

Создано: 04.12.2025 в 09:30

Обновлено: 29.01.2026 в 10:27

Тюменская область, Тюмень, Народная улица, 8

**5 690 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Народная улица, 8

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

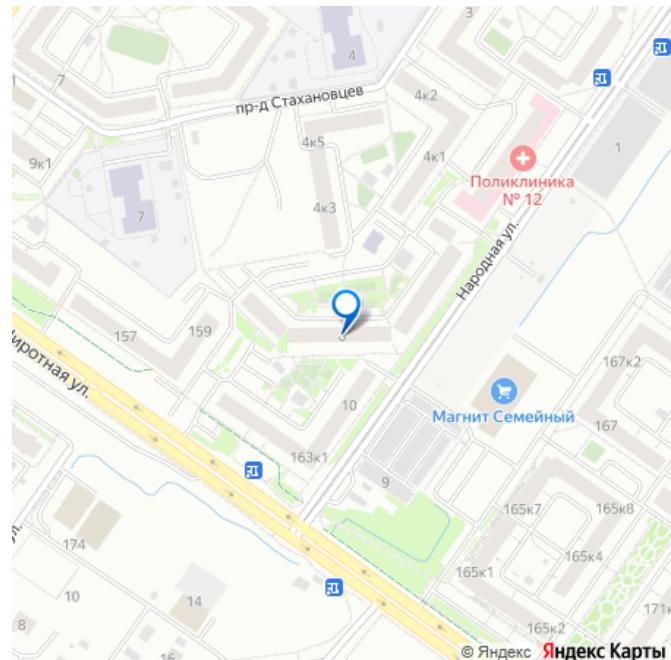
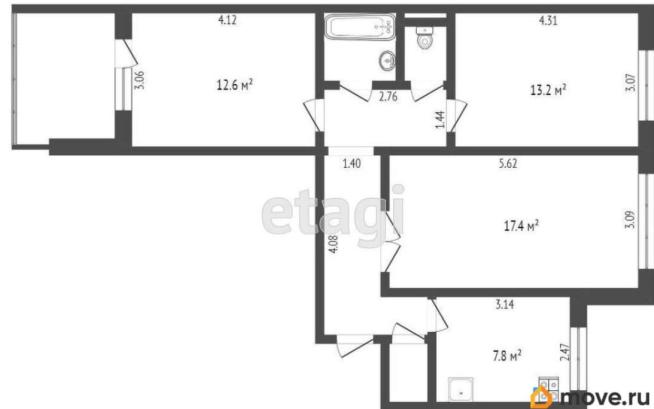
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9288262011>

Александр Александрович Рыбакин,  
Этажи Тюмень

**79199430156**

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ваш идеальный дом ждет вас! Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем светлой и уютной трёхкомнатной квартиры площадью 65,6 кв. м, расположенной на 10-м этаже современного панельного дома по адресу: улица Народная, 8. Этот дом, построенный в 1999 году, находится в сердце развитого района с отличной транспортной доступностью.

Преимущества квартиры:

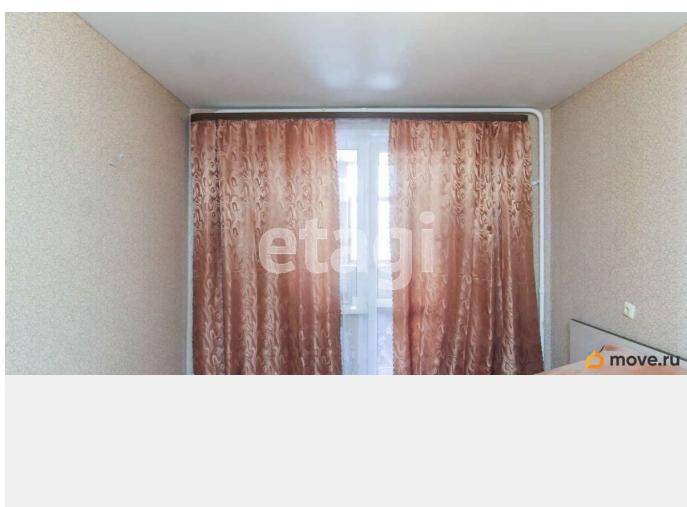
- Удобная планировка: Три изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность для всей семьи, а кухня площадью 9 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями.
- Свет и воздух: Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, что гарантирует отличную инсоляцию в течение всего дня.
- Дополнительное пространство: Лоджия расширяет полезную площадь квартиры и может быть использована как зона отдыха или для хранения вещей.
- Косметический ремонт: Квартира готова к заселению сразу, или вы можете легко адаптировать ее под свои предпочтения.
- Комфорт и безопасность: Дом находится в хорошем техническом состоянии, подъезд оборудован домофоном, что обеспечивает дополнительную безопасность.

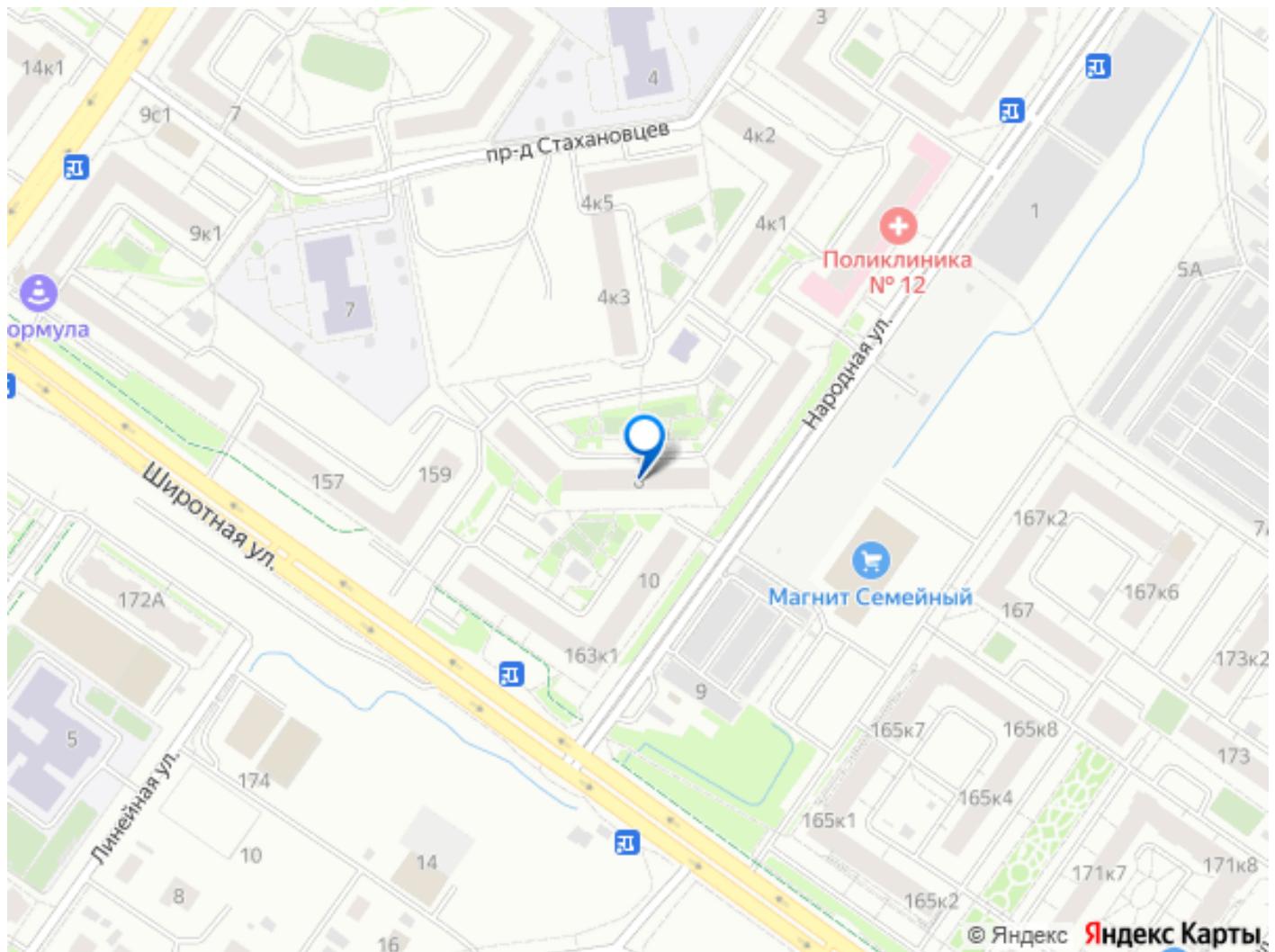
Поменян в конце 2025 года лифт. Во дворе есть детская площадка, а для

автомобилистов предусмотрена парковка на придомовой территории. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и отделения банков. В радиусе 1 км расположены школы, детские сады, поликлиника и фитнес-центр. Вы сможете наслаждаться жизнью в спокойном районе без шумных предприятий, а зелёные зоны создадут комфортную атмосферу для прогулок. Инвестиционная привлекательность: Эта квартира идеально подходит как для постоянного проживания семьи, так и для долгосрочных инвестиций благодаря стабильному спросу на жилье в этом районе. Не упустите шанс стать владельцем квартиры вашей мечты!

Свяжитесь с нами для организации просмотра и узнайте больше о вашем будущем доме! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 118526 Номер в базе: 9270669







Move.ru - вся недвижимость России