

Создано: 13.01.2026 в 20:21

Обновлено: 02.02.2026 в 01:18

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Седова, 55**

**6 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Седова, 55

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

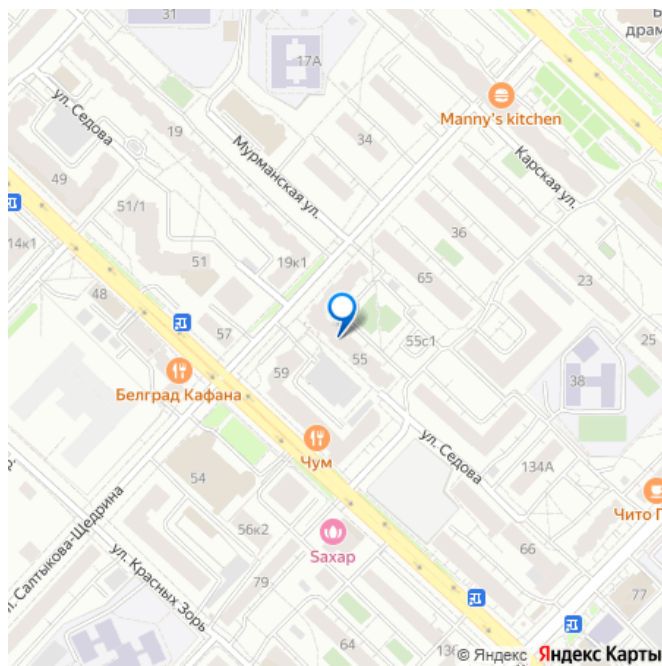
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9288005643>

**Виктор Владимирович Михель, Этажи  
Тюмень**

**79123824524**

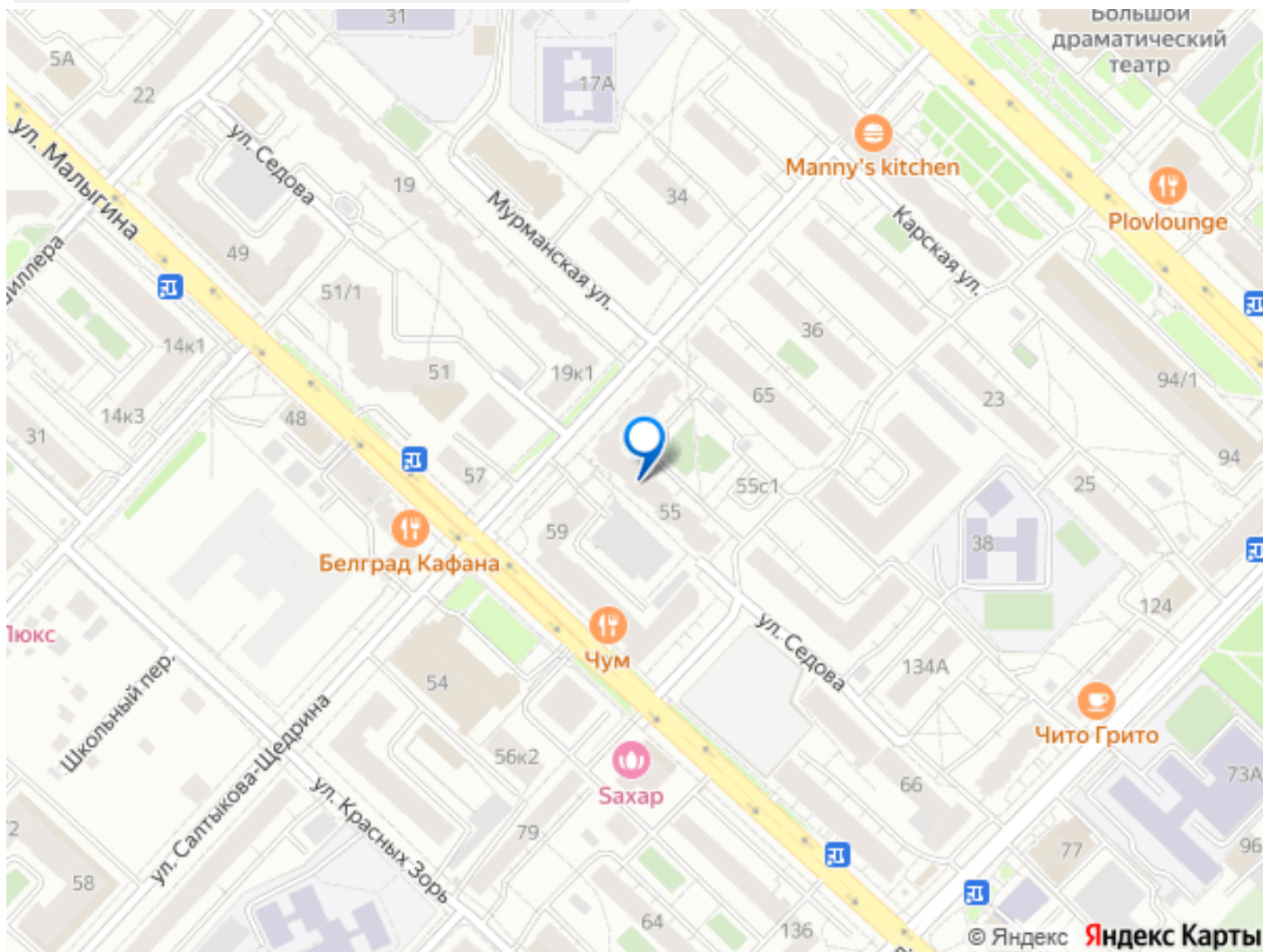
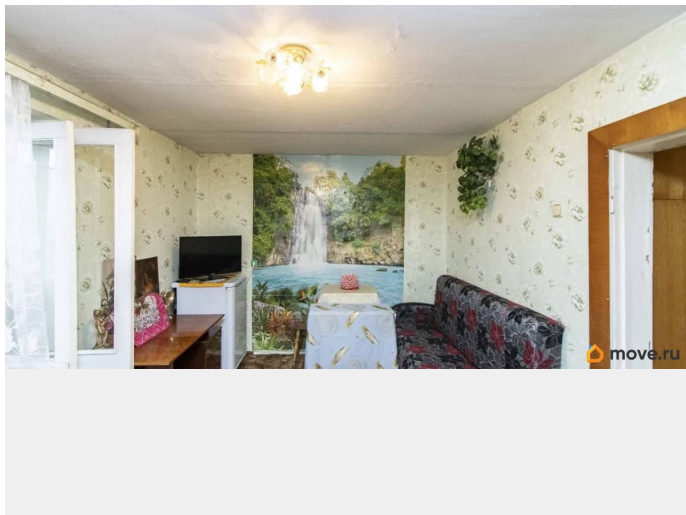
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 64 кв. м расположена в историческом центре Тюмени. Объект находится в надежном кирпичном доме и предлагает рациональную планировку «распашонка», обеспечивающую хорошую изоляцию жилых зон. Окна двух комнат выходят на северо-запад, а кухня, совмещенная с большой гостиной, — на юго-восток, что гарантирует обилие естественного света в течение всего дня. В помещениях выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий заселиться сразу или воплотить собственные дизайнерские идеи с минимальными вложениями. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пяти минутах ходьбы расположены детский сад и школа, что делает объект оптимальным выбором для семьи. Транспортная доступность высокая, все центральные учреждения, магазины и службы быта находятся в шаговой доступности. Для покупателей доступна бесплатная консультация ипотечного брокера по вопросам одобрения и оформления кредита. Это предложение сочетает выгодное расположение, практичную планировку и готовность к комфортному проживанию. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60781 Номер в базе: 10648428



Move.ru - вся недвижимость России