

Создано: 21.01.2026 в 10:58

Обновлено: 22.01.2026 в 20:54

Тюменская область, Тюмень, Парковая улица, 4А

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Парковая улица, 4А

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

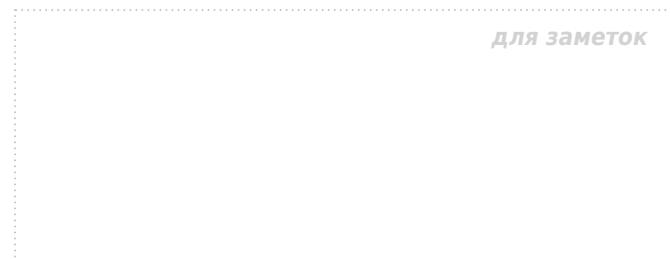
<https://tyumen.move.ru/objects/9288166324>

Олеся Олеговна Крючкова, Этажи

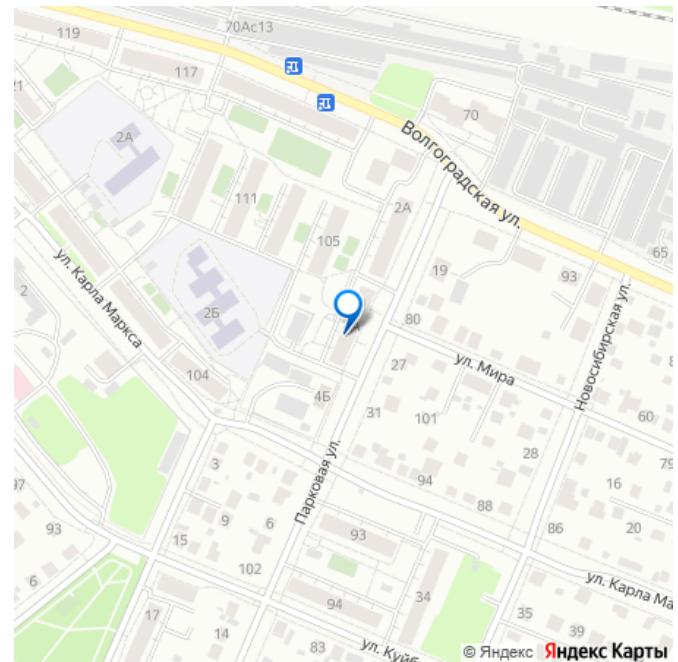
Тюмень

79123837113

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается Вашему вниманию теплая, чистая, светлая квартира для большой дружной семьи на 3 этаже кирпичного пятиэтажного дома в одном из самых зеленых, спокойных и достаточно близко расположенных к Центру, районов. Кирпич - самый экологичный материал, имеющий отличные тепло и звукоизоляцию.

Недвижимость в кирпичных домах - это всегда хорошая инвестиция - такие дома долгие годы не утрачивают своей моральной и визуальной привлекательности. Окна квартиры выходят на две стороны, в Вашей квартире всегда будет свежо и светло.

Состояние квартиры обычное. Пластиковые окна, на полу линолеум, межкомнатные двери, балкон застеклен! При продаже остается кухонный гарнитур. Она свободна от проживания и ждет своих новых хозяев.

Все документы в полном порядке и подготовлены к продаже. Чистый подъезд, спокойные соседи. Район Маяк - чудесный уютный зеленый спальный район - особый мир, где напрочь отсутствует шум дорог, выхлопные газы, дети спокойно гуляют во дворах, тишина и благодать, все утопает в зелени и поют птички, причем все это великолепие в 7-10 минутах от центра города! Отличная инфраструктура: рядом находится школа-лицей 34 . Это

единственный микрорайон в Тюмени,
который не испытывает дефицита детских
садов - их здесь семь!!! - группы не
переполнены. В шаговой доступности
магазины, в том числе два сетевых
супермаркета «Магнит» и «Мостовский»,
аптеки, рынок «Маяк», остановки
общественного транспорта, сквер «Юности» -
отличное место для прогулок детей и
взрослых. Эта квартира непременно станет
счастливым уютным «гнездышком» для своих
новых хозяев) Есть вопросы, звоните! С
удовольствием проведу для Вас показ, в
удобное для вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 850 Номер в
базе: 4839709



