

Создано: 30.09.2025 в 18:38

Обновлено: 14.12.2025 в 17:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9285355984>

Ольга Александровна Пешкичева,

Этажи Тюмень

**79129925943**

Тюменская область, Тюмень,  
Олимпийская улица, 47

**6 270 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 47

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

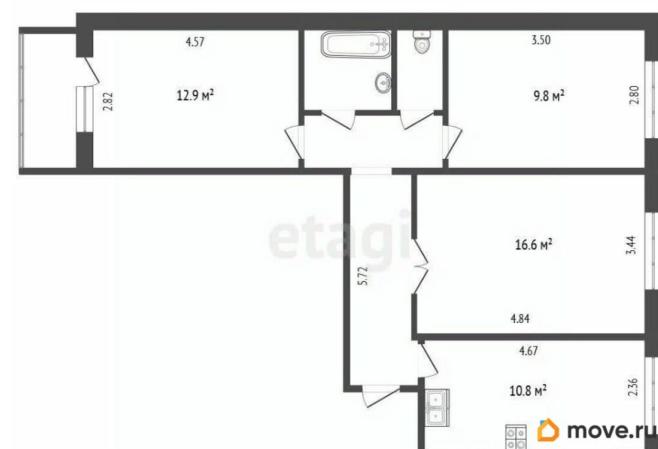
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



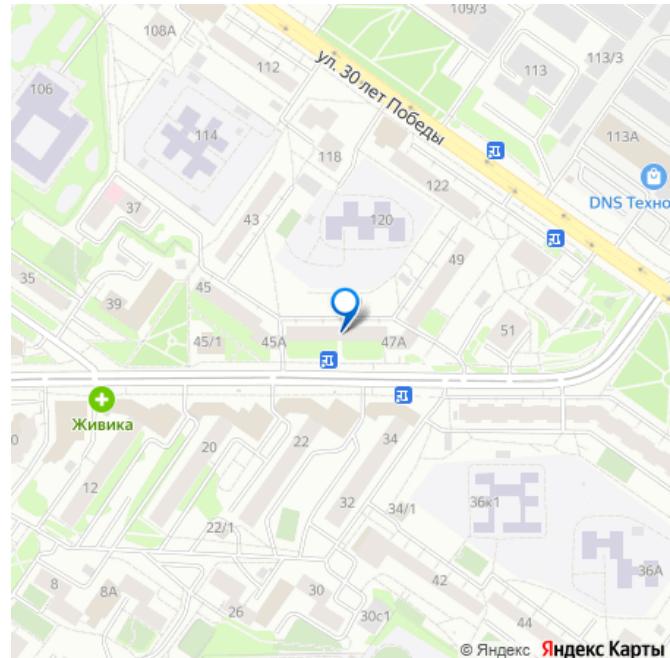
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Цена ограниченная во времени до 30.11.2025

- успевайте после будет дороже Представляю вашему вниманию квартиру, которая станет идеальным выбором для активной и дружной семьи. Здесь царит атмосфера тепла и уюта, способствующая гармонии и взаимопониманию среди всех членов семьи.

Почему эта квартира особенная?

Пространство и удобство: - Три отдельные комнаты обеспечивают каждому личное пространство, сохраняя микроклимат и обеспечивая комфортные условия для отдыха и работы. - Распашная планировка способствует лучшему проветриванию помещений, поддерживая здоровый климат внутри квартиры. - Пластиковые окна гарантируют теплую атмосферу без сквозняков, создавая идеальное убежище от городской суеты. - Утепленный балкон становится дополнительным пространством для творчества или приятного времяпровождения. - Раздельный санузел и ванна повышают уровень удобства и

экономии времени утром и вечером. - Просторный тамбур, общий на три квартиры, оснащен специальными местами для хранения вещей, позволяя рационально использовать пространство.

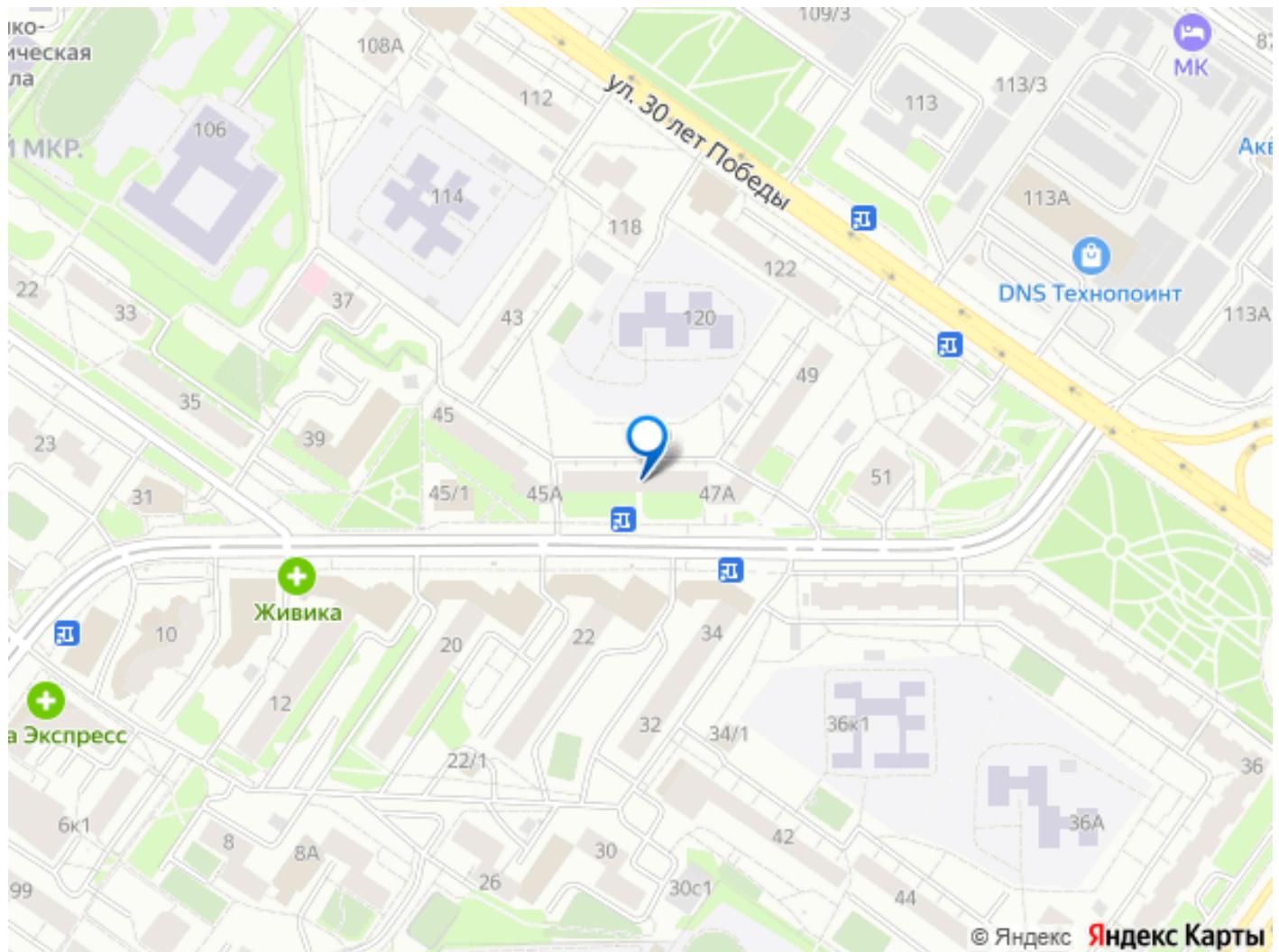
Функциональность кухни: - Благодаря удачной планировке, позволяет разместить удобный диван для вечерних семейных посиделков. Транспортная доступность: - Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ ко всем важным местам города, включая центр столицы, всего за 10-15 минут. Благоприятная окружающая среда: - Расположенная в востребованном районе, квартира радует наличием всей необходимой инфраструктуры поблизости: - Школы и детские сады для малышей - Поликлиника для своевременного медицинского обслуживания - Спортивные комплексы и торговые центры для активного образа жизни и покупок Кроме того, детская площадка и удобные парковки сделают вашу жизнь проще и удобнее. Приобретая данную квартиру, вы получите больше, чем просто жилье вы обретете настояще семейство гнездышко, которое наполнено теплом, любовью и заботой о каждом члене семьи.

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187030 Номер в базе: 9916753



The image shows the floor plan and a photograph of a two-bedroom apartment. The floor plan on the left is a 3D rendering with dimensions: a living room/kitchen area of 12.9 m<sup>2</sup> (4.57m x 2.82m), a bedroom of 10.8 m<sup>2</sup> (4.84m x 2.36m), a second bedroom of 16.6 m<sup>2</sup> (4.67m x 3.44m), and a bathroom of 9.8 m<sup>2</sup> (3.50m x 2.80m). The photograph on the right shows the interior of the apartment. It features a purple sofa in the living room, a dark wooden desk with a computer setup in the bedroom, and a window with a view of the outside. The apartment is located in a modern building with a white facade and a blue roof.





Move.ru - вся недвижимость России