

Создано: 16.11.2025 в 17:50

Обновлено: 09.12.2025 в 03:36

https://tyumen.move.ru/objects/9286641637

Юрий Владимиров, Метрика

Недвижимость

79199333906

Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 110

4 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 110

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

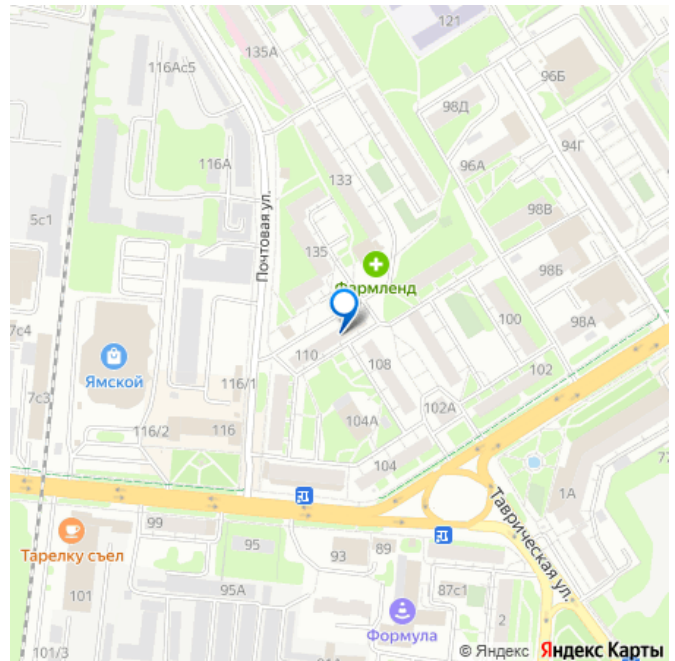
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

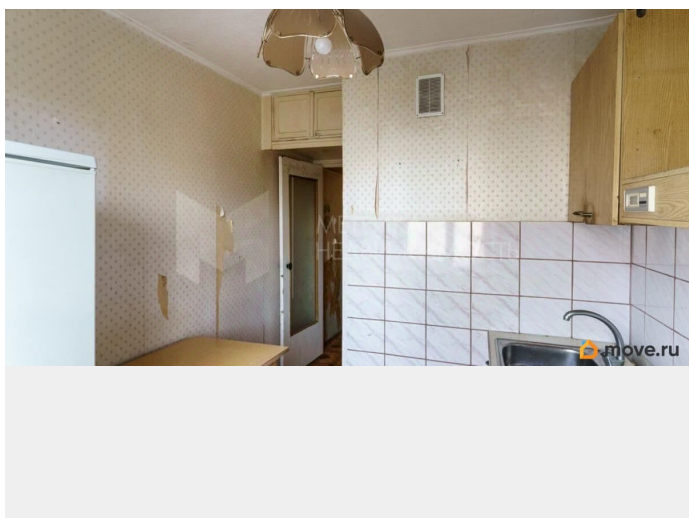
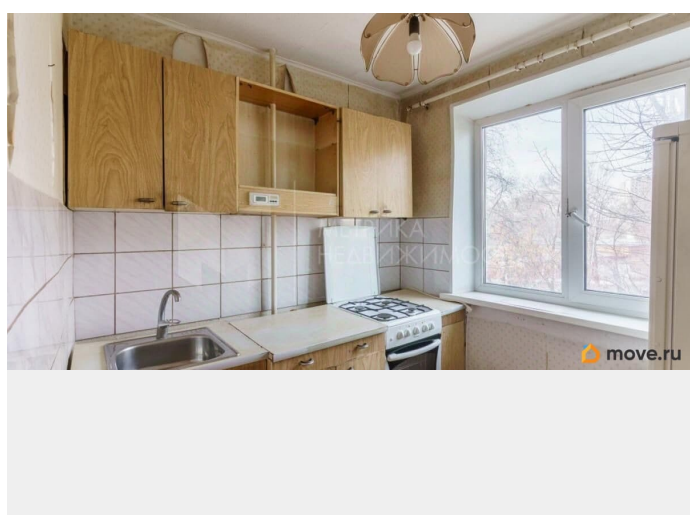
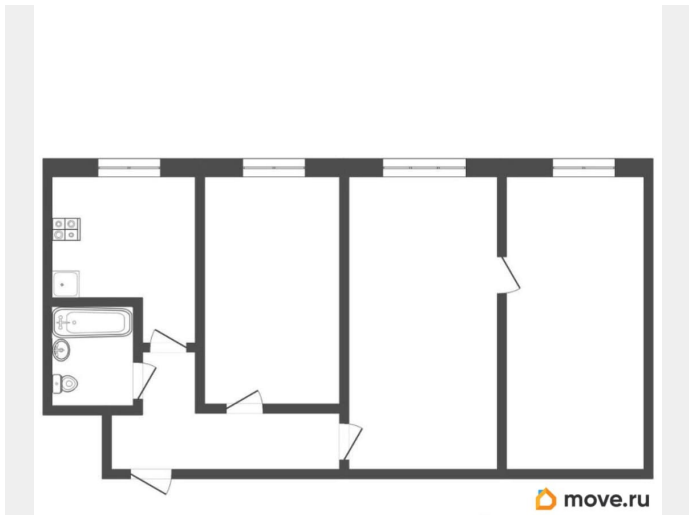


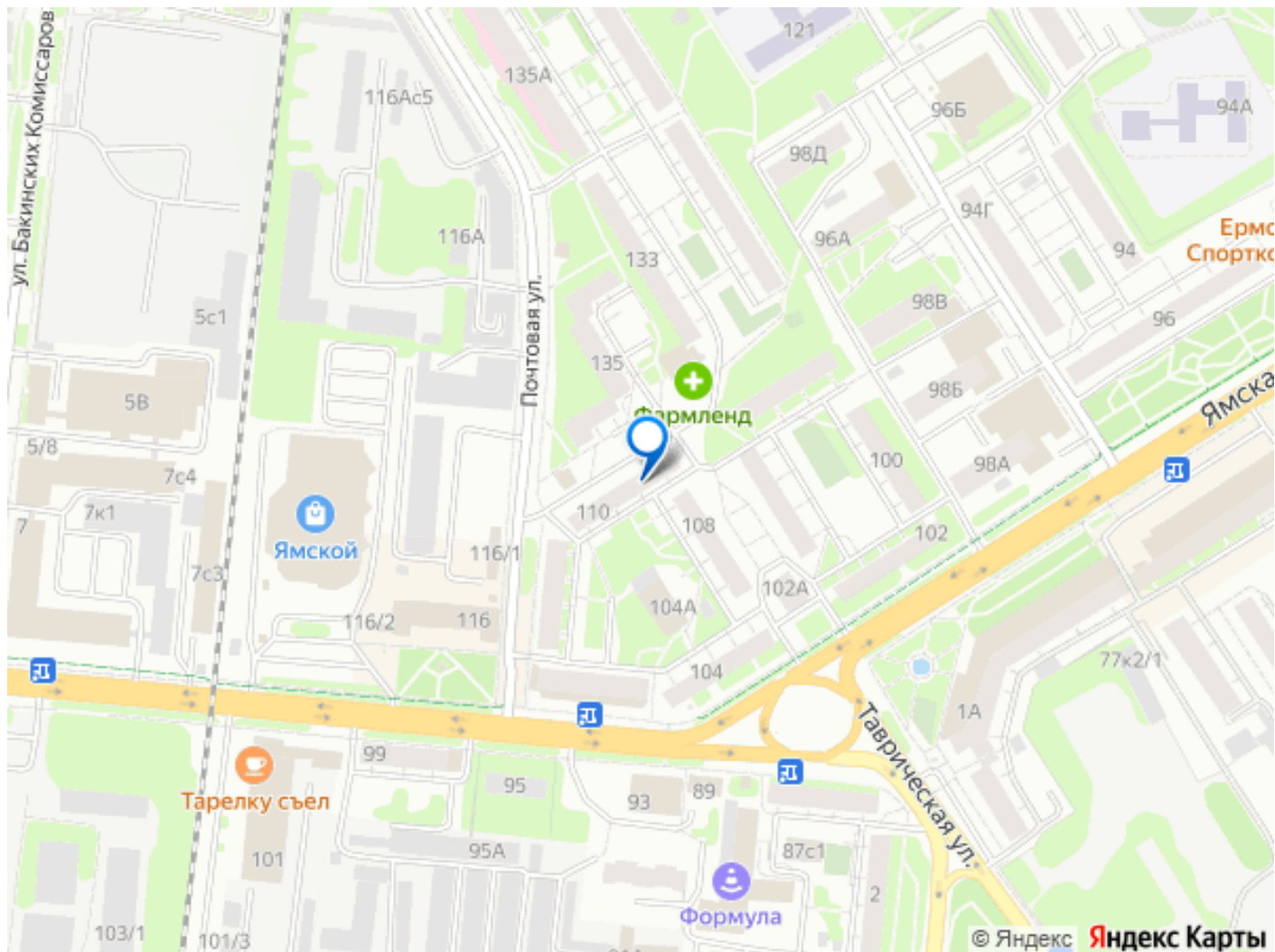
возможна ипотека

## Описание

В продаже 3-комнатная квартира. Нормальная планировка, в хорошем кирпичном доме, в шикарном районе Дома обороны. В шаговой доступности остановки, магазины, ТЦ «На Ямской», а так же вся гос. инфраструктура: школы 22 и 73, а так же 1 и 110 дет. сады. Парк «Затюменский» в 5 минутах ходьбы, а Архитектурно-строительный университет в 10 минутах. Дом находится на вторых линиях, поэтому шум с дороги не слышен. В октябре 2025г завершился кап.ремонт фасада. В 2023 заменена электропроводка в доме. В сан.узле была заменена система труб водоснабжения и канализации. Квартира без ремонта, что позволит воплотить все свои желания в дизайн-проекте нового ремонта. Балкон уже застеклён панорамными окнами. Остаются холодильник и практически новая газовая плита. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3953853







Move.ru - вся недвижимость России