

Создано: 20.12.2024 в 10:40

Обновлено: 14.01.2026 в 11:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9268685147>

**Адвекс Недвижимость, Адвекс  
Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Алматинская, 12**

**7 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Алматинская, 12

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

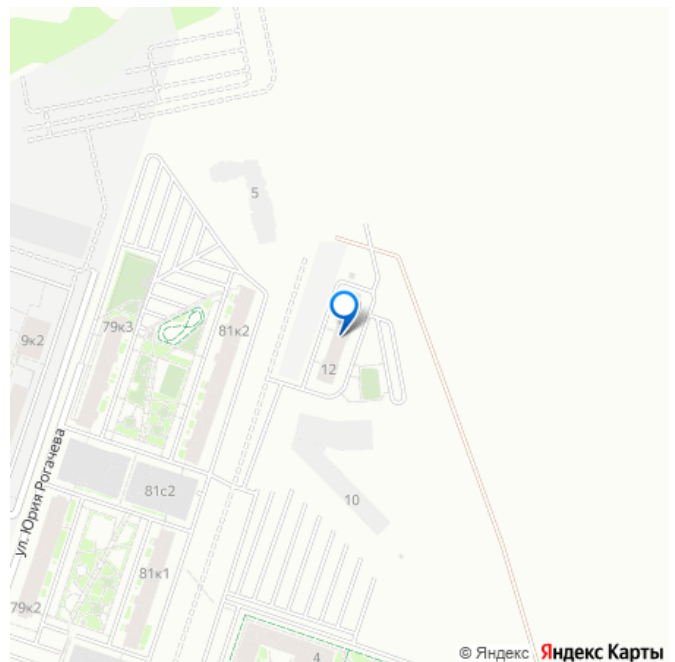
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

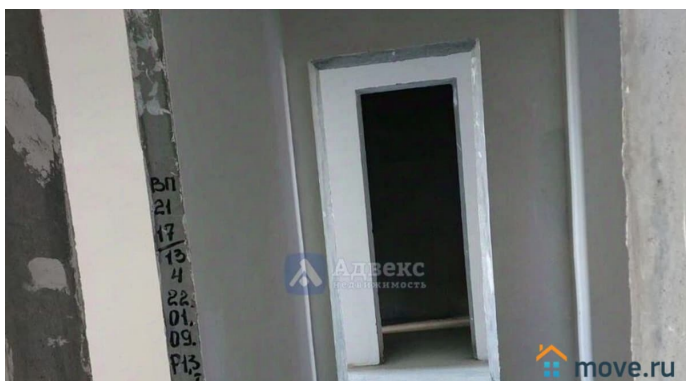
3 квартал 2023 г.

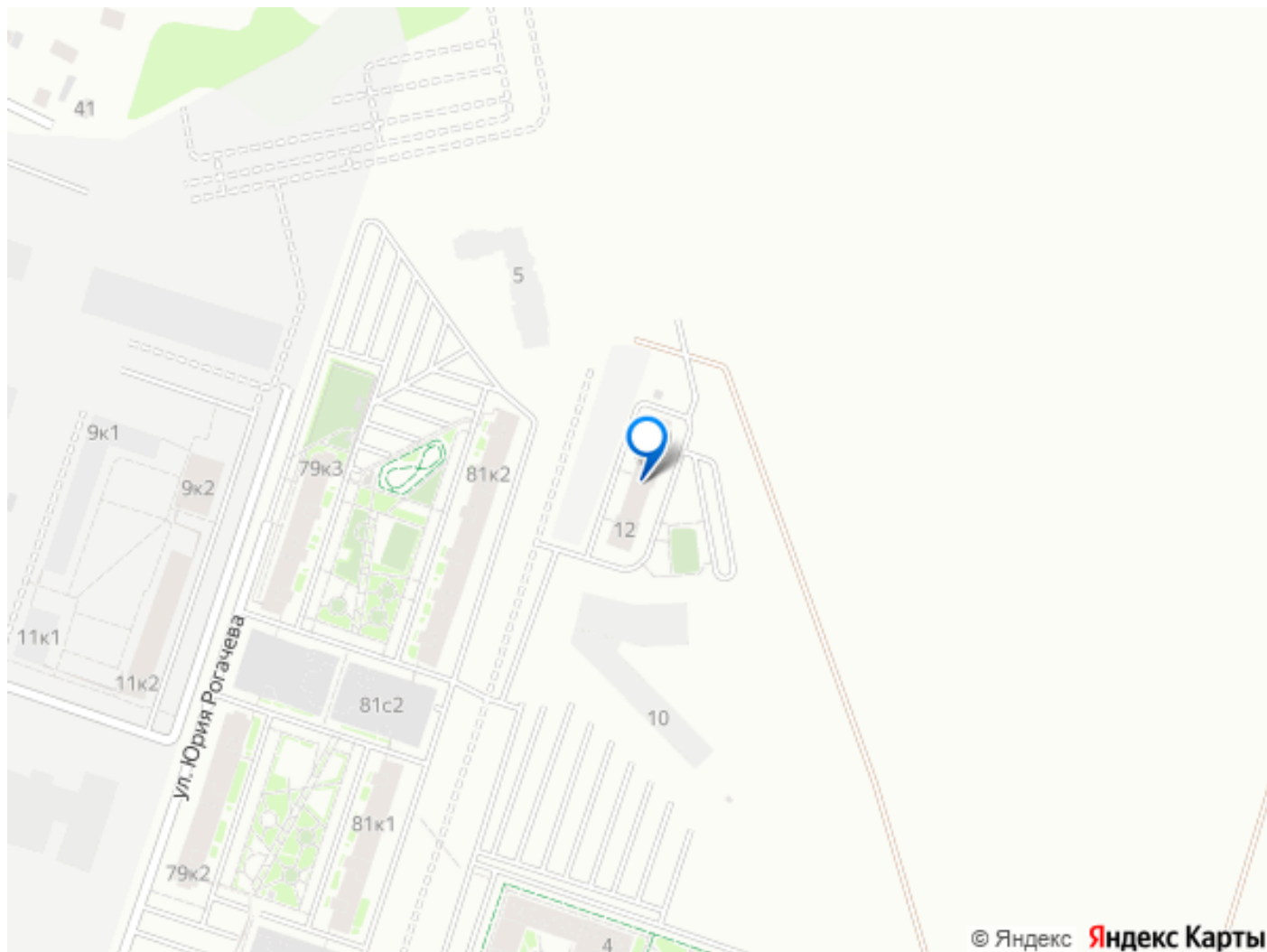
для заметок



## Описание

Продается замечательная просторная 3 комнатная квартира с очень функциональной планировкой. Все комнаты правильной прямоугольной формы. Мыс один из самых быстро развивающихся районов города Тюмени с прекрасной инфраструктурой, удобной транспортной развязкой и красивой озелененной территорией. Растут сосны и берёзы, совсем рядом — охраняемый парк имени Гагарина и озеро Круглое с оборудованными местами для отдыха. Развитая социальная инфраструктура- в 5 минутах Трц «Сити-Молл», «Ашан», «Магнит», «Пятерочка». С образовательными учреждениями на Мысу проблем нет, в 8 минутах ходьбы находится средняя общеобразовательная школа 48 им. Д. М. Карбышева, детский сад 149, детские сады 124 на улице Беяева, 84 и 65 на улице Ершова, детский сад на улице Потемкина, корабельный сквер. А так же детская школа искусств им. В. В. Знаменского. Что касается здоровья, то поправить его можно не только на источнике-2 минеральных источника в районе Мыса, а также отличная сеть лечебных и профилактических центров — поликлиника «Водников», реабилитационный центр, офтальмологический центр «Визус», Кдц «Здоровье», также больница и поликлиника Западно-Сибирского многопрофильного медицинского центра. Звоните! Номер объекта: #1/543318/22044





Move.ru - вся недвижимость России