

🕒 Создано: 13.01.2026 в 12:27

Обновлено: 27.01.2026 в 02:59

**Тюменская область, Тюмень, Подгорная  
улица, 61к1**

**10 647 059 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Подгорная улица, 61к1

Улица

[улица Подгорная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.03 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

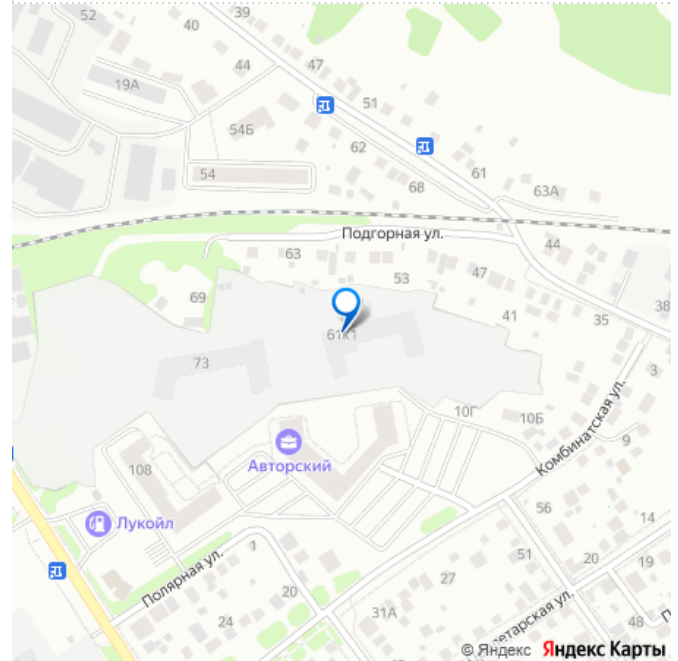
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи3 квартал 2025 г.

---

лифт

**Описание**

Объявление от застройщика Страна  
Девелопмент. Покупка квартиры защищена  
банком. Продается 3комнатная квартира на  
14 этаже от застройщика Страна  
Девелопмент. Площадь квартиры 61,03 кв. м.  
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой.  
Доступна опция «Ремонт от застройщика». В  
квартире внедрена технология «Умный дом».  
Срок сдачи 3 квартал 2025. Более подробная  
информация по телефону. О ПРОЕКТЕ Жилой  
комплекс «Авторский» — это 4 дома  
переменной этажности. Для них выбраны  
лаконичные цвета: графитовый, белый и  
молочно-коричневый. Динамику фасадов  
рисуют окна разной ширины, декоративные  
корзины для кондиционеров и открытые  
балконы разных размеров. Последние —  
архитектурная изюминка квартала.  
Отдыхайте больше на тематическом  
бульваре. Прямо в комплексе есть  
тематический бульвар для прогулок или  
пикников, встреч с друзьями или занятий  
спортом. ОТДЕЛКА Квартиры сдаются с  
предчистовой отделкой. Все грязные работы  
выполнены: произведена разводка  
электричества и отопления; выполнена  
стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В  
квартире установлены розетки, выключатели  
и радиаторы. На входе — надежная стальная  
дверь. Вам остается только выбрать  
материалы и начать ремонт. В базовую  
отделку квартиры входит система «Умный  
дом». Вы сможете дистанционно

контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения. **РЕМОНТ** Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом». На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону. ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф).

