

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:33

Обновлено: 08.12.2025 в 14:59

**Тюменская область, Тюмень, улица
Самарцева, 20**

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 20

Улица

[улица Самарцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

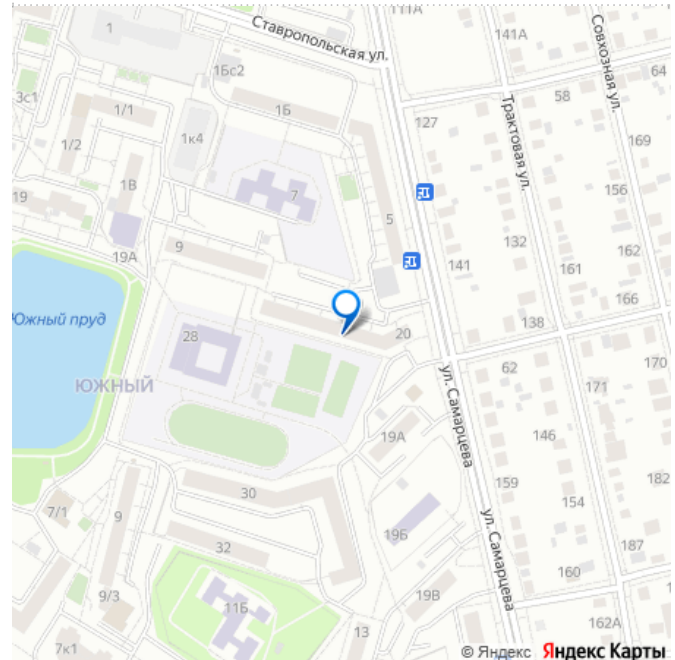
Тип балкона

балкон

парковка

Описание

для заметок



Трёхкомнатная квартира 65 м?, ул. Самарцева, 20 — рядом с Южным прудом

Продаётся светлая, тёплая трёхкомнатная квартира в удобном районе Тюмени — на улице Самарцева, 20. Шестой этаж девятиэтажки — никаких шумов снизу и отличный вид из окон. Основные преимущества квартиры: Удобная планировка: просторная кухня, светлая гостиная, две изолированные спальни — каждый член семьи найдет свой уголок. Балкон застеклен — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Пластиковые окна — тепло и тишина в любое время года. Раздельный санузел — комфорт для всей семьи. Все необходимое для жизни в шаговой доступности: Школа — буквально за углом, ваш ребенок всегда под присмотром. Детский сад — удобно расположился прямо во дворе. Поликлиника — забота о здоровье всегда рядом. Торговые центры и магазины — возможность делать покупки без долгих поездок. Фитнес-клуб — для тех, кто заботится о своем здоровье и фигуре. Остановка транспорта в 2 минутах — легко добраться в любую точку города.

Дополнительные преимущества: Район с прекрасно развитой инфраструктурой: благоустроенные дворы, безопасные детские площадки, большое количество парковочных мест. Что остаётся в квартире: — Вся кухня: гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, встроенный холодильник. — Часть мебели: шкафы, комод, прихожая, кровать, диван. Всё в хорошем состоянии. Эта квартира — идеальное сочетание комфорта, практичности и удобства для всей семьи.

Отличный выбор для тех, кто ищет место, где будет легко и приятно строить свое будущее. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Квартира готова к продаже и

