

Создано: 25.12.2025 в 11:52

Обновлено: 03.01.2026 в 19:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9287668531>

**Вадим Фанисович Халидуллин, Этажи  
Тюмень**

**79829827622**

**Тюменская область, Тюмень, улица 30  
лет Победы, 78**

**5 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 78

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

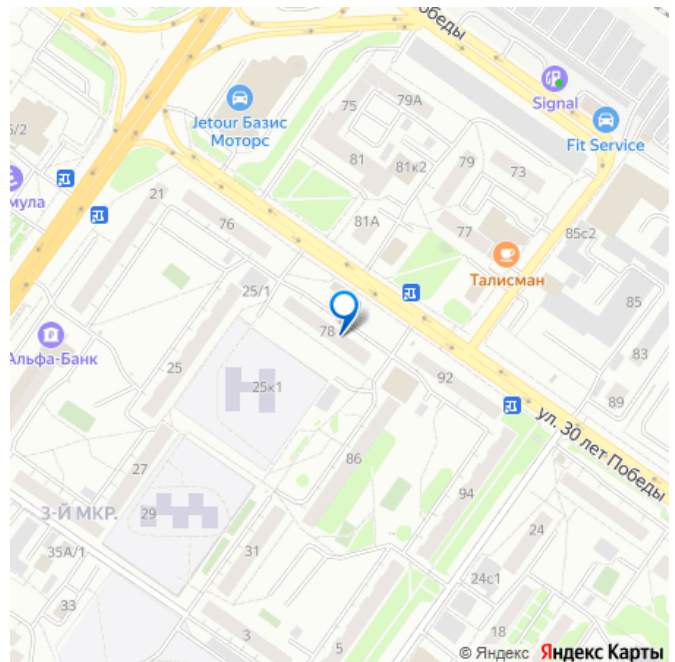
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

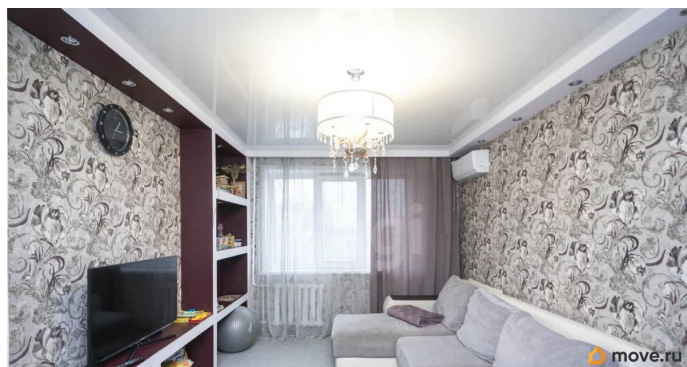
да

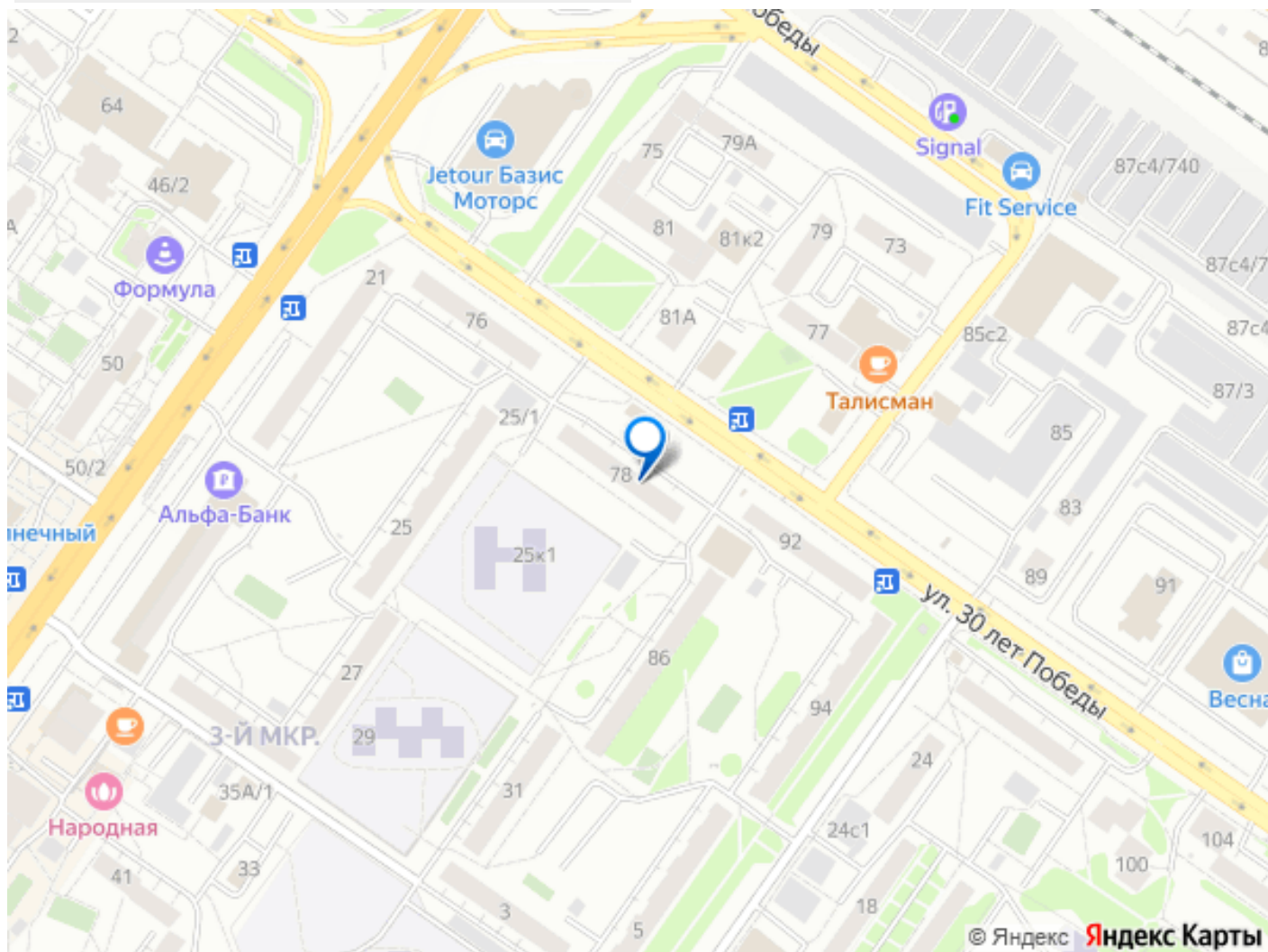
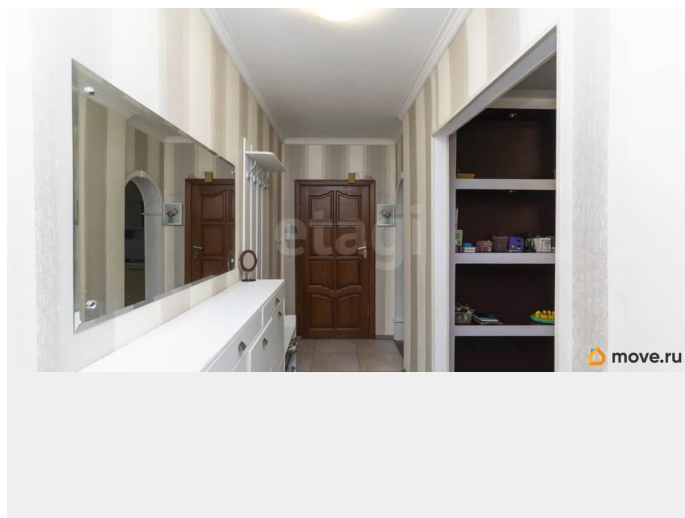
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 63.1 кв.м в Тюменском 3 микрорайоне. Объект находится в отличном состоянии с качественным современным ремонтом: стены выровнены, произведена замена всей электропроводки и инженерных коммуникаций. Во всех помещениях установлены новые пластиковые окна, обеспечивающие эффективную тепло- и звукоизоляцию. Напольное покрытие — практичный ламинат, в санузле и ванной комнате — керамическая плитка. По договоренности в сделку может быть включена практически вся мебель и техника, включая кухонный гарнитур, плиту, духовой шкаф и встроенные шкафы, что позволяет заселиться сразу после покупки. Ключевым преимуществом локации является развитая инфраструктура в шаговой доступности: непосредственно за домом расположены детский сад 118 и средняя школа 68, а также престижная физико-математическая школа. Всего в десяти минутах ходьбы находится торговый центр «Солнечный» с широким выбором магазинов и услуг. Район отличается удобной транспортной развязкой, обеспечивающей быстрый выезд в любую часть города. Это предложение идеально подходит для семьи, ценящей комфорт, практичность и выгодное расположение с

полным набором социальных объектов в непосредственной близости. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 101157 Номер в базе: 10534395





Move.ru - вся недвижимость России