

Создано: 01.12.2025 в 16:01

Обновлено: 13.12.2025 в 19:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9287127659>

**Юлия Сергеевна Черепнина, Этажи**  
**Тюмень**

**79123927417**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Московский Тракт, 137**

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 137

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

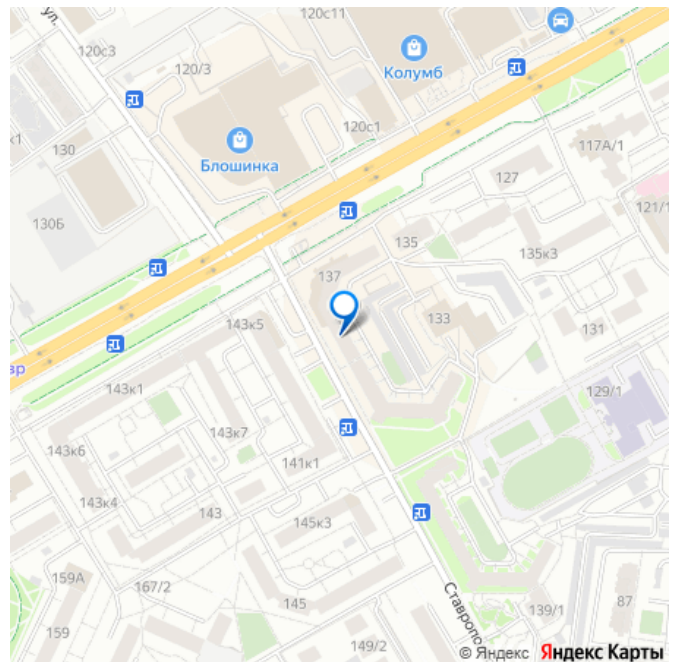
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



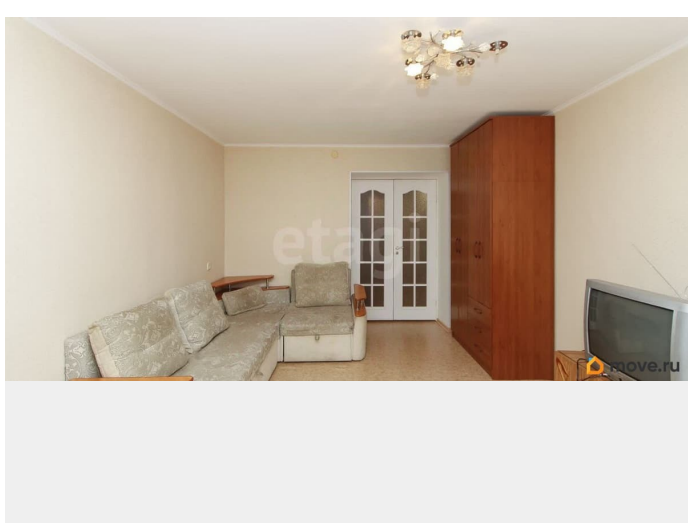
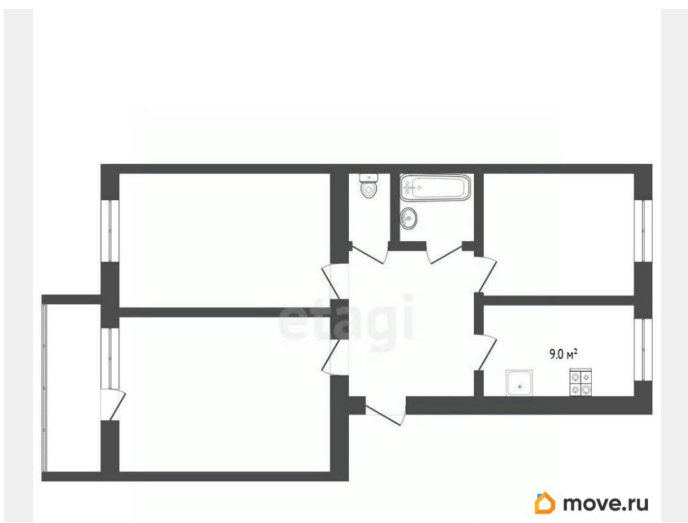
Покупка в ипотеку

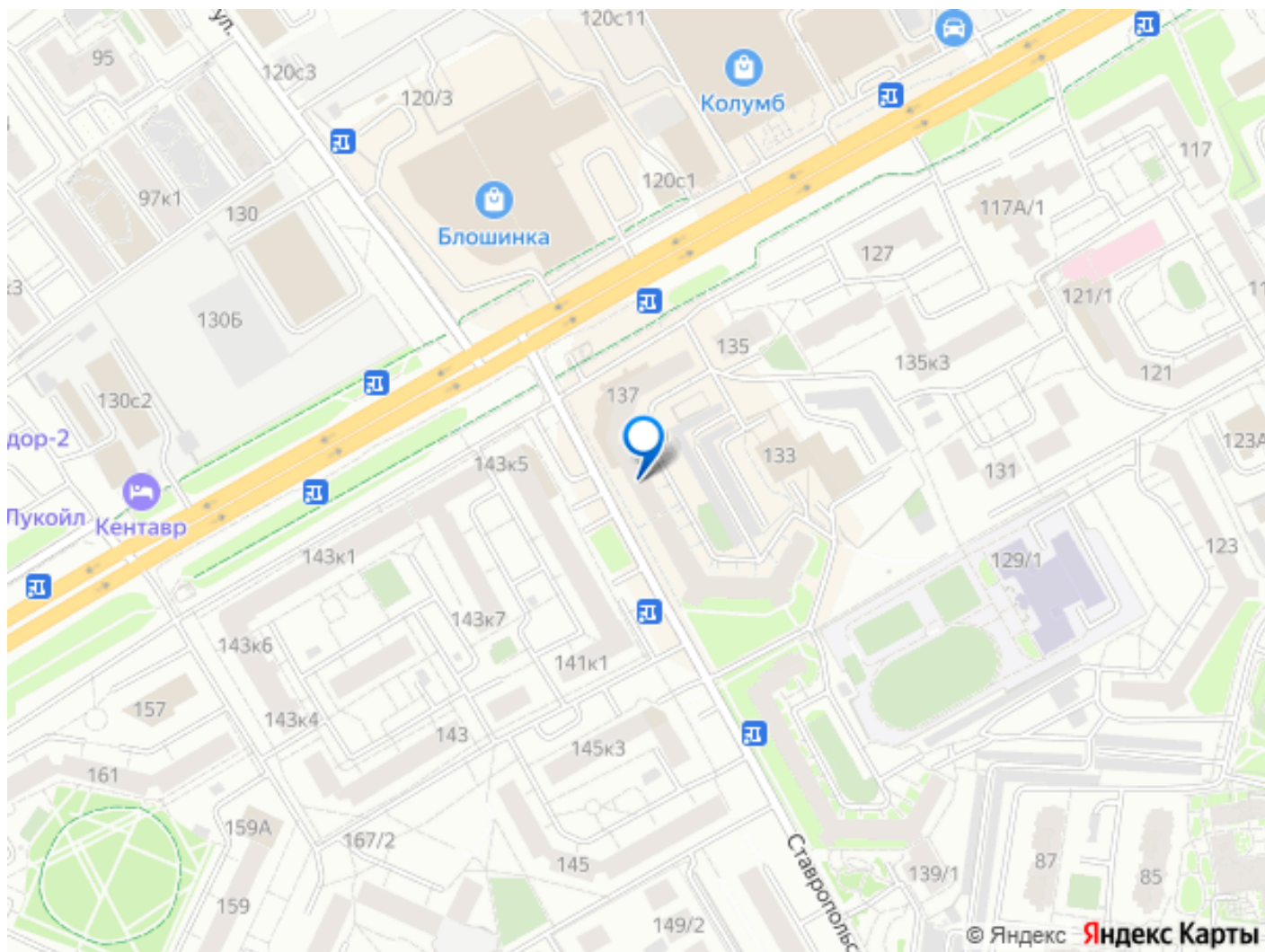
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира , 3 спальни + кухня. Окна в квартире выходят на 2 стороны. Балкон утеплен и застеклен. При продаже остается всё что на фото. Перепланировок в квартире нет. Квартира очень теплая и тихая соседей не слышно вообще. О ДОМЕ Кирпичный 5 этажный дом 1990г постройки. Выполнен капитальный ремонт кровли, всех коммуникаций, ремонт в подъезде выполнен 3 года назад. На первом этаже есть место где поставить детскую коляску. Хорошие, вежливые соседи, которые живут тут много лет. В подъезде всего 8 квартир, в этой половине дома в основном только 3 комнатные и 4 комнатные, поэтому парковочные места во дворе есть всегда. Двор чистят регулярно. Дом расположен возле школы. Новый детский сад в шаговой доступности. До остановки общественного транспорта 2 минуты. ТРЦ Колумб, ТЦ Bloshinka, Строительный двор через дорогу. Магнит, Пятерочка, пункты доставки OZON, WB, очень много разных магазинов и мест оказания услуг. Звоните организуем показ. О СДЕЛКЕ: Без обременений, вся сумма будет указана в договоре, один взрослый собственник. Можно использовать материнский капитал. Документы готовы к продаже! Звоните организуем показ в удобное для вас время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191781 Номер в базе: 10499724





Move.ru - вся недвижимость России