

🕒 Создано: 11.10.2024 в 13:42

Обновлено: 08.12.2025 в 11:06

**Тюменская область, Тюмень, проезд  
Геологоразведчиков, 30**

**5 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 30

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

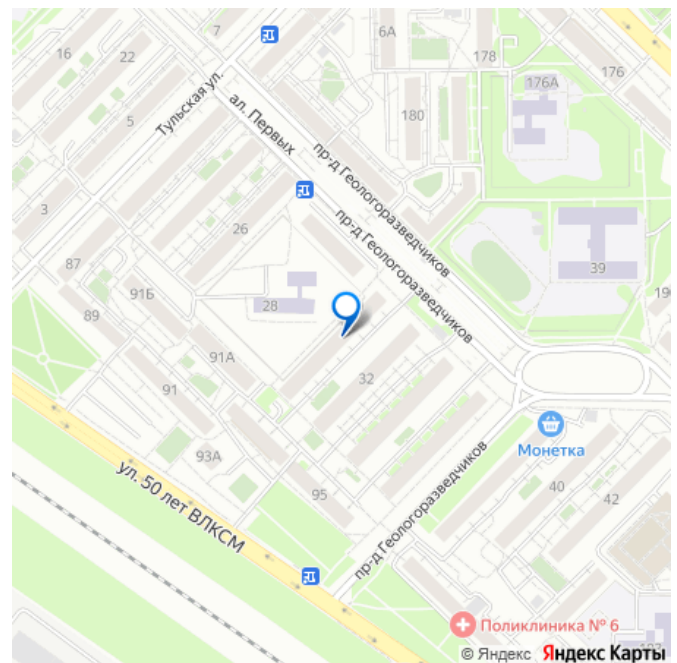
<https://tyumen.move.ru/objects/9286915211>

**Алексей Устюгов, Центр**

**Недвижимости**

**79129241137,7982982  
5139**

для заметок

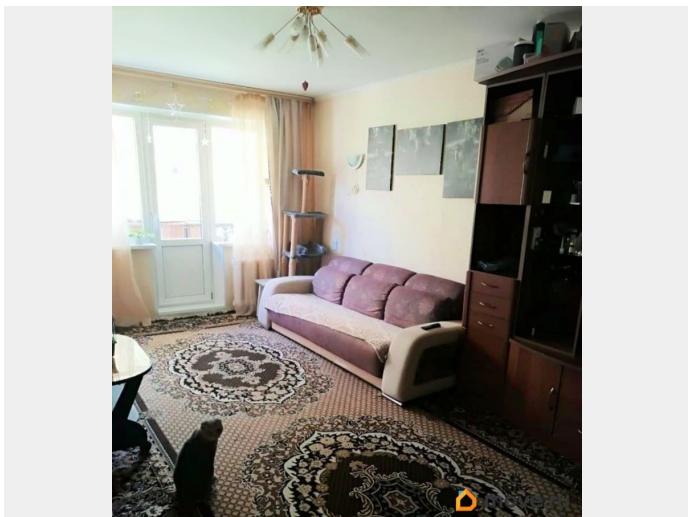


возможна ипотека, парковка

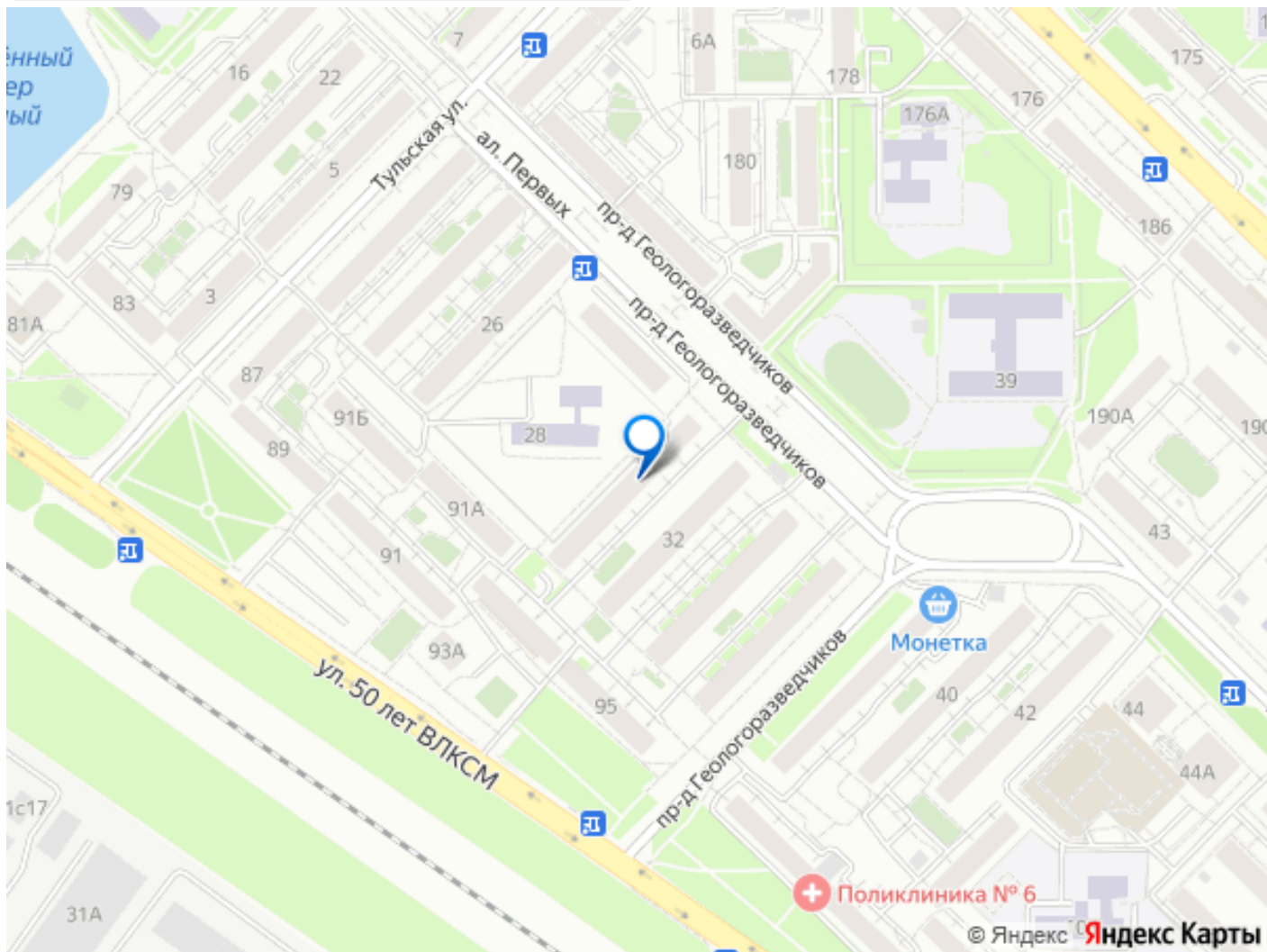
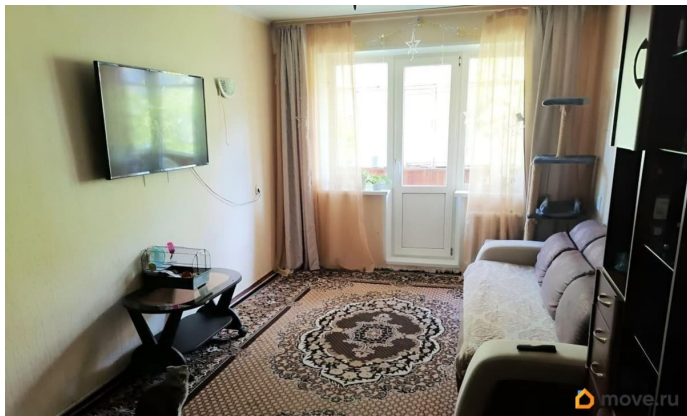
## Описание

Продаётся просторная и уютная 3 комнатная квартира в спокойном квартале, расположенном в центральной части города. Планировка квартиры - распашонка, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на две стороны дома. В квартире имеются две большие комнаты, одна небольшая комната. Просторная кухня, прихожая и совмещенный санузел. Состояние квартиры требует небольшого ремонта, но в целом она очень ухоженная и комфортная для проживания. Входная дверь железная, а внутри квартиры в коридоре установлена дополнительная деревянная дверь для большей безопасности. Также в квартире есть домофон. Подъезд и придомовая территория также находятся в отличном состоянии благодаря заботе жильцов. Расположение квартала очень удачное - все необходимые объекты находятся в шаговой доступности. Эта квартира идеально подойдет для семейных людей, которые ценят комфорт и уют. Во дворе за домом расположен детский сад 85, что очень удобно для родителей с маленькими детьми. А через дорогу, всего в 200 метрах, находится школа 17. Кроме того, квартал расположен на второй линии от улицы Республики, рядом с Домом культуры «Строитель» и кинотеатром «Космос». Отличная транспортная развязка позволит быстро и удобно добраться до любой точки города. Почти вся мебель остается в квартире и будет включена в стоимость (за исключением холодильника, микроволновки и стиральной машины). Лот

1154209







Move.ru - вся недвижимость России