

Создано: 28.11.2025 в 11:30

Обновлено: 15.12.2025 в 19:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950566>

**Юлия Игоревна Маринова, Этажи**

**Тюмень**

**79829204891**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Вербная, 11**

**4 570 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Вербная, 11

Улица

[улица Вербная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

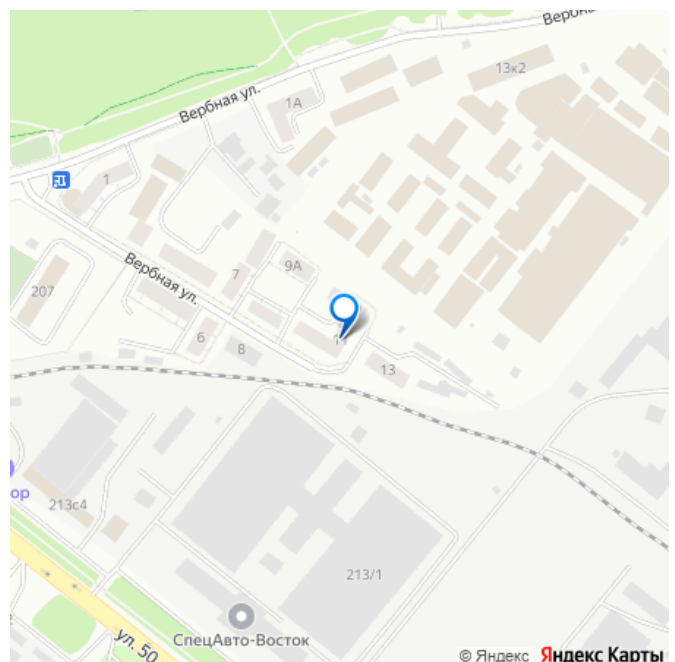
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

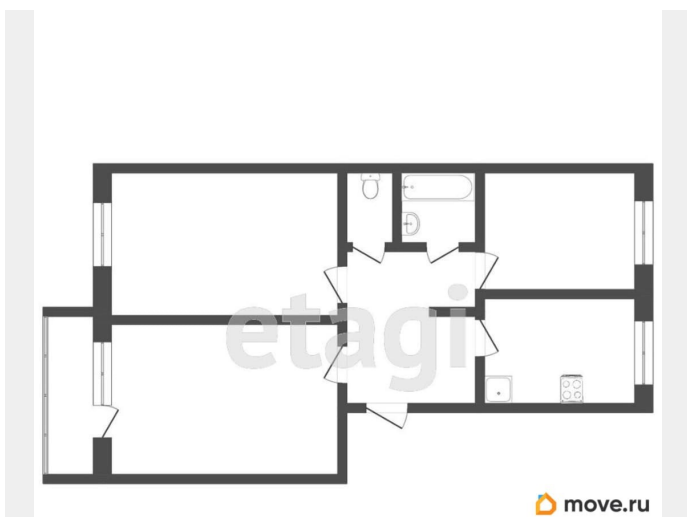
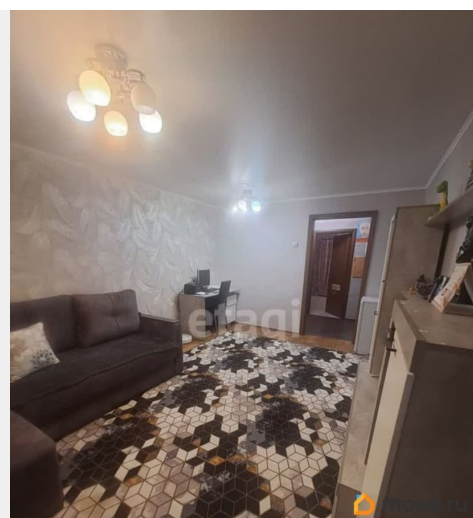
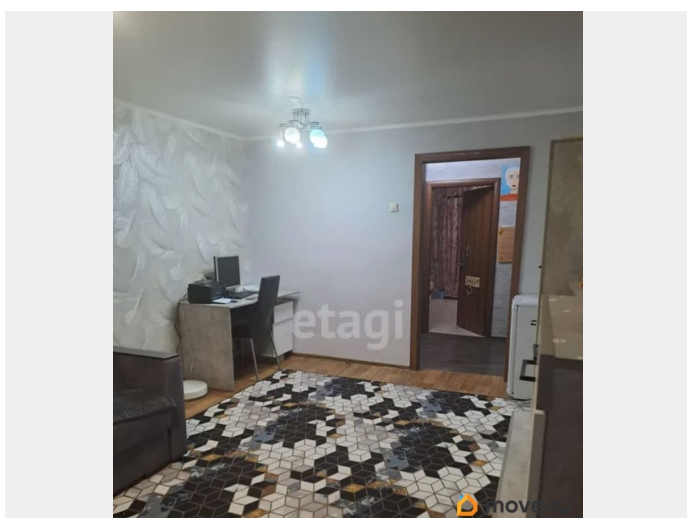
да

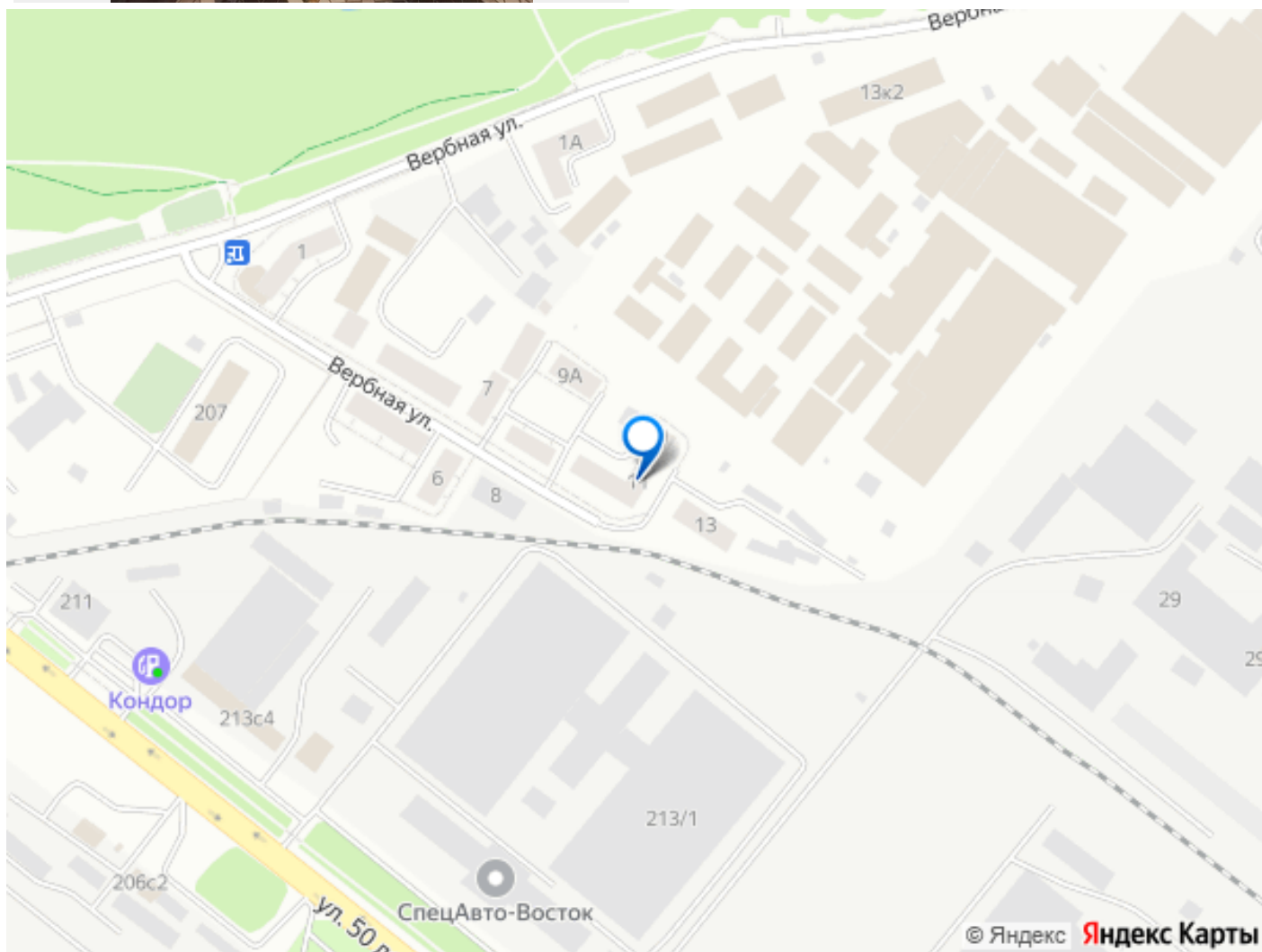
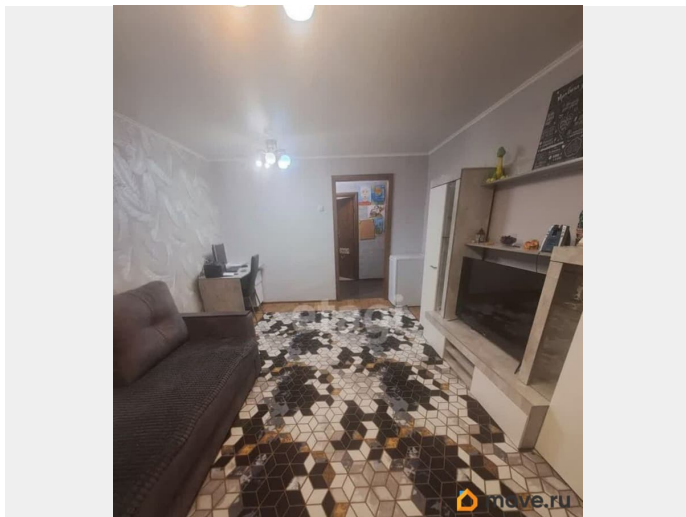
возможна ипотека, парковка

## Описание

ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ 3-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
60.4 м2 по ул.ВЕРБНАЯ Общая площадь 60.4  
м2 В кирпичном доме С отличной  
планировкой-распашенкой Комнаты не  
проходные Хорошая звукоизоляция Санузел  
раздельные Лоджия застекленная  
(металлоконструкция) Окна пластиковые На  
полу лежит линолиум Везде натяжные  
потолки Также есть кладовка прямо в  
квартире При продаже остается кухонный  
гарнитур, встроенный шкаф-купе в  
прихожей. В пешей доступности находится  
парк «Гилевская роща» - лесной массив,  
состоящий в основном из хвойных деревьев.  
Здесь жители могут совершить прогулку  
вдали от городской суеты - подышать свежим  
воздухом и насладиться тишиной леса. Еще о  
достоинствах: квартира находится в самой  
охраняемой части города, соседство с  
воинской частью обеспечивает район  
видеонаблюдением и постоянным  
патрулированием. Во дворе имеется детская  
площадка, футбольная площадка, большая  
парковка для автомобилей. Эта квартира  
идеально подойдет для тех кто устал от  
городской суеты и сторонник свежего  
воздуха и здорового образа жизни. В  
квартире очень тепло в зимний период. Все  
необходимое - рядом. Звоните в любое время,  
отвечу на все интересующие вопросы.

Ипотека по лучшим ставкам! Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
180547 Номер в базе: 1000818





Move.ru - вся недвижимость России