

🕒 Создано: 16.10.2025 в 15:17

Обновлено: 05.01.2026 в 19:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9285792389>

**Оксана Афанасьева, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, Одесская  
улица, 22**

**5 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 22

Улица

[улица Одесская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

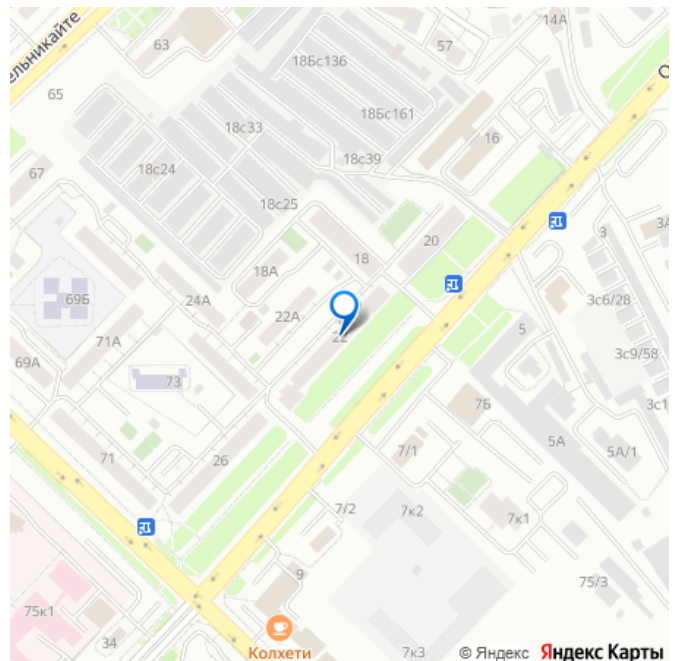
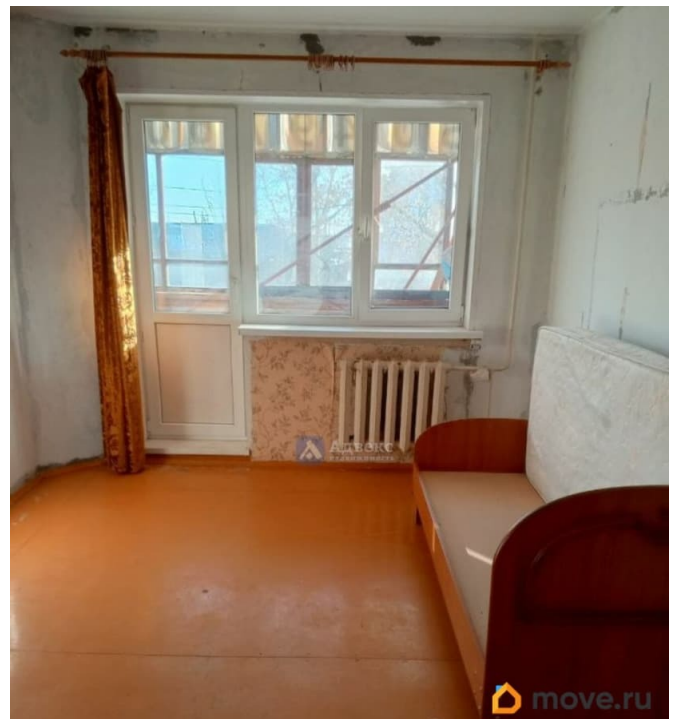
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

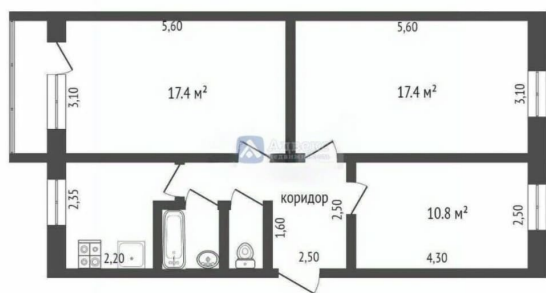
Покупка в ипотеку

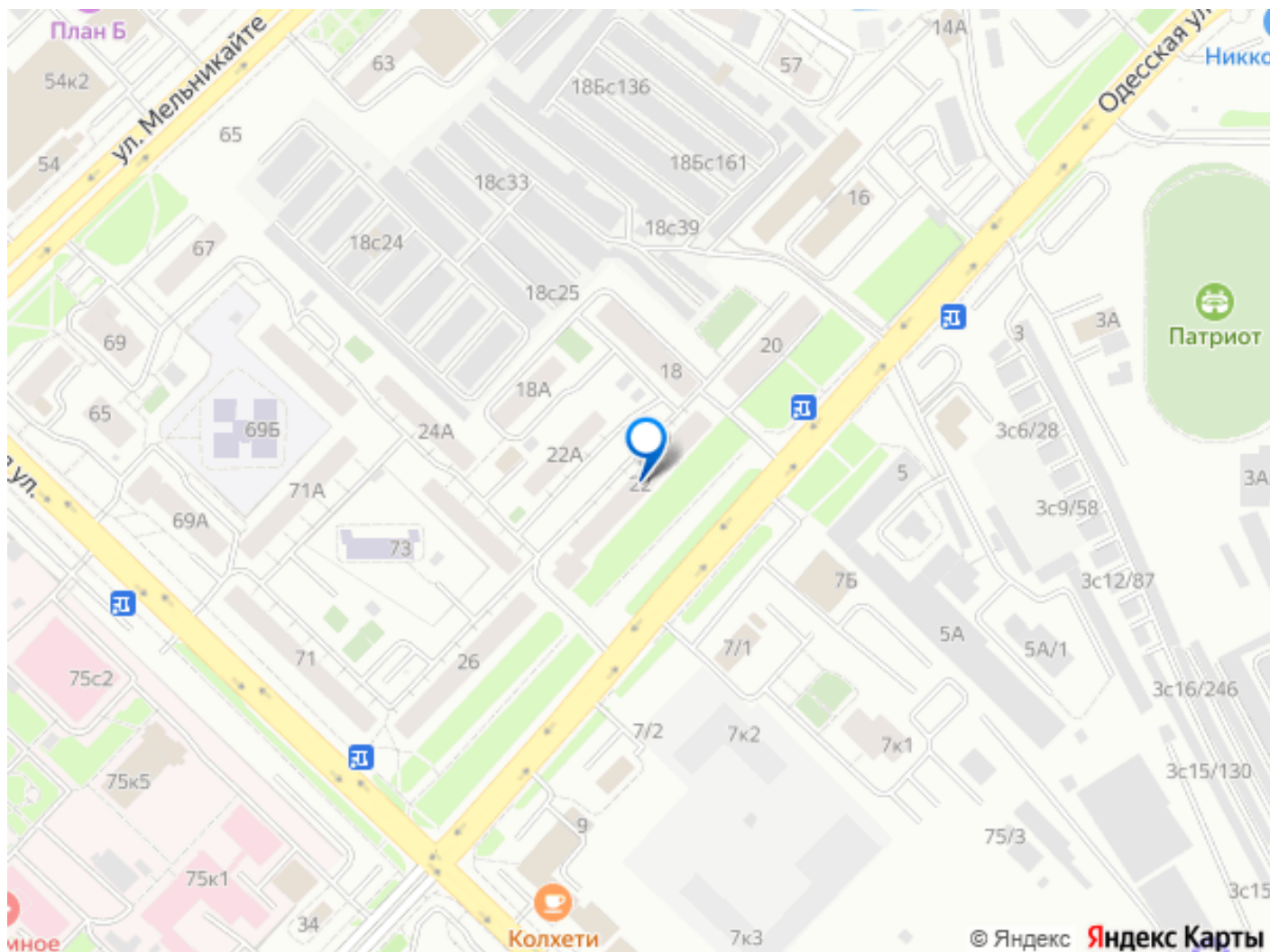
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира светлая и просторная, с комфортной планировкой. Все комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и удобство для каждого члена семьи. Окна выходят на три стороны света, наполняя квартиру естественным светом в течение всего дня и открывая живописные виды. Вас встретит большая квадратная прихожая, где найдется место для всего необходимого. Кухня имеет возможность увеличения до 15 кв.м., что позволит создать идеальное пространство для кулинарных шедевров и уютных семейных ужинов. Комфортная спальня площадью 16 кв.м. смежная с кухней и имеет два окна, что делает ее еще более светлой и воздушной. Установлены пластиковые окна, а также счетчики на воду . Дом расположен в удачном месте с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта. Всего 10 минут ходьбы и вы в центре улицы Мельникайте, рядом с поликлиникой, школой и детскими садами. В доме расположен магазин Магнит, что делает повседневные покупки максимально простыми. В подъезде вас ждут приятные и доброжелательные соседи. Установлен домофон. Номер объекта: #1/549518/22044





Move.ru - вся недвижимость России