

Создано: 12.11.2025 в 21:57

Обновлено: 06.12.2025 в 12:24

Тюменская область, Тюмень, улица  
Ватутина, 2

**7 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ватутина, 2

Улица

[улица Ватутина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

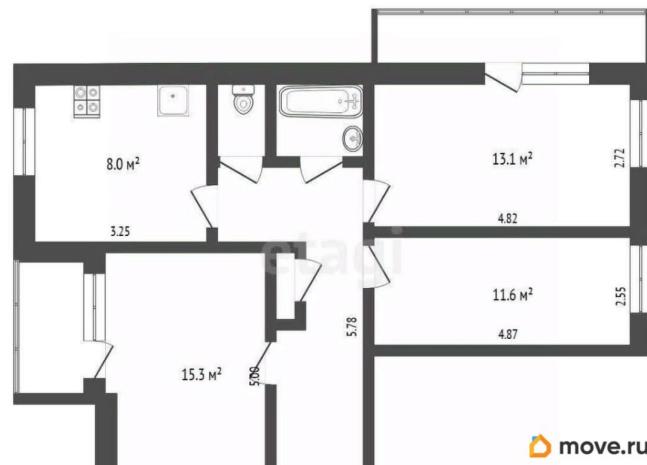
<https://tyumen.move.ru/objects/9286624827>

Алена Васильевна Якушева, Этажи

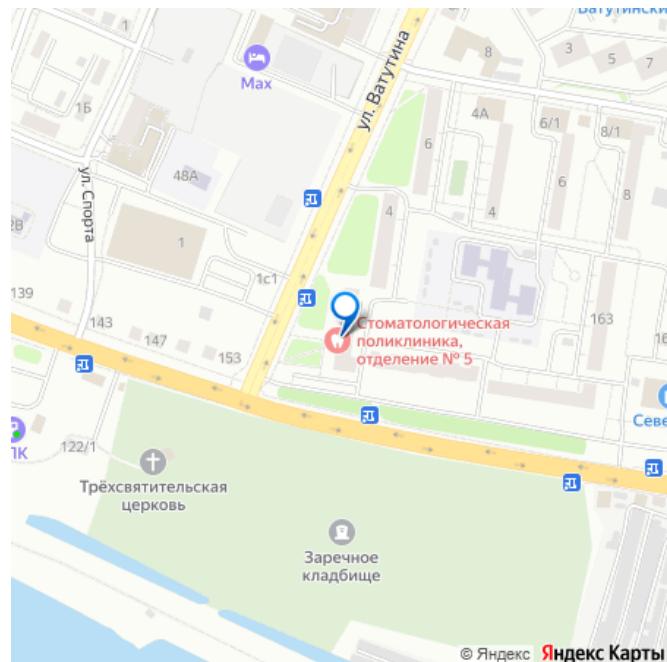
Тюмень

**79199408892**

для заметок



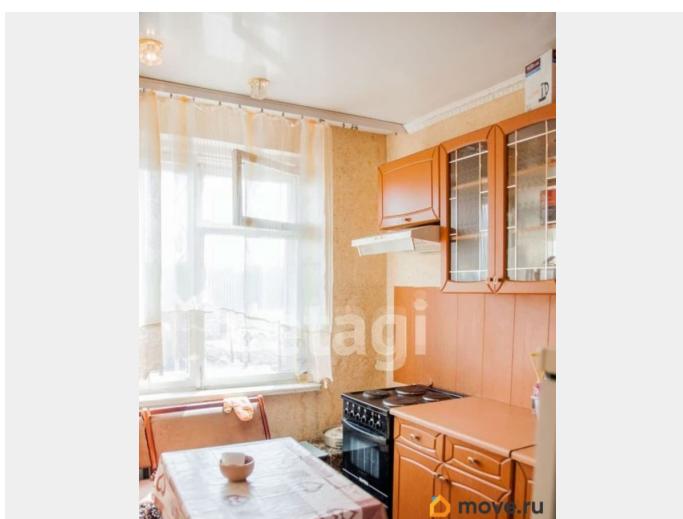
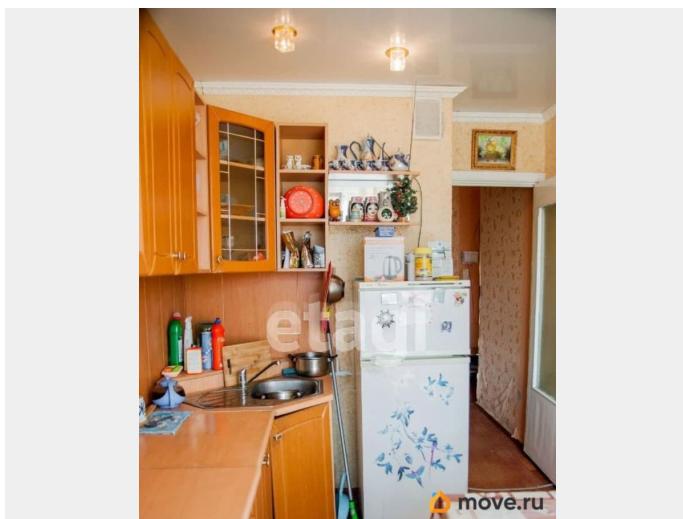
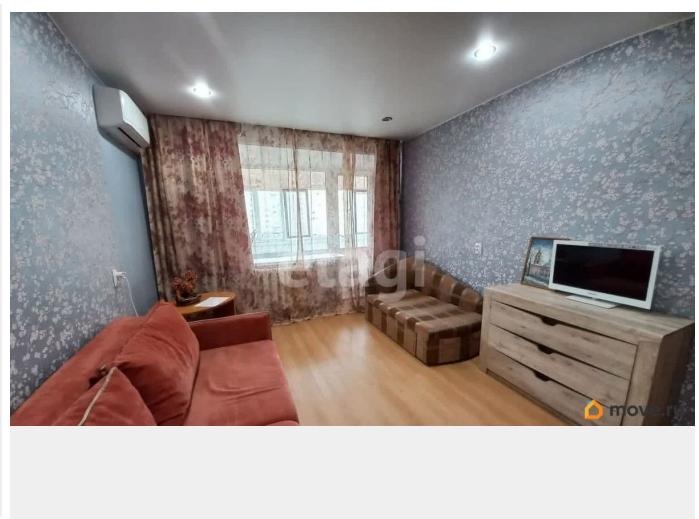
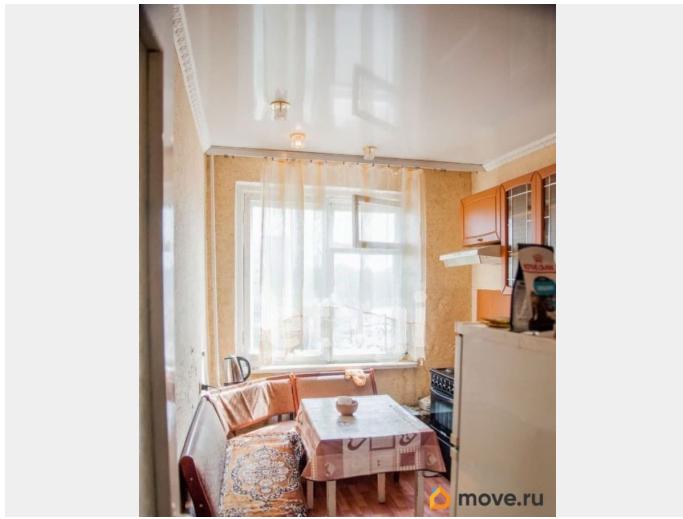
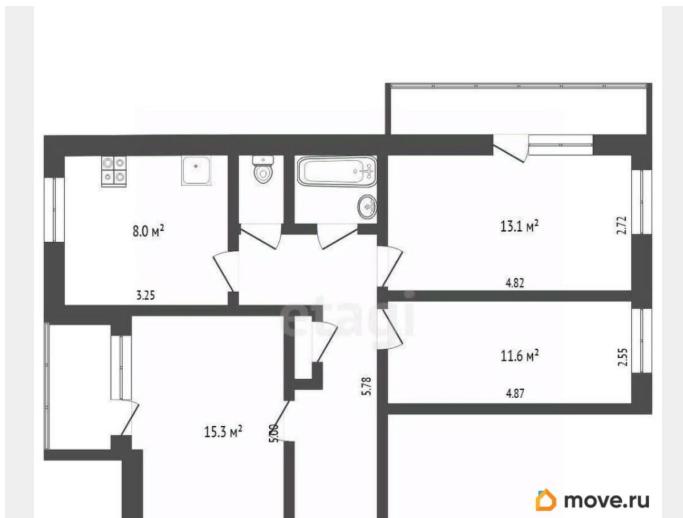
move.ru

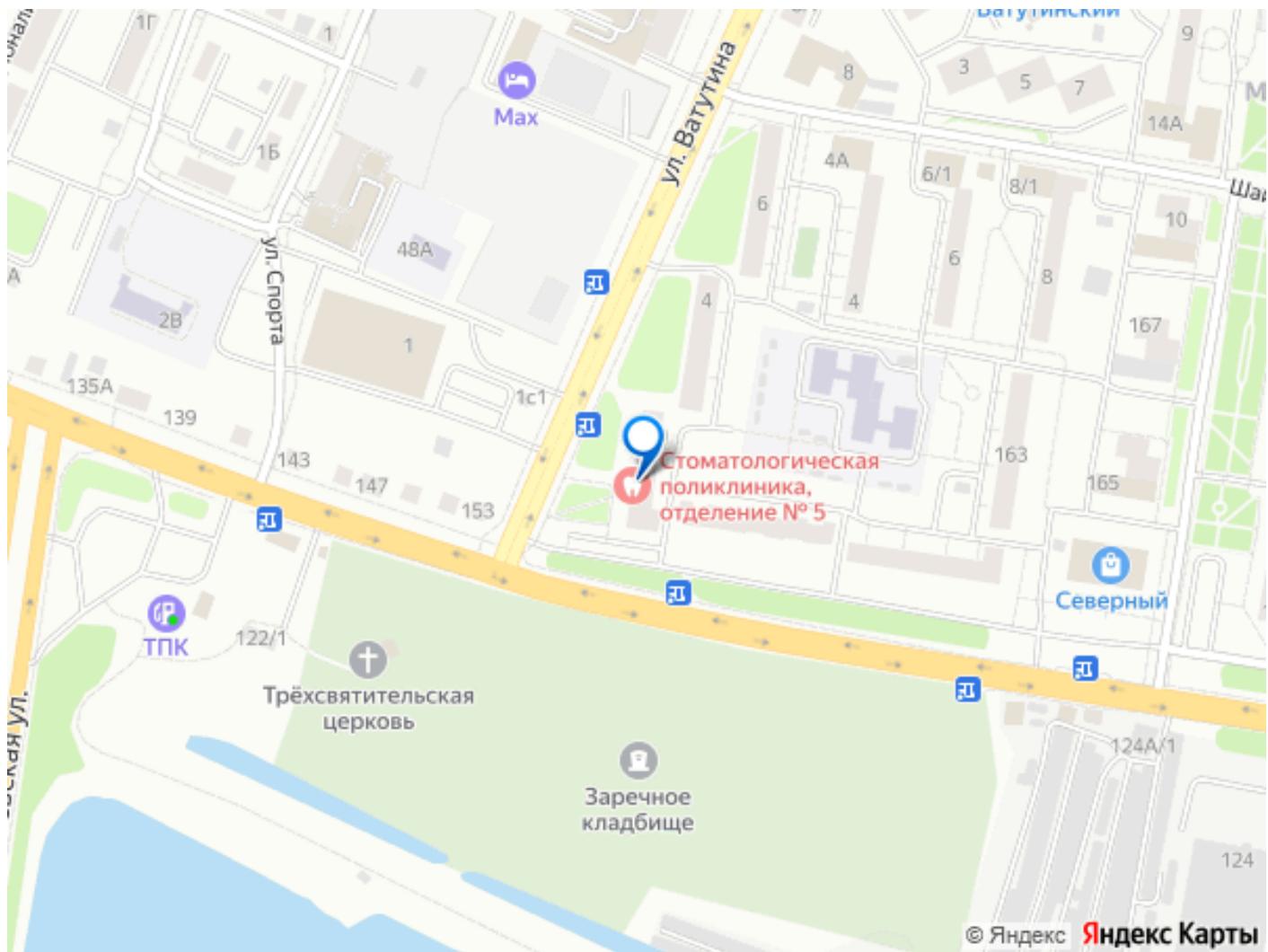


© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Только для тех, кто планирует делать ремонт под себя, квартира с отличной планировкой. Комнаты правильной формы ( 15.3, 13.6 , 11.3) , раздельный санузел, ДВЕ застекленные лоджии 6 и 3 кв.м. У вас есть возможность сделать ремонт под себя в той цветовой гамме , о которой вы мечтали. Дом теплый из силикатного кирпича, проверен годами , построен по нормам СНиП СССР 1988 г. Во дворе современный детский сад 172, один из лучших в городе, Еврошкола. В шаговой доступности 5-7 мин. два корпуса ( начальная и средняя школа распределены) лицея 81, новый классный стадион , район с отлично развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детская и взрослая поликлиника 8, рядом березовая роща с прогулочными зонами, прогулочный бульвар, много детских развивающих центров(самбо, школа танцев, вокал, художественная и музыкальная школа, футбол). Два рынка «Северный , «Ватутинский» Мангит, Монетка, Пятерочка, салоны красоты, городская стоматология 1, спортшкола #1 прямо рядом с домом. Удобная транспортная развязка во все районы города , до центра 10 мин на автобусе. Ждем Вас на просмотр. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 20553 Номер в базе: 9918216





Move.ru - вся недвижимость России