

Создано: 03.09.2025 в 12:38

Обновлено: 12.12.2025 в 10:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915885>

**Владимир Россомехин, Центр**

**Недвижимости**

**79829413976**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Ялutorовская улица, 16**

**8 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ялutorовская улица, 16

Улица

[улица Ялutorовская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

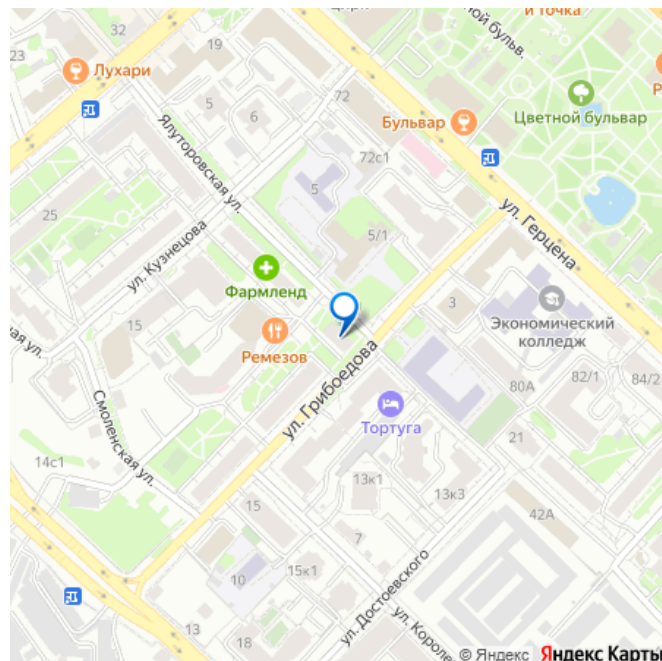
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

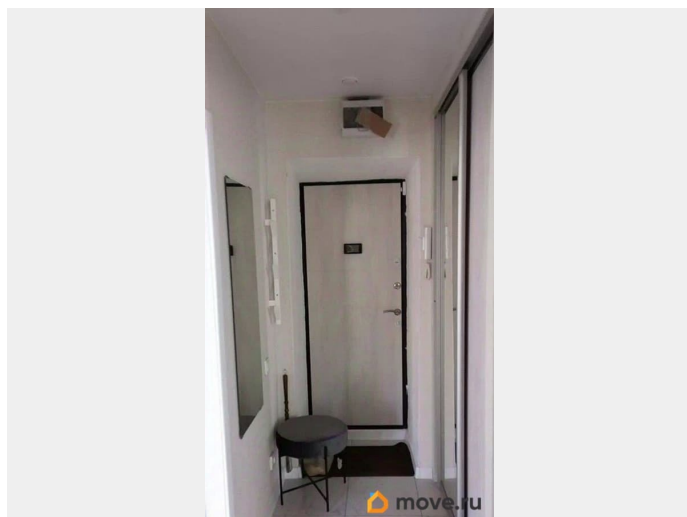
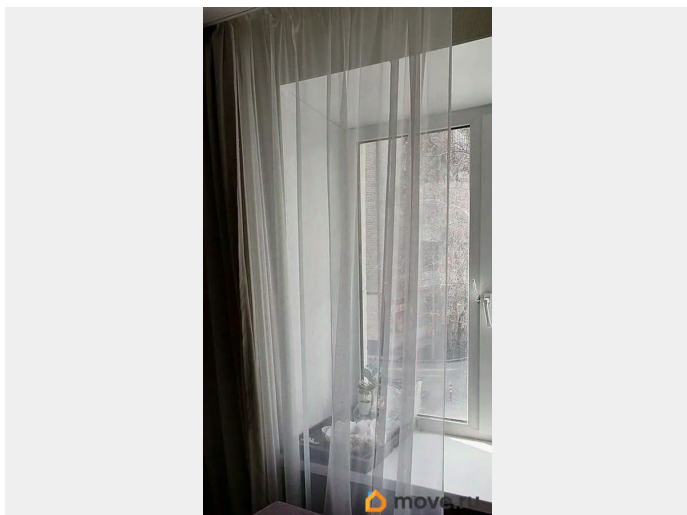
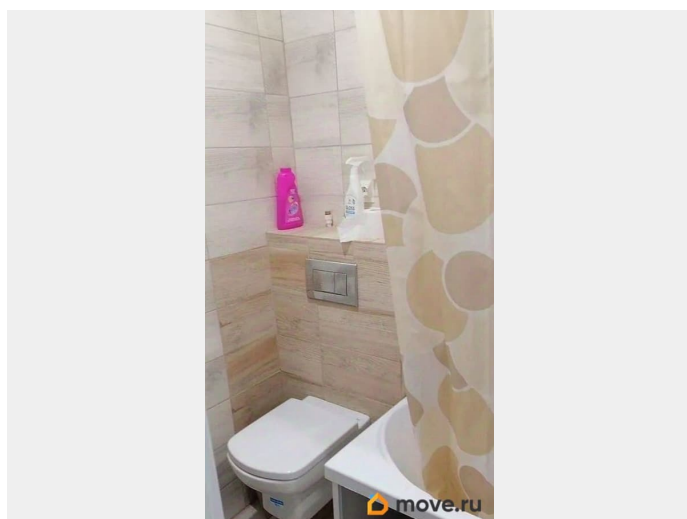
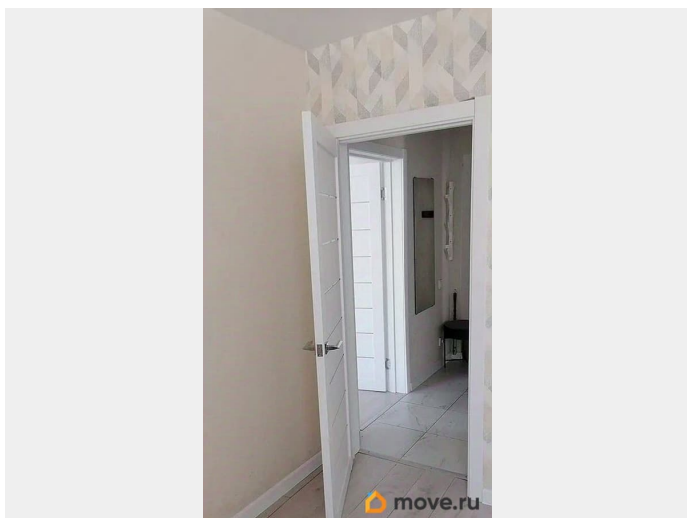
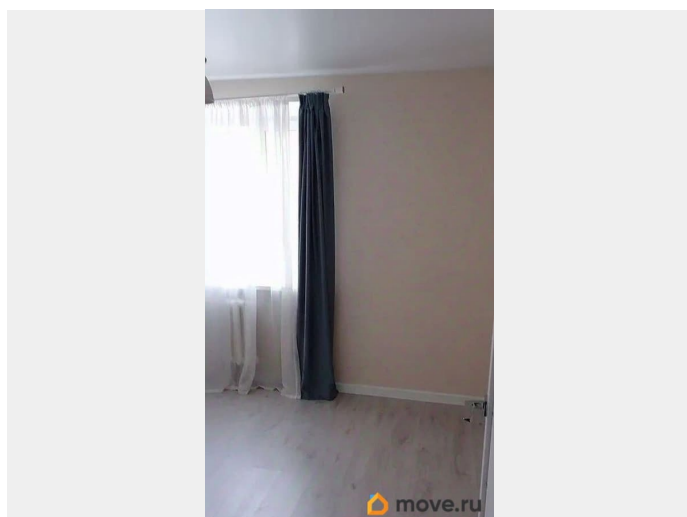
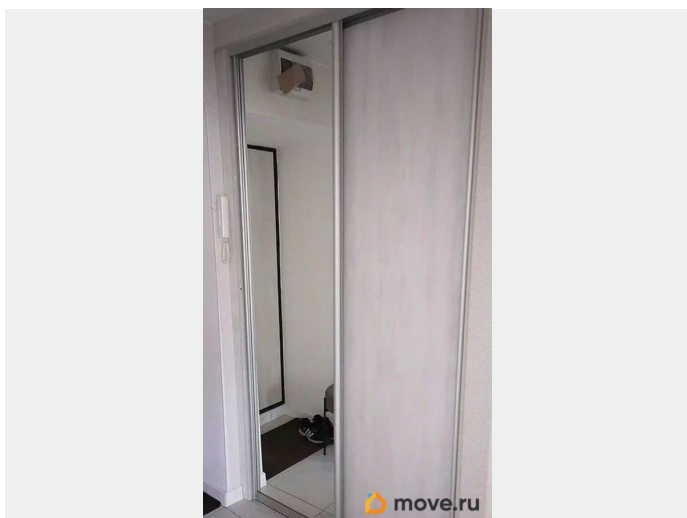
## Описание

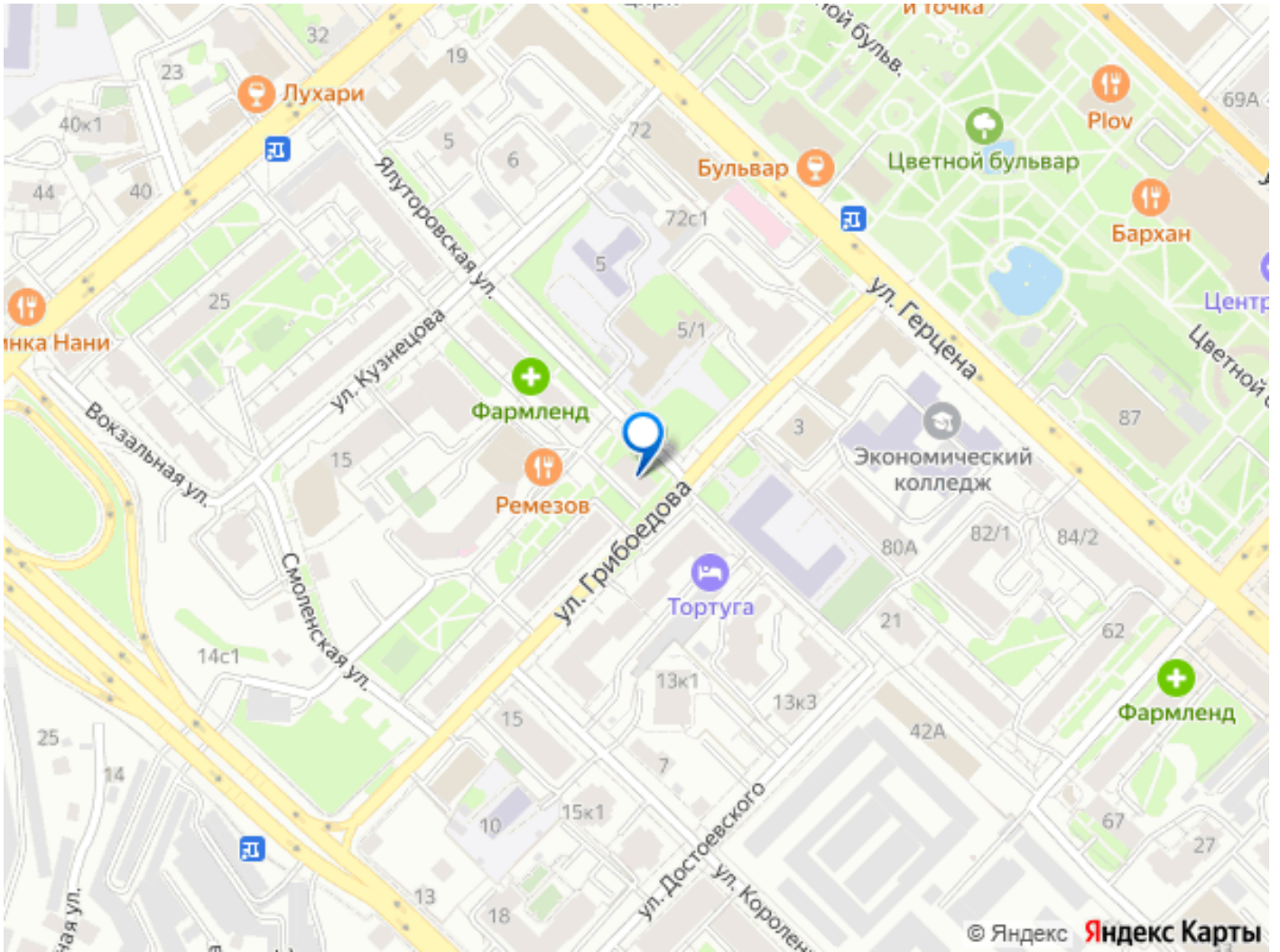
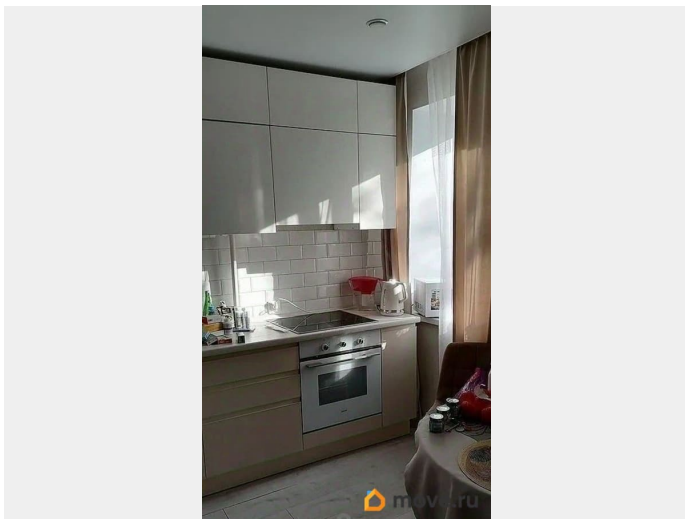
Продается 3х комнатная квартира в историческом центре города Тюмень. Локация шикарная! Этот кирпичный дом может стать отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и желает себе и своей семье только лучшее! В шаговой доступности все самое нужное для Вашей семьи: гимназия, детский сад, торговые центры, Цветной бульвар, цирк, Администрация города и области. Транспортная доступность - в любой район города можно попасть за 5-7 минут. Один подъезд. На этаже 3 квартиры, отделены от общего коридора отдельной дверью. Тихий и спокойный двор. Хорошие соседи, которые всегда придут на помощь. И самое главное- НЕ НУЖНО ДЕЛАТЬ РЕМОНТ! Просто заезжайте и живите для себя и своей семьи! Современный ремонт уже сделан за ВАС для ВАС-качественными материалами! Все старье убрано! Кухня соединена с комнатой! Сантехника , проводка, пол ламинат, подогрев пола , встроенные шкафы, кондиционеры, современные светильники, кухонный гарнитур(еще в пленке с духовкой и варочной панелью),натяжные потолки-уже Стоянка автомобильная во дворе , за шлагбаумом. Детская площадка, спортивная площадка. Свежий ремонт с заменой коммуникаций. Газ отключен- при желании можно подключить. Ламинат, обои, стеклопакеты, теплый пол в прихожей, унитаза-инсталляция,ванна. В прихожей-встроенный шкаф-купе. В спальне-



встроенный шкаф-купе. Кухонный гарнитур.

Лот 1159104





Move.ru - вся недвижимость России