

🕒 Создано: 26.10.2025 в 07:46
Обновлено: 11.12.2025 в 10:59

**Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 7**

7 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 7

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

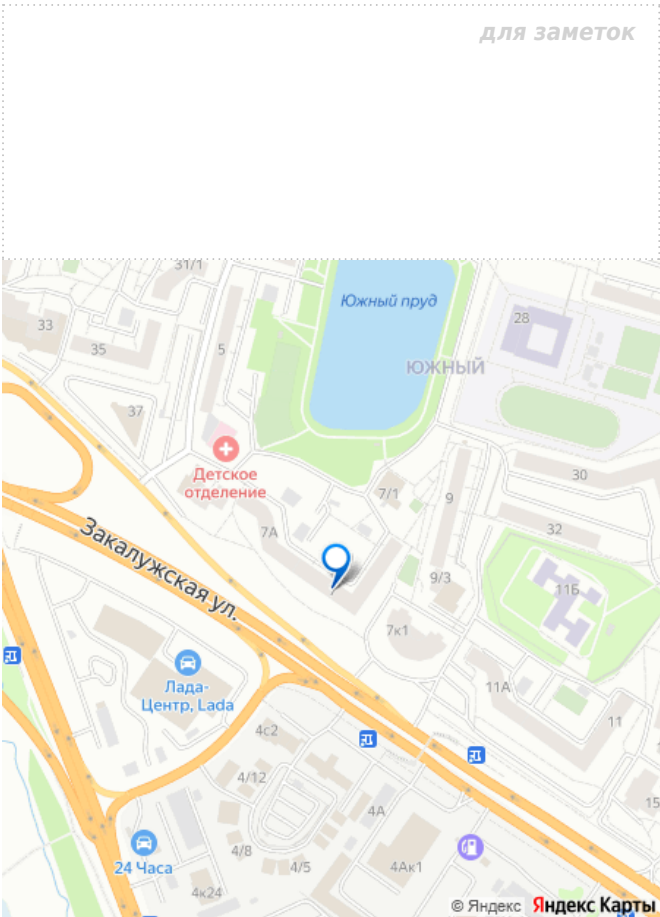
балкон

Тип санузла

раздельный

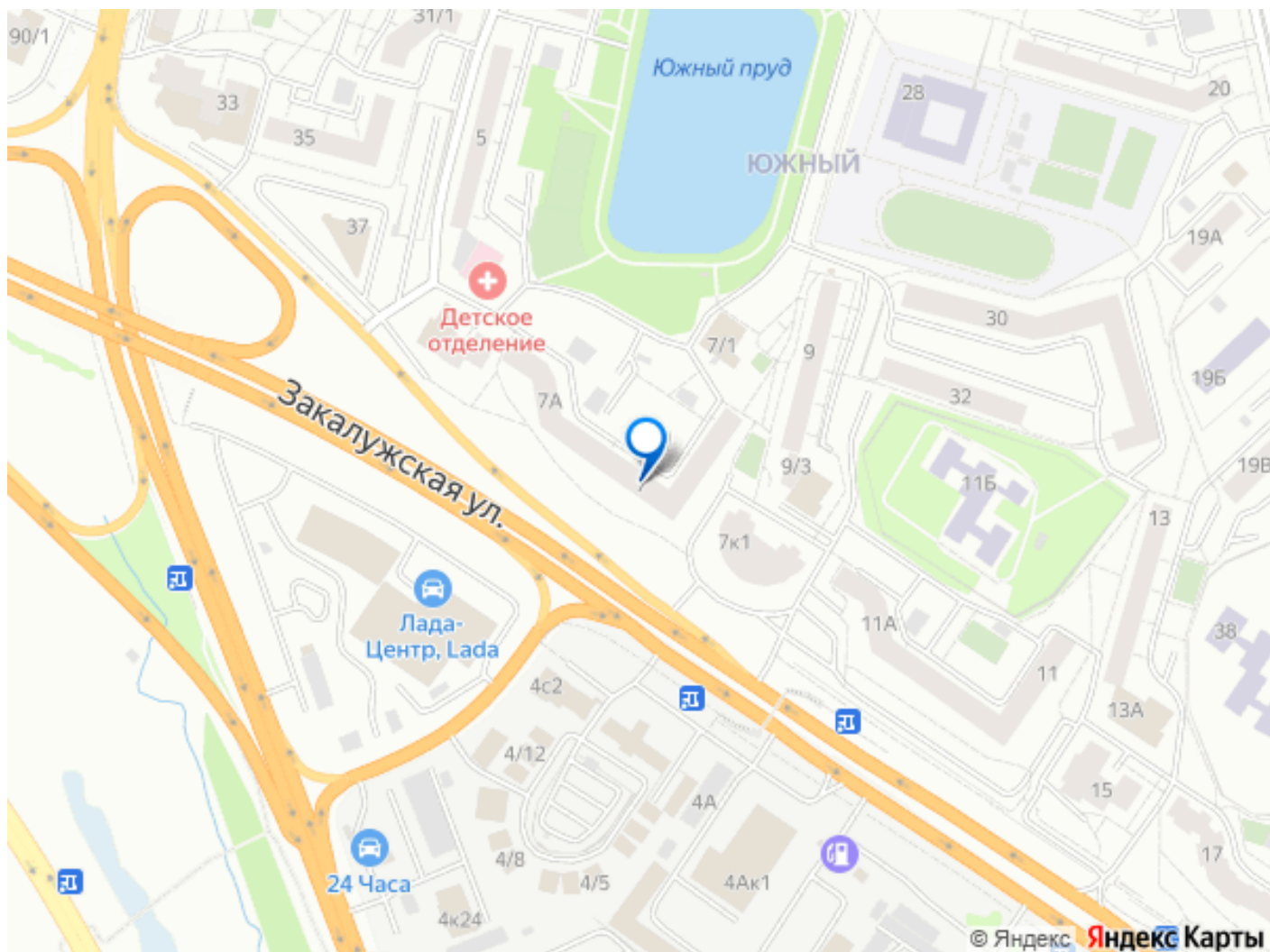
Ремонт

евро



Описание

Продаётся очень тёплая 3х комнатная квартира распашонка 61 кв.м. с хорошей планировкой на 9 этаже панельного дома по ул. Федюнинского 7 (мкр. Южный и район Червишевского тракта). Из 3 окон красивый вид на пруд Южный и зеленый двор, одно окно выходит на объездную дорогу на солнечную сторону. Просторная прихожая, актуально у кого дети. Кухня 8 кв.м. Трёхкомнатная квартира включает в себя: спальню, зал, детскую комнату. Кухня, прихожая, кладовая, ванна, туалет. Свежий ремонт выполнен 2023году, по всей квартире натяжной потолок, тёплый пол ванна и балкон. В квартире остаётся вся мебель и техника(посудомоечная посуда, духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка фирмы haier)холодильник, два телевизора. В шаговой доступности школа и детские сады, так же розничные магазины такие как: пятёрочка, монетка, fixprice и прочие объекты досуга. В квадратном коридоре имеется кладовая со стеллажом для хранения. Из зала выход на длинный вместительный балконобщий открытый. Практически во дворе школа 44, садик, кружки, разные детские площадки, детская пол-ка 10, сетевые магазины. Соседи спокойные, дружелюбные. Раздельный санузел в плитке. Установлены новые счётчики. Коммунальные услуги зимой 7 тыс, летом 4. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3949947



Move.ru - вся недвижимость России