

Создано: 22.12.2025 в 14:50

Обновлено: 05.01.2026 в 00:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9287622925>

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**79326957897**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 42к1**

**10 260 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 42к1

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Общая площадь

61.58 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

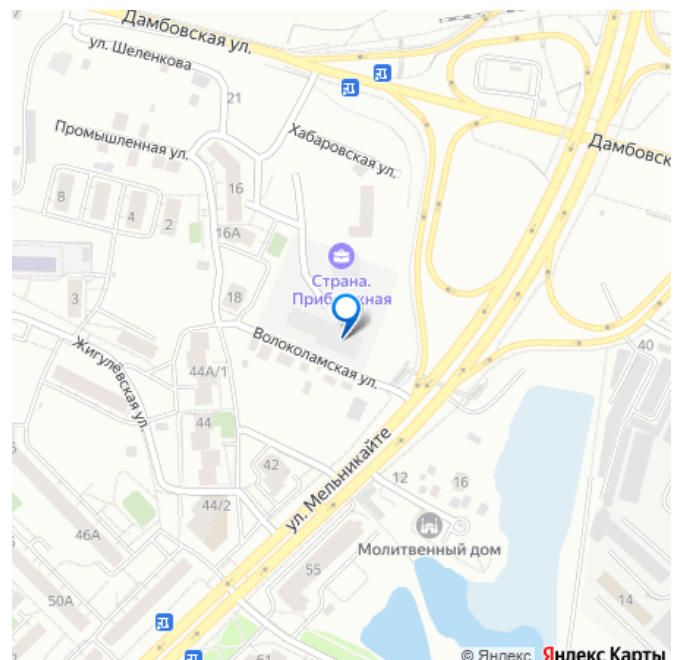
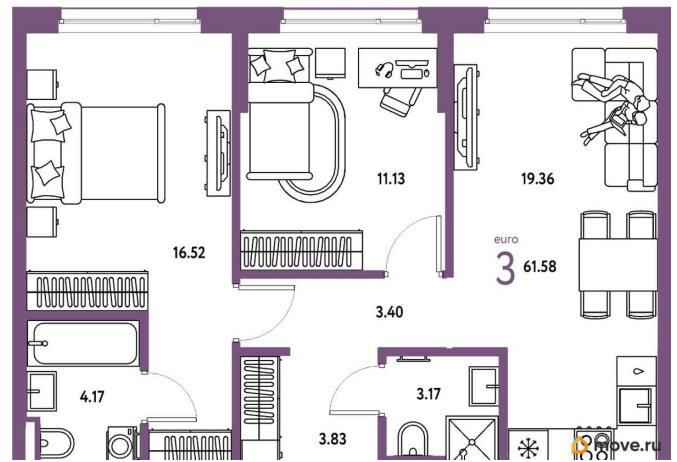
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

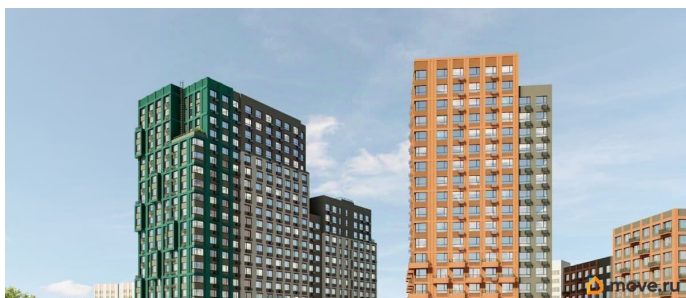
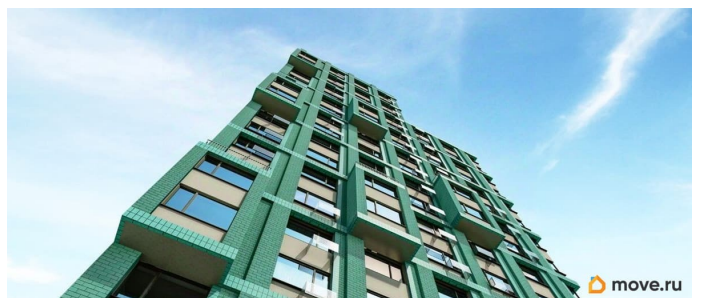
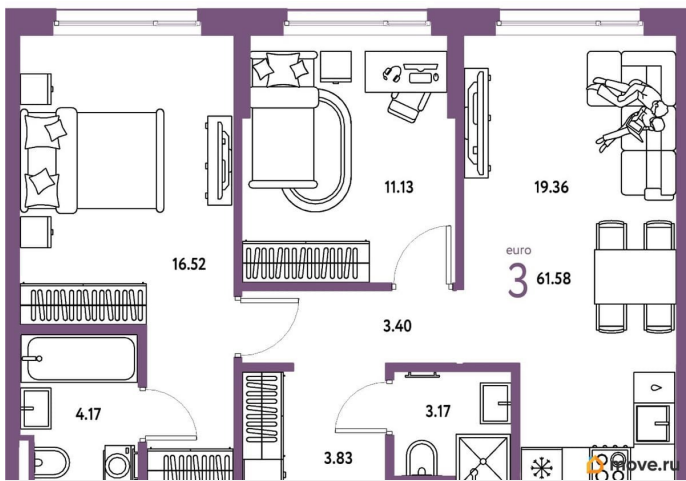
для заметок

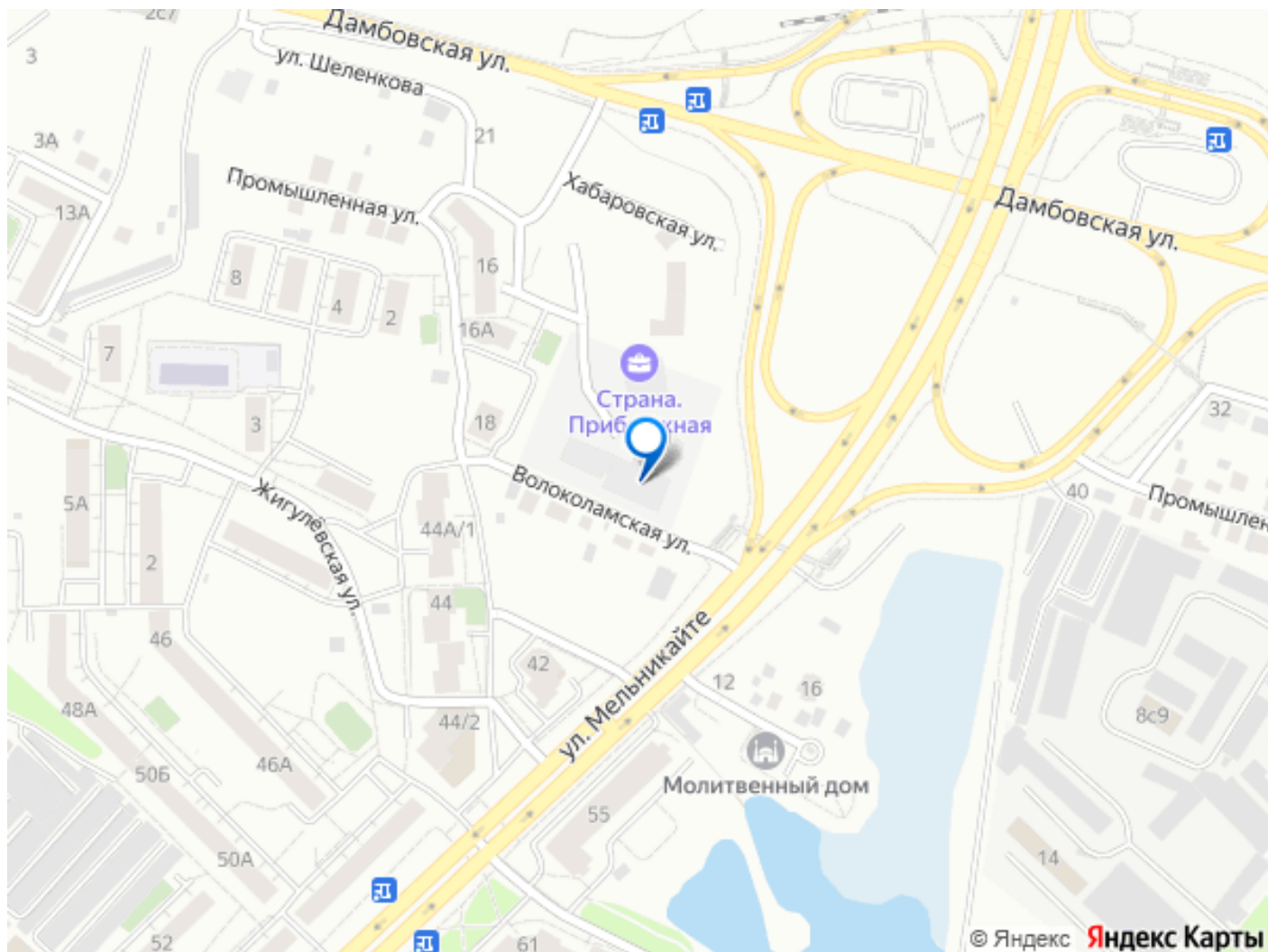


Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (ГП-1 (Мельникайте, 42к1)), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 61.58 кв.м., на 13 этаже.

«Страна.Прибрежная» — жилой квартал с богатой историей, расположившийся в районе улиц

ЕлизароваДамбовскаяМельникайте. Раньше здесь селились работники знаменитого Тюменского судостроительного завода, а сегодня их преемники могут почувствовать себя настоящими мореплавателями, которые отправились в кругосветное путешествие на огромном лайнере. Будущие жители прикоснутся к истории локации и пропитаются истинной романтикой приключений и открытий. И всё это в условиях максимального комфорта, который в «Стране.Прибрежной» окружает на всей территории: двор без машин и случайных прохожих; подземный паркинг; дизайнерские парадные; дворовое пространство разделено на несколько зон, чтобы каждый нашел себе занятие по душе; квартиры с лоджиями, балконами, с террасами и панорамными окнами, чтобы жители могли любоваться красивой панорамой города; круглосуточное видеонаблюдение и собственная охрана 24/7; на первых этажах квартала размещена необходимая коммерция — не придётся надолго уходить из дома, чтобы решить бытовые вопросы, — нужное под рукой.





Move.ru - вся недвижимость России