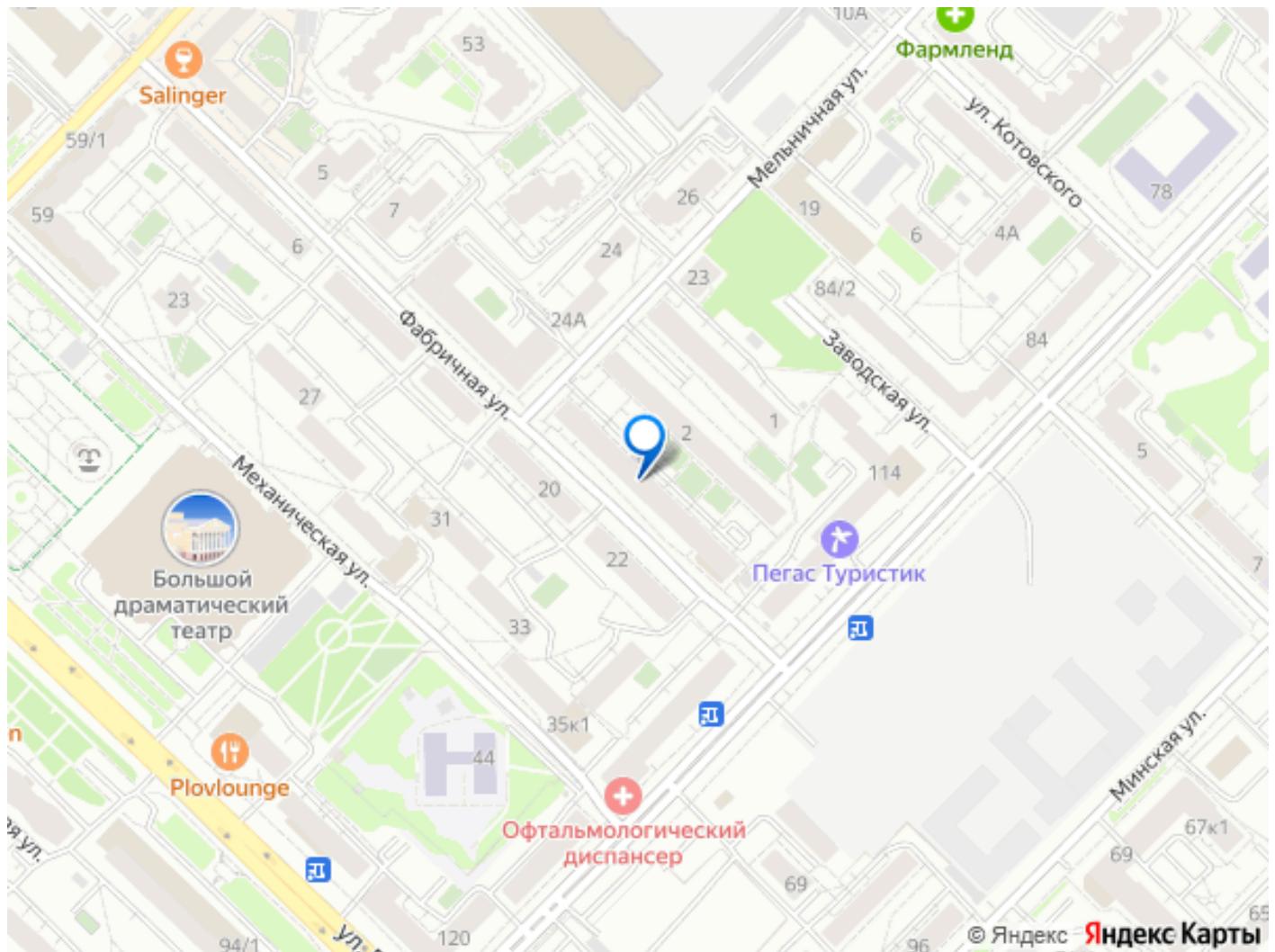
возможна ипотека, лифт

## Описание

Центр, 3 ком.кв-ра, для семьи. Развитая инфраструктура. Продуктовые магазины, почта России, аптека — 1 минута пешком. Поликлиники 3,4 ; роддом 2, Детские сады 51,7,183,76,79; школы 37,5 все в пешей доступности 5-15 минут. Рядом находятся спортивный комплекс Строймаш, Рубин, Мир дзюдо, множество художественных студий и школ. Тюменский Драматический театр — 5 минут пешком. Рестораны, Трц Гудвин, Трц Магеллан, ночные клубы все в пешей доступности 10-15 минут. Тихий центр, дом расположен в зелёном дворе, через дом строится новый сквер. Так же рядом сквер им. Г. И. Дьяконова-Дьяченкова, сквер Мужества, сквер Юннатов, бульвар Текутьевский, Яблоневая роща и др. С уютными пространствами для жизни и отдыха. Идеальная транспортная развязка. Квартира тёплая. Продажа чистая. Номер объекта: #1/546442/22044







Move.ru - вся недвижимость России