

Создано: 22.10.2025 в 17:42

Обновлено: 13.12.2025 в 20:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9287284553>

Ольга Петровна Маркиза, Этажи

Тюмень

79199422337

Тюменская область, Тюмень, улица

Михаила Сперанского, 25

7 840 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Михаила Сперанского, 25

Улица

[улица Михаила Сперанского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

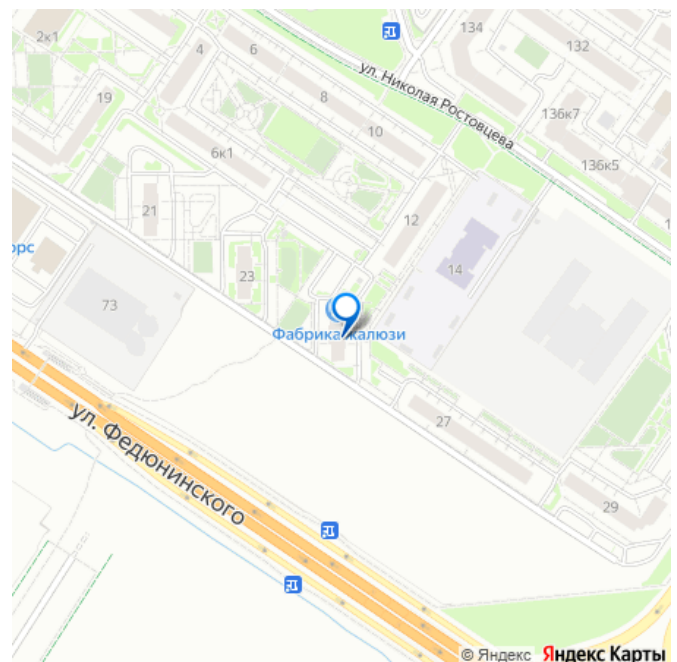
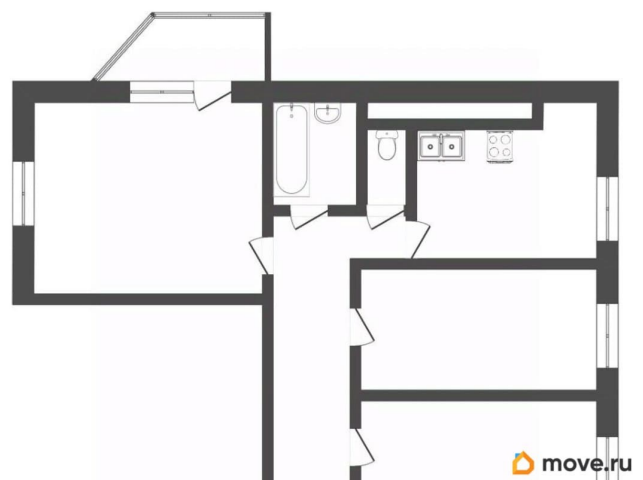
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

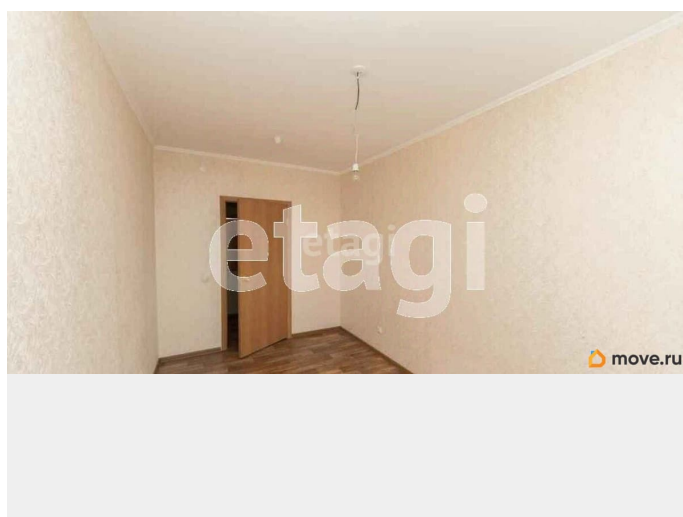
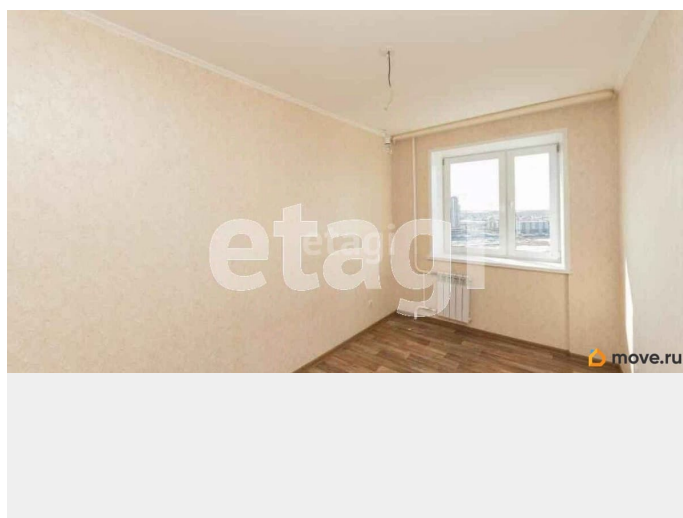
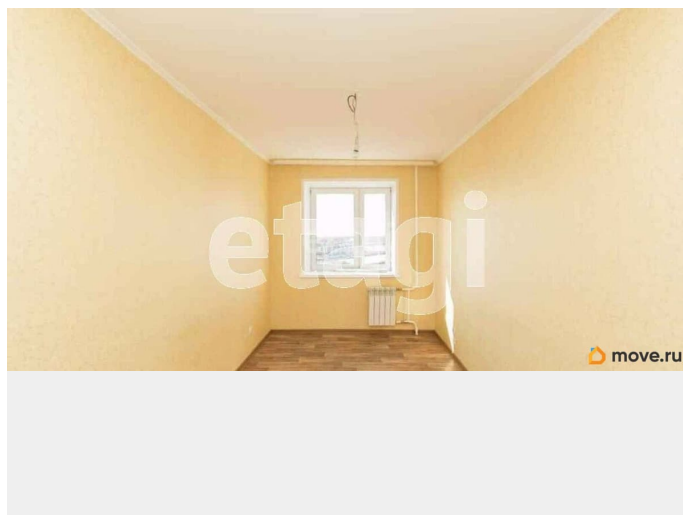
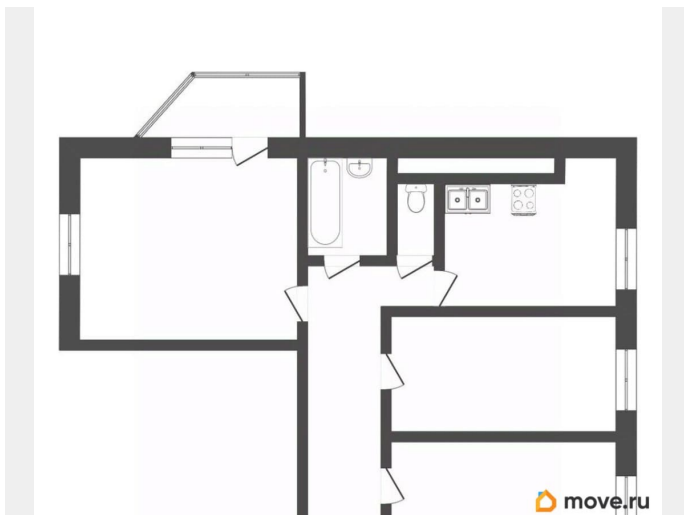
да

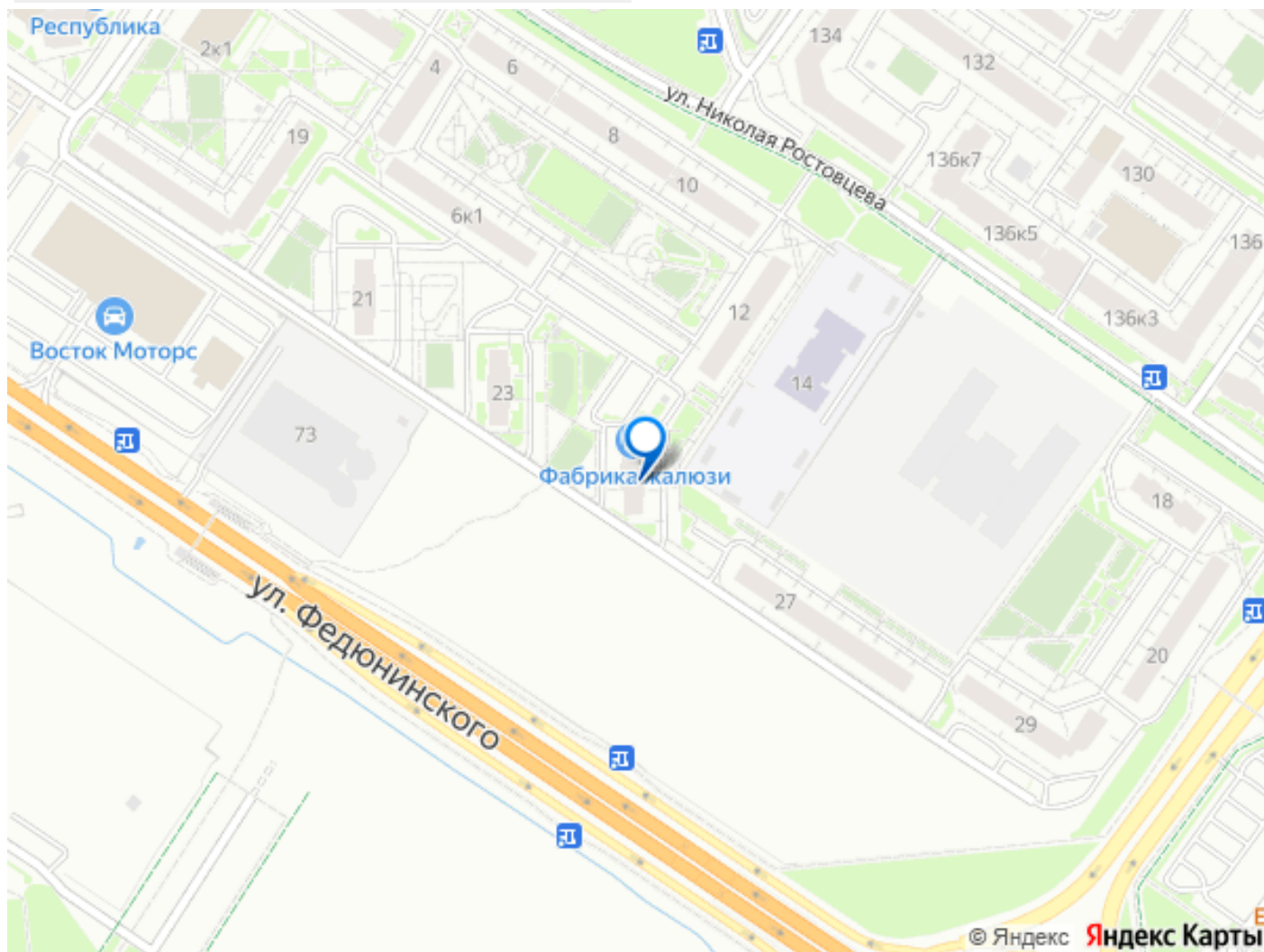
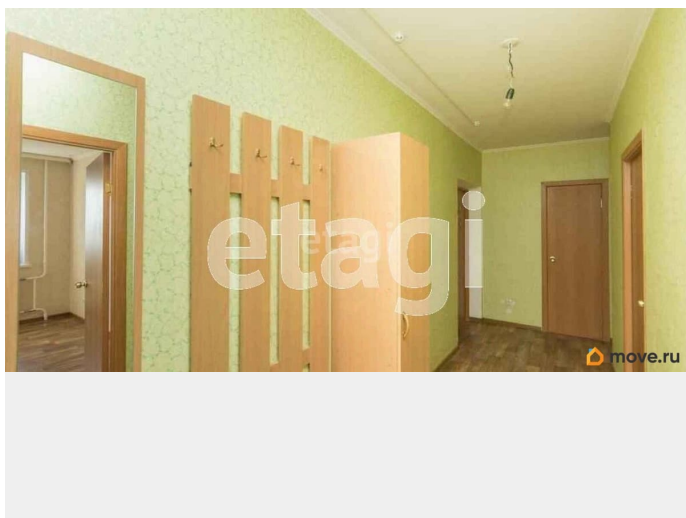
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в Ямальском районе предлагает комфортное проживание в развитом и удобном микрорайоне. Объект расположен в жилом комплексе с благоустроенной территорией: просторные дворы с детскими площадками, прогулочными зонами и достаточным количеством парковочных мест. В шаговой доступности детский сад и строится новая школа. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, функциональная прихожая и вместительная кухня, что обеспечивает комфорт для семьи. Ремонт выполнен застройщиком: ровные потолки, оклеенные обоями стены, линолеум на полу, установлены пластиковые окна и межкомнатные двери. Санузел отдельный, полностью готов к использованию — стены и пол отделаны плиткой, смонтирована сантехника (ванна, раковина, унитаз). Установлены счетчики учета горячей и холодной воды. Подъезды содержатся в чистоте, работают два лифта Otis. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены торговые центры («Лента», «Ашан», ТРЦ «Солнечный» и «Кристалл»), банки, фитнес-клубы, рынок «Михайловский». Район динамично развивается, здесь есть все необходимое для

повседневной жизни, работы и отдыха.
Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции в недвижимость с высоким потенциалом. Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь по указанным контактам. Заинтересовал объект , звоните!
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 18326 Номер в базе: 8969521





Move.ru - вся недвижимость России