

Создано: 27.11.2025 в 15:28

Обновлено: 06.12.2025 в 14:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950466>

**Варвара Геннадьевна Богрова, Этажи
Тюмень**

79829216320

**Тюменская область, Тюмень, Ткацкий
проезд, 5**

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ткацкий проезд, 5

Улица

[проезд Ткацкий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

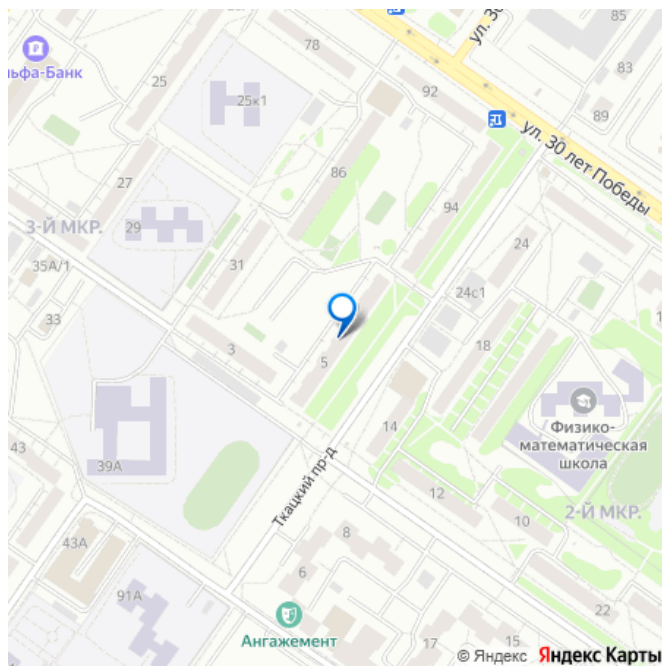
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

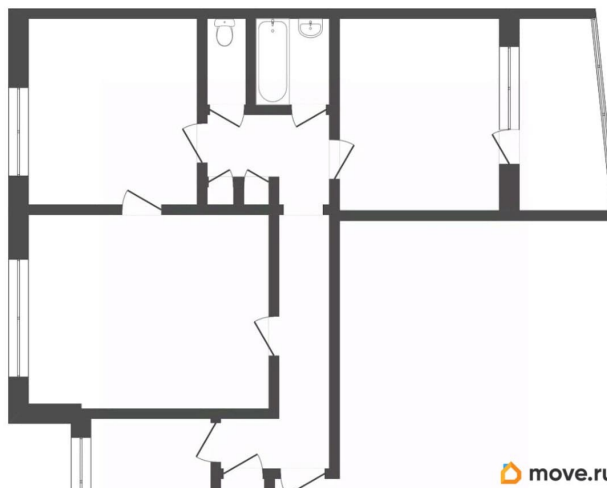


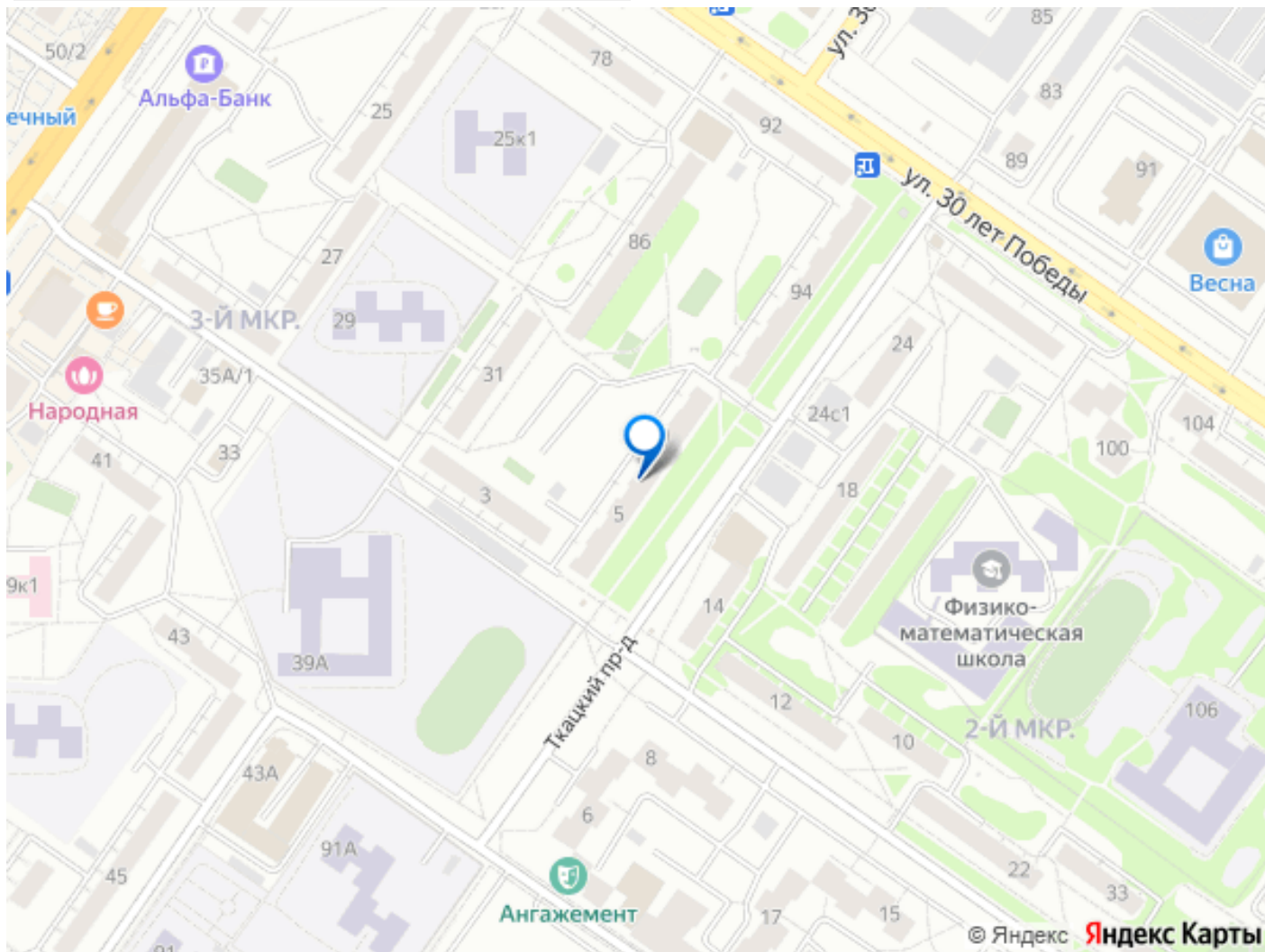
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на четвертом этаже современного пятиэтажного дома с пассажирским лифтом. Объект отличается выгодным расположением в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. Квартира имеет рациональную планировку с изолированными комнатами и ориентацию на две световые стороны, что обеспечивает постоянное естественное освещение в течение дня и благоприятный микроклимат. Из окон открывается вид на ухоженный зеленый двор с детской игровой зоной. Состояние помещений позволяет заехать сразу после покупки или выполнить косметический ремонт по собственному вкусу. Микрорайон характеризуется развитой средой для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, аптеки и супермаркеты. Рядом расположены сквер Депутатов для ежедневных прогулок, кофейня и торговый центр «Весна». Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью ключевых магистралей — улиц Пермякова, 30 лет Победы и Монтажников, что позволяет быстро добраться до любого района города. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезд регулярно обслуживается. Предлагаемый объект является оптимальным решением для семьи, ценящей функциональность, тишину и удобное расположение. Покупайте!!! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

111268 Номер в базе: 9777931





Move.ru - вся недвижимость России