

Создано: 22.12.2025 в 13:42

Обновлено: 04.01.2026 в 18:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9287600134>

**Ирина Викторовна Мороз, Этажи**

**Тюмень**

**79129236096**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Мельникайте, 48а**

**5 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 48а

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

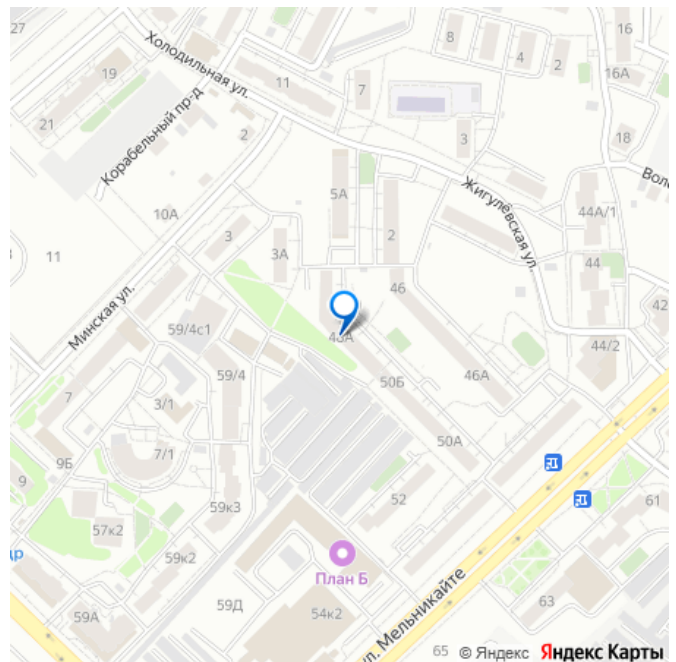
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

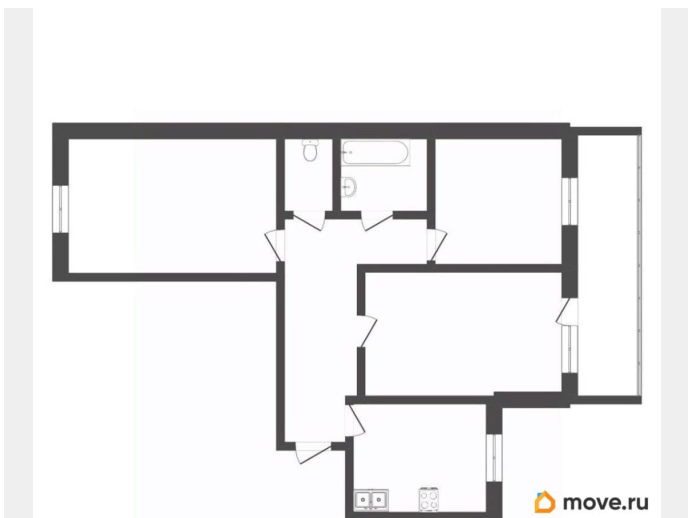
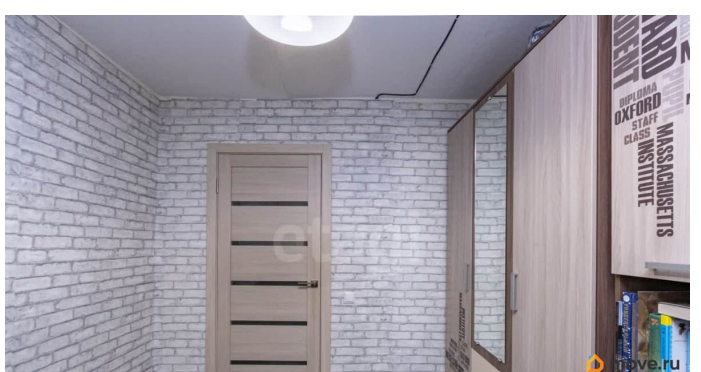
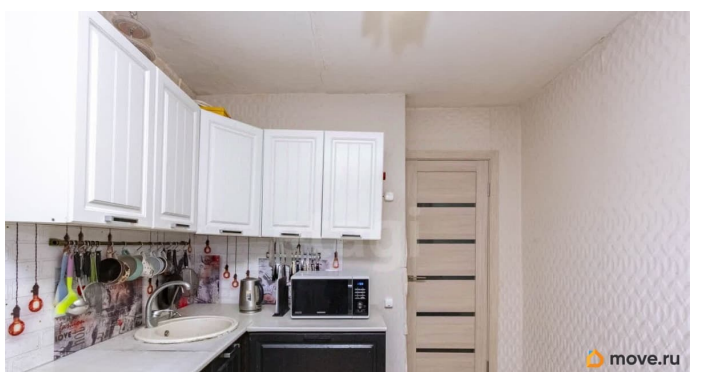
Покупка в ипотеку

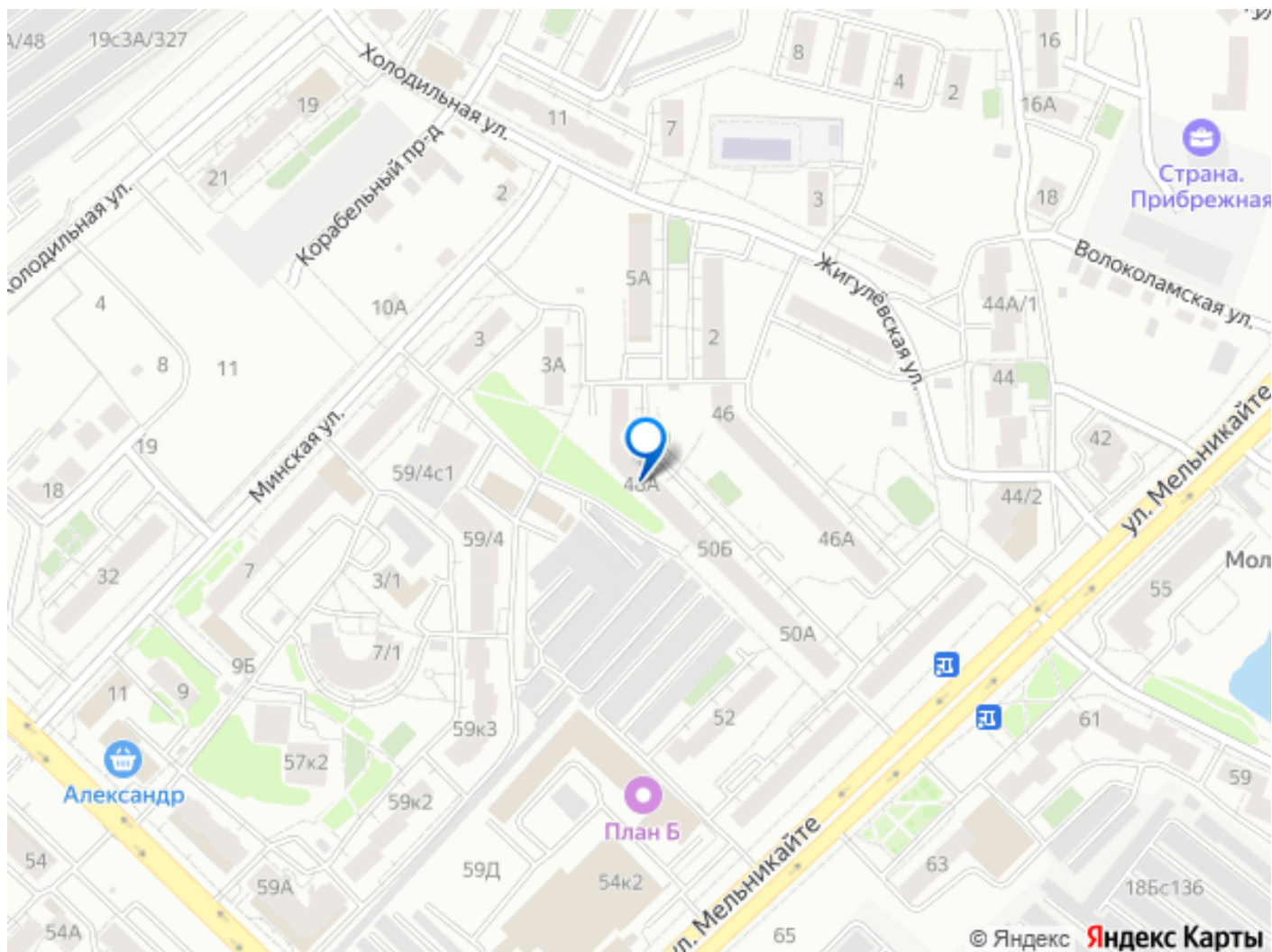
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3 комнатная квартира в Центре в кирпичном доме ЛОКАЦИЯ ТОП! В квартире !3! изолированные комнаты. Балкон обшит вагонкой, установлен пластиковый стеклопакет. Окна выходят во двор.Санузел раздельный, в туалете установлен бойлер. Стены оклеены обоями,потолок побелен, на полу в комнатах - линолеум. Ухоженный двор с парковкой. До остановки 150м, большое количество маршрутов. В пешей доступности находятся ТИУ, медицинский университет, гимназия 12. Есть все магазины - «Пятерочка», «Магнит», «Монетка». В пешей доступности расположены СОШ 15, Гимназия 12 и детские сады Березка, 100, 73 студгородок, выгодная цена, большая площадь, квартира с частичным ремонтом, цена ниже рынка, выгодная цена Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 153720 Номер в базе: 1852903





Move.ru - вся недвижимость России