

Создано: 12.01.2026 в 09:38

Обновлено: 27.01.2026 в 01:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9287906451>

Максим Нестеров, Орбита

**79199314926**

Тюменская область, Тюмень,

Ставропольская улица, 13

**6 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 13

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

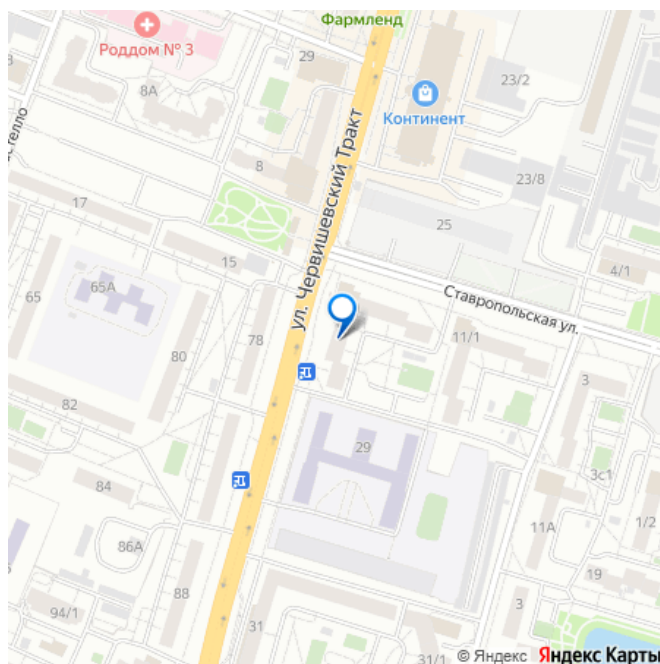
Тип балкона

лоджия

## Описание

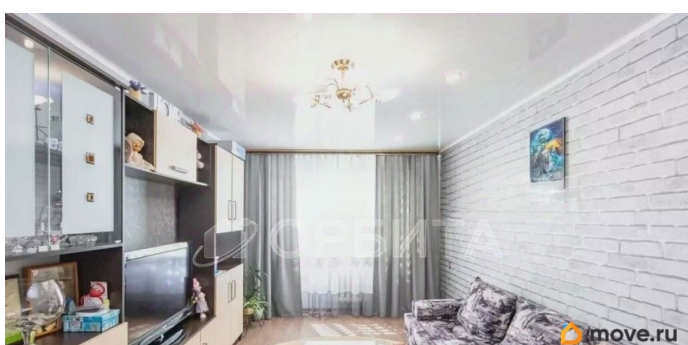
В продаже 3 - комнатная квартира!

для заметок

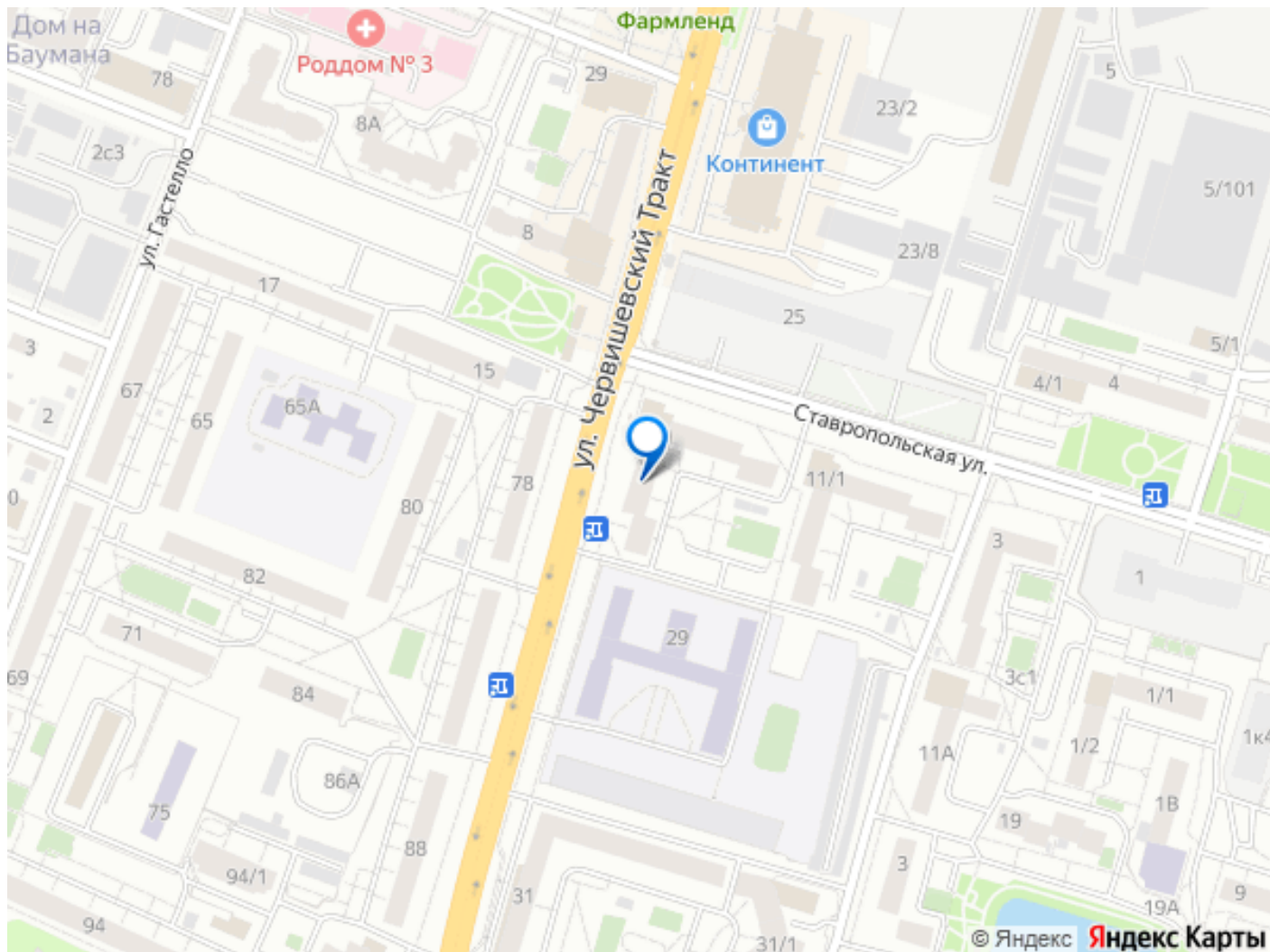


Продаётся уютная, просторная 3-комнатная квартира проверенной временем 121ой серии, расположенная в тихом и спокойном микрорайоне Южный. Общая площадь квартиры 65,7 квадратных метров, планировка «распашонка». В квартире установлены пластиковые окна, выполнен современный ремонт. Удобная большая лоджия. При продаже в квартире остаётся мебель и техника. Это прекрасный вариант для большой и дружной семьи, готовый к проживанию с первого дня! Двор очень большой и зелёный с детскими игровыми площадками, футбольной коробкой и огромным количеством парковочных мест для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, женская консультация, детские секции, поликлиника (взрослая и детская N5), магазины «Монетка» и «Пятёрочка», красивый пруд с утками. Средняя школа 69 находится в 2 минутах ходьбы, детский сад 95 в 5 минутах. Одним из главных преимуществ является удобное расположение дома: до центра города можно доехать всего за 10-15 минут (автобусная остановка сразу за домом). Рядом находится объездная дорога (1 минута езды), что позволяет быстро добраться в любом направлении. До ТЦ «Кристалл» и гипермаркета «Лента» всего 10 минут на автомобиле. Номер предложения: 47290.









Move.ru - вся недвижимость России