

Создано: 16.01.2026 в 04:04

Обновлено: 26.01.2026 в 03:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9288064251>

Светлана Шурыгина, Метрика

Недвижимость

79123831455

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 194**

5 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 194

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

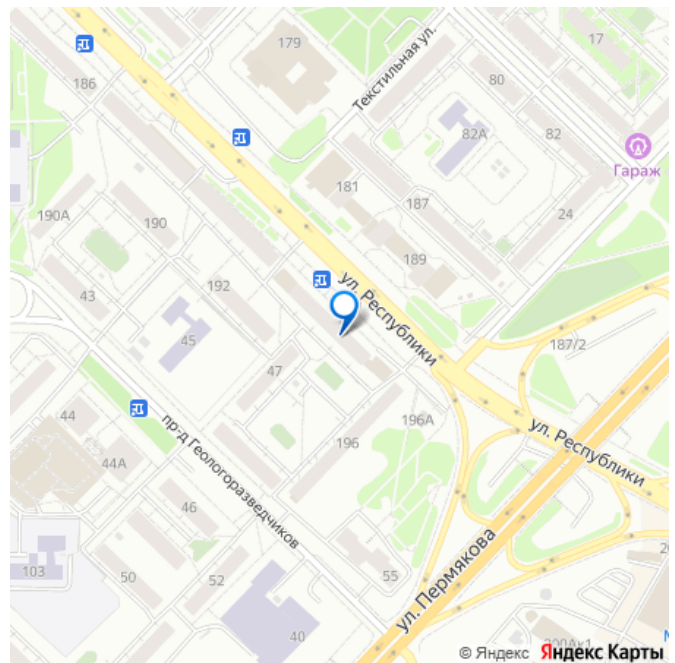
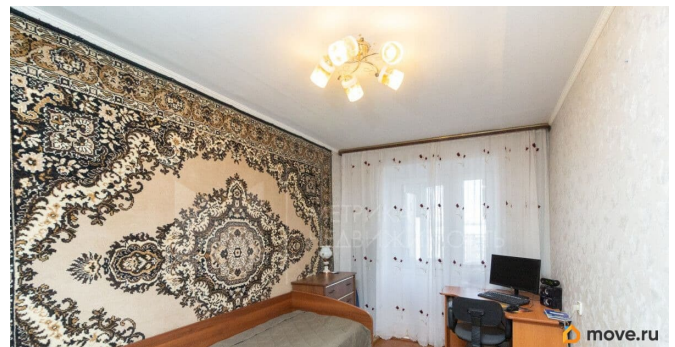
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

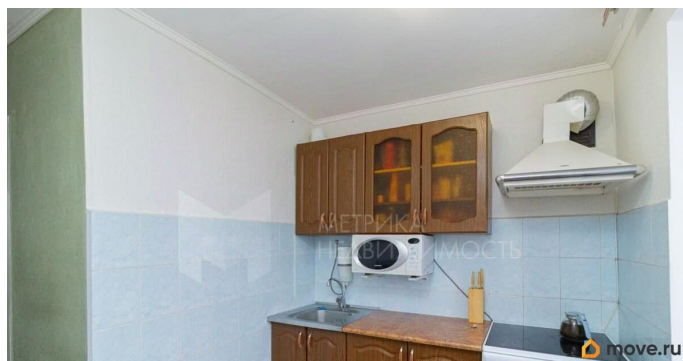
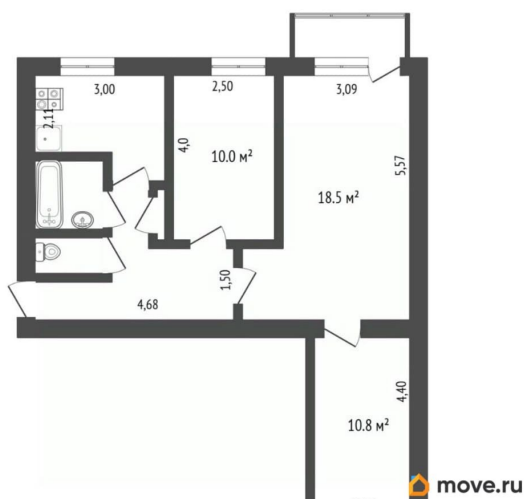
для заметок

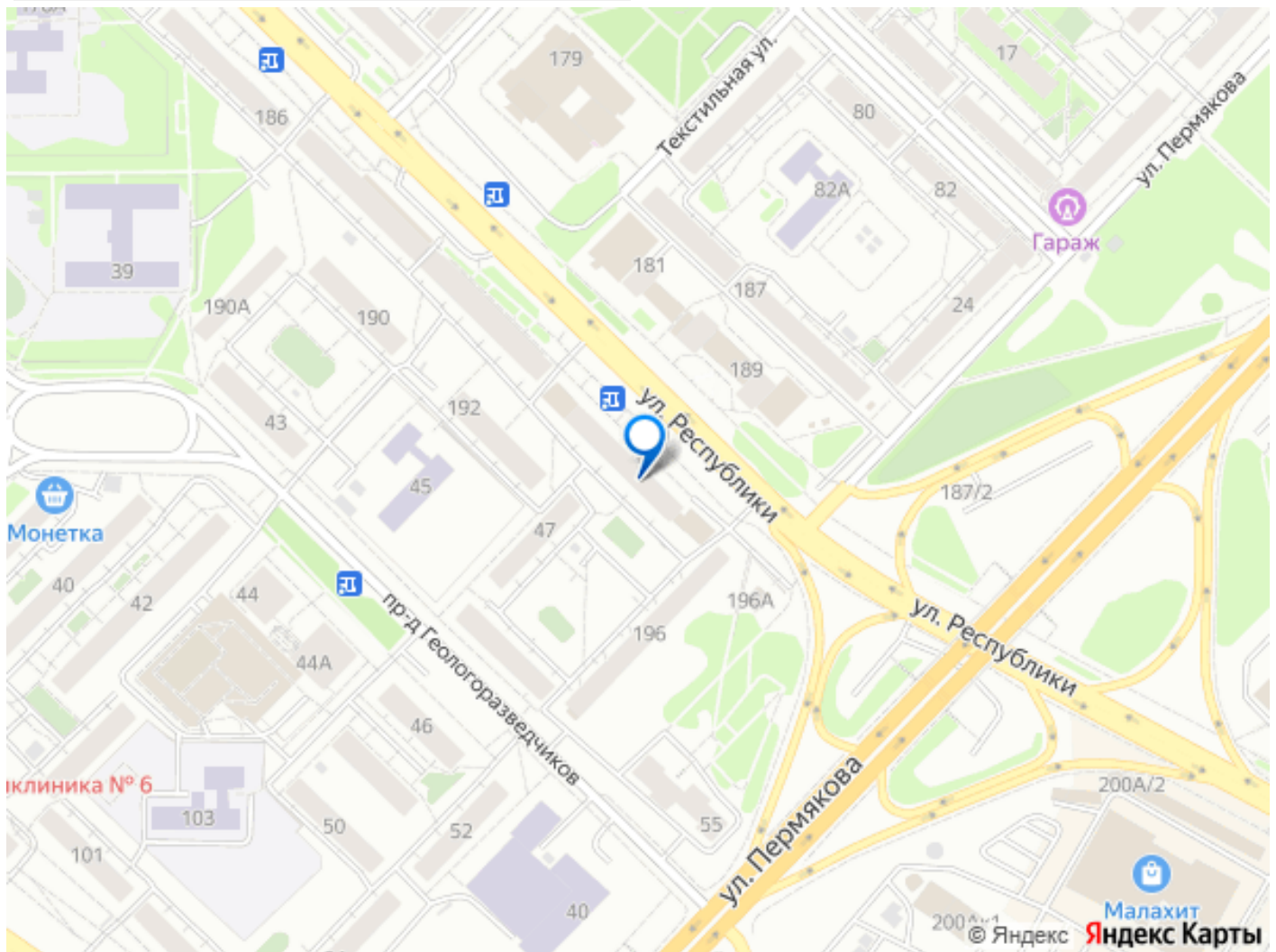


Описание

Продается 3ка на улице Республики. Эта улица является центральной в нашем городе, а значит без проблем можно добраться в любое место. в 200 метрах находится ДК Строитель! Эта квартира для тех, кто ищет комфортное жилье в удобном и развитом районе. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся детские сады, школы, гимназия, музыкальная школа и школа изобразительного искусства. Также В 15 минутах расположены медакадемия. 5 минутах автовокзал. Автобусная остановка прям возле дома, что обеспечивает легкую доступность к любой точке города. Неподалеку находится хвойный парк «Сквер школьный» для прогулок и отдыха. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. В ней есть все необходимое и даде сантехника находятся в отличном состоянии. Все трубы водоснабжения, включая стояк канализации, полностью заменены на современные материалы и дополнительно сделана шумоизоляция , что гарантирует надежность и отсутствие проблем. Произведена замена всех радиаторов. Квартира очень теплая. В 2024 году произведен капитальный ремонт фасада. Установлен видеодомофон для вашего удобства и безопасности. Соседи — спокойные и адекватные, подъезд всегда убирается, а управляющая компания «Юг» обеспечивает качественное обслуживание. У квартиры один собственник, документы готовы к сделке. В наличии имеется кладовка. Не упустите шанс стать хозяином этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали. Покажу квартиру в любое удобное для вас время. Бесплатное оформление ипотеки по

сниженным ставкам от банков-партнеров.
Подаем заявку онлайн в несколько банков
сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Номер объекта: 3983805





Move.ru - вся недвижимость России