

Создано: 29.07.2025 в 10:31

Обновлено: 09.12.2025 в 20:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9283685001>

**Татьяна Валерьевна Резяпкина, Этажи  
Тюмень**

**79123923279**



**Тюменская область, Тюмень, улица Карла  
Маркса, 12**

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Карла Маркса, 12

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

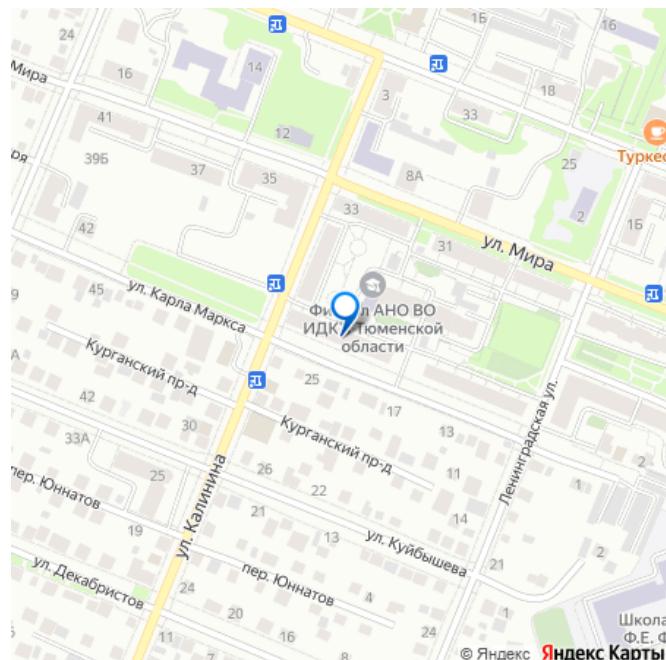
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

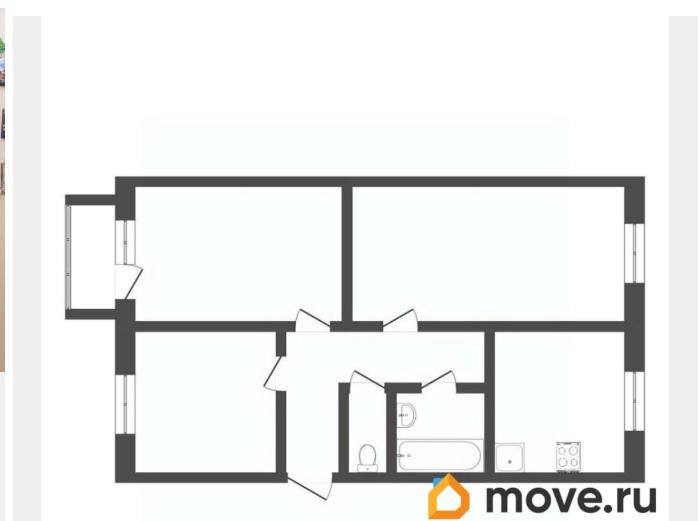
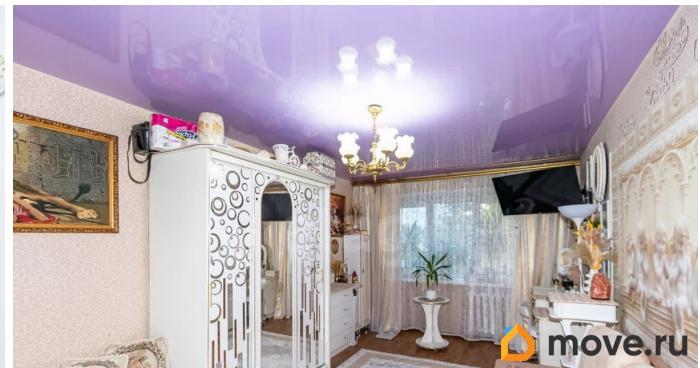
да

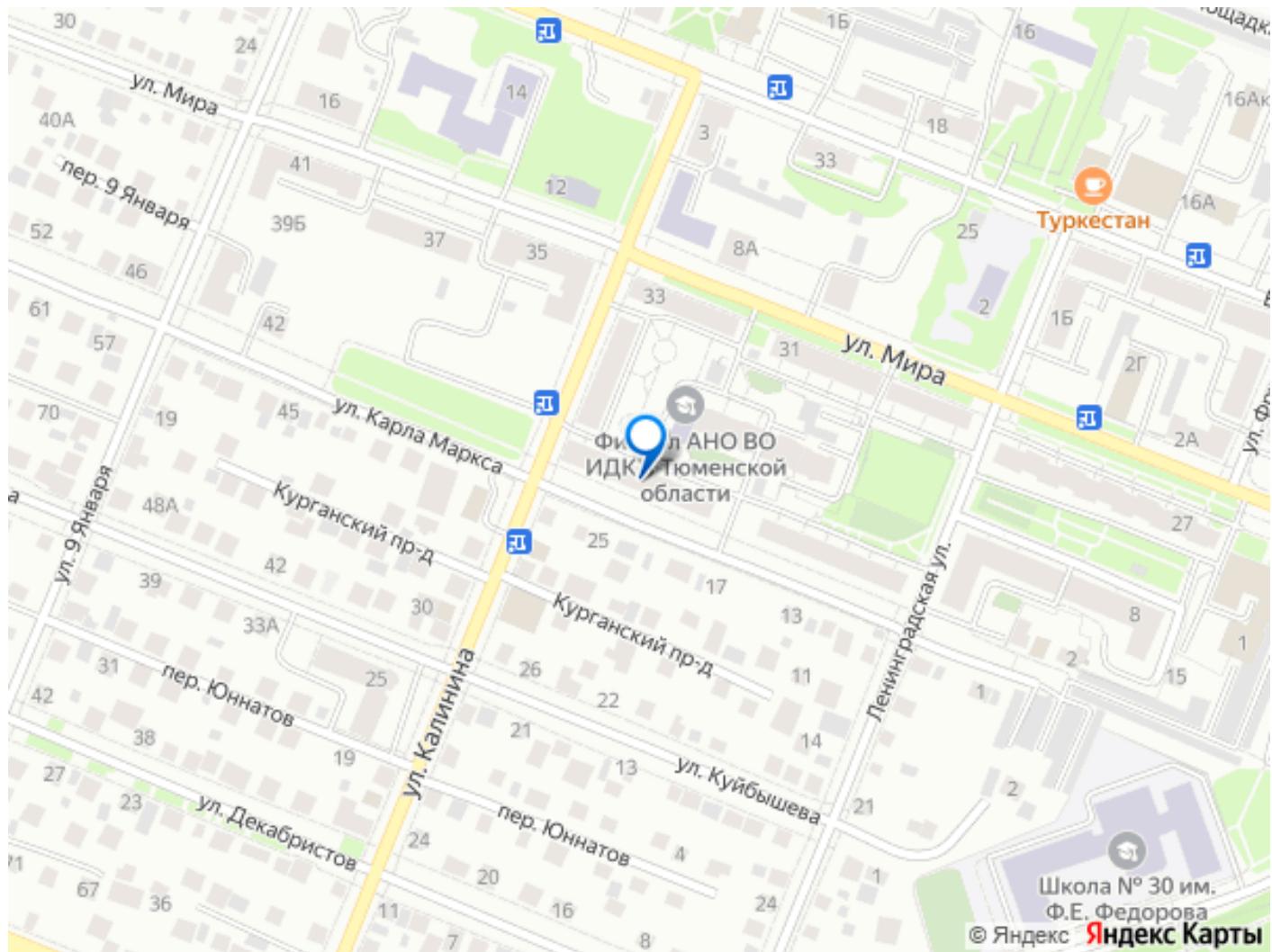
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру с косметическим ремонтом в кирпичном доме, которая расположена на комфортном 2 этаже!

Комнаты смежные, окна выходят и во двор, и на улицу. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи, включая газовую плиту. Санузел раздельный. Дом подключен к газоснабжению, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа 30 и детский сад 112, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы расположен сквер Комсомольский — место для прогулок и отдыха. Близость магазинов, аптек, кафе и остановок общественного транспорта обеспечивает повседневное удобство. Центр города находится в 5 минутах езды на автомобиле, что упрощает поездки на работу или встречи. Парковка открытая во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Звоните, отвечу на все вопросы, просмотр по договоренности!  
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код  
пользователя: 180268 Номер в базе: 9153636





Move.ru - вся недвижимость России