

Создано: 05.12.2025 в 11:54

Обновлено: 13.12.2025 в 20:11

https://tyumen.move.ru/objects/9287192376

Алена Сергеевна Ананина, Этажи

Тюмень

79829405831

Тюменская область, Тюмень, Текстильная  
улица, 7

5 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Текстильная улица, 7

Улица

[улица Текстильная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

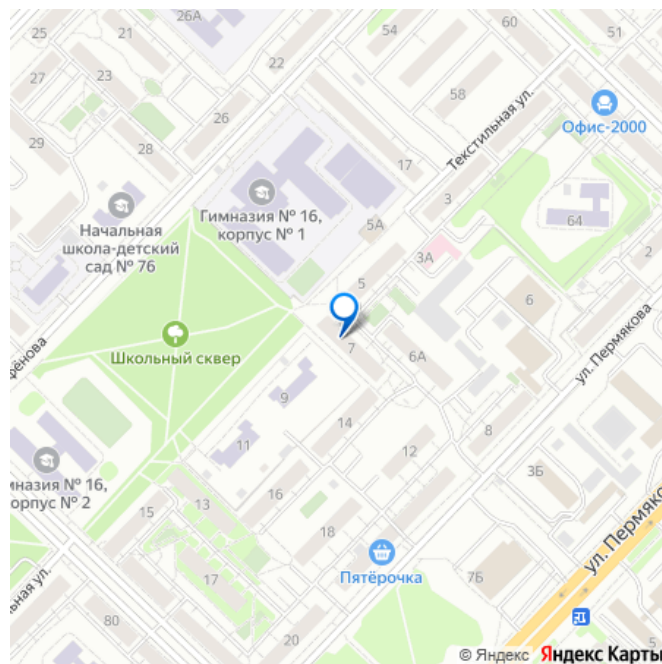
косметический

Покупка в ипотеку

да

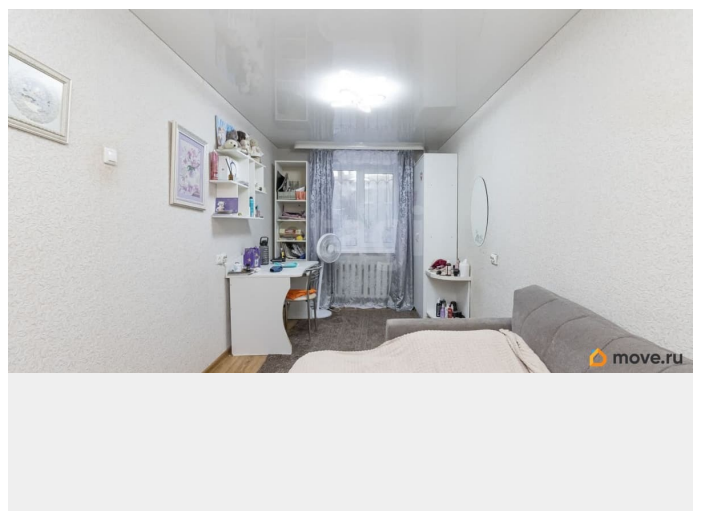
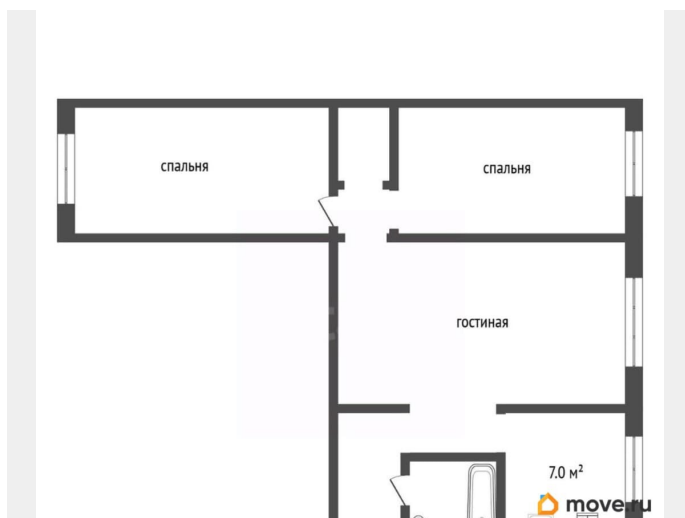
возможна ипотека, парковка

для заметок

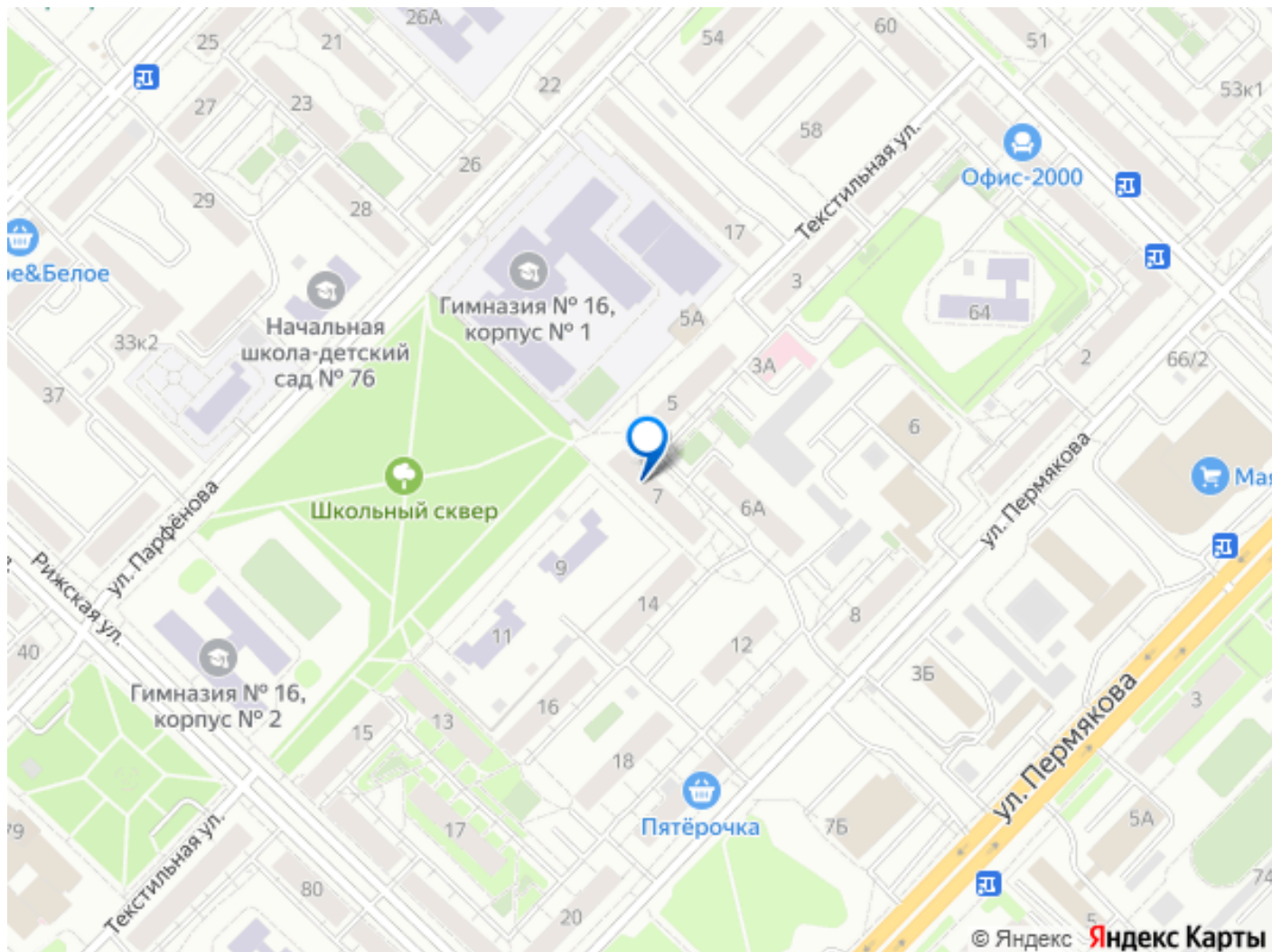


## Описание

Продам просторную 3х комнатную квартиру в центре Тюмени Локация — идеальная! Рядом с центром города, в самом центре КПД. Вся инфраструктура в шаговой доступности: гимназия, детские сады, вузы, поликлиники, больницы. Магазины, банки, кафе, скверы, парки, Утиный пруд. В 5 минутах — остановочный комплекс на ул. Республики, откуда легко добраться в любой район. Дом — капитальный и ухоженный Очень теплый, с отличной звукоизоляцией. Чистые подъезды с металлическими дверями. Сухой подвал. Облагороженный, зеленый двор. Квартира — с интересной планировкой 1 этаж. Площадь: кухня, две спальни, гостиная. Удачная «раздельная» планировка: 2 спальни отдельно от большой гостиной и кухни. Это создает приватную зону для отдыха. Комнаты расположены на две стороны дома. Гостиная с выходом на балкон. Состояние: требуется косметический ремонт под ваш вкус. Капитальные стены и расположение — навсегда. Условия и показ Возможна помощь в одобрении ипотеки с минимальным первоначальным взносом. Звоните, чтобы организовать просмотр в любое удобное для вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 140366 Номер в базе: 10466442







Move.ru - вся недвижимость России