

Создано: 12.01.2026 в 10:19

Обновлено: 26.01.2026 в 23:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9287906298>

Александр Рублёв, Орбита

79829716120

**Тюменская область, Тюмень, улица
Немцова, 39**

6 180 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 39

Улица

[улица Немцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

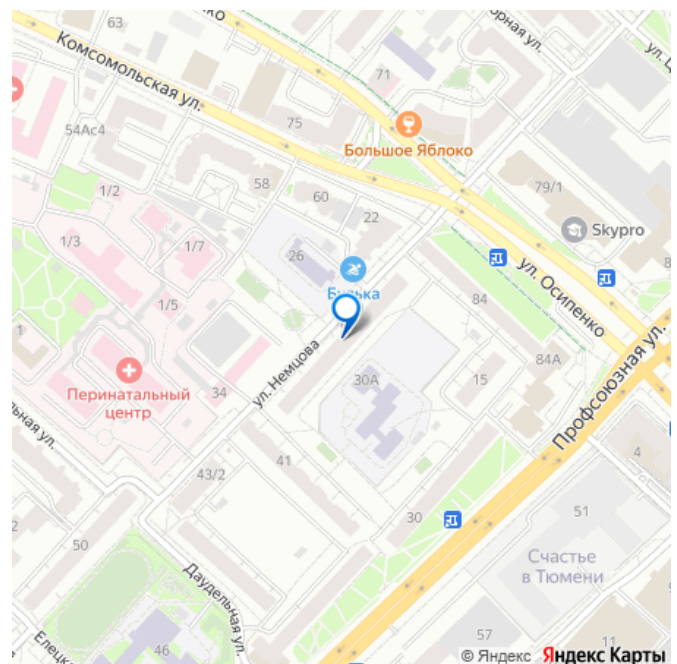
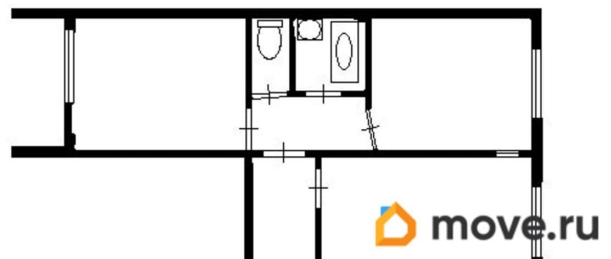
Тип балкона

лоджия

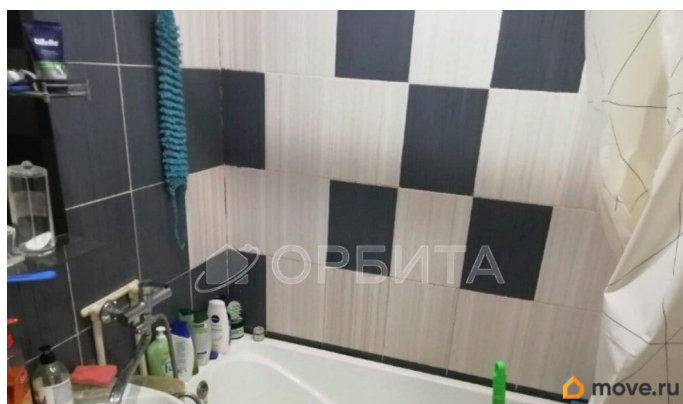
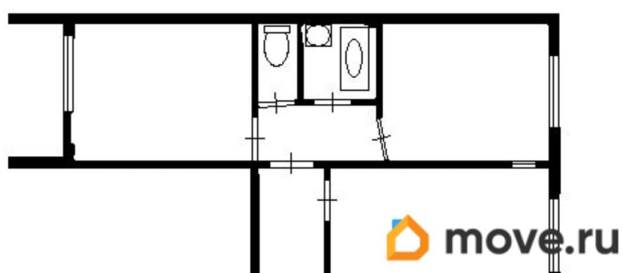
Описание

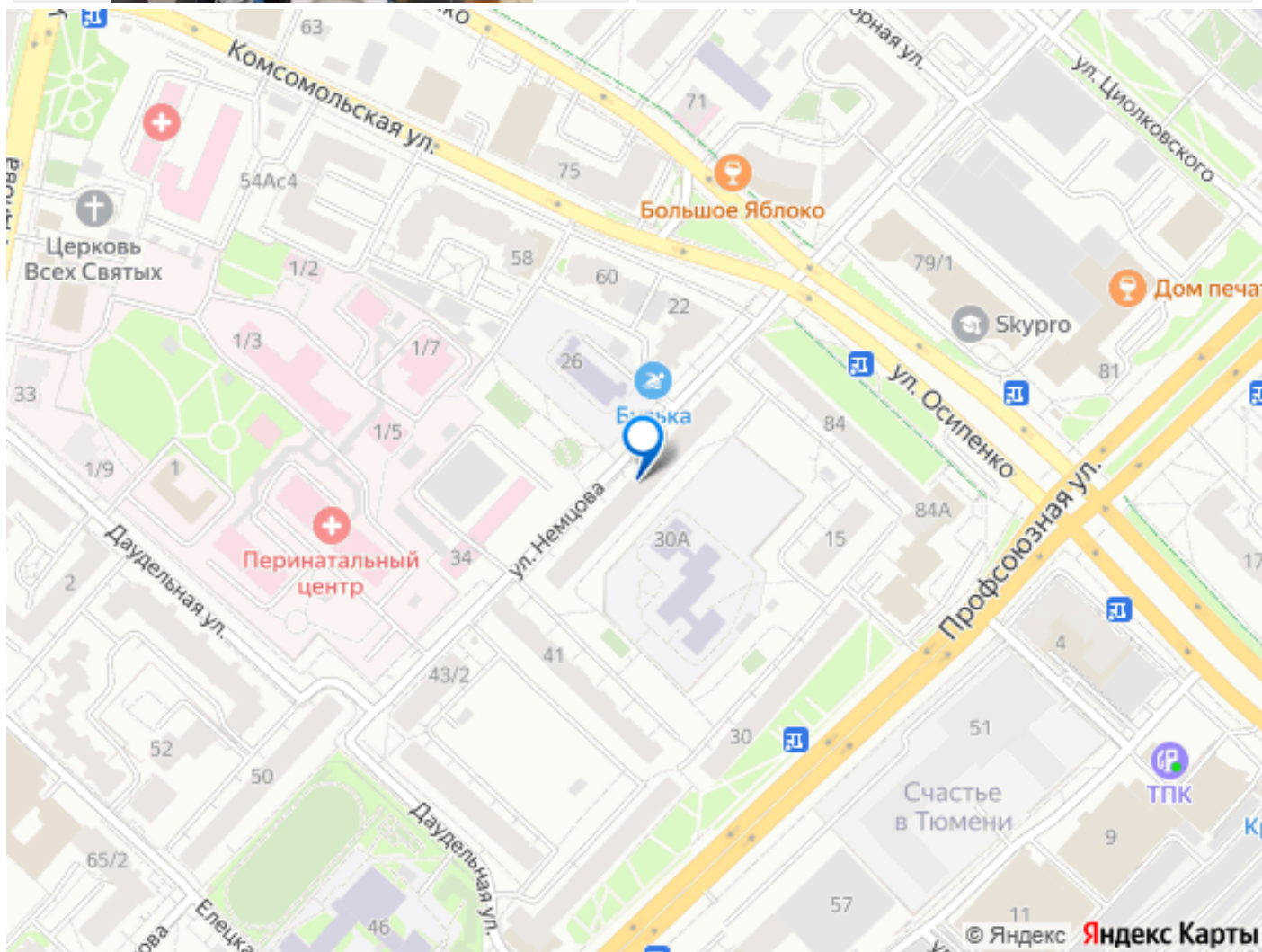
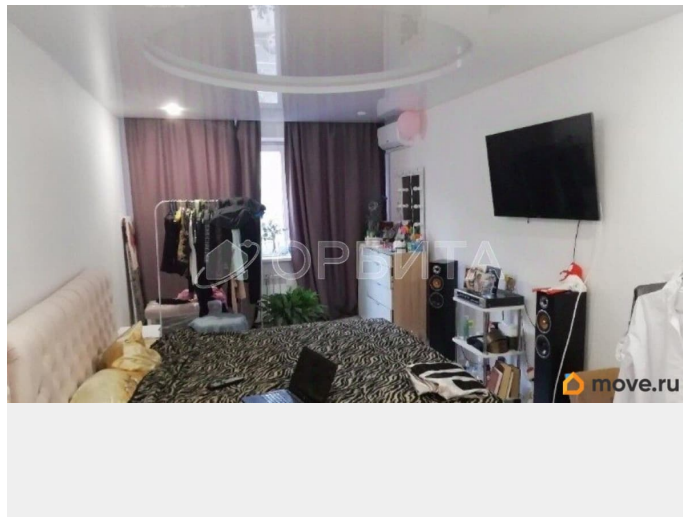
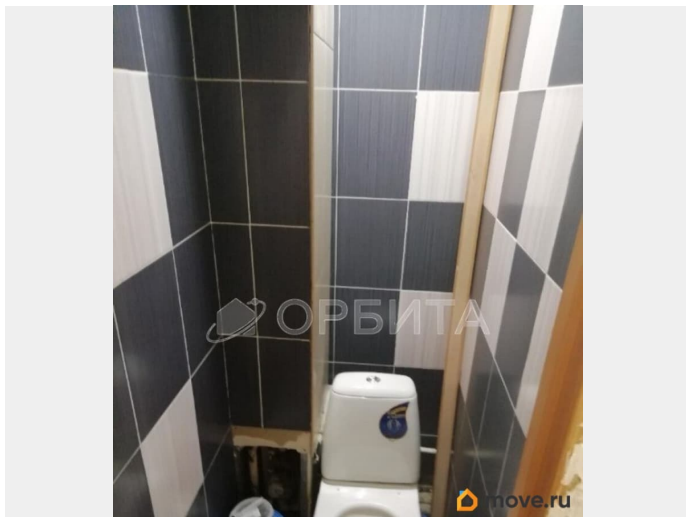
В продаже просторная 3 - комнатная

для заметок



квартира в историческом центре города, по привлекательной цене. Пару лет назад был сделан косметический ремонт. Санузел раздельный. Лоджия. Открытый двор, детская площадка. Развитая инфраструктура, всё рядом: детские салы, школы, больницы, магазины, ТРЦ. Исторический центр Тюмени расположен в границах улиц Камышинская, Челюскинцев, Ленина, Профсоюзная, Осипенко и по праву считается очагом культуры. Именно здесь находятся Тюменская филармония, Тюменский кукольный театр, множество развивающих клубов, детских центров, средних и высших образовательных учреждений ТНГУ. Здесь же сосредоточены и досуговые заведения, и крупные торговый центры - «Пассаж», «Москва», «Сибирь», и супермаркеты, и офисы разнообразных компаний. Номер предложения: 33565.





Move.ru - вся недвижимость России