

Создано: 08.12.2025 в 14:31

Обновлено: 10.12.2025 в 19:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255829>

Хуршид Рахматхонович Аскарлов,

Этажи Тюмень

79129920530

Тюменская область, Тюмень, улица

Парфенова, 36

5 680 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Парфенова, 36

Улица

[улица Парфенова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

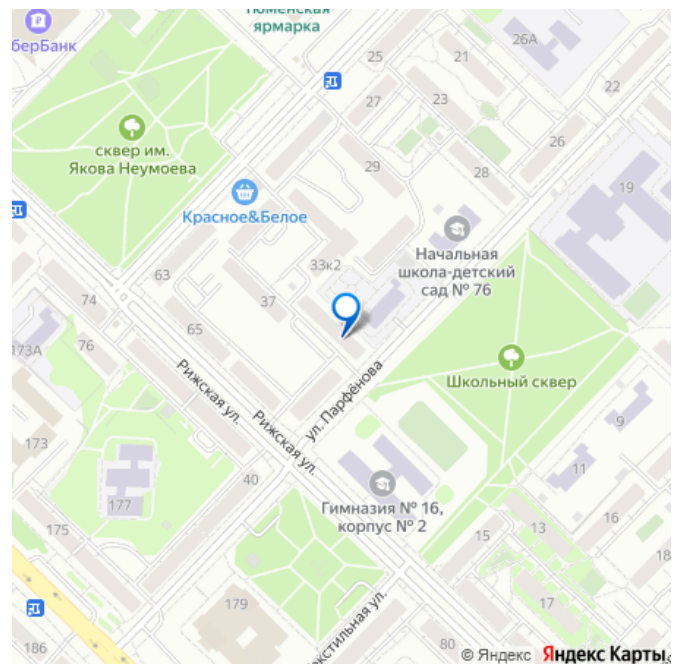
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце Тюмени! Этот привлекательный район славится своей развитой инфраструктурой, удобным расположением и спокойной атмосферой, что делает его идеальным местом для жизни.

Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, который, хоть и не новый, обладает превосходной тепло- и звукоизоляцией — такие дома сегодня уже не строят! Внутри вас ждёт уютный ремонт: пластиковые стеклопакеты, современный санузел с плиткой, натяжные потолки по всей квартире, обновлённая сантехника и стильные обои на стенах. Просторная распашная планировка обеспечивает светлые и комфортные комнаты, создавая атмосферу домашнего уюта для всей семьи.

Инфраструктура района просто шикарная: в соседнем доме находится одна из самых популярных гимназий — гимназия 16, а в шаговой доступности расположены сразу семь детских садов. В 5-10 минутах от дома находятся Государственная Медицинская Академия и Тюменский Государственный Университет. Для любителей активного отдыха рядом расположен спорткомплекс «Прогресс», а также поликлиника, множество магазинов, банков и аптек. Остановки общественного транспорта находятся всего в

нескольких шагах, что делает передвижение по городу максимально удобным. Не забудьте про три прекрасных сквера с зелеными насаждениями, где можно насладиться свежим воздухом и провести время на прогулке. Эта квартира станет идеальным выбором как для студентов, так и для семей с детьми, а также порадует пожилых людей своим комфортом и удобством. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в центре Тюмени! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше информации! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 184147 Номер в базе: 1909280



