

Создано: 28.10.2025 в 00:23

Обновлено: 09.12.2025 в 19:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9286101059>

Ирина Викторовна Мороз, Этажи

Тюмень

79129236096



Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4Ак1

8 155 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4Ак1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м



Площадь кухни

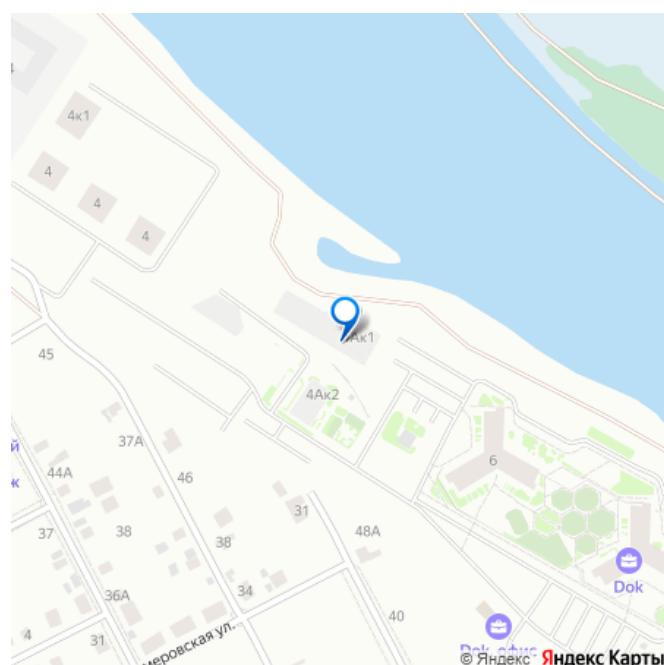
21.6 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

5/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в районе ДОК Этаж 5 —
панорамные виды на реку Туру ! КВАРТИРА
МЕЧТЫ С ВАСТУ-СЕРТИФИКАЦИЕЙ! Для тех,
кто ценит гармонию пространства и
энергетику дома: Окна на благоприятные
стороны света — свет, энергия и правильные
потоки. Река Тура в «правильном» месте
относительно дома — символ процветания и
удачи. Идеальная планировка по канонам
васту — для счастливой жизни и успешных
инвестиций. **ВИДЫ И ПЛАНИРОВКА:**

Панорамные окна в пол на этаже — виды на
просторы Туры, никаких «окон в окна».

Просторная кухня-гостиная с тремя
большими окнами на две стороны света —
свет и воздух. Мастер-спальня с отдельной
ванной комнатой — уединение и комфорт.

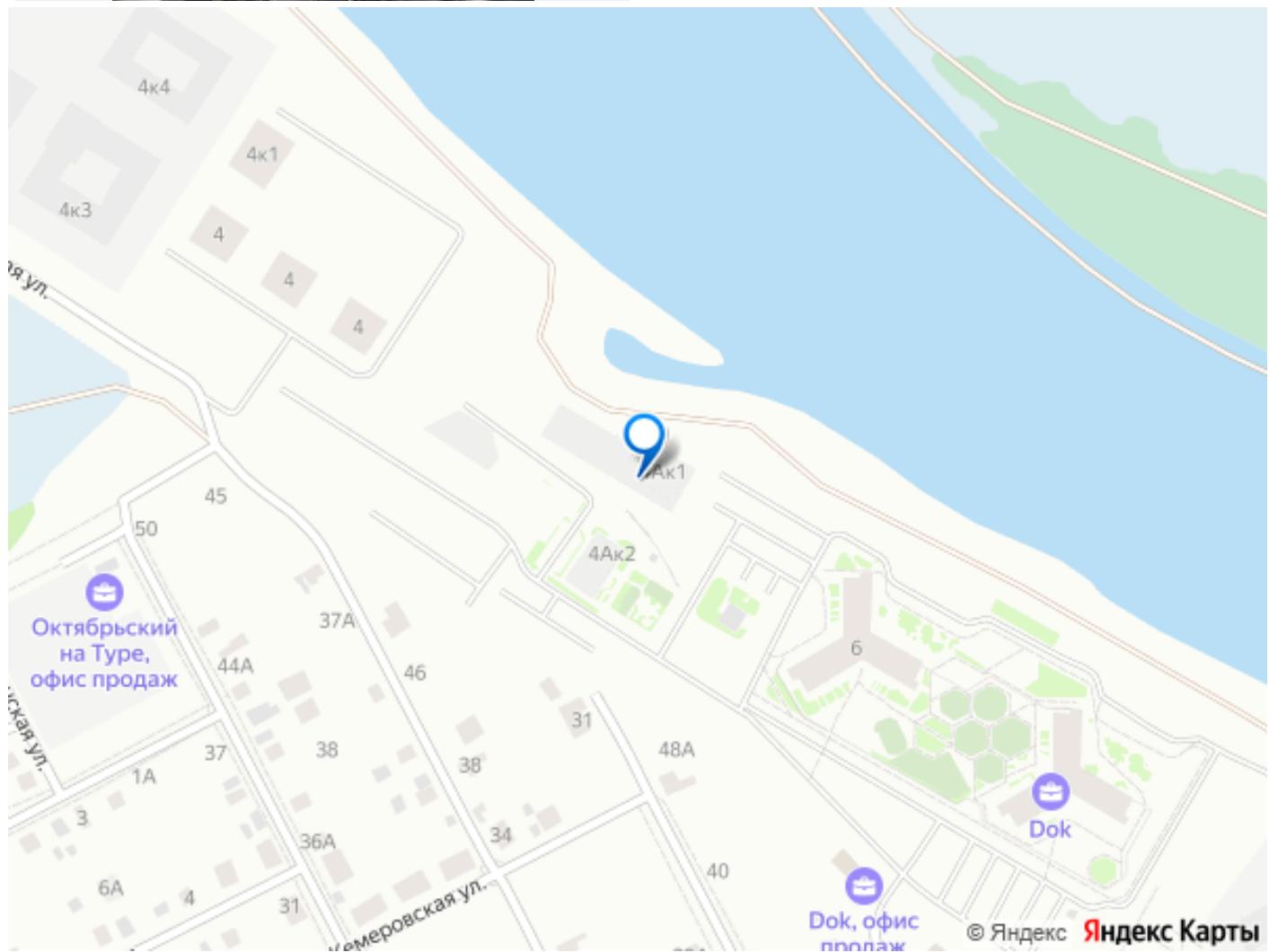
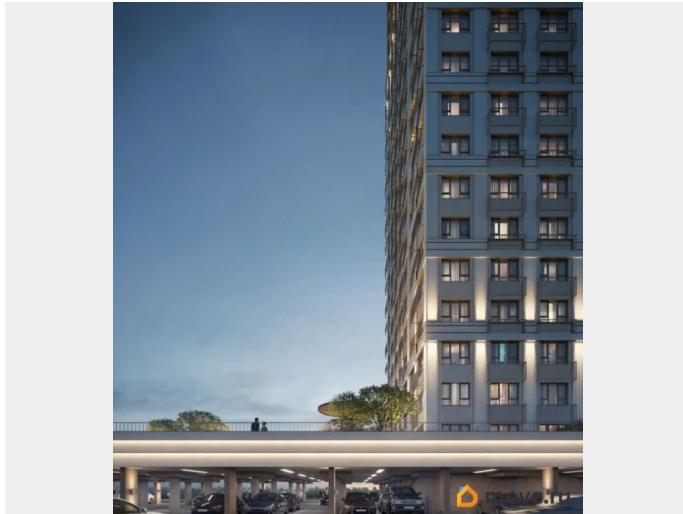
Два санузла, продуманные ниши под шкафы,
эргономичные входные группы.

ИНФРАСТРУКТУРА И РАЙОН: ДОК —
стремительно развивающийся район Уже
есть: школа, детский сад, закрытый двор с
видеонаблюдением, озеленение от
«Брусники». План до 2033 года: — 2 новые
школы, 4 детских сада. — Больница, ТЦ,
спортзал, библиотека, пожарная часть. —
Пешеходный бульвар, мост в Зареку, дамба
от наводнений. Набережная, природа,
современные общественные пространства.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:
Район будущего: несколько застройщиков
развивают территорию — рост цен
гарантирован. Подходит для жизни и аренды:
виды, планировка, локация привлекут самых
взыскательных арендаторов. Документы
готовы — чистая собственность. **ДЛЯ КОГО**
ЭТА КВАРТИРА? Для семей, ценивших
пространство и безопасность (закрытый двор,
видеонаблюдение). Для инвесторов, ищущих

объект с высоким потенциалом роста. Для тех, кто верит в гармонию — васту-сертификация как бонус к качеству жизни. ЗВОНИТЕ, ЧТОБЫ УВИДЕТЬ ЭТУ КРАСОТУ В ЖИВУЮ! Квартира на 12 этаже с видами на Туру не задержится надолго — спрос на район ДОК растет с каждым днем! Ключевые слова: ДОК Тюмень, квартира бизнес-класса, васту, панорамные окна, река Тура, инвестиции, тюменский Манхэттен. Продажа на условиях прозрачной сделки. Документы готовы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 153720 Номер в базе: 9820622





Dok, офис продаж

© Яндекс Яндекс Карты

