

Создано: 03.11.2025 в 12:14

Обновлено: 29.01.2026 в 09:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9286298002>

Сергей Мацько, Орбита

79199327762



**Тюменская область, Тюмень, улица
Бабарынка, 20а**

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 20а

Улица

[улица Бабарынка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

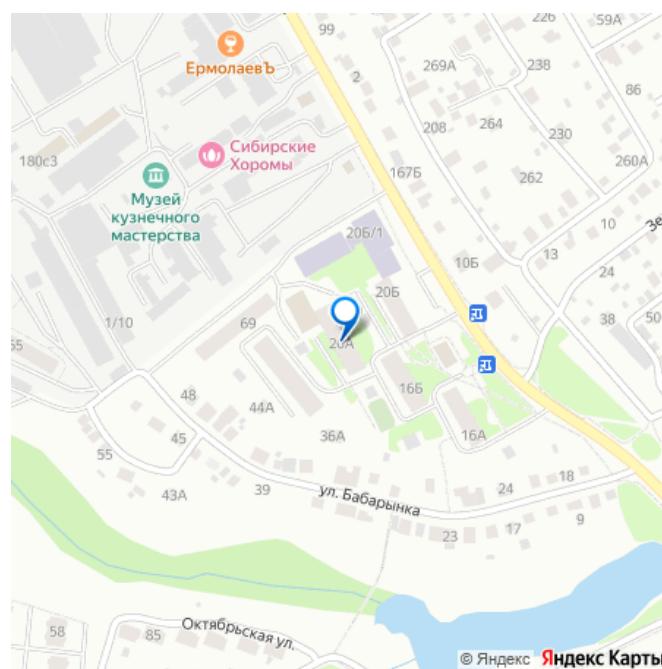
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



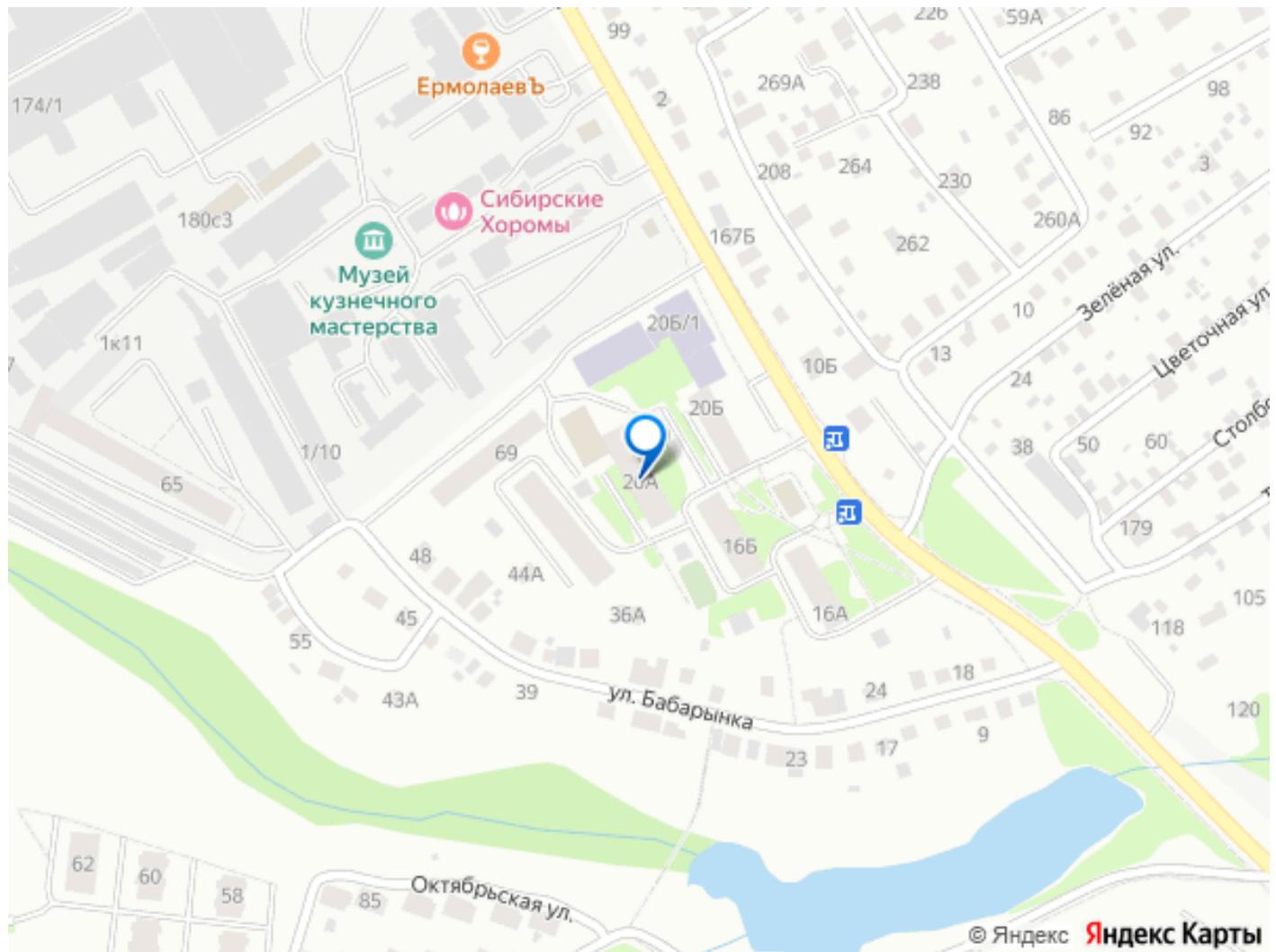
Описание

Продается 3-комнатная квартира 67 м² —

идеальный вариант для большой и дружной семьи! Ищете просторное жилье для своей семьи? Обратите внимание на эту замечательную квартиру, которая требует ремонта, но обладает огромным потенциалом! Основные преимущества:

- Два балкона — возможность сделать их жилыми и добавить целых 14 м² к вашей квартире!
- Удобная планировка: распашонка обеспечит вам комфорт и уют. О квартире:
- Просторные комнаты, которые легко адаптировать под ваши нужды.
- Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие.
- Мебель по договоренности — возможность оставить или убрать все лишнее.
- Инфраструктура и транспорт:
- Тихий и спокойный район, всего в 5 минутах ходьбы до остановки автобуса 17.
- Удобные парковочные места для вашего автомобиля.
- До центра города всего 20-25 минут на транспорте. Всё необходимое рядом:
- Магазины: Ассорти, супермаркет Покровский, Филин.
- Недалеко находится Музей кузнечного мастерства — отличное место для досуга.
- Юридическая чистота:
- Один взрослый собственник, никто не прописан, обременений и перепланировок нет.
- Сделка быстрая и без хлопот! Продаем ниже рыночной стоимости! Не упустите шанс сделать эту квартиру своим идеальным домом!
- Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер предложения: 58572.





Move.ru - вся недвижимость России