

🕒 Создано: 17.11.2025 в 19:58

Обновлено: 01.01.2026 в 19:30

**Тюменская область, Тюмень, улица
Баумана, 111**

5 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Баумана, 111

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

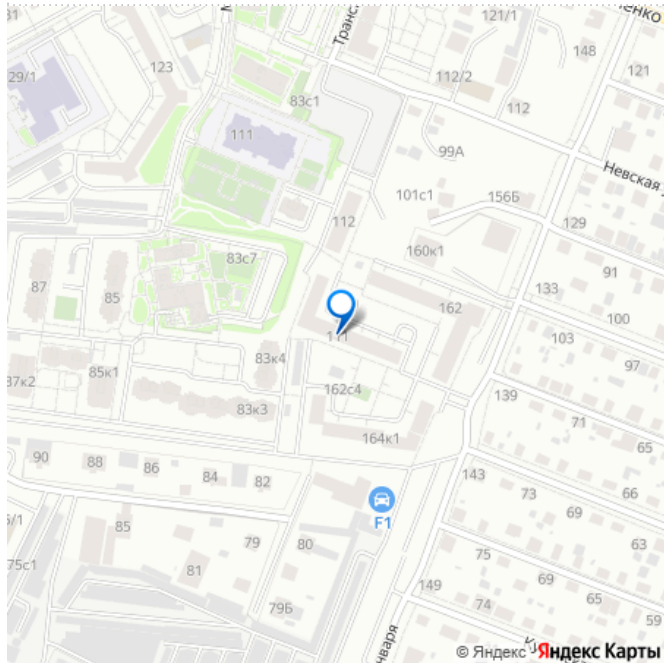
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

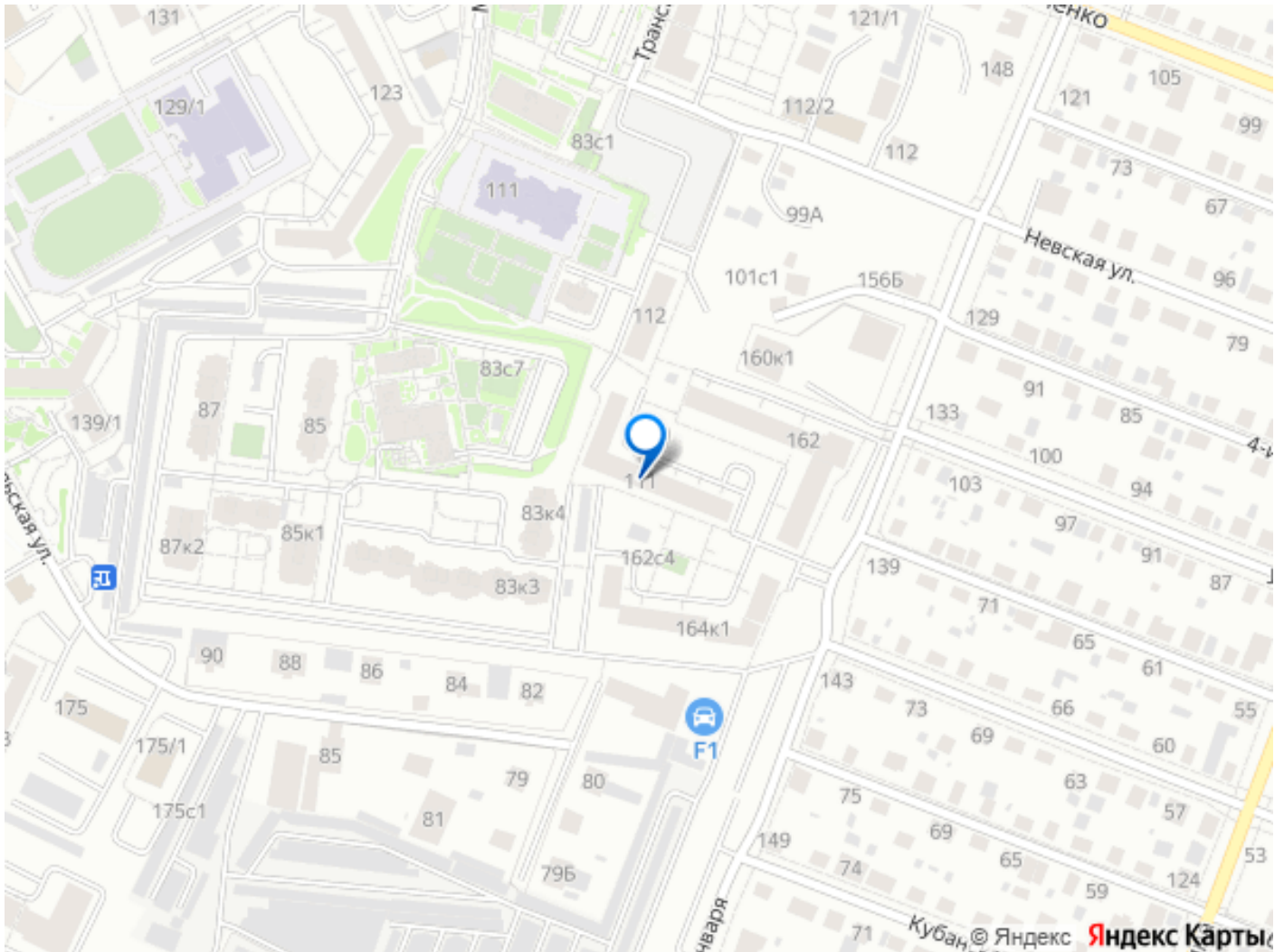
Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 4 этаже кирпичного дома, общей площадью 62.80 кв.м. На компактной кухне площадью 8 кв.м. с комфортом разместиться кухонный гарнитур и полноценная обеденная зона. Три изолированных комнаты можно использовать в качестве спален для всех членов семьи, либо оставить гостиную и 2 спальни.

Благодаря тому, что в шаговой доступности расположен детский сад 136 и средняя общеобразовательная школа 88 этот вариант идеально подойдет для семей с детьми.

Кроме того данный объект будет интересен как инвестиция в недвижимость, потому что квартиры данного формата востребованы.

Наличие в шаговой доступности городской поликлиники 5 делает эту квартиру привлекательной для проживания более взрослой категории покупателей. На данный момент в квартире выполнен косметический ремонт и при продаже она представляет собой отличное сочетание цена-качество. В доме тихий двор, с детской площадкой и местами для парковки автомобилей. Также неподалеку находится экспериментальный шекспировский театр для любителей культуры. Рядом с домом находятся супермаркеты Магнит и Монетка, что делает

покупки и походы за продуктами
максимально удобными для вас и вашей
семьи. Не пропустите уникальную
возможность стать собственником этой
прекрасной квартиры по доступной цене!
Номер объекта: #1/550302/22044



Move.ru - вся недвижимость России