

Создано: 07.11.2025 в 20:24

Обновлено: 09.12.2025 в 18:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9286409286>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

**Тюменская область, Тюмень, Минская
улица, 3А**

7 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 3А

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

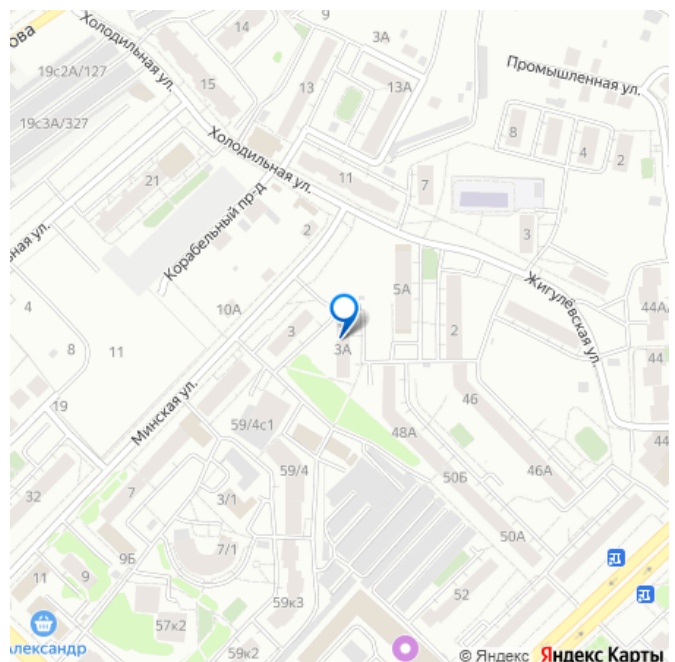
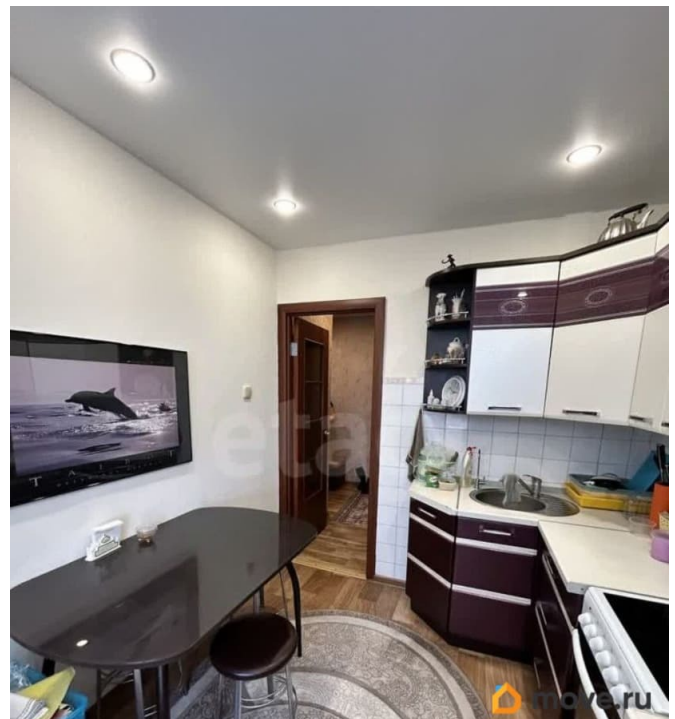
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

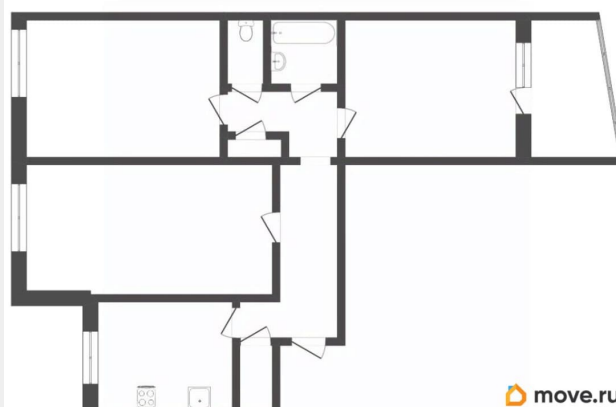
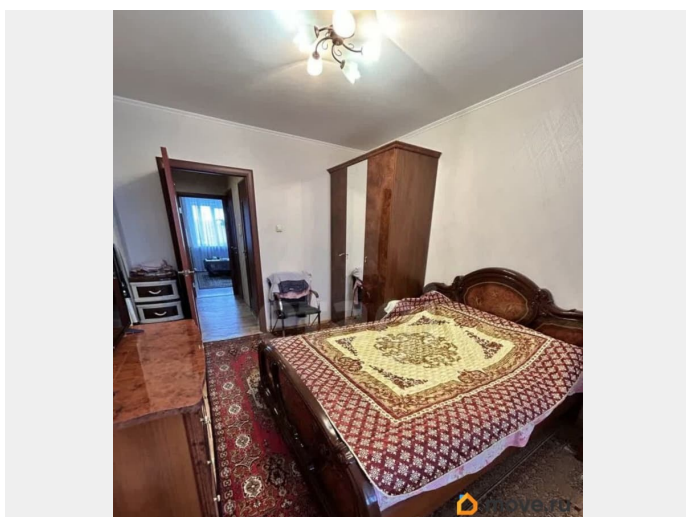
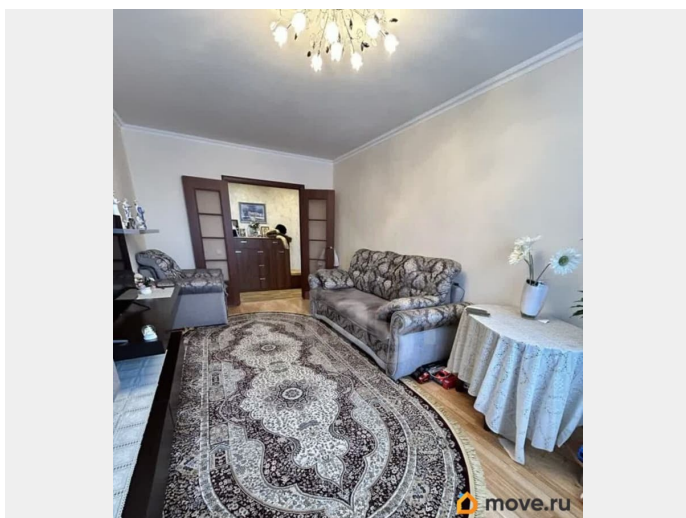
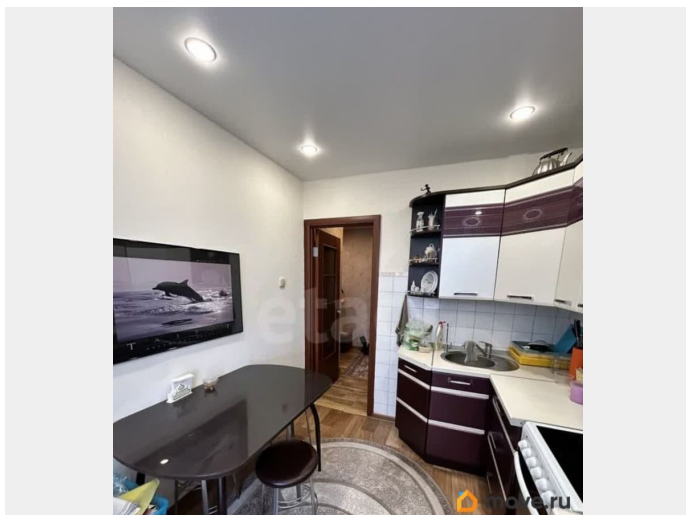
да

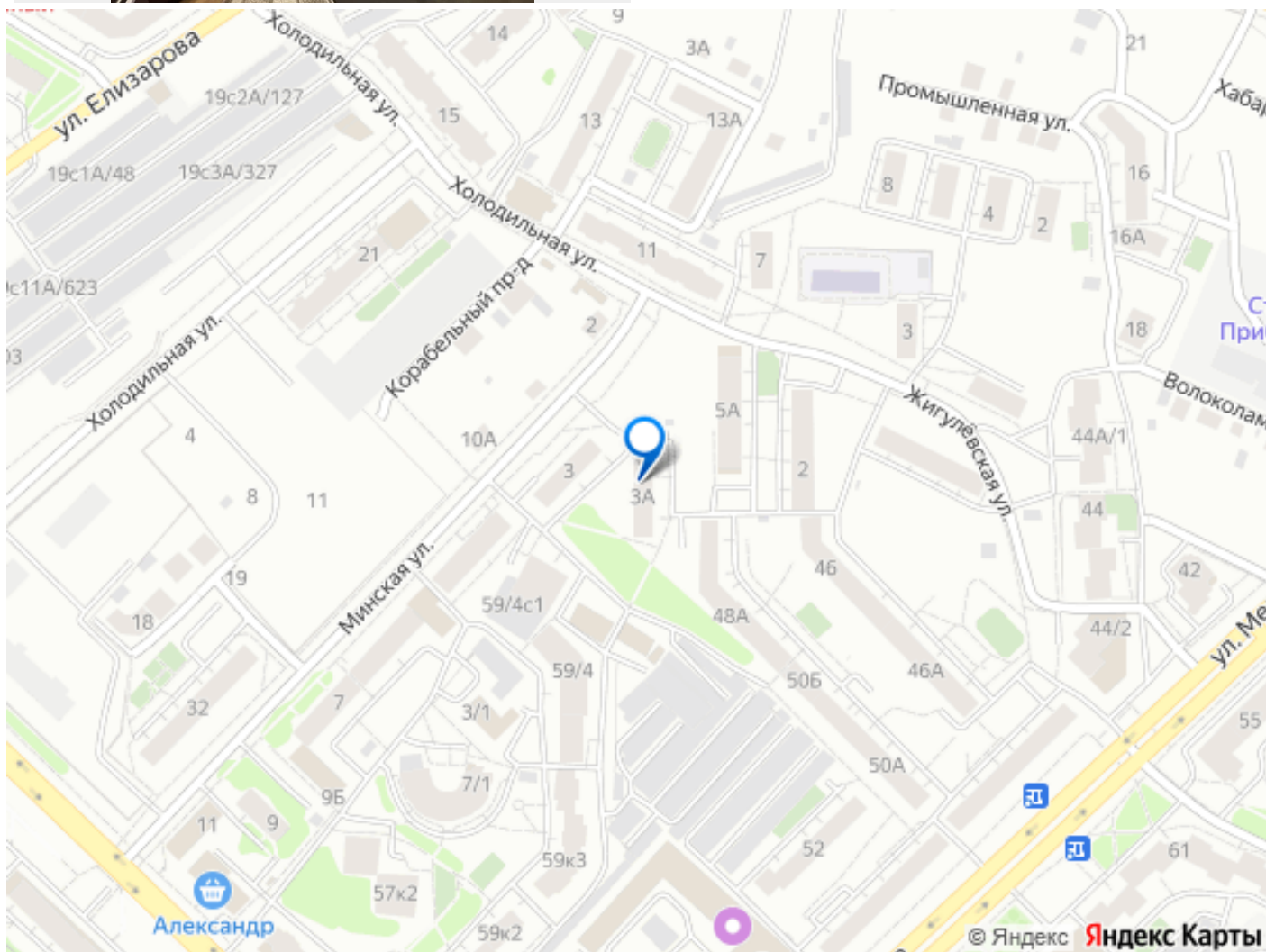
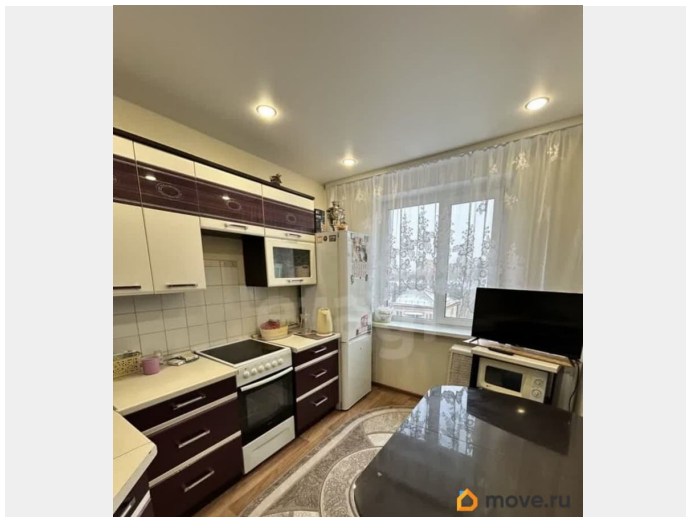
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Дорогие покупатели, представляем вашему вниманию потрясающую 3-комнатную квартиру общей площадью 65,6 кв.м, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Эта уютная квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного дома и готова к вашему заселению. Квартира находится в отличном состоянии — просто заезжайте и наслаждайтесь комфортом! Здесь установлены современные счетчики на горячую и холодную воду, а надежная металлическая входная дверь и домофон обеспечат вам безопасность и спокойствие. Просторные изолированные комнаты создают идеальные условия для жизни с детьми, наполняя ваш дом атмосферой уюта и гармонии. Практически вся мебель остается при продаже. Окна квартиры выходят в тихий, изолированный двор, где вас ждет детская площадка и удобные парковочные места. В шаговой доступности расположены все главные вузы города: ТГНГУ (ТИУ), медицинская академия, техникумы — именно поэтому этот район получил название «Студгородок». Также во дворе находится детский сад и гимназия 12, активно сотрудничающая с Нефтегазовым Университетом. Рядом расположены поликлиника и Областная больница 2, что делает это место особенно привлекательным для студентов и молодых семей. Не упустите свой шанс стать обладателем этой

замечательной квартиры! Продажа срочная, возможен разумный торг. Мы также рассматриваем варианты обмена, предпочтительно на 2-комнатную квартиру с доплатой. Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время! Ваш новый дом ждет вас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 4429195





Move.ru - вся недвижимость России