

Создано: 21.07.2025 в 13:33

Обновлено: 05.12.2025 в 18:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9283244697>

Олег Кипрюшин, Самолет Плюс

Тюмень

79827721531

Тюменская область, Тюмень,

Ставропольская улица, 5

4 695 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 5

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

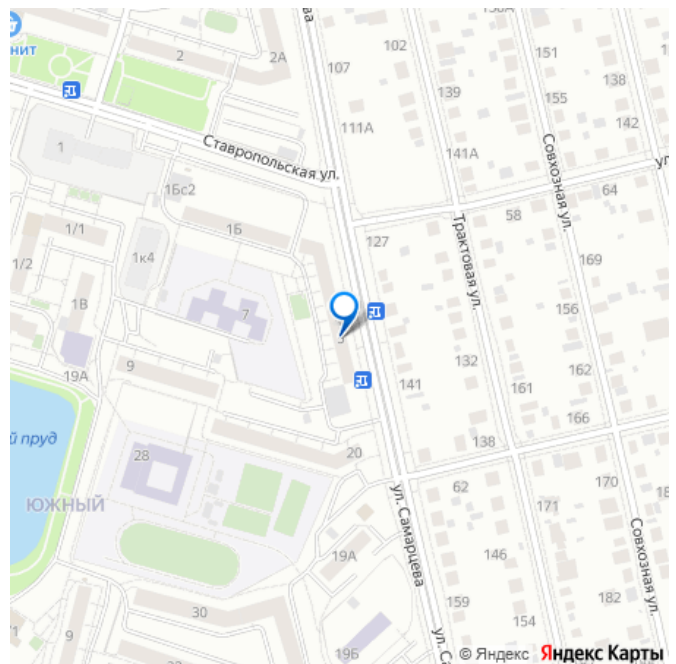
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

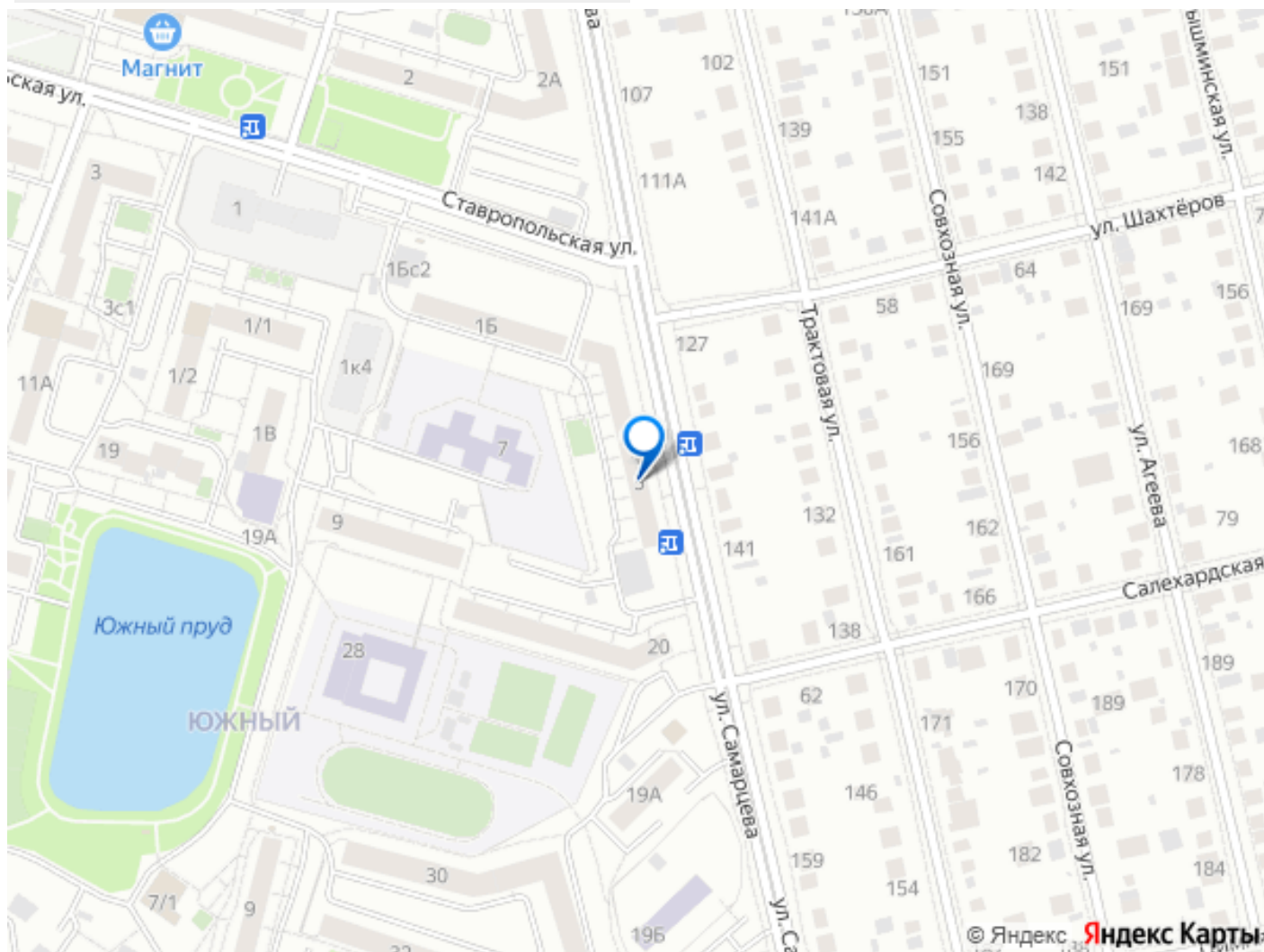
## Описание

Арт. 111172983 Продается теплая, уютная квартира в добротном кирпичном доме, за которым ухаживают. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Инфраструктура: Во дворе детский сад 78, так же во дворе имеется детская площадка. Организована аккуратная парковка. В 200 метрах расположена школа 69. В 300-х метрах расположен пруд Южный, теннисный корт и футбольная площадка. А так же педиатрическое отделение 2 и поликлиника 5. Прямо возле дома остановка общественного транспорта. В одном километре находится ТРЦ Кристалл, Леруа, Лента, Метро и Ашан. Дом: Кирпичный, зимой очень тепло, летом хорошо держит прохладу. Дом в хорошем состоянии, в подъездах чисто, на входе в подъезд установлен домофон. Квартира: Три изолированные комнаты площадью 16,9+13,9+8,6 с выходом на 2 стороны(распашонка) В гостиной расположен небольшой застекленный балкон. Ремонт: в квартире произведен частичный ремонт, натяжные потолки, пластиковые окна, заменены стояки холодной и горячей воды, установлены приборы учета. Квартира аккуратная, все в рабочем состоянии, пригодное для жизни и эксплуатации.

Собственность: Квартира в собственности одного физического лица, более 5 лет. Не подходит под покупку с помощью семейной ипотеке. Остальные программы доступны. Показ в любое удобное для вас время. Небольшой торг, обсуждается после показа.







Move.ru - вся недвижимость России