

Создано: 12.08.2025 в 09:52

Обновлено: 09.12.2025 в 16:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9285226361>**Марина Дедова, Орбита****79123929548****Тюменская область, Тюмень, Фабричная
улица, 17****4 860 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Фабричная улица, 17

Улица

[улица Фабричная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

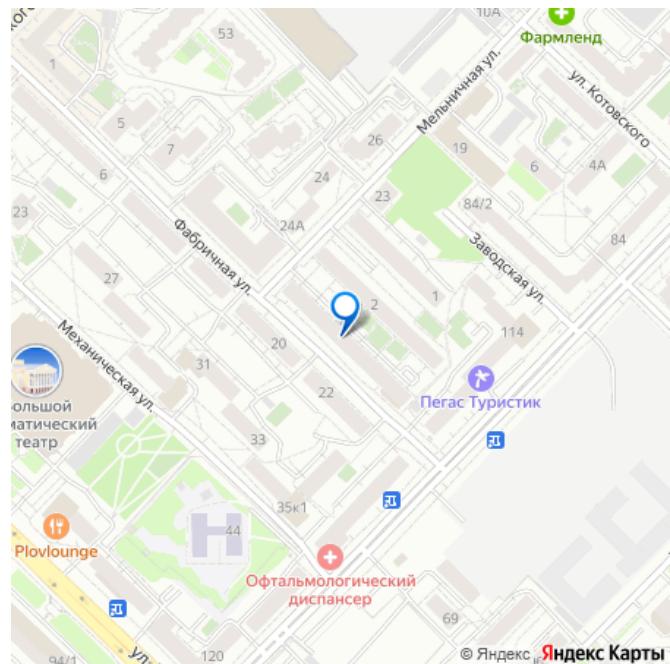
5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

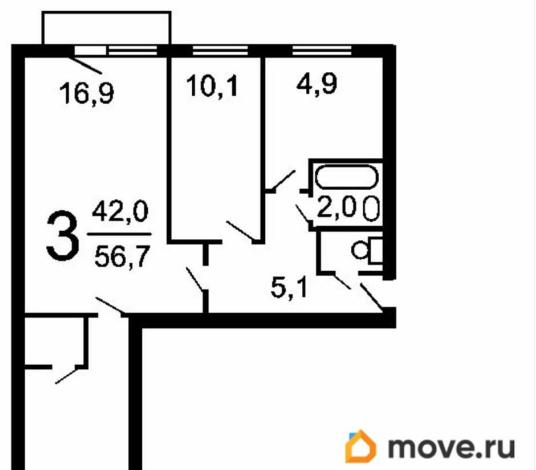
[Квартиры](#)**Описание**

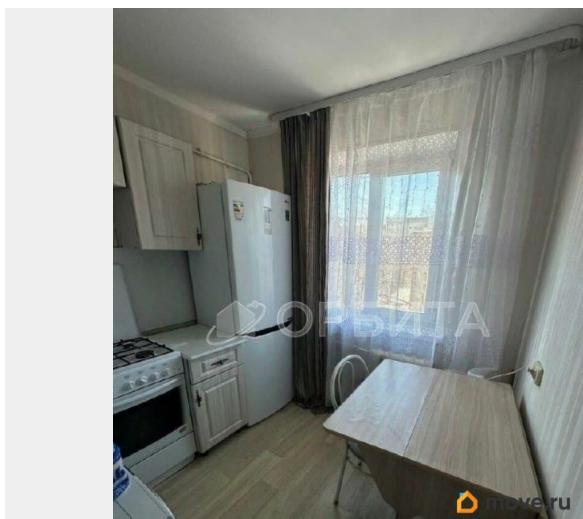
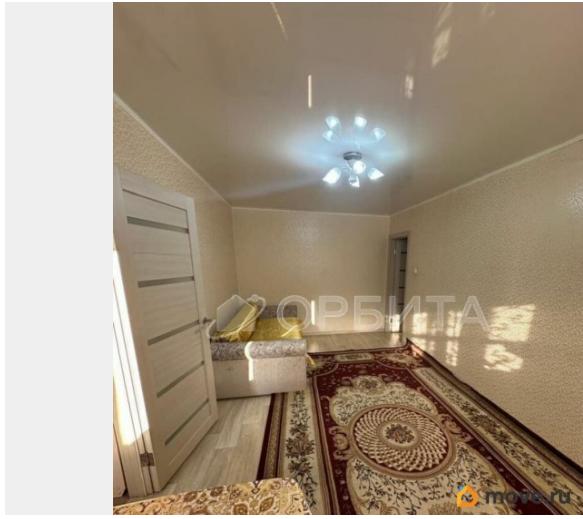
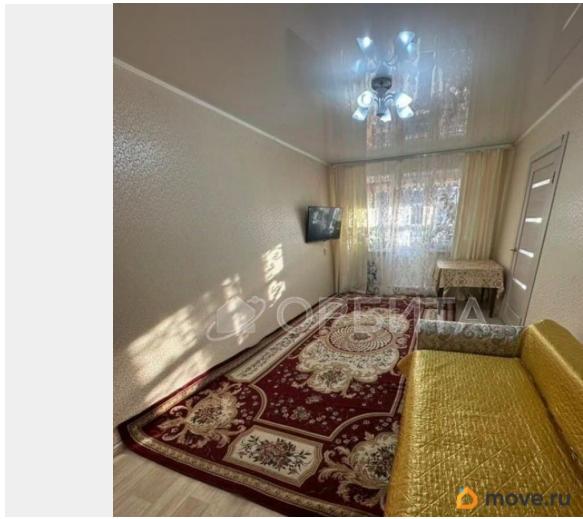
Продаётся 3-комнатная квартира в центре Тюмени! Адрес: ул. Фабричная, 17 (район Холодильная / Республики / Максима Горького / 50 Лет Октября). Просторная и

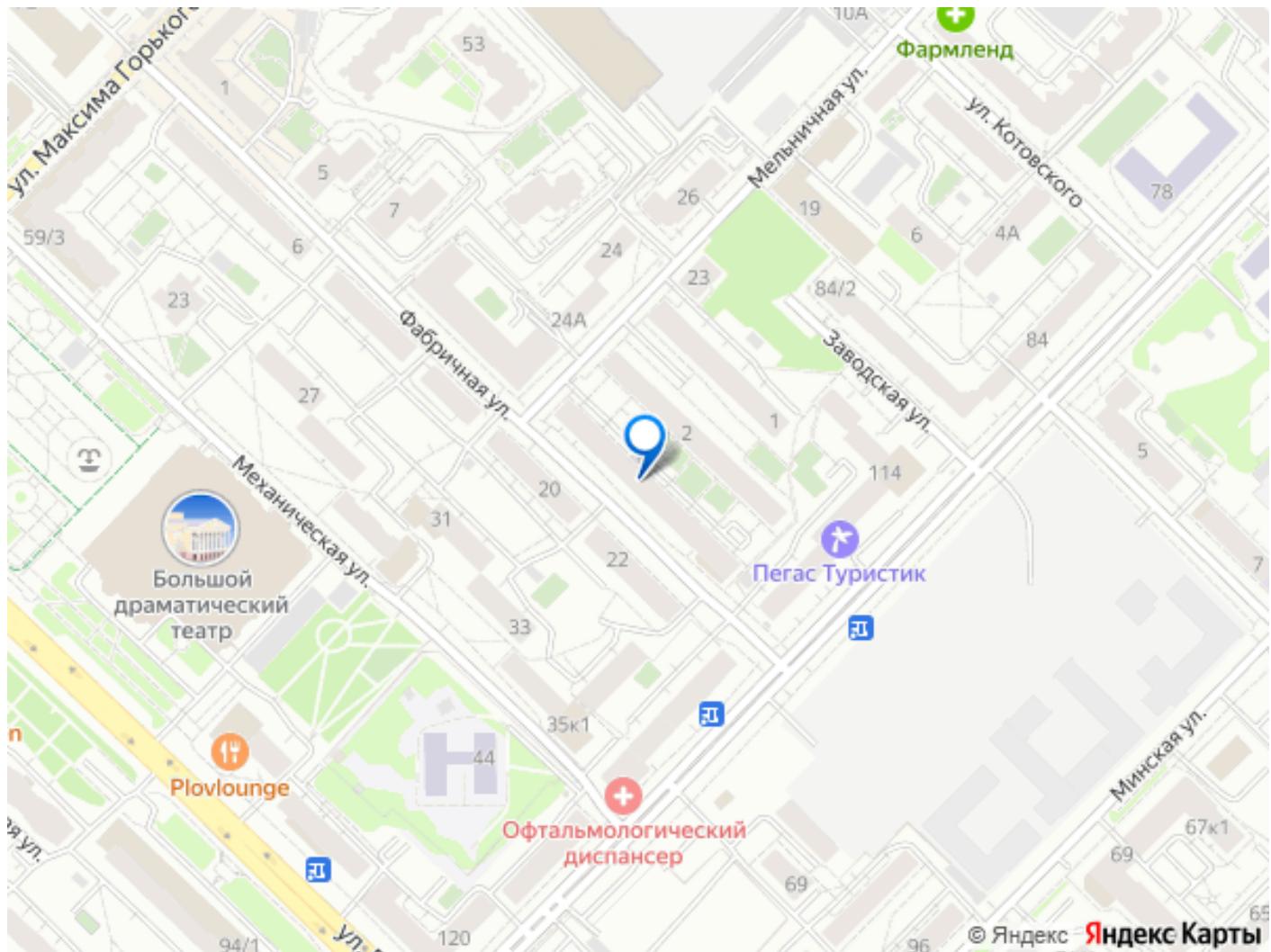
уютная 3-комнатная квартира в отличном состоянии ждёт своих новых хозяев!

Расположена в самом сердце города, в тихом зелёном дворе, где приятно жить и отдыхать.

Почему это отличный выбор? Развитая инфраструктура: - Магазины, аптеки, почта в 1 минуте ходьбы. - Поликлиники 3, 4, роддом 2 рядом. - Детские сады (51, 7, 183, 76, 79) и школы (37, 5) в пешей доступности (5-15 минут). Спорт и культура: - Спорткомплексы «Строймаш», «Рубин», «Мир дзюдо» для активного образа жизни. - Художественные студии, школы для творческого развития. - Тюменский Драматический театр всего 5 минут пешком! - ТРЦ «Гудвин», «Магелан», рестораны, ночные клубы в 10-15 минутах ходьбы. Зелёные зоны и отдых: - Скверы им. Дьяконова-Дьяченкова, Мужества, Юннатов. - Бульвар Текутьевский, Яблоневая роща идеальные места для прогулок. - Новый сквер строится прямо через дом! Отличная транспортная доступность легко добраться в любую часть города. Квартира тёплая, продажа чистая. Звоните, чтобы узнать подробности и назначить просмотр! Номер предложения: 38154.







Move.ru - вся недвижимость России