

Динар, Риелтор
89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Голышева, 2**

6 149 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 2

Улица

[улица Голышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

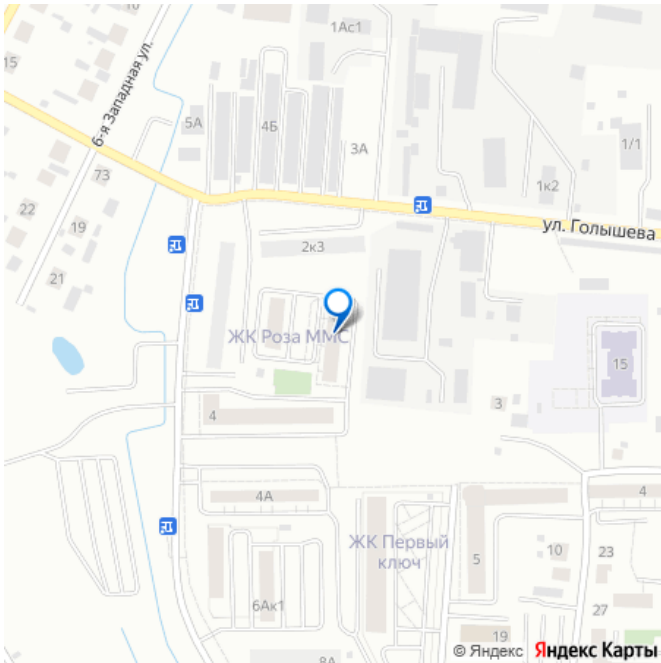
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «Роза ММС» — Ваш уютный дом в развивающемся районе Тюмени! Мечтаете о собственной квартире в районе с готовой инфраструктурой, но без переплат за центр

для заметок



города? Жилой комплекс «Роза ММС» — это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, доступность и семейные ценности. Расположенный в активно развивающемся микрорайоне ММС, этот комплекс предлагает всё необходимое для счастливой и спокойной жизни. --- 1. Локация: ММС —

Самодостаточный район Микрорайон ММС сегодня — это уже не окраина, а полноценный район с собственной, давно сложившейся инфраструктурой: •

Транспортная доступность: Удобный выезд на Тобольский тракт и объездную дорогу. До центра Тюмени можно добраться за 15-20 минут без пробок. Отличная транспортная развязка с регулярным автобусным сообщением. • Всё для семьи: В шаговой доступности школы (СОШ №48), несколько детских садов, детская поликлиника №12 и городская поликлиника №8. • Шоппинг и услуги: Рядом расположены сетевые супермаркеты («Магнит», «Пятерочка»), аптеки, отделения банков, рынок и другие объекты сферы услуг. Недалеко находятся крупные ТРЦ «Сити Молл» и гипермаркеты «Лента», «Леруа Мерлен». 2. Надежное

строительство ЖК «Роза ММС» — это современные дома, построенные с учетом всех требований комфорта: • Монолитно-каркасное или панельное исполнение (уточняется по конкретной очереди):

Обеспечивает долговечность, хорошую теплоизоляцию и надежность конструкции. •

Функциональный дизайн: Дома выполнены в современном стиле, с продуманными входными группами и общими

пространствами. • Ухоженные подъезды:

Чистые, светлые холлы, современные лифты и удобная навигация. 3. Двор и комфорт:

Пространство для всех Застройщик позаботился о комфорте жителей всех

возрастов: • Обустроенные дворы:

Просторные детские площадки с безопасным покрытием, зоны для отдыха взрослых и спортивные уголки. • Зеленые насаждения:

Во дворе много деревьев и кустарников, создающих уют и прохладу в летнее время. •

Парковочные места: Предусмотрено

достаточное количество мест для

автомобилей жильцов. 4. Квартiry: Уютно и

функционально В ЖК «Роза ММС» вы найдете планировки, идеально подходящие для

вашей жизни: • Разнообразие форматов: От уютных студий до просторных

трехкомнатных квартир — вы сможете

выбрать вариант, который отвечает вашим

потребностям. • Улучшенная черновая

отделка: Квартиры сдаются

подготовленными к чистовому ремонту.

Стены выровнены, выполнена стяжка пола,

установлены качественные окна и входные

двери. Это позволит вам быстрее приступить к оформлению своего идеального интерьера.

• Просторные лоджии: Возможность организовать дополнительную зону отдыха или кабинет. --- Почему стоит выбрать ЖК

«Роза ММС»? 1. Доступная цена: Это отличная возможность приобрести собственное комфортное жилье по выгодной цене. 2.

Готовая инфраструктура: Вы покупаете не

«голые стены», а целый район с уже

налаженной жизнью. 3. Идеально для семей:

Школы, детские сады, поликлиники — всё

рядом, что существенно экономит время и

нервы. 4. Перспектива развития: Район ММС

продолжает активно развиваться, что

гарантирует рост стоимости вашей

недвижимости в будущем. ЖК «Роза ММС» —

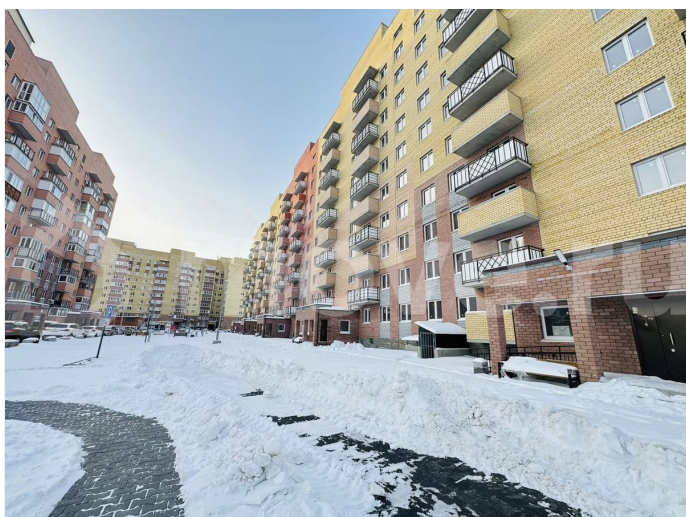
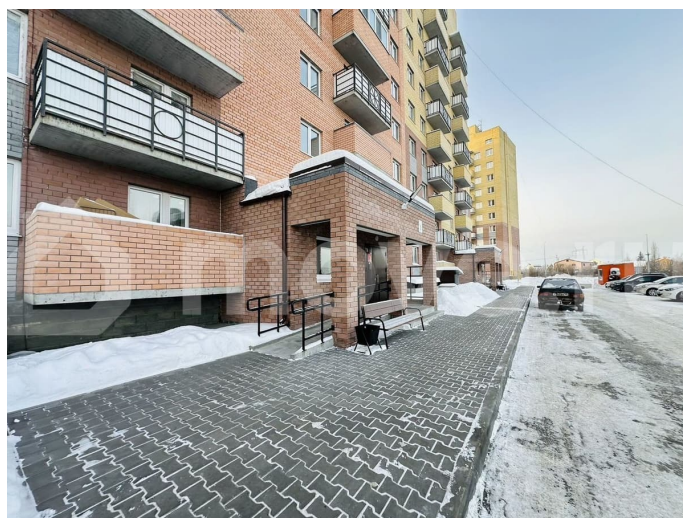
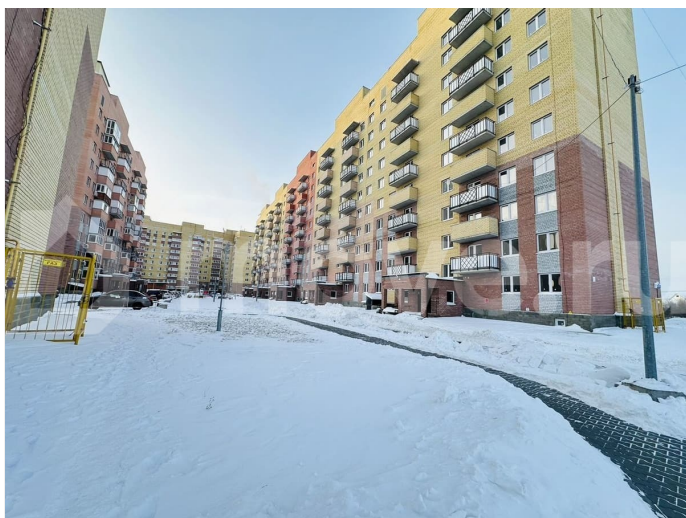
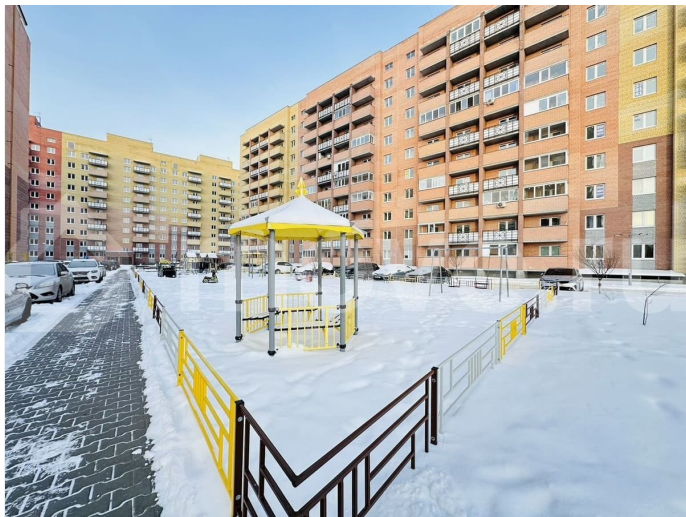
ваш надежный фундамент для счастливого

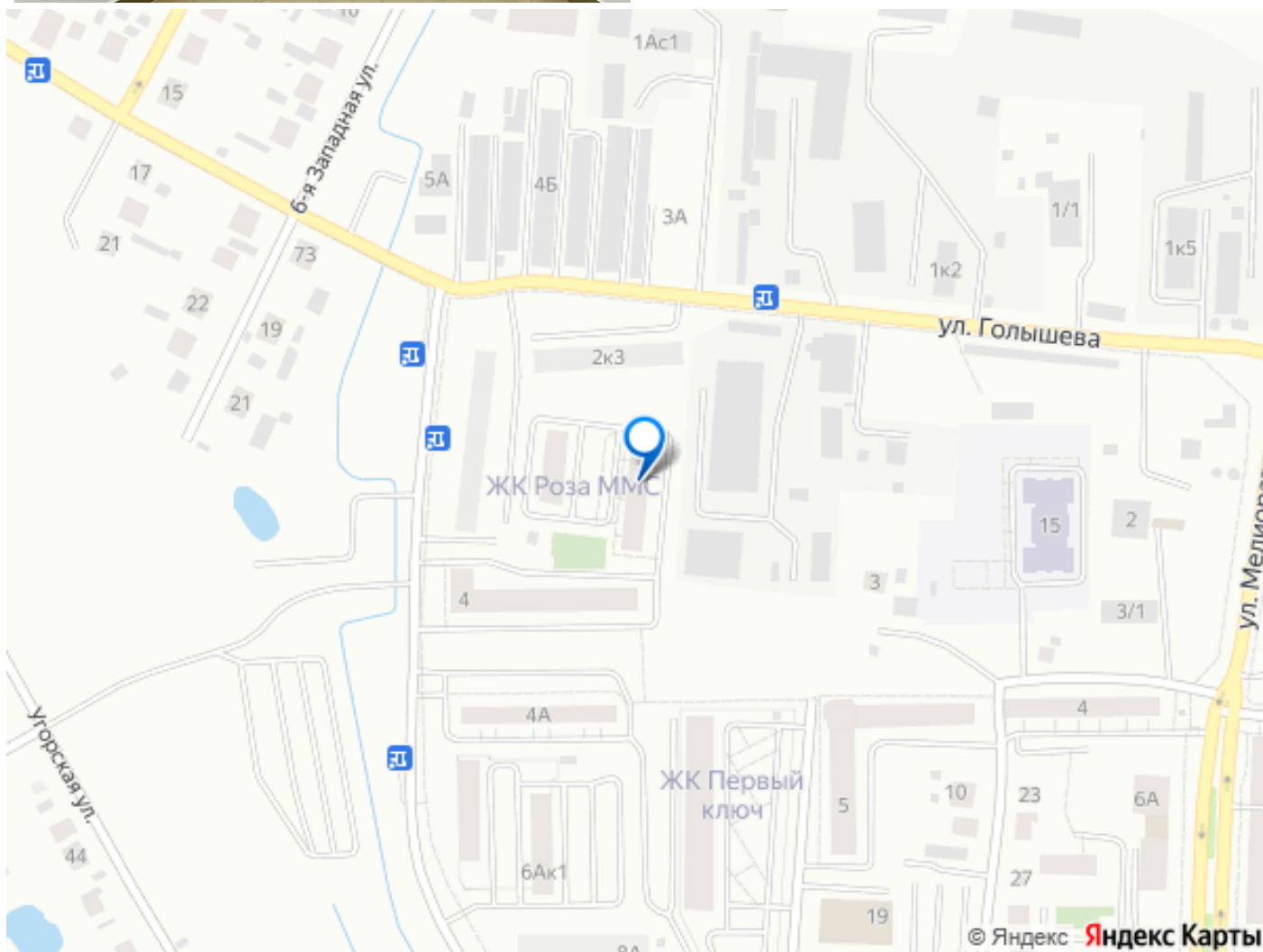
будущего! --- Хотите узнать подробнее о

планировках и актуальных ценах? Звоните

нам прямо сейчас и записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России