

Создано: 28.07.2025 в 12:09

Обновлено: 05.01.2026 в 10:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9283566272>**Вячеслав Ващенко, Орбита****79829830757****Тюменская область, Тюмень, улица Карла
Маркса, 12****5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Карла Маркса, 12

Улица

[улица Карла Маркса](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

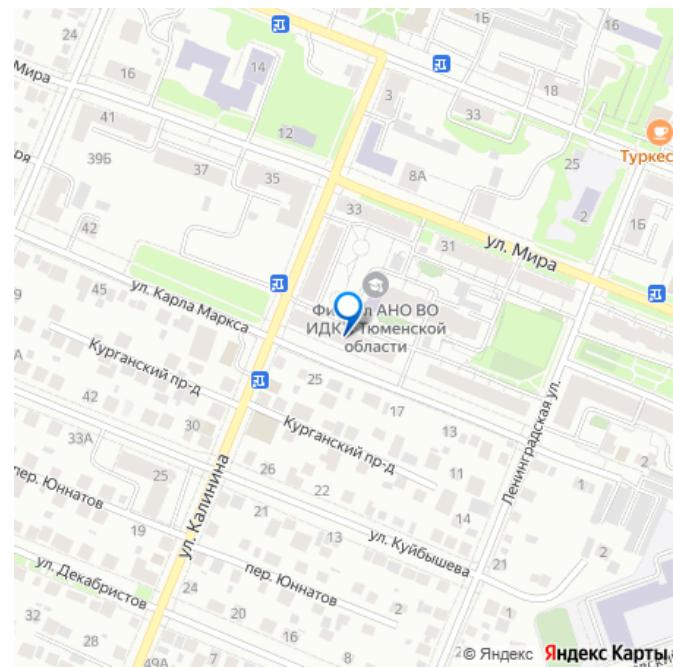
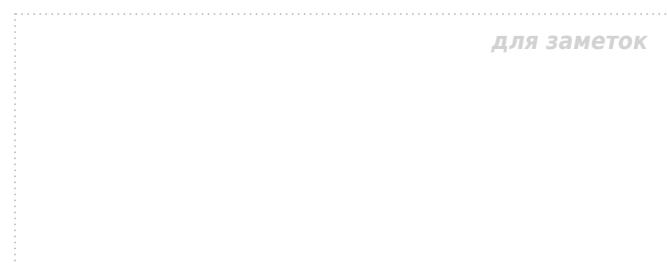
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме! Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую квартиру с косметическим ремонтом, расположенную на



комфортном 2 этаже кирпичного дома.

Основные преимущества: — Комнаты

смежные, окна выходят как во двор, так и на улицу — в квартире всегда светло и уютно. — Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом или устроить уютное место для отдыха. — Кухня оборудована всем

необходимым: газовая плита, рабочие поверхности, место под технику. — Санузел раздельный — удобно для семьи. — Дом подключен к газу, что значительно снижает расходы на коммунальные услуги.

Инфраструктура: — В шаговой доступности школа 30 и детский сад 112 — идеально для семей с детьми. — Рядом сквер Комсомольский — отличное место для

прогулок и отдыха. — В пешей доступности магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта. — До центра города — всего 5 минут на автомобиле!

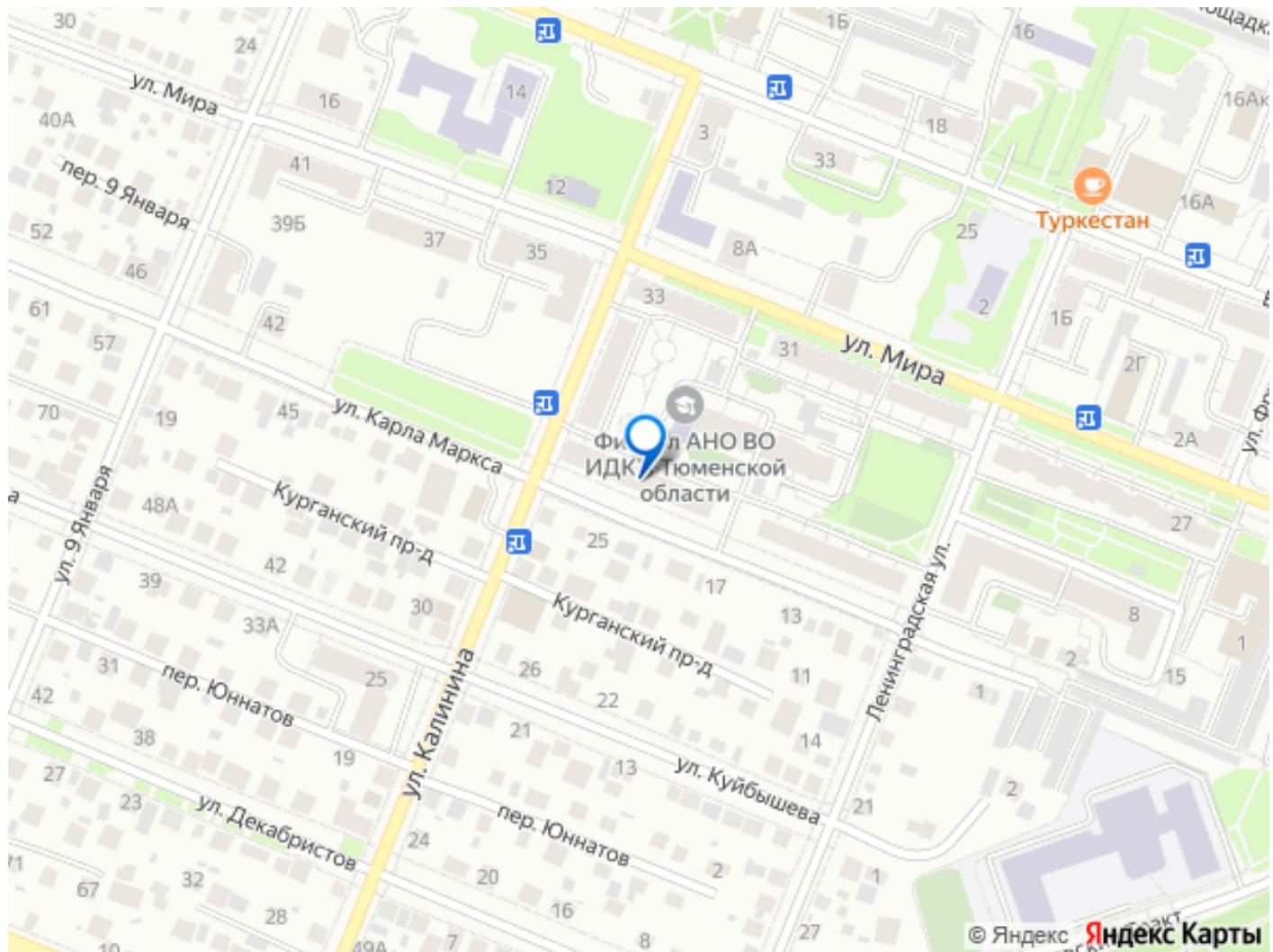
Парковка: Открытая парковка во дворе — всегда есть место для вашего автомобиля.

Эта квартира идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт, удобное расположение и спокойную атмосферу кирпичного дома.

Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Номер предложения: 49967.







Move.ru - вся недвижимость России